

# ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. március 28-án tartandó ülésére

## Kátyúzás

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előző évekhez hasonlóan idén is több utca burkolatának felújítását tervezzük, a közbeszerzési eljárás műszaki előkészítése folyamatban van. A város területén sajnos maradnak még olyan fekete burkolatú utcák, ahol a balesetek elkerülése érdekében szükség van kátyúzásra. Árajánlatot kérünk a „szokásos műszaki tartalomra” (kátyú széleinek körbevágása, kátyú kitisztítása, bitumenemulziós kikenése, aszfalt bedolgozás 5 cm vtg-ban tömörítve, törmelék elszállítása) szakkivitelezőtől

A bejárás és előzetes becslések szerint 4-450 m<sup>2</sup> kátyúzásra van szükség. A javítandó kátyúk listáját a Polgármesteri Hivatal munkatársai állítják össze.

Árajánlat adásra javasoljuk felkérni:

- Alba Út Kft-t (8000 Székesfehérvár, Kisfaludi utca 8.)
- PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft-t (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.)
- Strabag Általános Építő Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.)
- UTÉPSZERV Kft-t (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b)
- ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-t (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.)

Kérjük szíves döntésüket!

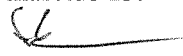
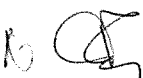
Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egységáras árajánlatot kér a kátyúzási munkák elvégzésére az alábbi cégektől:


- Alba Út Kft-től (8000 Székesfehérvár, Kisfaludi utca 8.)
- PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft-től (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.)
- Strabag Általános Építő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5.)
- UTÉPSZERV Kft-től (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b)
- ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-től (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.)

Határidő: vállalkozók értesítése azonnal  
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2018. március 23.

  
  
készítette: Bácskai Zsuzsanna

  
Tóth István  
polgármester



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; adószám: 15727392-2-07; képviseli: Tóth István polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről ..... (székhely: ....., cégjegyzékszám: ..... ; adószám: .....; képviseli: ....., mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Gárdony Város fekete burkolatú utak kátyúzási munkáit, az árajánlat szerinti műszaki tartalommal.

### 2. Vállalkozói díj

2.1. A szerződő felek a vállalkozói díj összegét tételes elszámolásban határozzák meg, ....., - Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA egységár figyelembe vételével.

2.2. A 2.1. pontban említett összeg magában foglalja a megvalósulás minden előkészítő, felvonulási munkáját, a munkaterület átvételét, a teljes építést (anyag díjával együtt).

3.3. A Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározottakon túlmenően egyéb díjra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

### 3. Fizetési feltételek

3.1. A vállalkozói díj kiegyenlítésére szabályos számla ellenében, átutalással kerül sor, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Vállalkozó a számla kiállítására az átadás-átvételt követően jogosult – amelynek során a megrendelő képviselője igazolja a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését.

A vállalkozó számla benyújtására jogosult, miután az megrendelő képviselője a vonatkozó munkálatok elvégzését követően az átadás-átvételi jegyzőkönyv, aláírásával igazolja a szerződésszerű, hibátlan teljesítést

3.2. A felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj után az áfa megfizetése a Vállalkozó köteles, tekintettel arra, hogy a munkálatok nem építés hatósági engedély kötelesek.

### 4. A Vállalkozó kötelezettségei

4.1. Vállalkozó a munka elvégzését vállalja I. min. osztályú minőségben.

4.2. A Vállalkozó köteles a felhasználásra kerülő anyagok minőségi bizonylatait, tanúsításait, és a megvalósulási dokumentációt az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni.

4.3. A Vállalkozó köteles a munkálatok során keletkező hulladékok elszállításáról gondoskodni és ezt megrendelőnek igazolni.

4.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

Intézkedésre jogosult:

Megrendelő részéről: Tóth István polgármester  
Tel/Fax: 22/570-094, fax: 22/570-182

Vállalkozó részéről: .....  
Tel/fax: mobil: .....

A Megrendelő képviselője a munka végzését bármikor megtekintheti, és észrevételt tehet.

4.6. A Vállalkozó a munkaterületen állandó műszaki képviselőt kell, hogy biztosítson.

4.7. A Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is. Ezek esetleges eltűnéséért, megrongálódásáért a Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli.

4.8. A Vállalkozó dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről köteles gondoskodni.

4.9. Az eltakarásra kerülő munkarészeket elfedés előtt a Megrendelő megbízottja köteles mennyiségileg és minőségileg ellenőrizni. E kötelezettség teljesítése érdekében a Vállalkozónak három nappal megelőzően kell az eltakarásra kerülő munkarész elfedéséről Megrendelő megbízottját telefaxon értesíteni. Elfedés előtt a Megrendelő megbízottja és a Vállalkozó együttesen kötelesek rögzíteni a munkarész mennyiségi és műszaki adatait, és kötelesek a minőséggel kapcsolatban nyilatkozni.

4.10. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a költségvetési tételekben foglaltaktól eltérő műszaki megoldás alkalmazására.

## **5. A Megrendelő kötelezettségei**

A Megrendelő munkaterületet biztosít a Vállalkozó részére legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül. A munkaterület átadásakor közösen felvett munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

## **6. A szerződés teljesítésének helye**

Gárdonyi Város közigazgatási területe

## **7. Munkavédelem**

Vállalkozó felelős a saját tevékenységével összefüggő munka-, tűz-, környezetvédelmi- és balesetvédelmi, valamint más vonatkozó jogszabályok és előírások betartásáért.

