

17

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 22-én tartandó ülésére
„tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról”

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

Határozat száma: 132/2016. (IV. 27.)
Tárgy: Szennyvízhálózati szivattyú villamos átalakítása költségei

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a dinnyési városrész szennyvízhálózatának működtetése érdekében a megvásárolt szivattyúk villamos átalakítását a DRV Zrt. br. 60.457,- Ft értékben elvégeztesse, melynek fedezetét a szennyvízhálózat működtetésével kapcsolatban a 2016. évben esedékes eszközhasználati díjból biztosítja, és ennek beérkezéséig megelőlegezi az önkormányzat 2016. évi költségvetésének fejlesztési célkeretéből.

A DRV Zrt. a dinnyési városrész szennyvízhálózatának működtetése érdekében megvásárolt szivattyúk villamos átalakítását elvégeztette.

Határozat száma: 150/2016. (IV. 27.)
Tárgy: A gárdonyi 5802, 5803 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

A Képviselő-testület értékesíti a fenti ingatlanokból a mellékelt vázrajz szerint kialakított 5802 hrsz-ú, 366 m² beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Polyák Zoltánné számára, 2.196.000,- Ft+ÁFA vételáron. A szerződéskötéssel és az ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik. Megbízta a jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a képviselő-testület ülésére történő előterjesztésével.

A Képviselő-testület 33/2017. (I. 25.) sz. határozatával felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására. A szerződés aláírása megtörtént.

Határozat száma: 172/2016. (V. 04.)
Tárgy: Peres ügy

A Képviselő-testület a Sárkány-Vár Bölcsőde Nonprofit Kft. felperesnek – Gárdony Város Önkormányzat alperes ellen ellátási kötelezettség megállapítása iránt a Székesfehérvári Törvényszéknél folyamatban lévő perében a felperes által csatolt könyvviteli bizonyítékok megfelelősége körében szakértői vélemény adására kéri fel az Alfa Audit Könyvelő, Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft-t, Zimmermann József Andrásné dr. okleveles könyvvizsgáló személyes közreműködési mellett. A Képviselő-testület megbízta az Alfa Audit Kft-t Zimmermann József Andrásné dr. személyes közreműködésével, hogy az alperes jogi képviselője, Pintérné dr. Szekerczés Anna ügyvéd részére ezen szakértői közreműködést igénylő körben adja meg a szükséges segítséget. A Képviselő-testület Pintérné dr. Szekerczés Anna ügyvéd részére a fentiekben megjelölt perben az ügyvédi titoktartás alól felmentést ad, azaz jogosult a

könyvvizsgáló részére valamennyi a perben felmerült, a könyvvizsgálathoz kapcsolatos adat közlésére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alfa Audit Kft-vel a nyilatkozattételi jogosultságot és a titoktartási kötelezettséget is tartalmazó megbízási szerződést kösse meg az okleveles könyvvizsgáló részére meghatalmazás megadásával együtt. Felhatalmazza továbbá, hogy külön okiratban foglaltan az eljáró ügyvéd részére az ügyvédi titoktartás alóli felmentést adja meg.

Érintettek kiértékelése megtörtént. A Székesfehérvári Törvényszéknél folyamatban lévő perben a szakértői vélemény kiadása az Alfa Audit Könyvelő, Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. részéről Zimmermann József Andrásné dr. közreműködésével megtörtént. A peres ügryhöz kapcsolódó nyilatkozattételi jogosultságot és a titoktartási kötelezettséget is tartalmazó megbízási szerződés megkötésre került, az eljáró ügyvéd részére az ügyvédi titoktartás alóli felmentés kiadásra került.

