

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 18-án tartandó ülésére

A Gárdony, Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomópontjában az Ady Endre utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdaesatlakozások egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezési díja tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gárdonyban a Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén a Gárdonyi Géza Általános Iskola környezetében gyalogos átkelőhely kialakításához szükséges engedélyezési műszaki tervdokumentációk elkészítése kértünk három árajánlatot. Az Ady Endre utcai gyalogos átkelőhely tervezettségével és kialakításával az a cél, hogy az iskolai környezet autós és gyalogos közlekedése biztonságosabbá váljon.

- 1. ajánlat: Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.)
- **1.160.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 1.160.000,- Ft.**
- 2. ajánlat: Szalai Sándor tervező (8096 Sukoró, Borostyán u. 18.)
- **1.290.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 1.290.000,- Ft.**
- 3. ajánlat: Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)
- **911.000,- Ft + 0% ÁFA, összesen: 911.000,- Ft.**

A három ajánlat közel azonos tartalmú, jól összehasonlítható. Szerződés tervezetet az ajánlatadók nem csatoltak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a határozati javaslatról!

Határozati javaslat:

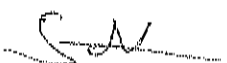
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén az új Ady Endre utcai új gyalogos átkelőhely kialakításához szükséges egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció tervezési díja tárgyában atervező Ft + ÁFA, összesen bruttó..... Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges vállalkozási szerződések tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2022. január 13.



Tóth István
Polgármester



készítette: Szabó Zsolt műszaki ügyintéző

Gárdony Város Önkormányzata
Tóth István polgármester
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva megkeresésére, mely a Bóné Kálmán utca / Ady Endre utcai útcsatlakozás Ady utcai utcaágon gyalogátkelőhely és járdacsatlakozások tervezésére vonatkozott, az alábbi ajánlatot adom.

Ajánlati ár:

1. Útcsatlakozás felmérése, tervezési alaptérkép (földhivatali alaptérképbe illesztése), e-közmű alap illesztése – utcaágak ~100-100m, közvilágítás tervezéshez is felméréssel
(földmérővel külön szerződés alapján) 110.000,- Ft
2. Közlekedés tervezés, járdakapcsolat, vízelvezetés, érintett közterületek – út/forgalomtechnika/vízelvezetés – tervezés, engedélyezési eljárásnál közreműködés, dokumentálás, közvilágítási tervvel összehangolás 660.000,- Ft
3. Gyalogátkelőhely előírásoknak megfelelő megvilágítása, közvilágítás szakági tervek (fénymérés, közvilágítás tervezés) kezelői jóváhagyás
(elektromos/közvilágítás szakági tervezővel külön szerződés alapján) 520.000,- Ft

Tervezés teljes költsége: 1.290.000,- Ft

Fenti ajánlat ÁFA alanyi mentes, nettó = bruttó ajánlat. Közlekedés tervező átalányadózó.

Tervezési határidő: megrendeléstől számított 60 nap (a közműegyeztetés ideje nem számít a határidőbe)

Az ajánlat nem tartalmazza:

- esetleges magánterület érintés miatti ingatlan szerzés munkarész igényt;
- szabályozási tervi összehang hiány miatti tervezési feladatot;
- út-, csomópont átalakítási tervet;
- járda jelentősebb hosszban történő rávezetést – csak kapcsolati szinten / meglévő közvetlen járdák – szintbeli igazítását, szélesítését;
- egyéb közlekedés tervezésen kívül esetlegesen szükséges szakági munkarészt (pl. közmű kiváltást), vizsgálatot (pl. dendrológia);
- a fent leírt szakaszokon kívüli/vagy kapcsolódó utak, csomópontok, parkolók, buszmegállók, kerékpáros létesítmény... tervezését - áttervezését;
- hatósági egyeztetést, hatósági engedélyek (útépítési, vízjogi, egyéb szükséges engedély) beszerzését, eljárások lefolytatását, költségét (tervező közreműködik);
- a közműszolgáltatók által esetlegesen előírt többletfeladatok, kiváltások tervezését;
- a terület útszerkezet / geotechnikai feltárását, a talaj-, feltöltés összetétel vizsgálatát;
- közlekedésbiztonsági auditot;
- egyéb előre nem meghatározott tervezési feladatot, terv változatot.

Tervező alvállalkozó közreműködő tervezőt a munkába bevonhat, munkájáért szavatol.

Ajánlat érvényessége: 30 nap

Számlázás: terv átadás után átutalásos 8 nap határidős számla

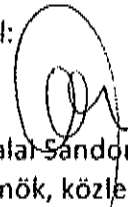
Tájékoztatom továbbá a Tisztelt ajánlatkérőt, hogy főállásom miatti elfoglaltságom esetenként korlátozást jelenthet, ami megfelelően rugalmas együttműködéssel jól kezelhető.

