

E/A.

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 22-én tartandó ülésére
a „Gárdony Város Önkormányzata és az EH-SZER Energetikai és Távközlési
Hálózatépítő és Szerelő Kft. között létrejött szerződés-módosítása” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzata és az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. 2011. december 01. napján szerződést kötött Gárdony Város közvilágítási rendszerének aktív elemeinek hibajavítása, karbantartása, üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése tárgyában.

Időközben az EH-SZER Kft. szétválással megszűnt, közvilágítási üzemeltetési feladatait az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. vette át.

A szerződést lejártát követően már kétszer hosszabbítottuk.

Most az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. megküldte ajánlatát a hosszabbításra.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gárdony Város Önkormányzata és az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. között Gárdony Város közvilágítási rendszerének aktív elemeinek hibajavítása, karbantartása, üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése tárgyában létrejött szerződés módosítását a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2017. február 21.



Készítette: dr. Sántha Tibor irodavezető



Tóth István
polgármester

3. sz. szerződés módosítás

Szerződő Felek:

egyrésztől: **Gárdony Város Önkormányzata**
címe: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.
bankszámlaszám : 11736082-15362852
adóigazgatási szám: 15727392-2-07
statisztikai jelzőszám: 15727392-8411-321-07
a továbbiakban: „**Megrendelő**”

székhelye: **E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.**
levelezési cím: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.
számlavezető pénzüintézet: 8000 Székesfehérvár, Királlyor 1/A
bankszámlaszám: UniCredit Bank Hungary Zrt.
110918001-00000005-08690040
adóigazgatási szám: 210741980-2-08
cégjegyzékszám: 308-10-001534
a továbbiakban: „**Szolgáltató**”

Az EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Korlátolt Felelősségű Társaság. 2015.09.30-i szétválással (beolvadásos különválás útján) megszűnt, közvilágítási üzemeltetési feladatait az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. vette át.

A jogutódlás következtében, a szerződésből eredő valamennyi jog és kötelezettség a szétválási szerződésben meghatározott 2015. szeptember 30-i szétválási nappal szállt át a fent említett jogutód vállalatra. Onnantól a jelenleg fennálló jogok és kötelezettségek változatlan formában és feltételekkel a megnevezett jogutód társaságot illetik és terhelik.

Felek a 2011.12.01-én kelt, Gárdony Város közvilágítási rendszerének aktív elemeinek hibajavítása, karbantartása, üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése céljából kötött vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják.

A Felek a szerződés 4. oldalán szereplő határozott időtartamot **2017. június 30. 24:00 óráig** meghosszabbítják.

A szerződés további pontjai változatlanok maradnak.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Gárdony, 2017. január

Székesfehérvár, 2017. január

.....
Megrendelő
Tóth István
Polgármester
Gárdony Város Önkormányzata

.....
Szolgáltató
Szumzer László Takács Tünde
Üzemvezető Hálózati ügyfélszolgálati irányító
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.
Áramhálózati Üzem Székesfehérvár

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Gárdony Város Önkormányzata

Székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

Képviseli: Tóth István polgármester

Adószáma: 15727392-2-07

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

EH-SZER Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft.

Székhelye: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.

Képviseli: Marosvári Árpád ügyvezető igazgató

Cégjegyzékszám: 08-09-011380

Bankszámlaszám: 10918001-00000005-08660005

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

(együtt: Szerződő felek, Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

A szerződés tárgya

A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján, a Szerződésben meghatározott rendelkezéseknek, az Ajánlattételi felhívás és Dokumentáció feltételei és az ajánlat tartalma, valamint a dokumentációban meghatározott műszaki követelményeknek és a Megrendelői igényeknek megfelelően elvégzi a jelen Szerződésben meghatározott feladatokat, a Megrendelő pedig ennek ellentételezéseként díjat fizet. A Szerződés tárgyát összefoglalva az alábbi feladatok képezik:

Gárdony Város közvilágítási rendszerének aktív elemeinek hibajavítása, karbantartása, üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése.

Jelen szerződésnek nem része az új közvilágítási berendezések tervezése, építése, azok minden esetben új megállapodás tárgyát képezik.

