

1.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. január 11-én tartandó rendkívüli testületi ülésére
a Dinnyés, Kossuth utcai járda építése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Régóta esedékes Dinnyésen a Kossuth utcában lévő járdaépítés. A meglévő járda elavult, műszaki állapota nem megfelelő, a gyalogos forgalom is jelentős.

A jelenlegi enyhe téli idő lehetővé teszi a munkálatok elvégzését.

Önkormányzatunk biztosítja a járdaépítéshez szükséges térkövet és szegélyt.

Míndezek alapján árajánlatot kértünk a járda építésére a Vörösmarty és az Ady Endre utca közötti szakaszra.

A beérkezett ajánlatok:

Kivitelező	Ajánlat nettó	Ajánlat bruttó
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	3 443 255 Ft	4 372 934 Ft
UTÉPSZERV Kft.	3 317 554 Ft	4 213 294 Ft
Útéppark Kft.	3 534 643 Ft	4 488 997 Ft

Kérjük szíves döntésüket!

Határozati javaslat


Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Kft-t (cím:) a Dinnyés, Kossuth utcai járda Vörösmarty u. – Ady Endre u. közötti szakaszának építésével. Biztosítja a,- Ft + ÁFA, bruttó,- Ft vállalkozói díjat a 2018. évi költségvetésének terhére. A járdaépítéshez szükséges térkő és szegély önkormányzat általi biztosításához nettó 1.000.000,- Ft összegű keretet állapít meg a 2018. évi költségvetés terhére.


Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: kivitelezők értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2018. január 11.


Tóth István
polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.; adószám: 15727392-2-07; képviseli: Tóth István polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről **Kft.** (székhely:, cégjegyzékszám:; adószám:; képviseli:, mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Megrendelő árajánlatot kért a „Dinnyés, Kossuth utcai járda Vörösmarty u. – Ady E. u. közötti szakaszának építése” tárgyban, melyet Megrendelő elfogad és a Vállalkozóval az alábbi szerződést köti.

2. A szerződés tárgya

Ennek alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Dinnyés, Kossuth utcai járda Vörösmarty u. – Ady E. u. közötti szakaszának kivitelezését az árajánlatban foglalt műszaki tartalommal.

3. Vállalkozói díj

3.1. A szerződő felek a vállalkozói díj összegét tételes felmérésen alapuló elszámolásban határozzák meg.

A vállalkozói díj összege mindösszesen,- Ft + mindenkor ÁFA azaz, nettó forint + mindenkor ÁFA

3.2. A 3.1. pontban említett összeg magában foglalja a megvalósulás minden előkészítő, felvonulási munkáját, a munkaterület átvételét, a teljes építést (anyag díjával együtt). A kivitelezéshez szükséges térkövet, szegélyeket Megrendelő biztosítja. Az átadott építőanyagokkal (pl. térkő, szegély, stb.) felhasználásával el kell számolni Megrendelő felé.

3.3. A Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározottakon túlmenően egyéb díjra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

4. Fizetési feltételek

4.1. A vállalkozói díj kiegyenlítésére szabályos számla ellenében, átutalással kerül sor, a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül. A Vállalkozó a számla kiállítására 50 %-os teljesítés után és az átadás-átvételt követően jogosult – amelynek során a megrendelő képviselője igazolja a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését.

A vállalkozó részszámla benyújtására jogosult, miután a megrendelő képviselője a vonatkozó munkálatok elvégzését teljesítés igazolás aláírásával igazolta, illetve a végszámlánál a megrendelő képviselője az átadás-átvételi jegyzőkönyv és a teljesítés igazolás aláírásával igazolja a szerződésszerű, hibátlan teljesítést.

5. A Vállalkozó kötelezettségei

5.1. Vállalkozó a Megrendelő költségvetési kiírásban foglaltaknak teljes egészében megfelelő munka elvégzését vállalja I. min. osztályú minőségben.

5.2. A Vállalkozó köteles a felhasználásra kerülő anyagok minőségi bizonylatait, tanúsításait, és a megvalósulási dokumentációt az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni.

5.3. A Vállalkozó köteles a munkálatok során keletkező hulladékok elszállításáról gondoskodni és ezt Megrendelőnek igazolni.

5.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

Intézkedésre jogosult:

Megrendelő részéről: Tóth István polgármester
Tel/Fax: 22/570-094, fax: 22/570-182

Vállalkozó részéről:
Tel/fax: mobil:

A Megrendelő képviselője a munka végzését bármikor megtekintheti, és észrevételt tehet.

