

2.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. július 26-án tartandó rendkívüli testületi ülésére

„az agárdi városközpont közműellátásának tervezési szerződése” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat 2017. július 12-ei ülésén döntött, hogy az un. agárdi városközpont (2484 Gárdony-Agárd, Gárdonyi G. u. 3655/2 hrsz.) vízellátás, szennyvízcsatornázás ellátásának kiviteli terv szintű tervezését a BESZT Beruházó, Szolgáltató, Tervező Kft.-től (8200 Veszprém, Stadion köz 5.) rendeli meg.

315/2017. (VII.12.) sz. határozatával felkérte a jegyzőt az erről szóló szerződéstervezet testület elé tárására.

A szerződéstervezet elkészült, mellékelten csatolom az előterjesztéshez.

Kérem szíves döntésüket az ügyben.


Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az agárdi városközpont (2484 Gárdony-Agárd, Gárdonyi G. u. 3655/2 hrsz.) vízellátás, szennyvízcsatornázás ellátás kiviteli terv szintű terveiről szóló, a BESZT Kft.-vel (8200 Veszprém, Stadion köz 5.) kötendő tervezési szerződést tartalmi és formai szempontok szerint aláírásra alkalmasnak ítéli. Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2017. július 25.


Tóth István
polgármester


Készítette: dr. Sántha Tibor irodavezető



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzata** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., adószám: 15727392-2-07 bankszámla száma: 11736082-15362852, képviseli Tóth István polgármester) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről a "**BESZT**" **Beruházó-Szolgáltató-Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8200 Veszprém, Stadion köz 5., cégjegyzékszám: 19-09-500169, adószám: 10549630-2-19, fizetési számla száma: 10104820-0 9914300-01001006; képviseli: Doszpot József, Gáspár Géza ügyvezetők) mint tervező - továbbiakban: **Tervező**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Bevezetés

1.1. Jelen tervezési szerződés Megrendelőnek a **Gárdony-alközpont vízellátás, szennyvízcsatornázás kiviteli terveinek elkészítése** tárgyú felhívása eredményeképpen jött létre Felek között. Ennek megfelelően az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:

Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező felhívása-,

Megrendelő teljes dokumentációja – továbbiakban: Dokumentáció-,

Tervező 2017. július 11. napján kelt ajánlata - továbbiakban: Ajánlat-,

Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismert és kötelező.

1.2. Tervező nyilatkozik, hogy vállalási árát az 1.1. pontban részletesen felsorolt - általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

2. Tervezési szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, szakmai tartalom és mennyiség

2.1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a Dokumentációban részletezett közmű létesítmények tervezését – továbbiakban együtt: **Tervezés** – a szerződés 1.1. pontjában felsorolt dokumentumokban foglaltak szerint.

2.2. Teljesítés helye:

A tervek benyújtásának helye: Gárdony Város Önkormányzata, 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

2.3. Felek rögzítik, hogy a Tervező köteles a munkaközi terveket Megrendelővel egyeztetni.

2.4. Tervező a Tervezést legkésőbb a szerződéskötésnapjától számított **15** napon belül köteles elvégezni. A Tervezés időbeli ütemezésre Ütemterv nem készül.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

2.5. A Tervezés műszaki-szakmai tartalmát és mennyiségét az 1.1. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.

3. Tervezési díj

3.1. A Tervezés ellenszolgáltatásának a díja – továbbiakban: Tervezési díj – mindösszesen: 800.000,- Ft + ÁFA, azaz nyolcszázezer forint plusz ÁFA, összesen bruttó 1.016.000,- Ft, azaz egymillió-tizenhatezer forint.

3.2. A Tervezési díj a Tervezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmaz.

3.3. Felek rögzítik, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény - továbbiakban: Art. - 36/A. §-ában foglaltak figyelembe vételével járnak el az ellenérték megfizetése tekintetében.

4. A számlák kiegyenlítése

4.1. Tervező tudomásul veszi, hogy Megrendelő előleget nem biztosít.

4.2. Tervező 1 db végszámla benyújtására jogosult.

4.3. A számla összege kizárólag a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás aláírását követően fizethető ki, a munka hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén.

Megrendelő a teljesítésigazolásokat a Tervező általi teljesítésétől számított 8 napon belül írásban állítja ki.

