

E/A

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2018. november 28-ai ülésére**  
**„a helyi adókról szóló 18/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt év novemberében alkotta meg a helyi adókról szóló új rendeletét.

A rendelet megalkotása óta eltelt egy év gyakorlati tapasztalatai alapján néhány ponton kisebb változtatás vált szükségessé.

Az idegenforgalmi adóra vonatkozó rész nem tartalmaz rendelkezést a szállásadó vendégkönyv vezetési kötelezettségére, annak adattartalmára, a vendégkönyv hitelesítésének és záradékoltatásának módjára, így a tervezet beemelné a rendeletbe ezen szabályokat.

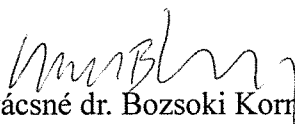
A telekadóra vonatkozó rendelkezésnél pontosítás vált szükségessé Gárdony Város Építés Szabályzatában foglaltakkal összhangban.

A rendelet-tervezet ezen módosító rendelkezéseket foglalja magában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fent leírtak alapján fogadja el az alábbi rendelet-tervezetet.

Gárdony, 2018. november 26.



  
Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia  
jegyző



Készítette: Jankovics Zoltánné aljegyző

**TERVEZET**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**..../2018. (.....) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról szóló 18/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§** A 18/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9.§ (1) bekezdés b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

b.) GÉSZ szerinti településközponti vegyes övezet, központi vegyes övezet és lakóövezet esetén

30 Ft/m<sup>2</sup>

**2.§** A Rendelet a következő 15/A.§-al egészül ki:

15/A.§

(1) Az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett a vendégekről a megérkezés napjától nyilvántartást vagy vendégekönyvet köteles vezetni.

(2) A nyilvántartásnak és vendégekönyvnek tartalmaznia kell különösen a szálláshelyet igénybe vevő nevét, lakcímét, születési helyét és idejét, útlevelének vagy személyi igazolványának számát, megérkezésének és távozásának időpontját, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölésével, valamint az adó összegét.

**3.§** A Rendelet a következő 15/B.§-al egészül ki:

15/B.§

(1) A nyilvántartást vagy a vendégekönyvet használatba vétel előtt az önkormányzati adóhatóságnál hitelesíttetni kell.

(2) A nyilvántartás vagy a vendégekönyv vezetése számítógéppel is végezhető. A géppel feldolgozott adatokat nyomtatott formában – havonként összesítetten, tételes napi bontásban kinyomtatva – kell az adózás rendjéről szóló törvény előírásai szerint megőrizni.

(3) A számítógépes nyilvántartást a számítógépes programból kinyomtatott nyilvántartás kivonatát és a szállásadó adatait - szállásadó megnevezését, szállásadó címét, szállásadó adószámát, adóazonosító jelét, nyilvántartásba vételi számát vagy működési engedélyének számát, szálláshely címét, - tartalmazó adatlap önkormányzati adóhatósághoz történő benyújtásával kell hitelesíteni.

(4) A kereskedelmi szálláshelyek szigorú számadású sorszámozott bejelentőlapot kötelesek használni, annak pontos kitöltéséről gondoskodni. A sorszámozott bejelentőlapokat a számlával együtt a vendégekönyv mellett ellenőrizhető módon 5 évig meg kell őrizni.

**4.§** A Rendelet a következő 15/C.§-al egészül ki:

15/C.§

A nyilvántartást, a vendégekönyvet, illetve számítógépes nyilvántartás esetén a kinyomtatott éves összesítő listát a szállásadó köteles a tárgyév végén lezárni és azt a tárgyévet követő év január 15. napjáig a jegyzővel záradékoltatni.

**5.§** (1) Ezen rendelet 2019. január 1. napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet 2019. január 2. napján hatályát veszti.

Tóth István  
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia  
jegyző

Ezen rendelet 2018. november ..... napján kihirdetésre került.

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia  
jegyző