

117

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2017. február 22-én tartandó ülésére**  
**„víziközmű vagyon nyilvántartása” tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok tulajdonában levő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, továbbá a Víziközművek üzemeltetése tárgyában a DRV Zrt. és Gárdony Város Önkormányzat között létrejött üzemeltetési szerződés értelmében az önkormányzat tulajdonában levő víziközmű vagyon nyilvántartását az önkormányzat köteles vezetni, amelybe az üzemeltető igény szerint betekinthez.

A DRV Zrt. a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól szóló 24/2013. (C. 29.) NFM rendeletnek megfelelően elkészítette az önkormányzati tulajdonú vízközmű vagyona vonatkozó vagyonértékelést, melyet Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 76/2016. (III. 30.) számú határozatával elfogadott.

A 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet 2. § (2) bekezdése szerint a megállapított vagyonértéket és a vagyonértékelés során keletkezett adatokat az ellátásért felelős vagyonyilvántartásában át kell vezetni. Ugyanezen rendelet 6. § (3) bekezdése alapján két vagyonértékelés közötti időszakban a víziközmű vagyoneleltár naprakész vezetéséről, a vagyonérték folyamatos karbantartásáról a vízközmű tulajdonosa gondoskodik.

A DRV Zrt. vagyongazdálkodási osztályvezetője és önkormányzati és kommunikációs vezetője levélben keresett meg azzal, hogy ismételten felajánlja a cég szolgáltatását a vagyonyilvántartás további vezetése érdekében, tekintettel arra, hogy a vagyonyilvántartásban történő bármilyen módosítás olyan szakmai jellegű ismereteket valamint technikai háttérrel igényel, amellyel a víziközmű szektor rendelkezik.

A levéllel egyidejűleg megküldték a vagyonyilvántartás vezetésére vonatkozóan elkészített szolgáltatási szerződés-tervezetet, továbbá a víziközmű vagyon DRV Zrt. által történő vezetése esetén várható költségekre vonatkozó kimutatást.

Ennek alapján az ivóvíz és a szennyvíz ágazat vonatkozásában a vagyonyilvántartás vezetésének éves költsége bruttó 117.089,- Ft pénzüsszeget jelentene.

A vagyonyilvántartás vezetésének költsége az eszközhasználati díj terhére elszámolható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a fent leírtak alapján fogadja el az alábbi határozatot!

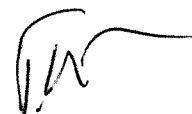
**Határozati javaslat**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű vagyonyilvántartásának további vezetésével a DRV Zrt-t (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) bízta meg. A vagyonyilvántartás vezetésére vonatkozó, az önkormányzat és a DRV Zrt. között megkötendő mellékelt szolgáltatási szerződést elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.


Határidő: DRV Zrt. értesítésére: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester


Gárdony, 2017. február 15.



Tóth István  
polgármester



Készítette: Jankovics Zoltánné aljegyző

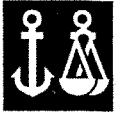




8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf.: 59.  
Tel.: 84/501-000, fax: 84/501-250  
GSM központ: 30/288-3460  
E-mail: drv.zrt@drv.hu  
http://www.drv.hu

Központ

ISO 9001



DNV

Tanúsított cég

**Gárdony Város Önkormányzata**  
**Tóth István**  
**Polgármester Úr**

**Gárdony**  
**Szabadság út 20-22.**

Ügyiratszám: 655005-16-5/2017.  
Ügyintéző: Vörösné Weiner Katalin  
Telefonszám: 84/501-245  
Hív. szám: 1437/2017.  
Ügyintézőjük:  
Melléklet: 1 pld. Szolgáltatási  
szerződés

### **Tárgy: víziközmű vagyon nyilvántartása**

**Tisztelt Polgármester Úr**

Ezúton tájékoztatjuk a Tisztelt Önkormányzatot, hogy az üzemeltetésre átvett eszközöket a DRV Zrt. a tárgyi eszköznyilvántartásában nem tartja nyilván.

Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI.6.) Kormányrendelet és a víziközművek üzemeltetésére közöttünk létrejött üzemeltetési szerződésünk értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon nyilvántartását az önkormányzat köteles vezetni, amelybe az üzemeltető igény szerint betekinhet.