Határozat száma: 289/2016. (VII. 27.)
Tárgy: Közalkalmazotti jogviszony megszüntetése

A Képviselő-testület Füst Gábor közalkalmazotti jogviszonyát önkormányzat által működtetett háziiorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet, s ezáltal a közalkalmazott ügyeleti gépjármű vezetői munkaköre 2016. 08. 31. napjával történő megszűnésére tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján 2016. 09. 01-i hatályú felmentéssel a határozat I. sz. mellékletében foglalt „közalkalmazotti jogviszony megszüntetése” okiratban foglalt tartalommal megszünteti. A jogviszony megszüntetéséhez kapcsolódó pénzügyi fedezetet 2016. és 2017. évi költségvetése terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy a közalkalmazotti jogviszony megszüntetéséhez kapcsolódó valamennyi szükséges intézkedést tegye meg.

A felmentés közlése 2016. 07. 28-áig megtörtént, Füst Gábor közalkalmazotti jogviszonya 2107. 01. 30-ával megszüntetésre került, az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítva lett, a végkielégítés kifizetésre került.

Határozat száma: 355/2016.(IX. 28.)
Tárgy: Elidegenítési és terhelési tilalom feloldása iránti kérelem

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Gárdony 7598 hrsz-ú, természetben 2483 G., Cinege u. 5. sz. alatt található ingatlanon fennálló beépítési kötelezettség, és az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön.

Érintett kiértékelése megtörtént.

Határozat száma: 377/2017. (X. 19.)
Tárgy: Utak felújítása – közbeszerzés – döntés

I. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony város közigazgatási területén burkolatépítési munkák kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesének az alábbi

ajánlattevőket hirdeti ki és velük kerül megkötésre a vállalkozási szerződés az egyes részek tekintetében:

1. rész (Rezeda utca): ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.) az Ajánlattevő részajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas. Biztosítja a 3.882.980,- Ft + ÁFA, bruttó 4.931.385,- Ft vállalkozói díjat a 2016. évi költségvetésének terhére.

2. rész: (Balassi utca): STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D ép.) az Ajánlattevő részajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas. Biztosítja a 6.468.000,- Ft + ÁFA, bruttó 8.214.360,- Ft vállalkozói díjat a 2016. évi költségvetésének terhére.

3. rész (Nagy Gáspár tér, volt Felszabadulás tér): STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D ép.) az Ajánlattevő részajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas. Biztosítja a 7.500.000,- Ft + ÁFA, bruttó 9.525.000,- Ft vállalkozói díjat a 2016. évi költségvetésének terhére.

II. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony város közigazgatási területén burkolatépítési munkák kivitelezése vállalkozási szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőket hirdeti ki az egyes részek tekintetében:

1. rész (Rezeda utca): STRABAG Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D ép.) az Ajánlattevő részajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas. Biztosítja a 3.965.000,- Ft + ÁFA, bruttó 5.035.550,- Ft vállalkozói díjat a 2016. évi költségvetésének terhére.

2. rész: (Balassi utca): ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.) az Ajánlattevő részajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas. Biztosítja a 6.537.870,- Ft + ÁFA, bruttó 8.303.095,- Ft vállalkozói díjat a 2016. évi költségvetésének terhére.

3. rész (Nagy Gáspár tér, volt Felszabadulás tér): ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.) az Ajánlattevő részajánlata érvényes, a vállalkozás a szerződés teljesítésére alkalmas. Biztosítja a 7.632.480,- Ft + ÁFA, bruttó 9.693.250,- Ft vállalkozói díjat a 2016. évi költségvetésének terhére.

Felkéri a polgármestert a közbeszerzési dokumentációban szereplő vállalkozási szerződések aláírására.

A közbeszerzési dokumentációban szereplő vállalkozási szerződések aláírásra kerültek, a munkák elkészültek, a benyújtott számlák kifizetésre kerültek az alábbiak szerint: az 1. részre (Rezeda utca) vonatkozóan az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft. végezte el a munkát, br. 4.931.385,-Ft vállalkozói díjért; a 2. részre (Balassi utca) vonatkozóan a STRABAG Általános Építő Kft. végezte el a munkát, br. 8.214.360,- Ft vállalkozói díjért; a 3. részre (Nagy Gáspár tér, volt Felszabadulás tér) vonatkozóan a STRABAG Általános Építő Kft. végezte el a munkát, br. 9.525.000,- Ft vállalkozói díjért.