Aktív elem alatt a Szerződő Felek az alábbiakat értik:

a) a fényforrások,

b) lámpatestek a tartozékaikkal együtt (a bekötővezeték, egyedi túláramvédelem, lámpatestbe beépített feszültségszabályozó, szerelőlap, előtét, gyújtó, fázisjavító kondenzátor, sorkapcsok, belső vezetékezés, foglalat, tükör, búra, tömítés).

Közvilágításnak kell tekinteni a közutak (autópálya, autópálya, főút, mellékút, járda, gyalogút és kerékpárút) megvilágítását függetlenül attól, hogy a közút téren, parkban, alul- vagy felüljárón, alagútban, hídon, árkád alatt stb. van, ideértve az autóparkolók világítását, illetőleg a középületek előtti területek miatt esetleg szükséges világítási igényt, valamint a kijelölt gyalogos-átkelőhelyek emelt szintű világítását is.

A Vállalkozó feladatai, kötelezettségei és
jogosultságai a közvilágítási szolgáltatás területén

A Vállalkozó az aktív elemek üzemeltetésére és karbantartására az alábbiak szerint köteles:

Üzemeltetés:

Az üzemeltetési feladatok keretében a Vállalkozó köteles

- az aktív elemek folyamatos ellenőrzésére, legalább negyedévente helyszíni bejárására,
- az üzemkésztség biztosítására, működőképesség ellenőrzésére,
- hibabejelentések fogadására.

Karbantartás:

A karbantartási munkák keretében a Vállalkozó köteles

- tervszerű karbantartási, felújítási munkálatok elvégzésére,
- rendkívüli, de közvetlen baleset- vagy életveszéllyel nem fenyegető meghibásodások kijavítására,
- egyéb bejelentett, illetve a Vállalkozó ellenőrzése során észlelt hibák kijavítására.

Üzemeltetés, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (A felújítás az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat, míg a karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában (2000. évi CX. törvény a számvitelről)).

Amennyiben az üzemeltetés, karbantartás során elvégzendő munkálatok miatt feszültségmentesítésre van szükség, az érintett fogyasztók/felhasználók kiértesítését a Vállalkozó a jogszabályoknak megfelelően köteles elvégezni. A munkákat úgy kell tervezni, ütemezni, hogy a meghibásodás elhárításához indokoltan, célszerűen és szakmailag szükséges műszaki tevékenység elvégzése a lehető legkisebb fogyasztói/felhasználói kört, a legrövidebb időtartamra zavarja.

A Vállalkozó a javítási munkákhoz szükséges anyagokat, berendezéseket a szükséges mennyiségben és minőségben a saját költségén beszerzi.

A Vállalkozó az üzemeltetési, karbantartási, felújítási és üzemzavar elhárítási, javítási munkákat köteles úgy végezni, hogy a másik fél létesítményeiben kár ne keletkezzen. Bármely fél által okozott kár esetén a Felek kötelesek a másik félnek okozott és összecszerülésében igazolt kárt megtéríteni, azzal, hogy Felek megállapodnak, hogy a károk helyreállítási költségeit esetenként közösen állapítják meg, és költségek viselése tekintetében külön megállapodnak. Megállapodás hiányában a kártérítésre, és a helyreállítás költségeinek viselésére az általános felelősségi szabályok szerint kerül sor.

A Vállalkozó jogosult a munkák elvégzéséhez teljesítési segédet bevonnai. A teljesítési segéd (alvállalkozó) munkájáért a Vállalkozó, úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

A Vállalkozó a munkavégzésével kapcsolatos bármilyen panaszt köteles kivizsgálni és a hiba azonnali javításáról gondoskodni.

Hibabejelentések fogadása

Vállalkozó vállalja, hogy a közvilágítással kapcsolatos hibabejelentéseket az erre a célra rendszeresített 24 órás telefonos és elektronikus ügyfélszolgálati csatornáin fogadja, melynek elérhetőségi adatait a szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei a közvilágítási szolgáltatás kapcsán

A Megrendelő köteles a tulajdonában lévő, a Vállalkozótól megrendelt üzemeltetés körébe tartozó közvilágítási aktív elemekre vonatkozó meglévő dokumentációját átadni a Vállalkozó részére. A Vállalkozó köteles az üzemeltetés során a dokumentációban az esetleges változásokat, pontosításokat átvezetni és a változásokról a Megrendelőt évente - legkésőbb a tárgyév utolsó munkanapjáig - tájékoztatni.