Fenti ajánlat szerinti munkavégzésre tervezői tapasztalatokkal és jogosultsággal rendelkezem (lásd MMK <https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=28024>).

Bízom további együttműködésünkben.

Sukoró, 2023. 01. 12.

Várom szíves megrendelésüket, üdvözlettel:



Szalai Sándor tervező
okl. építőmérnök, közlekedés építőmérnök
településmérnök, építési igazságügyi szakmérnök
8096 Sukoró, Borostyán utca 18.
tel: +36-30-552-4912

Szalai Sándor egyéni vállalkozó
8096 Sukoró, Borostyán u. 18.
Adószám: 60925724-1-27
Nyilvántart.szám: 17691483
Psz.: 11736006-30606704200000000000

Tóth István Polgármester Úr részére

Gárdony Város Önkormányzata
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22

TERVEZŐI AJÁNLAT

Gárdony, Ady Endre utcai kijelölt gyalogos-átkelőhely tervezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem tárgyi gyalogos átkelőhely tervezésére vonatkozó ajánlatkérését, melyre az alábbiak szerint adom ajánlatomat:

Tárgy: Gárdony, Ady Endre utcai kijelölt gyalogos-átkelőhely tervezése (Bóné Kálmán utcai torkolatnál)

Tervezési szakaszok:

Szakasz megnevezése	Tervezési díj
<ul style="list-style-type: none">• Geodéziai felmérése (Ady Endre és Bóné Kálmán utca érintett szakaszai)	120.000,- Ft
<ul style="list-style-type: none">• Kijelölt gyalogos-átkelőhely útépitési terveinek elkészítése<ul style="list-style-type: none">➤ útépitési terv,➤ forgalomtechnikai terv➤ vízelvezetési terv➤	550.000,- Ft
<ul style="list-style-type: none">• Kijelölt gyalogos-átkelőhely közvilágítási terveinek elkészítése<ul style="list-style-type: none">➤ meglévő állapot elemzése➤ közvilágítási tervek elkészítése➤ fénymérés	490.000,- Ft
Tervezési díj összesen (Bruttó) <i>(Alanyi Adómentes)</i>	1.160.000,- Ft

Tervezési határidő: megrendeléstől számított **60 nap**.

Ezen határidőig a hozzájárulások megkérése történik meg, azok kiadásának ideje nem számít bele a tervezési határidőbe. Az építési engedélyezési eljárás a hozzájárulások beérkezését követően kerül megindításra.

Tervezői ajánlat tartalma:

- közműadatok beszerzése;
- helyszíni bejárás, állapotfelvétel;
- helyszínrajz, mintakeresztszelvény, hossz-szelvény elkészítése;
- közútkezelői hozzájárulás megkérése
- e-közmű hozzájárulás megszerzése
- engedélyezésben való közreműködés
- 8 példány papír alapú dokumentáció + digitális dokumentáció adathordozón

Ajánlat nem tartalmazza:

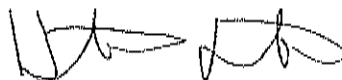
- vízjogi engedélyezési tervek elkészítése és engedélyztetése (amennyiben műszaki megoldástól függően szükségessé válik a tervezés során)
- útépitési engedélyben előírt további tervrészek elkészítése (vízjogi engedély, környezetvédelmi hatástanulmány)
- engedélyezési eljárás hatósági díjainak megfizetése
- tárgyi szakaszokon kívüli egyéb terület, útcsatlakozás tervezését;
- talaj-, pályaszerkezet feltárást,
- egyéb előre nem kiszámítható többletfeladatokat (közműérintés, közműkiváltás),
- jelentős változásokat eredményező Megbízó, vagy a munkavégzés során érintettek igényei szerinti módosításból eredő többletfeladatokat (jelentősebb változtatás miatti többletmunkát);

Ajánlattevőként a fenti ajánlat szerinti munkavégzésre tervezői tapasztalatokkal és jogosultsággal rendelkezem. (lásd MMK hivatalos nyilvántartás).

Bízom további együttműködésünkben.

2023. január 12.

Üdvözlettel:



Hartal István
tervező, KÉ-K / 07-1162
Menta-Via Hungary Kft.

Menta-Via Hungary Kft.
8096 Sukoró, Fehérvári út 25.
Adószám: 32067103-1-07
Cégjegyzékszám: 07-09-033870
10402908-50527070-85781009



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

BEJELENTKEZÉS AZ
E MÉRNÖK RENDSZERBE

KAMARA	TAGJAINKNAK	ÜGYINTÉZÉS	KÉPZÉSEK	INFORMÁCIÓK
JELENTÉSEK A KAMARÁBA A KAMARÁRÓL TISZTISÉGVISELŐK SZAKMAI TAGOSZATOK MESTER KAMARÁK	SEGÉDLETEK - PÁR ANYAGOK JOGI TÁMOGATÁS MÉRNOKGÁZDOLVÁNY MÉRNOKLISZTÁG MÉRNOKLISZTