

E/1.

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 17-én tartandó rendkívüli testületi ülésére

„energiamegtakarítási intézkedési tervek elkészítése” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal tájékoztatást adott ki az önkormányzatok részére, melyben felhívja a figyelmet az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A §-ának előírásaira.

A törvény a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátást szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet – így az önkormányzatok - vezetője számára kötelező feladatként határozza meg, hogy ötévente energiamegtakarítási intézkedési tervet kell készítenie.

Az intézkedési tervben rögzíteni kell többek között a közfeladat ellátását szolgáló épületek műszaki alapadatait és a megvalósítani kívánt energiamegtakarítási intézkedéseket, kimutatva a becsült éves megtakarítást.

Az önkormányzat épület-állományának felmérése megtörtént, mely alapján a törvényi előírásoknak megfelelő energiamegtakarítási intézkedési tervek elkészítésére a következő árajánlatok érkeztek:

Vállalkozó neve	Árajánlat bruttó összege
Tombor Attila	600 000.- Ft
Bárány Lajos	680.000.- Ft
Monographic Kft.	1.079.500.- Ft

A fent leírtak és a beérkezett árajánlatok alapján kérem szíves döntésüket az ügyben.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában és használatában álló közfeladat ellátást szolgáló épületek energiamegtakarítási intézkedési terveinek elkészítésével-t bízta meg a benyújtott, bruttó-Ft árajánlat alapján.

Felkéri a jegyzőt, hogy a vállalkozói szerződés-tervezet elkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

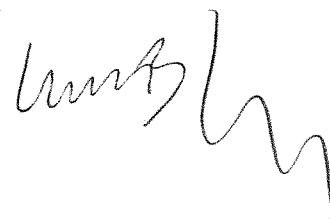
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2017. május 16.



Tóth István
polgármester

Készítette: Gémesi Evelin szervező



Hivatkozási szám: 2088/2017

ENERGIAMEGTAKARÍTÁSI INTÉZKEDÉSI TERV ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Ajánlatkérő!

Kérem, engedje meg, hogy megköszönjem árajánlat kérését!

Alulírott Tombor Attila energetikus - hivatkozva a2088/2017 (2017. 03. 02.) számú megkeresésére - a felsorolt közfeladat ellátását szolgáló épületek energiamegtakarítási intézkedési terveinek kidolgozására a következő árajánlatot terjesztem elő ajánlatkérésüknek megfelelően.

**Energiamegtakarítási intézkedési tervek 600.000 Ft (bruttó)
elkészítésének díja**

Az ár tartalmazza:

- energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozását
- helyszíni felmérést, szemlét
- 7/2006 (V. 24.) TNM rendelet szerinti energetikai tanúsítványt

Vállalt feladatok:

- Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és minta alapján energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozása.
- A 7/2006 (V. 24.) TNM rendelet szerinti energetikai tanúsítványok elkészítése.

Adatszolgáltatás, hozzájárulások, nyilatkozatok (Megbízó részéről):

- Megbízólevél, amely tartalmazza a Megrendelő adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, számlaszám), a felhatalmazást az ügyben való eljárásra,
- Az épületek műszaki adatainak, dokumentációjának – építészet, gépészet, stb – biztosítása, amennyiben rendelkeznek vele.

Az energetikai tervek elkészítésének határideje: 2017. június 30.

Ajánlatunk pozitív elbírálásában bízva,

Tordas, 2017. május 11.

Üdvözlettel:

Tombor Attila ev.
2463 Tordas, Csillagfűrt lakóker 35.
Adószám: 65801637-1-51
Nyilv.szám: 27529285

Tombor Attila okleveles építőmérnök,
energetikai szakmérnök
energetikai auditor / energetikai tanúsító

Árajánlat

Tisztelt Ajánlatkérő!

Hivatkozva a 2088/2017 (2017. 03. 02.) számú megkeresésükre közfeladat ellátását szolgáló épületek energia megtakarítási intézkedési terveinek kidolgozására a következő árajánlatot teszem:

Az energia megtakarítási intézkedési tervek elkészítésének díja:

680.000 Ft (bruttó)

Az ár tartalmazza:

- energia megtakarítási intézkedési tervek kidolgozása
- energetikai tanúsítványok elkészítése
- helyszíni felmérés, szemle.