A DRV Zrt. a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V.29.) NFM rendeletnek (a továbbiakban: NFM rendelet) megfelelően elkészítette az általa üzemeltetett, az önkormányzati tulajdonú víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelést.

Gárdony Város Önkormányzat a 76/2016. (III.30.) számú Kt. határozatában a vagyonértékelési szakvéleményt elfogadta.

Az NFM rendelet 2. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a megállapított vagyonértéket és a vagyonértékelés során keletkezett adatokat az ellátásért felelős vagyonnyilvántartásában szükséges átvezetni.

Ezen rendelet 6. § (3) bekezdése előírja, hogy a két vagyonértékelés közötti időszakban a víziközmű vagyon-leltár naprakész vezetéséről, a vagyonérték folyamatos karbantartásáról a víziközmű tulajdonosa gondoskodik.

A vagyonnyilvántartásban történő bármilyen módosítás olyan szakmai jellegű ismereteket, valamint technikai háttérrel igényel, amellyel a víziközmű szektor rendelkezik. Ezért Társaságunk ezúton ismételten felajánlja szolgáltatását a vagyon-nyilvántartás további vezetése érdekében. Ezen szolgáltatás tartalma és egyéb feltételei a mellékelt Szolgáltatási szerződés tartalmazza.

A víziközmű vagyon DRV Zrt. által történő vezetése esetén a tervezett éves bruttó költsége:

Gárdony ivóvíz ágazat	Tételszám	Várható havi nettó költség	Várható éves nettó költség	Várható éves bruttó költség
Ivóvízhálózat	44	572	6 864	8 717

Gárdony szennyvíz ágazat	Tételszám	Várható havi nettó költség	Várható éves nettó költség	Várható éves bruttó költség
Szennyvízhálózat	501	6 513	78 156	99 258
Szennyvíz átemelő	46	598	7 176	9 114
Összesen:	547	7 111	85 332	108 372

<b>Mindösszesen:</b>	<b>591</b>	<b>7 683</b>	<b>92 196</b>	<b>117 089</b>
----------------------	------------	--------------	---------------	----------------

A vagyonyilvántartás vezetése a használati díj terhére elszámolható. A nyilvántartás vezetésének költsége 13 Ft/hó+ÁFA és a nyilvántartott tételek (a közművagyon-értékelési szakvélemény Excel táblázat sorainak) szorzata.

Amennyiben az Önkormányzat a víziközművek vagyon-nyilvántartás vezetésével a DRV Zrt-t kívánja megbízni, kérjük, hogy a mellékelt Szolgáltatási szerződést aláírásukkal ellátva, 4 példányban a Társaság részére megküldeni.

Kérem, szíveskedjenek visszajelezni, hogy a továbbiakban milyen módon kívánják vezetni a víziközművek vagyonyilvántartását.

Bizalmukat és együttműködésüket ezúton is köszönjük!

Siófok, 2017. február 7.

Tisztelettel:



Maráczai Andrea  
vagyongazdálkodási osztályvezető



Kovács Anita  
önkormányzati és kommunikációs vezető

Dunántúli  
Regionális Vízmű Zrt  
9.

