

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. október 31-én tartandó ülésére**  
**„tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”**

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

**Határozat száma: 143/2018. (IV. 25.)**

A Képviselő-testület értékesíti Borsi Zsófia gárdonyi lakos számára a gárdonyi 8131/5 hrsz-ú, 706 m<sup>2</sup> területű „beépítetlen terület” megnevezésű építési telkét bruttó 4.980.000 Ft eladási áron. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

A Képviselő-testület augusztus 29-i ülésén tárgyalta és fogadta el az adásvételi szerződést.

**Határozat száma: 156/2018. (IV. 25.)**

**Tárgy:** Ingatlanértékesítés

A Képviselő-testület a saját tulajdonában lévő velencei 4471/12 hrsz-ú 5261 m<sup>2</sup>-es kivett beépítetlen terület megnevezésű központi vízparti közművesítetlen forgalomképes üzleti vagyongba sorolt ingatlanát pályázat útján kívánja értékesíteni a mellékelt „Részletes pályázati kiírás” szerinti tartalommal, oly módon, hogy a minimál vételárat 95.000.000,- Ft+Áfa összegben állapítja meg. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

A pályázat kiírásra került, a képviselő-testület a pályázat nyertesét május 30-i zárt ülésén választotta ki.

**Határozat száma: 273/2018. (VII. 11.)**

**Tárgy:** Dinnyés, Vörösmarty utcai járda és gyalogátkelőhely kivitelezéséhez árajánlatkérés – döntés

A Képviselő-testület megbízta az UTÉPSZERV Kft-t a Dinnyés, Vörösmarty utcai járda felújításával. Biztosítja a br. 10.666.216,- Ft vállalkozói díjat a 2018. évi költségvetése terhére.

A járda felújítására vonatkozó vállalkozási szerződést a képviselő-testület július 25-i ülésén tárgyalta és hagyta jóvá.

**Határozat száma:** 274/2018. (VII. 11.)

**Tárgy:** Dinnyés, Vörösmarty utcai járda és gyalogátkelőhely kivitelezéséhez árajánlatkérés – döntés

A Képviselő-testület megbízza az UTÉPSZERV Kft-t a Dinnyés, Vörösmarty utcai járda melletti padka, leállósáv (Óvoda előtti szakaszának) felújításával. Biztosítja a br. 5.741.607,- Ft vállalkozói díjat a 2018. évi költségvetése terhére.

A járda melletti padka, leállósáv felújítására vonatkozó vállalkozási szerződést a képviselő-testület július 25-i ülésén tárgyalta és fogadta el.

**Határozat száma:** 275/2018. (VII. 11.)

**Tárgy:** Dinnyés, Vörösmarty utcai járda és gyalogátkelőhely kivitelezéséhez árajánlatkérés – döntés

A Képviselő-testület megbízza az UTÉPSZERV Kft-t a Dinnyés, Kossuth u. – Vörösmarty u. csomópontban gyalogátkelőhely létesítésével. Biztosítja a br. 3.953.900,- Ft vállalkozói díjat a 2018. évi költségvetése terhére.

A gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozó vállalkozási szerződést a képviselő-testület július 25-i ülésén tárgyalta és fogadta el.

**Határozat száma:** 280/2018. (VII. 25.)

**Tárgy:** Dinnyés, Vörösmarty utcai járda és gyalogátkelőhely – vállalkozási szerződések

A Képviselő-testület a kivitelezésre vonatkozó mellékelt vállalkozási szerződést elfogadja. Felkéri a polgármestert a szerződés műszaki egységenkénti aláírására.

A szerződés műszaki egységenkénti aláírása megtörtént. Az UTÉPSZERV Kft. a Dinnyés, Vörösmarty utcai járda, a járda melletti padka, leállósáv felújítását, valamint a Kossuth u. – Vörösmarty u. csomópontban gyalogátkelőhely létesítésének munkálatait elvégezte, részére a megállapított vállalkozói díjak kifizetésre kerültek.

**Határozat száma:** 308/2018. (VIII. 8.)

**Tárgy:** Önkormányzati ingatlanra kiírt pályázat – döntés

A Képviselő-testület a kizárólagos tulajdonában lévő gárdonyi 3655/27 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek és érvényesnek nyilvánítja. A pályázat nyertese a MAVÁ PLAN Kft. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésére és a képviselő-testület elé tárására.

Az adásvételi szerződést a képviselő-testület szeptember 26-i zárt ülésén tárgyalta és fogadta el.

**Határozat száma:** 310/2018. (VIII. 8.)

**Tárgy:** Ingatlanértékesítés – szerződéskötés

A Képviselő-testület a kizárólagos tulajdonában lévő velencei 4471/12 hrsz-ú 5261 m<sup>2</sup> térmértékű kivett beépítetlen terület megnevezésű központi, vízparti, közművesítetlen, forgalomképes üzleti vagyona sorolt ingatlanát – pályázat lebonyolítása után – értékesíti a Goldberger Ingatlanfejlesztő Projekt Kft. részére a mellékletben szereplő adásvételi szerződés szerinti feltételekkel és tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt adásvételi szerződés aláírására, a határozatban foglalt módosításokkal.

Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént, az ingatlan vételára az önkormányzat részére kifizetésre került.

**Határozat száma:** 317/2018. (VIII. 29.)

**Tárgy:** Gárdony, Jókai utca forgalmi rend változása

A Képviselő-testület a Jókai utca vonatkozásában nem ért egyet forgalomkorlátozás bevezetésével, továbbra is az eddigi forgalmi rend marad érvényben.

Az érintettek kiértesítése a döntésről megtörtént.

**Határozat száma:** 325/2018. (VIII. 29.)

**Tárgy:** A gárdonyi 6797/2 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítási, ajándékozási és adásvételi szerződés aláírása

A Képviselő-testület a 107/2017. (III. 29.) sz. határozata értelmében a mellékelt szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés aláírása és az önkormányzattal szerződést kötött felek részéről a vételár kifizetése megtörtént.

**Határozat száma:** 326/2018. (VIII. 29.)

**Tárgy:** A gárdonyi 8131/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírása

A Képviselő-testület a 143/2018. (IV. 25.) sz. határozata értelmében a mellékelt adásvételi szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés aláírása és a vételár megfizetése az önkormányzat részére megtörtént.

**Határozat száma:** 330/2018. (VIII. 29.)

**Tárgy:** A gárdonyi 2250/7, 2250/12, 2250/13 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítás és ajándékozási szerződés aláírása


A Képviselő-testület a mellékelt Telekalakítási és ajándékozási szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti és egyben köszönettel elfogadja az ajándékozás tárgyát képező, közút céljára kialakított 258 m<sup>2</sup> területet. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A telekalakítási és ajándékozási szerződés aláírása megtörtént.

**Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a 143/2018. (IV. 25.), 156/2018. (IV. 25.), 273/2018. (VII. 11.), 274/2018. (VII. 11.), 275/2018. (VII. 11.), 280/2018. (VII. 25.), 308/2018. (VIII.8.), 310/2018. (VIII. 8.), 317/2018. (VIII. 29.), 325/2018. (VIII. 29.), 326/2018. (VIII. 29.) és 330/2018. (VIII. 29.) számú határozatok végrehajtásáról jóváhagyólag tudomásul veszi.

Gárdony, 2018. október 24.



**Tóth István**  
polgármester



Készítette: Pétervári Istvánné főelőadó

