

**GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2018. március 07-én

megtartott rendkívüli üléséről felvett

**VI. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában
2018. március 07-én megtartott rendkívüli üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Császár Attila	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
Dr. Erdei Péterné	alpolgármester
Fekete Györgyné	képviselő
Dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Omischl Mihály	képviselő

Hivatal részéről:

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia	jegyző
Jankovics Zoltánné	aljegyző
dr. Sántha Tibor	irodavezető
Babirák M. Zsuzsanna	pénzügyi főmunkatárs
Pók Krisztina	jegyzőkönyvvezető

Tóth István polgármester köszöntötte a jelenlévőket, megnyitotta az ülést. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes, mivel 8 képviselő és a polgármester jelen voltak. Javasolta, hogy az „Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. kérelme” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

71/2018. (III. 07.) számú h a t á r o z a t

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. kérelme” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy „Az agárdi városrészben megvalósuló Gárdonyi alközpont sorházas ingatlanjainak piackutatása” c. előterjesztést vegye fel a napirendjére, és zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**72/2018. (III. 07.) számú
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Az agárdi városrészben megvalósuló Gárdonyi alközpont sorházas ingatlanjainak piackutatása” c. előterjesztést felvette a napirendjére, valamint zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester mivel más javaslat nem volt, feltette szavazásra a napirendet, a fenti kiegészítéssel.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**73/2018. (III. 07.) számú
h a t á r o z a t**

N a p i r e n d:

Szám	Tárgy:	Előadó:
	Napirend zártan tárgyalásáról döntés	-
	Napirendi pont felvétele, zártan tárgyalásáról döntés	-
	Napirend elfogadása	-
1.	Gárdony, Agárdi Alközpont területén „Műhelyépület átalakítása – Játszóház terve”, valamint Gárdony, „Sportpark-Fogadó és öltözőépület” tárgyú tervezési munkálatai	Tóth István polgármester
2.	A többször módosított 3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat módosítása több területet érintően	Tóth István polgármester

1.) Gárdony, Agárdi Alközpont területén „Műhelyépület átalakítása – Játszóház terve”, valamint Gárdony, „Sportpark- Fogadó és öltözőépület” tárgyú tervezési munkálatai

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az 1. sz. határozati javaslat elfogadását támogatta, azzal a kiegészítéssel, hogy a tervezési munkálattal a

legkedvezőbb ajánlatot tevőt, a TRISKELL Épülettervező Kft-t bízta meg a képviselő-testület, az árajánlatukban szereplő 5.450.000,- Ft, br. 6.921.500,- Ft díjért. A 2. sz. határozati javaslat elfogadását is támogatta a bizottság, azzal a kiegészítéssel, hogy a tervezési munkálattal a legkedvezőbb ajánlatot tevőt, a TRISKELL Épülettervező Kft-t bízta meg a képviselő-testület, az árajánlatukban szereplő 4.400.000,- Ft, br. 5.588.000,- Ft díjért.

Tóth István polgármester mivel más észrevétel nem volt, feltette szavazásra az 1. sz. határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által tett kiegészítéssel.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**74/2018. (III. 07.) számú
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony, Új Alközpont területe Műhelyépület átalakítása – Játszóház terve tárgyában a tervezési munkálatokkal a TRISKELL Épülettervező Kft-t (1034 Budapest, Kecse u. 25.) bízta meg 5.450.000,- Ft+ÁFA (bruttó 6.921.500,- Ft) díjért, melyet a 2018. évi költségvetésének terhére biztosít.

Felkéri a jegyzőt a tervezési szerződés elkészítésére és a Képviselő-testület elé tárására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

Tóth István polgármester mivel más észrevétel nem volt, feltette szavazásra a 2. sz. határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által tett kiegészítéssel.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**75/2018. (III. 07.) számú
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony, Sportpark – Fogadó- és öltözőépület (I. ütem) tárgyában a tervezési munkálatokkal a TRISKELL Épülettervező Kft-t bízta meg, 4.400.000,- Ft+ÁFA (bruttó 5.588.000,- Ft) díjért, melyet a 2018. évi költségvetésének terhére biztosít.

Felkéri a jegyzőt a tervezési szerződés elkészítésére és a Képviselő-testület elé tárására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

2.) A többször módosított 3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat módosítása több területet érintően

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását is támogatta.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság mind a határozati javaslat, mind a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**76/2018. (III. 07.) számú
h a t á r o z a t**

Gárdony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Gárdony közigazgatási területére az alábbi határozatot hozza:

Gárdony Város Önkormányzata által 5/2009. (I. 27.) számú határozattal jóváhagyott Gárdony Város településszerkezeti terv normatartalma a tervezési területek tekintetében jelen határozat mellékletét képező TSZT/M6, TSZT/M7 és TSZT/M8 jelű jelű fedvénylap szerint módosul.

E határozat az elfogadást követő 15. napon lép hatályba.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

- a képviselő-testület a javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018. (III. 08.) önkormányzati rendelete**

**Gárdony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gárdony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendeletének módosítását
a mellékletnek megfelelően elfogadta.

Tóth István polgármester mivel több észrevétel, hozzászólás nem volt, megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.


Tóth István
polgármester




Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyző

J E L E N L É T I Í V
Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 07-én megtartott rendkívüli üléséről

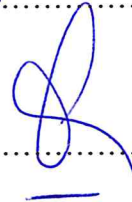
Polgármester:

Tóth István



Képviselők:

1.) Császár Attila



2.) Dávid Zoltán

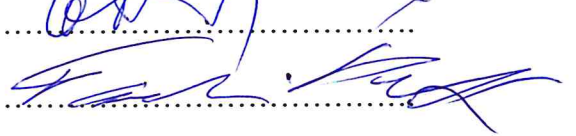
3.) Derecskei Gábor



4.) Eötvös Pál Árpád



5.) dr. Erdei Péterné



6.) dr. Eszenyi Csaba

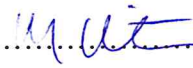
7.) Fekete Györgyné



8.) dr. Kalmár József



9.) Muray Rita



10.) Omischl Mihály



11.) Varga László Béla

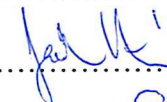


Polgármesteri Hivatal részéről

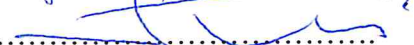
1.) Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző



2.) Jankovics Zoltánné aljegyző



3.) dr. Sántha Tibor irodavezető



4.) Gabrovits Eszter pénzügyi irodavezető

Továbbá:

Marosi Gizella könyvvizsgáló

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**GÁRDONY VÁROS
POLGÁRMESTERE**

Szám: A2018/2027-1/2018.

M E G H Í V Ó

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. március 07-én (szerdán) 18:00 órakor
rendkívüli testületi ülést tart
a Városháza földszinti tanácskozó termében,
melyre tisztelettel meghívom.

Napirend:


- 1.) Gárdony, Agárdi Alközpont területén „Műhelyépület átalakítása – Játzóház terve”,
valamint Gárdony, „Sportpark- Fogadó és öltözőépület” tárgyú tervezési munkálatai
Előadó: Tóth István polgármester
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

- 2.) A többször módosított 3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési
Szabályzat módosításáról több területet érintően
Előadó: Tóth István polgármester
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, Ügyrendi Bizottság

Egyebek

Gárdony, 2018. március 6.




Tóth István
polgármester