## S z o l g á l t a t á s i s z e r z ő d é s

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzata** (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22., adószám: 15727392-2-07, törzskönyvi nyilvántartás száma: 727398), mint az ellátásért felelős Üzemeltetésbe adó - a továbbiakban: **Önkormányzat** -, másrészről a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7. adószám: 11226002-2-14, cégjegyzékszám: Cg.14-10-300050),- a továbbiakban: **DRV Zrt.** – között, - együttesen **Felek** - az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. A Felek rögzítik, hogy közöttük 2017.12.31 napjáig terjedő hatállyal a **DRV\_S\_408** számú **Velence-tavi regionális szennyvízelvezető és tisztító rendszer**, víziközmű-rendszerre megkötött üzemeltetési szerződés van hatályban. Továbbá Gárdony Város Önkormányzata a **DRV\_V\_407** számú **Velence-tavi regionális vízmű** víziközmű-rendszerben tulajdonrészrel rendelkezik, melyet a DRV Zrt. üzemeltett. A DRV Zrt. az Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyonra vagyoneértékelést készítettet.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a DRV Zrt. által elkészítettett vagyoneértékelés alapján megbízta a DRV Zrt-t mint Üzemeltetőt az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyonelemek nyilvántartásával.
3. A vagyoneértékelésben lévő víziközmű-elemek vagyon-nyilvántartásának vezetése során a DRV Zrt. az alábbi résztevékenységeket végzi el:
  - Tárgyi eszközök és tartozékaik mozgásainak (üzembe helyezés, értékesítés, selejtezés, stb.) felvitele, nyilvántartó kartonok vezetése, kartonok, és kivonatok elkészítése, nyomtatása;
  - Értékcsökkenés számolása a Számviteli törvény, és a Társasági adótörvény által meghatározott terv szerinti amortizációs kulcsok alapján az igénynek megfelelően havonta, negyedévente, évente automatikusan történik;
  - Terven felüli nettó / bruttóérték változás könyvelése;
  - Amortizáció könyvelési feladásának elkészítése főkönyvi számlánkénti, analitikánkénti, és jogcímenkénti bontásban;
  - Nyilvántartó kartonok vezetése;
  - Főkönyvi számok, illetve mozgásnem bontásban listázható kivonatok készítése;
4. A nyilvántartás vezetésével egyidejűleg a DRV Zrt-t adatszolgáltatási kötelezettség terheli. Az Önkormányzat ezen adatszolgáltatást korlátlanul felhasználhatja, a nyilvántartásról igény szerint adatszolgáltatást kérhet.
5. A Felek az adatszolgáltatással kapcsolatban a következő kapcsolattartókat jelölik ki:

### **Önkormányzat részéről:**

név: .....

elérhetőség: .....

Előkészítő  
Maráczai Andrea

**DRV Zrt. részéről:**

név: **Sárkány Jánosné**

elérhetőség: E-mail: [sarkanyne.ila@drv.hu](mailto:sarkanyne.ila@drv.hu), Tel: 84/501-023

6. A felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a nyilvántartás vezetésének ellenértékéeként megbízási díjat fizet. A megbízási díj nettó 13 Ft/tétel/hó összegű egységár alapján kerül megállapításra a számlázás alapjául szolgáló időszakban átvezetett tételek száma alapján.
7. A DRV Zrt. a nyilvántartás vezetésének díjáról negyedévente, a negyedévet követő hónap 15 napjáig, 15 napos fizetési határidővel számlát állít ki, és a kiállítástól számított 3 munkanapon belül megküldi az Önkormányzat részére. A számla kiállításának feltétele a negyedéves adatok Önkormányzat részére, fenti határidőig, hiteles formában történő megküldése.
8. A Felek a jelen megállapodást 2016. január 1. napjára visszamenőleges hatállyal kötik, s az Önkormányzattal megkötött üzemeltetési szerződésben foglalt víziközmű-rendszerek vonatkozásában, első ízben a 2016. évre vonatkozóan alkalmazzák. A 2016. január 1. napjától a szerződés aláírásig eltelt időszakra vonatkozó számla kiállítására a szerződés aláírását követő 30 napon belül kerül sor.
9. A Felek megállapítják, hogy a szolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007.évi CXXVII. tv. 58.§ hatálya alá tartozik, az elszámolás negyedéves.
10. A Felek a jelen megállapodást egy éves időtartamra kötik úgy, hogy tárgyév december 31-ig a megállapodást felülvizsgálják, szükség esetén módosítják. Amennyiben a Felek a jelen megállapodást változatlan formában hagyják, abban az esetben a megállapodás időbeli hatálya további egy évvel meghosszabbodik.
11. A Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben a jelen megállapodás hatálya alatt jogszabályi módosítás következtében a teljes megállapodásnak vagy egyes rendelkezéseinek alkalmazhatósága megszűnik vagy érvénytelenné/semmissé válik, abban az esetben a megállapodás vagy az érintett rendelkezés hatályát veszíti.
12. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadóak.

A Felek a megállapodás gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Gárdony, 2016 .....

Siófok, 2016 .....

.....  
Gárdony Város Önkormányzata

.....  
DRV Zrt.