5. A Tervező teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

5.1. A szerződés 2.3. pontjában meghatározott teljesítési határidő Tervezőnek felróható késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbért számíthat fel. A felszámolható késedelmi kötbér napi mértéke nettó 20.000,- Ft, azaz nettó húszezer forint. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a teljesítésigazolás kiadásának napjáig számítja fel Tervezőnek. A késedelmi kötbér összességében igényelhető teljes mértéke legfeljebb a szerződés 3.1. pontjában meghatározott nettó Tervezési díj 15 %-a, legfeljebb nettó 120.000,- Ft.

5.2. Tervező alvállalkozó igénybevitelére jogosult.

5.3. A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a Tervezés teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/ szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak, valamint az Európai Unió előírásoknak megfelelően teljesíti.

Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

5.4. A Tervező jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

5.5. A Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek felhasználását/kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza.

5.6. A Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket elfogadta és kivitelezés vagy továbbtervezés céljából továbbadta. A Tervező jóállását, szavatosságát és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a Feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.

5.7. A Tervező a szerződésben előírtakon túl olyan tervdokumentációt köteles szolgáltatni, amely a korszerű műszaki követelményeknek és a hatósági előírásoknak, engedélyeknek megfelel, és egyben igazoltan kielégíti a gazdaságosság szempontját is, mind az építmény (létesítmény, berendezés stb.) létrehozásánál, mind annak üzemeltetési költségei tekintetében.

5.8. Tervező köteles a technológia és az elkészült tervek alapján a tervdokumentációk Megrendelő részére történő átadásakor a kivitelezés tervezett átfutási idejére becslést adni Megrendelő részére.

5.9. Amennyiben a teljesítési időtartam alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul, és a tervek annak hatálya alá esnek, úgy a szükséges módosításokat valamennyi tervben át kell vezetni. A már megvalósult (és a Megrendelő által igazolt) részteljesítések vonatkozásában a Tervező köteles teljesítés során a későbbi munkarészek miatt szükségessé váló módosításokat átvezetni.

6. A szerződés módosítása

6.1. A szerződés kizárólag írásban módosítható.

6.2. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Tervező tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést.

7. Kapcsolattartás

7.1. Tervező részéről a kapcsolattartó személy:

Név: Doszpot József ügyvezető

Elérhetőségek: Cím: 8200 Veszprém, Stadion köz 5.
Tel.: 06-88/578-910; 06-30/986-37-12
Fax: 06-88/578-920

Felelős tervező:

Név, kamarai szám: Véghelyi Gábor

Elérhetőségek: Cím: 8200 Veszprém, Stadion köz 5.
Tel.: 06-30/959-90-21
Fax: 06-88/578-920

7.2. Megrendelő kapcsolattartója, teljesítésigazolója:

Név: Tóth István polgármester

Elérhetőségek: Cím: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
Tel.: 22/570-098
Fax: 22/570-182

7.3. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy kapcsolattartásra megjelölt képviselőik semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.

7.4. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Tervezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Tervező érdekkörében merül fel,- amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Tervező pedig közreműködik.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Felek rögzítik, miszerint a Tervező által jelen szerződés alapján készített Tervekre vonatkozóan a Megrendelő további díjfizetés nélkül, területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átengedhető **felhasználási jogot szerez** – Tervező személyhez fűződő jogai tiszteletben tartásával – különösen a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 17.§-ban leírt jogok tekintetében.

A Tervező szavatolja, hogy a jelen szerződés alapján szolgáltatott Tervek és adatok harmadik személy jogától mentesek. Amennyiben harmadik személy valamely jogra hivatkozva követelést támaszt Megrendelő felé, úgy Tervező Megrendelő helyett köteles helytállni.

8.2. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

8.3. Tervező kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi.

8.4. Tervező nyilatkozik miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül. Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés hatálya alatt már nem felel meg az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek, arról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést – amely 6 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Gárdony, 2017. július 21.

Veszprém, 2017. július

.....
Gárdony Város Önkormányzata
Tóth István polgármester
Megrendelő

.....
"BESZT" Beruházó-Szolgáltató-Tervező Kft.
Doszpot József, Gáspár Géza ügyvezetők
Tervező