Amennyiben egyes közvilágítási aktív elemre nem rendelkezik a Megrendelő dokumentációval, ezt a Felek pótolják.

A szerződés ellenértéke

A közvilágítás aktív elem üzemeltetési, karbantartási és hibajavítási szerződés időtartamára vonatkozó vállalkozási díj két részből tevődik össze:

1. Rendelkezésre állási díj: 209 Ft/lámpatest/év
2. Az eseti díjak alábbi táblázat szerint a havi javítások függvényében alakulnak:

Lámpatestek típusai	1. kategória (48 órán belül)	2. kategória (7 napon belül)
Kompakt	3200 Ft/alkalom	2700 Ft/alkalom
Nátrium	4100 Ft/alkalom	3600 Ft/alkalom

* 3. sz. melléklet szerint.

Számlázás és fizetés rendje

A Vállalkozó a jelen szerződésben szereplő rendelkezésre állási díj, az eseti díjtáblázat és az elvégzett javítások alapján havonta számlát nyújt be a tárgyhót követő hónap 5. napjáig, melyet a Megrendelő 15 napos fizetési határidővel köteles kiegyenlíteni a jelen szerződésben megjelölt bankszámlaszámra történő átutalással.

A Felek egyezően rögzítik, hogy a bankszámlák közötti elszámolás útján eszközölt fizetést a Megrendelő bankszámlája pénzügyi megterhelésének napján kell teljesítettnek tekinteni.

Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult késedelmi díjként a Ptk. 301/A. § szerint számított kamatot felszámolni.

Hibás teljesítés

Szerződő felek a Vállalkozó késedelmes teljesítésére kötbérfizetésben állapodnak meg. Felek megállapodnak abban, hogy a kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé, ilyen esetben a Vállalkozó naponta 10.000,- Ft kötbér megfizetésére köteles, a bejelentett és késedelmesen teljesített javítások után. A kötbér mértéke nem lehet magasabb a vállalkozói havi díj 30%-nál.

Kötbér igény esetén Megrendelő jogosult a késedelmes teljesítések után járó kötbérről számlát kiállítani, és a Vállalkozó számláját a kötbérigénnyel kompenzálni.

Szerződés időtartama

Jelen szerződés 2011. december 1.-től határozott időtartamra, 2013. december 31.-ig érvényes.

Ezen időtartam lejártát követően minden külön intézkedés vagy nyilatkozat nélkül megszűnik.

A szerződés megszüntetése, közös rendelkezések a szerződés megszüntetése esetére, a szerződés módosítása

Jelen szerződés kizárólag írásban, rendkívüli felmondással mondható fel, a határozott idő eltelte előtt, legalább háromszori dokumentált hibás teljesítés esetén.

A Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.

A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással, és a Megrendelő köteles a Vállalkozó által a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett munkára vonatkozó vállalkozási díjat a Vállalkozónak megfizetni.

A jelen szerződés csak írásban, a Felek cégszerű aláírásával módosítható. A szóban vagy ráutaló magatartással tett szerződésmódosítás érvénytelen.

A Felek képviselői

A Vállalkozó intézkedésre jogosult képviselőjének

neve: Bedi Szabolcs
értesítési címe: 8500 Pápa, Szent István út 9.
telefonszáma: 06/96/521-761
faxszáma: 96/521-260
mobilszáma: 30/369-2748
e-mail címe: szabolcs.bedi@ehszer.hu

Megrendelő képviselőjének, kapcsolattartójának

neve: Nagy Lajos
munkahelyi címe: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
telefonszáma: 06/22/355-122
faxszáma: 22/355-375
mobilszáma: 30/416-4086
e-mail címe: onkormanyzat@gardony.hu

Vis maior ügyek

Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely a Vállalkozó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak), és nem meggátolható(k), mint például: természeti katasztrófák, (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet, stb. Ilyen esetekben az Vállalkozó az Önkormányzattal együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen szerződés fenntarthatóságát.