Vállalt feladatok:

- Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és minta alapján energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozása.
- A 7/2006 (V. 24.) TNM rendelet szerinti energetikai tanúsítványok elkészítése.


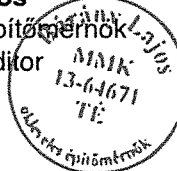
Adatszolgáltatás, hozzájárulások, nyilatkozatok (Megbízó részéről):

- Megbízólevél, amely tartalmazza a Megrendelő adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, számlaszám), a felhatalmazást az ügyben való eljárásra,
- Az épületek műszaki adatainak, dokumentációjának – építészet, gépészet, stb – biztosítása, amennyiben rendelkeznek vele.
- Az épületek elmúlt egy éves energiafogyasztásának adatait.

Az intézkedési tervek elkészítésének határideje: 2017. június 1. (2017. május 20.-ig történő megrendelés esetén).

Budapest, 2017. május 14.

Tisztelettel:


Bárány Lajos
jogi szakokleveles építőmérnök
energetikai auditor


gemesievelin@gardony.hu

A J Á N L A T T É T E L
E N E R G I A M E G T A K A R Í T Á S I I N T É Z K E D É S I T E R V E K
K I D O L G O Z Á S Á R A

Ajánlattevő: MONOGRAPHIC MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
Székhelye: 2220 Vecsés, Rózsa utca 13.

Tisztelt Ajánlatkérő!

Kérem, engedje meg, hogy megköszönjem megtisztelő árajánlat kérését!

Alulírott Agárdi Péter ügyvezető, a **Monographic Kft.** képviseletében eljárva **a 2088/2017 számú megkeresésükre – a megadott közfeladat ellátását szolgáló épületek energiamegtakarítási intézkedési terveinek kidolgozására** az alábbi ajánlatot terjesztem elő.

Az energia megtakarítási intézkedési tervek díja összesen	850 000 Ft
Áfa (27%):	229 500 Ft
Vállalási ár bruttó:	1 079 500 Ft

Az ár tartalmazza az energetikai tanúsítványok elkészítését, a helyszíni felmérést, a szemlét, valamint az energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozását, annak éves felülvizsgálatát

Ajánlatunkkal biztosítjuk az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és minta alapján energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozását a Megbízó által szolgáltatott éves fogyasztási adatok figyelembe vételével.

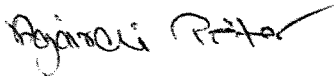
Az árajánlat a Mérnöki díjszabás ajánlásainak figyelembe vételével készült, élve a megengedett díjcsökkentés lehetőségével.

Az energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozását a szerződés megkötését követő 4. hónap végére tudjuk elkészíteni.

Ajánlatunk pozitív elbírálásában bízva, tisztelettel:

Vecsés, 2017. május 12.

MONOGRAPHIC KFT.
2220 Vecsés, Rózsa u. 13.
Cj.sz.: 13-09-150352
Adósz.: 23525872-2-13
K&H 10401000-50526589-69891007


.....
Agárdi Péter építőmérnök
Monographic Kft.
ügyvezető
építőipari igazságügyi szakmérnök
Eu-rendszerű energetikai auditor,
épületenergetikai tanúsító
MMK 13-12187



Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/03/763-4/2017.
Ügyintéző: Rácskainé dr. Ács Beáta
Telefon: 22/514-772

Települési Önkormányzat Polgármestere

Székhelyén

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tájékoztatom, hogy az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A. §-a a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője számára több, energiahatékonysággal kapcsolatos kötelezettséget ír elő.

A hivatkozott törvény értelmében az önkormányzatok is közintézménynek minősülnek.

Az energiahatékonysággal kapcsolatos egyik kötelezettség, hogy ötvenente – első alkalommal 2017. március 31-ig – energiamegtakarítási intézkedési tervet kell készíteni, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal honlapján közzétett minta szerint.