5.6. A Vállalkozó a munkaterületen állandó műszaki képviselőt kell, hogy biztosítson.

5.7. A Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is. Ezek esetleges eltűnéséért, megrongálódásáért a Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli.

5.8. A Vállalkozó dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről köteles gondoskodni.

5.9. Az eltakarásra kerülő munkarészeket elfedés előtt a Megrendelő megbízottja köteles mennyiségileg és minőségileg ellenőrizni. E kötelezettség teljesítése érdekében a Vállalkozónak három nappal megelőzően kell az eltakarásra kerülő munkarész elfedéséről Megrendelő megbízottját telefaxon értesíteni. Elfedés előtt a Megrendelő megbízottja és a Vállalkozó együttesen kötelesek rögzíteni a munkarész mennyiségi és műszaki adatait, és kötelesek a minőséggel kapcsolatban nyilatkozni.

5.10. A munkaterület lehatárolása, veszélyjelző táblák kihelyezése a Vállalkozó feladata.

5.11. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a költségvetési tételekben foglaltaktól eltérő műszaki megoldás alkalmazására.

6. A Megrendelő kötelezettségei

A Megrendelő munkaterületet biztosít a Vállalkozó részére a jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül. A munkaterület átadásakor közösen felvett munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

7. A szerződés teljesítésének helye

2485 Dinnyés, Kossuth utca

8. Munkavédelem

Vállalkozó felelős a saját tevékenységével összefüggő munka-, tűz-, környezetvédelmi- és balesetvédelmi, valamint más vonatkozó jogszabályok és előírások betartásáért.

9. Káresetek

9.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, a károsultnak és a Vállalkozónak is. Amennyiben nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három napon belül a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

9.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

10. Teljesítési határidő

10.1. A munkák teljes befejezésének (fizikai megvalósításának) a határideje: **2018. február 15.**, Megrendelő előteljesítést elfogad.

10.2. A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a felújítási munkák átvételét a Megrendelő megbízottja a Vállalkozó megbízottjától a munka műszaki átadás-átvétele során – fenntartások nélkül átveszi, és azt jegyzőkönyvben aláírásával igazolja.

10.3. A Megrendelő vállalja, hogy kijelöli megbízottját, aki teljes jogkörrel rendelkezik a teljesítések nevében történő átvételére, erről igazolás átadására, valamint arra, hogy a Vállalkozó számára a szerződés teljesítésével kapcsolatban bármely kérdésben jognyilatkozatot tegyen.

10.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelőt legalább 8 nappal korábban írásban kell értesíteni.

10.5. A Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel napjától számított egy év elteltével utófelülvizsgálati eljárásra kerül sor, amelynek keretében az elvégzett munkákat újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő írásban hívja meg a Vállalkozót azzal, hogy távolmaradása az eljárás lefolytatását nem érinti.

11. Többletmunka, pótmunka

11.1. A Vállalkozó köteles elvégezni a dokumentációban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható (pótmunka).

11.2. Többletmunkáért a Vállalkozó a 3.1. pont szerinti külön díjra nem tarthat igényt.

11.3. Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezhet, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre. Ilyen megrendelés esetén a Vállalkozó írásos kiegészítő ajánlatot nyújt be az ajánlatában szereplő költségvetési tételek figyelembevételével. Amennyiben Megrendelő a pótajánlat tartalmával egyetért, Vállalkozó Megrendelőtől egy kiegészítő megbízást kap a munkák elvégzésére. A pótmunka elszámolása az elvégzést követően kiállított számla alapján esedékes.

12. Kötelező alkalmassági idő (szavatosság)

Vállalkozó az elvégzett munkára a Ptk.-ban irányadó szavatossági időt, illetőleg a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM rendeletben meghatározott kötelező alkalmassági időt vállal.

Amennyiben a teljesítést követően a kötelező alkalmassági idő tartama alatt az elkészült munkában hiba merül fel, annak kijavítását a vállalkozó köteles a megrendelő értesítését követő 5 napon belül megkezdeni, és azt észszerű határidőn belül befejezni. Amennyiben ezen kötelezettségének a vállalkozó nem tesz eleget késedelmes naponként köteles a Megrendelő részére a teljes nettó összegre vetített 0,3 % mértékű késedelmi kötbért megfizetni. 15 napot meghaladó késedelem esetén a megrendelő jogosult a kijavítási munkát harmadik személlyel a vállalkozó költségére elvégeztetni.