## **8. Káresetek**

8.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, a károsultnak és a Vállalkozónak is. Amennyiben nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három napon belül a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

8.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

### **9. Teljesítési határidő**

9.1. A munkák teljes befejezésének (fizikai megvalósításának) a határideje: 2018. május 31. Megrendelő előteljesítést elfogad.

9.2. A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a kátyúzási feladatok átvételét a Megrendelő megbízottja a Vállalkozó megbízottjától a munka műszaki átadás-átvétele során – fenntartások nélkül átveszi, és azt jegyzőkönyvben aláírásával igazolja.

9.3. A Megrendelő vállalja, hogy kijelöli megbízottját, aki teljes jogkörrel rendelkezik a teljesítések nevében történő átvételére, erről igazolás átadására, valamint arra, hogy a Vállalkozó számára a szerződés teljesítésével kapcsolatban bármely kérdésben jognyilatkozatot tegyen.

9.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelőt legalább 8 nappal korábban írásban kell értesíteni.

9.5. A Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel napjától számított egy év elteltével utófelülvizsgálati eljárásra kerül sor, amelynek keretében az elvégzett munkákat újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő írásban hívja meg a Vállalkozót azzal, hogy távolmaradása az eljárás lefolytatását nem érinti.

### **10. Többletmunka, pótmunka**

10.1. A Vállalkozó köteles elvégezni a dokumentációban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható (pótmunka).

10.2. Többletmunkáért a Vállalkozó a 2.1. pont szerinti külön díjra nem tarthat igényt.

10.3. Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezhet, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre. Ilyen megrendelés esetén a Vállalkozó írásos kiegészítő ajánlatot nyújt be az ajánlatában szereplő költségvetési tételek figyelembevételével. Amennyiben Megrendelő a pótajánlat tartalmával egyetért, Vállalkozó Megrendelőtől egy kiegészítő megbízást kap a munkák elvégzésére. A pótmunka elszámolása az elvégzést követően kiállított számla alapján esedékes.

### **11. Kötelező alkalmassági idő (szavatosság)**

Vállalkozó az elvégzett munkára a Ptk.-ban irányadó szavatossági időt, illetőleg a I2/I988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM rendeletben meghatározott kötelező alkalmassági időt vállal.

Amennyiben a teljesítést követően a kötelező alkalmassági idő tartama alatt az elkészült munkában hiba merül fel, annak kijavítását a vállalkozó köteles a megrendelő értesítését követő 5 napon belül megkezdeni, és azt észszerű határidőn belül befejezni. Amennyiben ezen kötelezettségének a vállalkozó nem tesz eleget késedelmes naponként köteles a megrendelő részére a teljes nettó összegre vetített 0,3 % mértékű késedelmi kötbért megfizetni. 15 napot meghaladó késedelem esetén a megrendelő jogosult a kijavítási munkát harmadik személlyel a vállalkozó költségére elvégeztetni.

## **12. Kötbér**

A hibás teljesítési kötbér összege munka teljes nettó ellenértékének a 10 %-a. A kötbér a szerződészégés napján esedékessé válik. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlak összegéből levonni.

A meghiúsulási kötbér összege munka teljes nettó ellenértékének a 20 %-a. Meghiúsulási kötbért a Vállalkozó abban az esetben köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a szerződésben vagy igénybejelentésben meghatározott munkálatokat a Vállalkozó a szerződésben vagy igénybejelentésben meghatározott időpontot követő 8 napon belül sem kezdi meg, vagy nem végzi a munkát.

## **13. Egyéb kikötések**

13.1. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

13.2. A szerződéses teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

13.3. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

13.4. Jelen szerződést csak kétoldalúan aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni, megszüntetni.

## **14. Alkalmazandó további szabályok**

A szerződésben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

15. E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a szerződés megkötését követően keletkezett viták tekintetében a felek a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Gárdony, 2018. ....

Gárdony, 2018. ....

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

# GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

✉ 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.  
☎: 22/\*355-060, Fax: 22/ 355-375

---

Ü.i.: Bácskai Zsuzsanna  
Tel.: +36/22/570-100/239

Tárgy: Árajánlatkérés

## Tisztelt Ajánlattevő!

Gárdony Város Önkormányzat árajánlatot kér Gárdony város közigazgatási területén a fekete burkolatú útjainak kátyúzási munkáira, nagyságrend: 400-450 m<sup>2</sup>.

### Az ajánlat benyújtásának módja:

A rövid határidőre tekintettel, a cégszerűen aláírt ajánlatokat beszkenelve kérjük megküldeni a [titkarsag@gardony.hu](mailto:titkarsag@gardony.hu) és a [bacskaizsuzsi@gardony.hu](mailto:bacskaizsuzsi@gardony.hu) e-mail címre

### Az ajánlattétel határideje:

2018. április 04. 10.00 óra

**Döntés (várhatóan):** 2018. április 11-i képviselő-testületi ülésen Az önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárás bármely szakaszában az eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

### Ajánlati ár megadása:

A kátyúzás nettó + ÁFA m<sup>2</sup>-kénti egységárát kérnénk megadni

Az egységár tartalmazza

- a kátyú széleinek körbevágását,
- a kátyú kitisztítását
- bitumenemulziós kikenését
- aszfalt bedolgozását 5 cm vtg-ban tömörítve
- keletkezett törmelék elszállítását
- (esetlegesen felmerülő egyéb költséget)

Alternatívaként megadható az aszfaltburkolat kátyúzása újrahasznosított aszfaltból.

Kivitelezési határidő: 2018. május 31.

Várjuk szíves ajánlatukat!

Melléklet: vállalkozási szerződés

Gárdony, 2018. március 23.

Tisztelettel:

Tóth István  
polgármester sk.