

9,

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. október 31-én tartandó testületi ülésére

„Bérlakások kivitelezéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítása – közbeszerzési szakértő felkérése” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. májusában döntés született a Gárdony, Bóné K. u. 8. sz. ingatlanra hat bérlakás megtervezésére vonatkozóan. Elkészültek az engedélyes és a kiviteli tervek is. Az előzetes tervezői becslés alapján a lakások megvalósításának költsége meghaladja a közbeszerzési határértéket.

A kivitelező kiválasztására a Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Az eljárás lebonyolítására árajánlatot kértünk dr. Boros Tamás egyéni ügyvédtől, közbeszerzési szakértőtől. Ajánlata szerinti megbízási díj br. 550.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes).

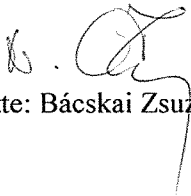
Kérjük szíves döntésüket!

1. Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Boros Tamás egyéni ügyvédet, közbeszerzési szakértőt (8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.) a bérlakások kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításával. Biztosítja a br. 550.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes) megbízási díjat a 2018. évi költségvetésének terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2018. október 26.


készítette: Bácskai Zsuzsanna


Tóth István
polgármester





Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd

Iroda: 8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.

Telefon: 70/2827-611

e-mail: tamas.drboros@gmail.com

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; képv.: Tóth István polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről **dr. Boros Tamás** egyéni ügyvéd (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.; adószáma: 55079655-1-27; KASZ: 36057951) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:

1. A megbízás tárgya

1.1. A Megbízó bérlakások kivitelezésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerinti – közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni.

1.2. A fentiekre tekintettel a Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy – mint eljárásba bevont személy – működjön közre az 1.1. pontban vázolt közbeszerzési eljárás lebonyolításában.

1.3. A Megbízott ezen megbízást elfogadja.

1.4. A megbízás az eljárás előkészítésére, teljes körű jogi lebonyolítására, az ehhez szükséges iratok szerkesztésére terjed ki azzal, hogy a közbeszerzés teljes műszaki tartalmát (műszaki leírást), a Megbízó biztosítja, továbbá a Megbízó határozza meg a közbeszerzés bírálati szempontjait is – melyek megfelelőségéért a Megbízó felel.

1.5. Jelen megbízási szerződés a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételétől számított 15. napig szól, azzal, hogy az nem terjed ki a közbeszerzési eljárás kapcsán esetlegesen meginduló jogorvoslati eljárásra.

1.6. Amennyiben a 1.1 pont szerinti közbeszerzés eljárás eredménytelenné nyilvánítására kerül sor, és a Megbízó hasonló tárgyban újabb eljárás lefolytatása mellett dönt, úgy ennek lebonyolítása a felek külön megállapodásának tárgyát képezi.

1.7. A Megbízó vállalja, hogy a megbízás ellátásához szükséges információt, tájékoztatást, iratokat határidőben a Megbízott rendelkezésére bocsátja, valamint folyamatosan biztosítja a közbeszerzés tárgyának megfelelő szakismeretekkel rendelkező, felkészült szakember közreműködését az eljárás során, különösen – de nem kizárólagosan – az ajánlatok műszaki tartalmának ellenőrzésére.

1.8. A Megbízott kártérítési felelősséggel tartozik a megbízás ellátásáért.

2. Díjfizetés

2.1. A megbízás ellátásáért a Megbízottat bruttó 550.000,- Ft, azaz ötszázötvenezer forint összegű ügyvédi megbízási díj illeti meg. A megbízási díj nem foglalja magában az eljárás során jogszabály alapján fizetendő díjakat, illetékeket vagy más költségeket.

2.2. A megbízási díj a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató hatóság részére közzétételre történő megküldésétől számított 8 napon belül esedékes; vagy amennyiben az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás visszavonásáról dönt, az ezen döntés meghozatalától számított 8 napon belül esedékes.

2.3. A Megbízott a megbízási díjról számlát állít ki.

2.4. A megbízási díjról kiállított számlát a Megbízó – a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül – a Megbízott számlán szereplő bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

3. Titoktartási kötelezettség

A Megbízottat ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény szerinti titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt, információt és adatot illetően, amelyről a megbízás ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott által készített és a birtokában levő egyéb iratra is, ha ez a titoktartás körébe tartozó tényt, adatot tartalmaz.

4. Irányadó jog

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

5. Vegyes rendelkezések

5.1. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a jelen szerződés alapján végzett tevékenységére referenciaként hivatkozzon harmadik személyek irányában.

5.2. A jelen szerződés a felek között kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.

A Szerződő Felek képviselői a jelen szerződést elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Székesfehérvár, 2018.

Gárdony Város Önkormányzat
megbízó
képviseli: Tóth István polgármester

Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd
megbízott