Határozat száma: 384/2016. (X. 26.)

Tárgy: Szennyvízhálózat üzemeltetéséhez szükséges szivattyúk beszerzése

A Képviselőtestület hozzájárul ahhoz, hogy a 2016-2030. évi gördülő fejlesztési terv megvalósítása érdekében a DRV Zrt. az üzemelő szennyvízelvezető rendszerre 4 db DXVM35-5 típusú beemelők tartalék szivattyút szerezzen be 800.000,-Ft+Áfa összegben, valamint a Di-III.j. szennyvízáttemelő műtárgyba 1 db Flygt 3068 HT. 2,4 Kw típusú szivattyút szerezzen és építsen be 1.100.000,-Ft+Áfa összegben. A megrendelt eszközök tényleges költsége számlakompenzáció útján a 2015. évi használati díjjal kerül összevezetésre.

A szükséges szivattyúk beszerzése megtörtént.

Határozat száma: 413/2016. (XI. 30.)

Tárgy: A többször módosított 3/2009. (I. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat módosítása

A Képviselőtestület nem támogatja Szigetvári Orsolya, Florovits Géza, Szigetvári Péter, Szigetvári-Kovács Andrea és Bakos Gyula kérelmét a Szemere Bertalan utca folytatásaként alakuló utca vonalvezetésének megváltoztatása tárgyában, a szabályozási tervet e területen nem módosítja.

Kérelmezők értesítése a testület döntéséről megtörtént.

Határozat száma: 432/2016. (XII. 14.)

Tárgy: A 2016. évi költségvetés III. negyedévi alakulása

A Képviselőtestület a 2016. évi költségvetés III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót 1 604 millió 810 ezer forint tárgyi bevétellel és 1 168 millió 934 ezer forint tárgyévi kiadással jóváhagyja.

A Fejér Megyei Kormányhivatal értesítése megtörtént.

Határozat száma: 468/2016. (XII. 21.)

Tárgy: A gárdonyi 2261 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírása

A Képviselőtestület a 96/2016. (III. 30.) sz. határozata értelmében a mellékelt adásvételi szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés aláírása megtörtént.

Határozat száma: 469/2016. (XII. 21.)

Tárgy: TOP-5.1.2-15 kódszámú (Helyi foglalkoztatási együttműködések” pályázattal kapcsolatos felhatalmazás

A Képviselő-testület a „Helyi foglalkoztatási együttműködések Gárdonyi járásban” c. projektjéhez kapcsolódóan konzorciumi megállapodást köt az Echo Innovációs Műhellyel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos konzorciumi megállapodás aláírására és a projekt megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátására.

A konzorciumi megállapodás aláírása megtörtént.

Határozat száma: 470/2016. (XII. 21.)
Tárgy: Beszámoló a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás 2016. évi működéséről

A Képviselőtestület a Kistérségi Társulás 2016. évi működéséről készült beszámolót a mellékletnek megfelelően elfogadja.

A Fejér Megyei Kormányhivatal értesítése megtörtént.

Határozat száma: 473/2016. (XII. 21.)
Tárgy: Pályázati kiírás

A Képviselőtestület az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 6036/59 hrsz-ú terület egy későbbiek során kialakítandó 6-9000 m²-es területének értékesítésére, hasznosítására a mellékelt pályázati kiírást elfogadja. Felkéri a polgármestert a pályázat lebonyolítására és a döntéshozatal előkészítésével, Képviselő-testület elé tárásával.

A pályázati kiírás a helyben szokásos módon megjelentetésre került, határidőig 2 db pályázat érkezett be. A Képviselő-testület 2017. 01. 25-i zárt ülésén tárgyalta, és úgy döntött, hogy a pályázatát nem zárja le döntéssel, a pályázat elbírálását későbbi ülésére halasztotta.