Az energiamegtakarítási intézkedési terv – melyet mellékelek – az alábbi linken érhető el: <http://enhat.mekh.hu/index.php/2017/24/energiamegtakaritasi-intezkedesi-tervet-kell-kesziteniuk-kozintezmenyeknek/>.

Az intézkedési tervben rögzíteni kell többek között a közfeladat ellátását szolgáló épületek műszaki alapadatait és a megvalósítani kívánt – beruházást nem igénylő, minimális ráfordítást igénylő és beruházással járó – energia-megtakarítási intézkedéseket, kimutatva a becsült éves megtakarítást.

Az elkészült intézkedési tervet meg kell küldeni a Nemzeti Energetikusi Hálózat területileg illetékes irodájának. Az intézkedési terv teljesítéséről évente jelentést kell készíteni, melyet szintén meg kell küldeni a hivatkozott irodának a tárgyévet követő év március 31-ig. Az első jelentéstételi kötelezettség 2018. március 31. napja.

Az energiahatékonyságról szóló 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet 7/C. §-a értelmében a Kormány a Nemzeti Energetikusi Hálózat feladatainak ellátására a fővárosi és megyei kormányhivatalt jelölte ki.

Fejér megyében 3 iroda működik, az alábbiak szerint:

- Fejér Megyei Kormányhivatal, a Székesfehérvári, Enyingi, Gárdonyi Járási Hivatal illetékességi területének megfelelő illetékességgel. Ügyfélfogadási helyszín: Székesfehérvár, Várkörút 22-24. harmadik emeleti tárgyaló (Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály), ügyfélfogadási idő: kedd 13-15 óra és csütörtök 13-15 óra. tel.: 22/500-880.
- Dunaújvárosi Járási Hivatal, a Dunaújvárosi, Martonvásári, Sárbogárdi Járási Hivatal illetékességi területének megfelelő illetékességgel. Ügyfélfogadási helyszín: Dunaújváros, Városháza tér 2. első

emelet, 125. számú iroda (Dunaújvárosi Járási Hivatal Építéstudományi Osztály), ügyfélfogadási idő: hétfő 8-10 óra, szerda 8-10 óra, tel.: 25/795-640.

- Móri Járási Hivatal, a Móri és Bicskei Járási Hivatal illetékességi területének megfelelő illetékességgel. Ügyfélfogadási helyszín: Mór, Szent István tér 1-2., első emelet 4. számú iroda (Móri Járási Hivatal), ügyfélfogadási idő: péntek 8-12 óra, tel.: 22/312-054.

A Nemzeti Energetikusi Hálózat feladata többek között, hogy szakmai segítséget nyújt az önkormányzatok energiahatékonyasági feladatainak végrehajtásához.

Az előzőekben hivatkozott energiamegtakarítási intézkedési tervet pdf formátumban az alábbi e-mail címre kell majd megküldeni:

- A Székesfehérvári, Enyingi, Gárdonyi Járási Hivatal illetékességi területén lévő önkormányzatoknak: epitesugy@fejer.gov.hu

- A Dunaújvárosi, Martonvásári, Sárbogárdi Járási Hivatal illetékességi területén lévő önkormányzatoknak: epitesugy.dunaujvaros@fejer.gov.hu

- A Móri és Bicskei Járási Hivatal illetékességi területén lévő önkormányzatoknak: meresmuszak@fejer.gov.hu

Tájékoztatom, hogy a határidő túllépést a 2015. évi LVII. törvény nem szankcionálja, ugyanakkor a feladat volumenére tekintettel indokolt minél előbb elkezdni az intézkedési terv elkészítését, amihez fel kell mérni az önkormányzat épület-állományát és meg kell határozni az épületenergetikai fejlesztési lehetőségeket.

Kérem, hogy a folyamatos kapcsolattartás érdekében szíveskedjen kapcsolattartó személyt kijelölni, akinek nevét, elérhetőségét a fentiekben megjelölt illetékességi terület szerinti e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Székesfehérvár, 2017. március. 20.

Tisztelettel:

Dr. Simon László
kormány megbízott