13. Kötbér

A hibás teljesítési kötbér összege munka teljes nettó ellenértékének a 10 %-a. A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni.

A meghiúsulási kötbér összege munka teljes nettó ellenértékének a 20 %-a. Meghiúsulási kötbért a Vállalkozó abban az esetben köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a szerződésben vagy igénybejelentésben meghatározott munkálatokat a Vállalkozó a szerződésben vagy igénybejelentésben meghatározott időpontot követő 8 napon belül sem kezdi meg, vagy nem végzi a munkát.

14. Egyéb kikötések

14.1 Felek a kivitelezés során építési naplót vezetnek, amelynek vezetése az 191/2009. (IX.15.) Kormány rendelet alapján történik.

14.2. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

14.3. A szerződéses teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

14.4. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

14.5. Jelen szerződést csak kétoldalúan aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni, megszüntetni.

15. Alkalmazandó további szabályok

A szerződésben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

16. E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a szerződés megkötését követően keletkezett viták tekintetében a felek a pertárgy értékétől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Gárdony, 2018.

Gárdony, 2018.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Gárdony Város Önkormányzata
2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

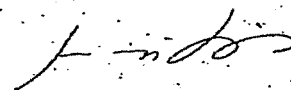
Tárgy: Dinnyés Kossuth u. járda-építés (Vörösmarty - Ady u. I. szakasz)

ÁRAJÁNLAT

Tétel szám	Megnevezés	Mennyiség	ME	Egység ár anyag + díj (nettó: Ft)	Tétel ár anyag + díj (nettó: Ft)
1	Betonlap burkolat bontás raklapra rakással	226	m2	640 Ft	144 640 Ft
2	Beton burkolat bontás, törmelék elszállítás	1,5	m3	20 500 Ft	30 750 Ft
3	Burkolatszél vágás	30	fm	900 Ft	27 000 Ft
4	Tuskó kiszedés, elszállítás	3	db	17 000 Ft	51 000 Ft
5	Földkitermelés, földszállítás	107	m3	4 100 Ft	438 700 Ft
6	Tükör készítés	352,8	m2	250 Ft	88 200 Ft
7	Zúzótkő alap készítés	52,2	m3	10 650 Ft	559 125 Ft
8	CKT alap készítés (bejáróban)	5,9	m3	18 100 Ft	106 790 Ft
9	Ágyazat készítés 2/4-es zúzalékból	13,6	m3	11 500 Ft	156 400 Ft
10	Térkőburkolat készítés 10x20x6-os térkőből	340	m2	1 700 Ft	578 000 Ft
11	Kerti szegély készítés	320	fm	2 550 Ft	816 000 Ft
12	Kiemelt szegély készítés	21	fm	3 950 Ft	82 950 Ft
13	Aszfaltburkolat készítés 5 cm vtg-ban	0,65	m3	80 000 Ft	52 000 Ft
14	Padka rendezés	170	m2	710 Ft	120 700 Ft
15	Forgalom korlátozás	1	db	85 000 Ft	85 000 Ft
16	Szakfelügyelet (Közút, Telekom, DRV, EON)	4	db	26 500 Ft	106 000 Ft
Mindösszesen:					3 443 255 Ft

Mindösszesen (nettó):	3 443 255 Ft
27 % ÁFA:	929 679 Ft
Mindösszesen (bruttó):	4 372 934 Ft

**PUHI - TÁRNOK
UT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT**





Útépitő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.
Tel.: 22/505-616, 321-001 • Fax: 22/505-617
E-mail: info@uteppark.hu • Web: www.uteppark.hu



Adószám: 24105099-2-07

K&H: 10200232-29373817-00000000

CIB: 10700093-04392202-51100005

Cgj: 07-09-022842

Gárdony Város Önkormányzata
Tóth István Polgármester Úr részére

Ikt.szám: Á/ 5. / 2018.

Ügyintéző: Tokodi Andrea 22/505-616

Dátum: Székesfehérvár, 2018. január 10.

E-mail: titkarsag@gardony.hu

Tárgy: Árajánlat, Dinnyés, Kossuth u. járdaépítés

Tisztelt Tóth István Polgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melyre az alábbiak alapján adunk ajánlatot:

Dinnyés Kossuth u. járda építés (Vörösmarty - Ady u. I. szakasz)

Tétel szám	Megnevezés	ennyis	ME	Egység ár anyag + díj (nettó; Ft)	Tétel ár anyag + díj (nettó; Ft)
1	Betonlap burkolat bontás raklapra rakással	226	m2	693 Ft	156 618 Ft
2	Beton burkolat bontás, törmelék elszállítás	1,5	m3	20 770 Ft	31 155 Ft
3	Burkolatszél vágás	30	fm	905 Ft	27 150 Ft
4	Tuskó kiszedés, elszállítás	3	db	15 975 Ft	47 925 Ft
5	Földkitermelés, földelszállítás	107	m3	4 100 Ft	438 727 Ft
6	Tükör készítés	353	m2	195 Ft	68 796 Ft
7	Zúzottkő alap készítés	52,2	m3	11 183 Ft	583 753 Ft
8	CKT alap készítés (bejáróban)	5,9	m3	18 640 Ft	109 976 Ft
9	Ágyazat készítés 2/4-es zúzalékból	13,6	m3	13 313 Ft	181 057 Ft
10	Térkőburkolat készítés 10x20x6-os térkőből	340	m2	1 757 Ft	597 380 Ft
11	Kerti szegély készítés	320	fm	2 663 Ft	852 160 Ft
12	Kiemelt szegély készítés	21	fm	4 100 Ft	86 100 Ft
13	Aszfaltburkolat készítés 5 cm vtg-ban	0,65	m3	90 525 Ft	58 841 Ft
14	Padka rendezés	170	m2	639 Ft	108 630 Ft
15	Forgalom korlátozás	1	db	79 875 Ft	79 875 Ft
16	Szakfelügyelet (Közút, Telekom, DRV, EON)	4	db	26 625 Ft	106 500 Ft
Mindösszesen:					3 534 643 Ft

Mindösszesen (nettó):	3 534 643 Ft
27 % ÁFA:	954 354 Ft
Mindösszesen (bruttó):	4 488 997 Ft

UTÉPSZERV KFT
 2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.
 Telefon: 22/355-920
 Adószám: 12948530-2-07
 OTP Gárdony 11736082-20000813
 Cégjegyzék száma: 07-09-009086
 Cégbíróság Székesfehérvár
 E-mail: utepszerv@kabelsat2000.hu



Gárdony Város Önkormányzata
 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

Tárgy: Dinnyés Kossuth u. járda építés (Vörösmarty - Ady u. I. szakasz)

ÁRAJÁNLAT

Tétel szám	Megnevezés	Mennyiség	ME	Egység ár anyag + díj (nettó: Ft)	Tétel ár anyag + díj (nettó: Ft)
1	Betonlap burkolat bontás raklapra rakással	226	m2	650 Ft	146 900 Ft
2	Beton burkolat bontás, törmelék elszállítás	1,5	m3	19 500 Ft	29 250 Ft
3	Burkolatszél vágás	30	fm	850 Ft	25 500 Ft
4	Tuskó kiszedés, elszállítás	3	db	15 000 Ft	45 000 Ft
5	Földkitermelés, földszállítás	107	m3	3 850 Ft	411 950 Ft
6	Tükör készítés	352,8	m2	180 Ft	63 504 Ft
7	Zúzottkő alap készítés	52,2	m3	10 500 Ft	548 100 Ft
8	CKT alap készítés (bejáróban)	5,9	m3	17 500 Ft	103 250 Ft
9	Ágyazat készítés 2/4-es zúzalékból	13,6	m3	12 500 Ft	170 000 Ft
10	Térkőburkolat készítés 10x20x6-os térkőből	340	m2	1 650 Ft	561 000 Ft
11	Kerti szegély készítés	320	fm	2 500 Ft	800 000 Ft
12	Kiemelt szegély készítés	21	fm	3 850 Ft	80 850 Ft
13	Aszfaltburkolat készítés 5 cm vtg-ban	0,65	m3	85 000 Ft	55 250 Ft
14	Padka rendezés	170	m2	600 Ft	102 000 Ft
15	Forgalom korlátozás	1	db	75 000 Ft	75 000 Ft
16	Szakfelügyelet (Közút, Telekom, DRV, EON)	4	db	25 000 Ft	100 000 Ft
Mindösszesen:					3 317 554 Ft

Mindösszesen (nettó):	3 317 554 Ft
27 % ÁFA:	895 740 Ft
Mindösszesen (bruttó):	4 213 294 Ft

Gárdony, 2018. január 8.

Kovács Ferenc
 ügyvezető