Határozat száma: 4/2017. (I. 04.)
Tárgy: Csuka Csarnok előtti parkoló kivitelezésére árajánlatkérés

A Képviselőtestület árajánlatot kér Agárdon a Csuka Csarnok előtti parkoló kivitelezésére a mellékelt tervdokumentáció alapján a Strabag Kft-től, a PUHI-Tárnok Kft-től, az ÚTÉPPARK Kft-től és az ÚTÉPSZERV Kft-től. Az ajánlatok leadásának időpontja: 2017. 01. 19.

A Képviselő-testület a beérkezett árajánlatokat 2017. 01. 25-i ülésén tekintette át és választotta ki a parkoló kivitelezésére az ÚTÉPSZERV Kft-t, az árajánlatában szereplő br. 22.194.838,- Ft vállalkozói díjjal.

Határozat száma: 20/2017. (I. 25.)
Tárgy: Polgármesteri illetmény megállapítása

A Képviselőtestület Tóth István polgármester illetményét 2017. január 01. napi hatállyal 698.000,- Ft-ban állapítja meg.

Érintett értesítése és a változás rögzítése a KIRA rendszerben megtörtént.

Határozat száma: 22/2017. (I. 25.)
Tárgy: Polgármesteri költségátalány megállapítása

A Képviselőtestület Tóth István polgármester költségterítését 2017. január 01. napi hatállyal havi 104.700,- Ft-ban állapítja meg.

Érintett értesítése és a változás rögzítése a KIRA rendszerben megtörtént.

Határozat száma: 33/2017. (I. 25.)
Tárgy: A gárdonyi 58023 hrsz-ú ingatlan érintő adásvételi szerződés aláírása

A Képviselőtestület a 150/2016. (IV. 27.) sz. határozata értelmében a mellékelt adásvételi szerződést tartalmailag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, azzal, hogy az adásvételi szerződés aláírását megelőzően kerüljön sor a vételár megfizetésére.

Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént.

Határozat száma: 39/2017. (II. 08.)
Tárgy: A Magyar Agrárkamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás 1.

A Képviselőtestület a határozatban foglalt együttes kifogásnak helyt ad. A gárdonyi 171/152 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésre vonatkozó Magyar Agrárkamara helyi földbizottsági feladatkörében kiadott FE01-01365-9/2016. sz. állásfoglalását megváltoztatja, az adásvételi szerződést sem az elővásárlásra jogosult esetében, sem a szerződés szerinti szerződő felek esetében nem támogatja.

Az összes érintett kiértesítése megtörtént.

Határozat száma: 40/2017. (II. 08.)
Tárgy: A Magyar Agrárkamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás 2.

A Képviselőtestület a határozatban foglalt együttes kifogásnak helyt ad. A gárdonyi 171/151 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésre vonatkozó Magyar Agrárkamara helyi földbizottsági feladatkörében kiadott FE01-01366-9/2016. sz. állásfoglalását megváltoztatja, az adásvételi szerződést sem az elővásárlásra jogosult esetében, sem a szerződés szerinti szerződő felek esetében nem támogatja.

Az összes érintett kiértesítése megtörtént.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester tájékoztatóját a 132/2016. (IV. 27.), 150/2016. (IV. 27.), 172/2016. (V. 04.), 289/2016. (VII. 27.), 355/2016. (IX. 28.), 377/2016. (X. 19.) 384/2016. (X. 26.), 413/2016. (XI. 30.), 432/2016. (XII. 14.), 468/2016.(XII. 21.), 469/2016. (XII. 21.), 470/2016.(XII. 21.), 473/2016. (XII. 21.), 4/2017. (I. 04.), 20/2017. (I. 25.), 22/2017. (I. 25.), 33/2017. (I. 25.), 39/2017. (II. 08.), 40/2017. (II. 08.) számú határozatok végrehajtásáról jóváhagyólag tudomásul veszi.

Gárdony, 2017. február 17.



Tóth István
polgármester



Készítette: Pétervári Istvánné főelőadó

