

12/A.

## ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. április 25-én tartandó ülésére  
a gárdonyi 8131/5 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő testülete az 506/2017.(XII.20.)számú határozata értelmében értékesítette a gárdonyi 8131/5 hrsz-ú ingatlanát Dr. Ágh Zsuzsanna 1124 Budapest, Vas Gereben u. 3. szám alatt lakos számára, aki szerződés kötés előtt visszalépett a vásárlástól.

Időközben Borsi Zsófia Agárd, Bethlen G. u. 47. szám alatt lakos megkereste Önkormányzatunkat, miszerint meg szeretné vásárolni az Önkormányzat tulajdonában lévő 8131/5 hrsz-ú, 706 m<sup>2</sup> területű „beépítetlen terület” megnevezésű építési telkét, amely Dinnyés, Lóránt Péter utca 5. szám alatt található.

Az ingatlan rendelkezik szennyvíz bekötéssel, víz és villanyáram a Lóránt Péter utcáról beköthető. Gáz közmű az Ady Endre utcában található.

Önkormányzatunk az ingatlant korábban pályázat útján bruttó 4.980.000 Ft áron kívánta értékesíteni, ami érdeklődés hiányában elmaradt. Javaslom a vételárat a már korábban megállapított bruttó 4.980.000 Ft összegben meghatározni.

Az értékesítendő ingatlant a forgalomképes vagyon kategóriában tartjuk nyilván.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

### 1. határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő testülete visszavonja az 506/2017.(XII.20.)számú határozatát.

### 2. határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti Borsi Zsófia Agárd, Bethlen G. u. 47. szám alatt lakos számára a gárdonyi 8131/5 hrsz-ú, 706 m<sup>2</sup> területű „beépítetlen terület” megnevezésű építési telkét bruttó 4.980.000 Ft eladási áron

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízza a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

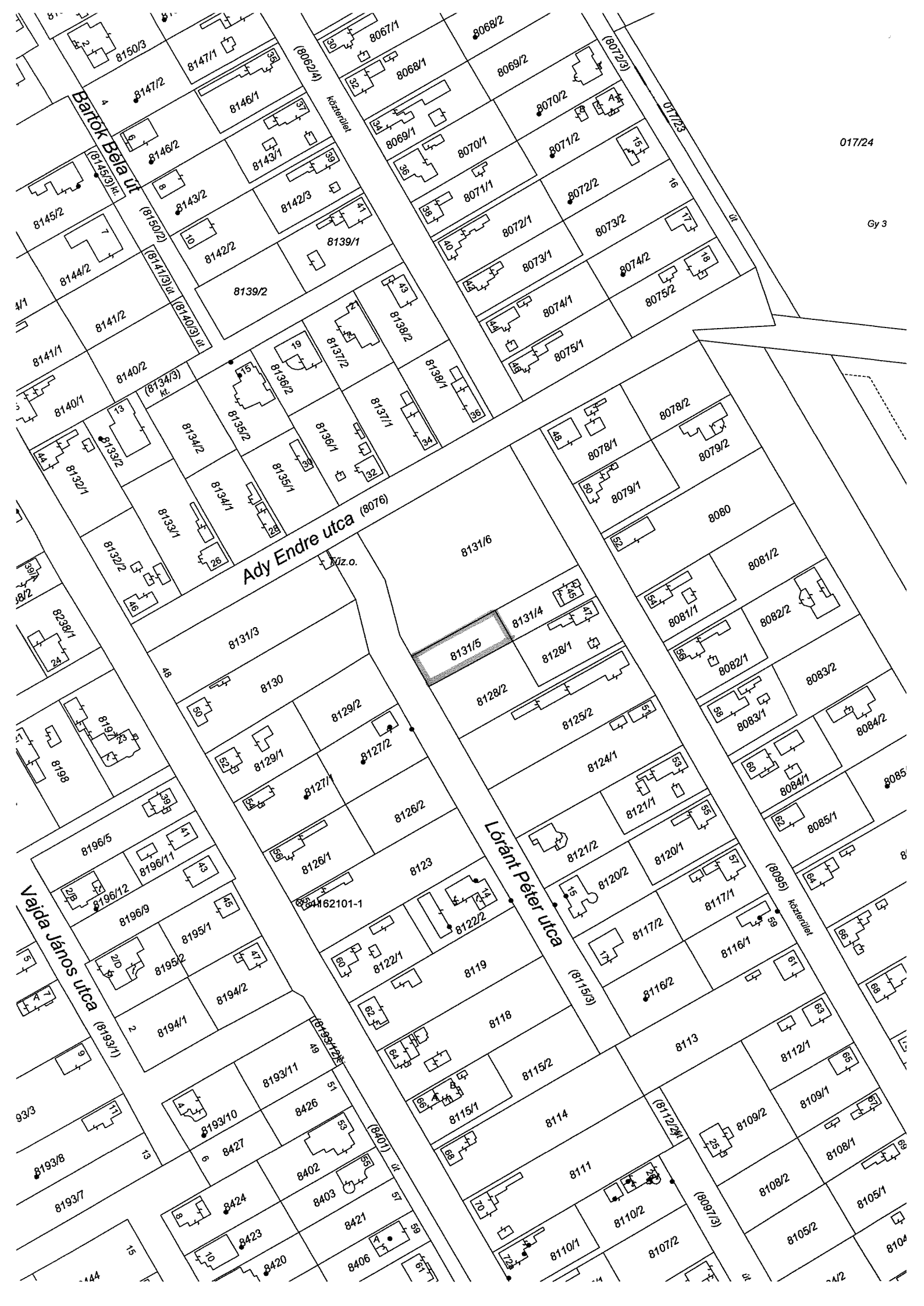
Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

Gárdony, 2018. április 19.

  
Tóth István  
Polgármester

  
Készítette: Fekete György vagyonkezelő





017/24

Gy 3