Egyéb rendelkezések

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyára vonatkozó tevékenység ellátásához a jogszabályokban előírt szakmai és hatósági engedélyekkel rendelkezik.

A szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos okmányokat és a szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel és azokat a szerződő felek cégcsoportján kívülálló harmadik félnek tovább nem adhatják, kivételt képeznek az önkormányzatot az ügyben terhelő „üvegseb” jogszabályokkal kapcsolatos előírások.

A szerződő felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a szerződéssel kapcsolatosan a másik fél tudomására jutott információkat a másik fél kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése, illetve jogai érvényesítése érdekében.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy bizonyítási célra telefonbeszélgetéseiket rögzíthetik előzetes informálás és jóváhagyás esetén az ide vonatkozó törvényi előírások betartásával.

Felek kötelesek a szerződés teljes időbeli hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar anyagi jogi szabályok, így elsősorban a Polgári Törvénykönyv, a VET, a VET Vhr. és a VET végrehajtására kiadott egyéb rendeletek rendelkezései, az ellátási szabályzatok, továbbá a Megrendelő ellátási területén működési engedéllyel rendelkező E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. a MEH által elfogadott Elosztói Üzletszabályzata az irányadóak.

A szerződő felek jelen szerződés értelmezésével, teljesítésével, megszüntetésével kapcsolatban közöttük kialakult vitás kérdéseket egymás között, békés úton tárgyalásokkal igyekeznek rendezni. Ennek sikertelensége esetére a szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi jogvitájuk eldöntésére a pertárgy értékétől függően kikötik a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Mellékletek

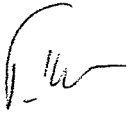
Jelen szerződés alábbi mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A szerződés rendelkezései kizárólag a mellékletekben foglaltakkal összhangban értelmezhetők.

1. sz. melléklet: műszaki melléklet, aktív közvilágítási elemek
2. sz. melléklet: ügyfélszolgálat elérhetősége
3. sz. melléklet: karbantartási és üzemeltetési feladatok részletezése

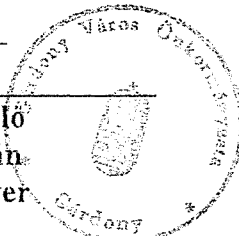
Felek jelen szerződést 6 példányban –melyből a Megrendelőt 4 példány illet meg-, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Gárdony, 2011. december 1.

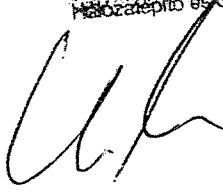
Pápa, 2011. december 1.



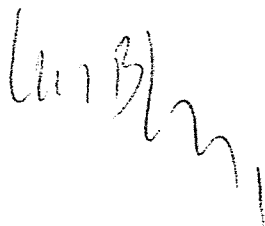
Megrendelő
Tóth István
polgármester



EH-SZER 13.
Energetikai és Tervezési
Közvetítő és Szolgáltató Kft.



Vállalkozó
Csizmadia Péter
vállalkozási osztályvezető



1. sz. melléklet: működő aktív közvilágítási elemek

Lámpatest típus	Lámpatestek száma	Egység teljesítmény	Felvett teljesítmény (előtéttel)	Összes felvett teljesítmény
	db	W/db	W/db	W
BÉTA 5	867	18	26	22 542
BÉTA 5	734	24	32	23 488
BÉTA 2	299	36	46	13 754
RIGA	341	50	67	22 847
RIGA	132	70	87	11 484
PILOTE	17	100	117	1 989
Összesen	2 390	-	-	96 104

Valamennyi lámpatest Thorn gyártmányú

41

2. sz. melléklet: Ügyfélszolgálat

- Lakosság vagy harmadik fél számára biztosított hibabejelentési lehetőségek: Call Center műszaki hibabejelentő 06-80/533-533; 06-40/330-330; 06-20/30/70/4599-666. elektronikus úton pedig a <http://e-iroda.eon-hungaria.com> honlapon a következő útvonalon *lakosságiügyfelek – hibabejelentés - közvilágítási hibabejelentés*)
- A Megrendelő részére kizárólagosan biztosított további lehetőségek (telefonon: 06-40/200-636, e-mail-en: kozvilcc@eon-hungaria.com)

61

3. sz. melléklet: Karbantartási és üzemeltetési feladatok részletezése

Hibajavítás

A meghibásodott (nem működő) közvilágítást a Vállalkozó köteles mielőbb, de legkésőbb a saját hibafelderítésétől, vagy hatósági, illetőleg harmadik fél (pl. lakosság) részéről történő bejelentéstől számított:

- kijelölt gyalogos-átkelőhelyen, valamint a közlekedési hatóság és a Vállalkozó által közösen kijelölt nagy forgalmú csomópontokon fellépő hiba esetén, 48 órán belül,
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba, valamint bárhol fellépő csoportos hiba (egymás melletti három, vagy több lámpahely hibája) esetén, 7 napon belül,
- egyéb helyen fellépő, közvetlen baleset- vagy életveszéllyel nem fenyegetőhiba esetén, 7 napon belül, illetőleg a megrendelővel egyeztetett közszélgátogatások alkalmával kijavítani, és üzemképesé tenni,
- a közvetlen baleset- vagy életveszély megelőzése, elhárítása érdekében szükséges hibajavításokat azonnali megkezdeni.

Ha nagyobb üzemzavar jellegű meghibásodás (pl. földkábel hiba) miatt a meghatározott határidő nem tartható, a Vállalkozó ezt köteles haladéktalanul írásban közölni a jegyzővel, valamint a közút kezelőjével és az illetékes közlekedésbiztonsági és közbiztonsági szervekkel.

Karbantartás

A Vállalkozó vállalja a közvilágítási berendezések folyamatos felügyeletét, valamint az eseti lámpabura pótlását, a lámpabura tisztítás, tükkörtisztítás és beállítás költségeit (ciklusidő 3 év) (tervszerű karbantartás).

A tervszerű munkákról a Vállalkozó előzetesen írásban értesíti a Megrendelőt.

Ezen felül a Vállalkozó feladata hibacím javítás során tapasztalt, a közvilágítást, vagy közvilágítási hálózatot érintő egyéb, balesetveszélyt, üzemzavart, vagy gazdasági kárt okozó meghibásodás azonnali elhárítása is (pl. a közvilágítási hálózaton található idegen anyagok eltávolítása, a nem üzemidőben égő közvilágítás kikapcsolása, a balesetveszélyes burkolathiányok – kandeláber ajtó, kötődoboz fedél – ideiglenes pótlása, nyitott szekrényajtók bezárása, lógó burák, fedelek visszaerősítése, stb.).

Amennyiben a környezeti feltételek biztosítottak, a Vállalkozó feszültség alatt végzi el a lámpatest üzemképességét érintő javításokat, fel és leszereléseket.

A karbantartási munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmat a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A Vállalkozónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon, lehetőleg a közvilágítás üzemelésével azonos időszakban a munka-, vagyon-, élet- és balesetbiztosítási előírások figyelembe vételével történjen.

Ez alól kivételt jelent a közvetlen baleset- vagy életveszély megelőzése, elhárítása érdekében szükséges azonnali hibajavítások és a 48 órán belül elhárítandó hibák javításai. A szakasz hibák javítása az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. feladata.

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. javítási ütemezésére az EH-SZER Kft.-nek nincs ráhatása.

Az aktív elemek üzemidőn kívül történő javítása során keletkező többletfogyasztás mért hálózaton megrendelőt terheli. Ilyen esetekben Vállalkozó csak a hibafelderítés, javítás és ellenőrzés mértékének megfelelően helyezi feszültség alá a hálózatot.

Kárelhárítási munkák

Kár esetén a Vállalkozó köteles a káreseti jegyzőkönyvet felvenni, és azt a Megrendelőnek megküldeni. A Megrendelői tulajdonban bekövetkezett vagyoni károkozás esetén rendőrségi feljelentést a Megrendelőnek kell megtennie.

Harmadik fél által okozott rongálás, vagy természeti kár esetén szerződő felek a hibát a tulajdonjogi elhatárolásnak megfelelően kötelesek helyreállítani saját költségükön. Az okozott kárt jogosultak egymástól függetlenül érvényesíteni, de az együttműködési kötelezettség körében kötelesek egymást tájékoztatni a károkozó személyéről.