

Felhívás partnerségi egyeztetésre

a Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv módosítása ügyében

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt lakosságot, illetve a 4/2017 (IV.3.) számú önkormányzati rendelet szerinti partnereket, hogy Gárdony Város Önkormányzata módosítja a Helyi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet az alábbiak szerint:

1. Gárdony, Akácfa utca melletti 3468/2 hrsz.-ú és a 3468/3 hrsz.-ú ingatlanok, valamint a 3482, 3475/2, 3477 hrsz.-ú ingatlanok területe
2. Gárdony, Gárdonyfürdői 6282/5 hrsz.-ú strand, Tátika utca és a 6282/6 hrsz.-ú, valamint a 6282/3 hrsz.-ú terület
3. Gárdony, Holdfény Sétány melletti 6036/56 és 6036/55 hrsz.-ú ingatlanok
4. Gárdony, Napfény sétány 8. számú. 6875/4 hrsz.-ú ingatlan és a Napfény sétány 6876 hrsz.-ú területe
5. Gárdony, Őrház utca mögötti 7509/15 hrsz.-ú ingatlan
6. Gárdony, Üdülők útja mögötti 5429/19 hrsz.-ú tóparti terület
7. Gárdony, Gallér utca alatti terület
8. Biológiai aktivitásérték pótlása végett a 07/2 hrsz.-ú terület

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet (továbbiakban KormR.), valamint a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító 4/2017. (IV.3) Önkormányzati rendelet alapján ezúton értesítem a partnereket.

A Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv módosításának ismertetése és véleményezése elektronikus úton történik a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX Törvény 157. § (1) bekezdés a), b), c) pontjai alapján. A törvény 157. § (2) bekezdés a) pontja szerint elektronikus útnak minősül az (1) bekezdés a) - c) pontja szerinti esetekben a helyi önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató.

A településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos dokumentumok 2021. július 23. napjától megtekinthetők Gárdony Város Önkormányzatának www.gardony.hu honlapján ezen hirdetés mellékleteként illetve információ kérhető telefonon a 06-22/570-001 telefonszámon a hivatal ügyfélfogadási ideje alatt.

A szakmai tájékoztatóval (véleményezési dokumentáció) kapcsolatban észrevétellel, javaslattal, véleménnyel a 4/2017 (IV.3.) számú önkormányzati

rendeletben meghatározott partnerek élhetnek a közzétételt követő 15 napon belül.

Észrevételeket, javaslatokat tenni és véleményt nyilvánítani kizárólag a véleményezésre feltöltött dokumentációval kapcsolatban írásban 2021. július 23. naptól 2021. augusztus 8. nappal bezárólag az onkormanyzat@gardony.hu e-mail címre küldve, vagy a Gárdonyi Polgármesteri Hivatalhoz papír alapon benyújtva lehet.

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner: a lakosság, az ingatlanulajdonosok, az érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, az érintett helyi önkormányzati szervek vallási közösségek és intézmények.

Gárdony, 2021. július 2.


Tóth István
polgármester

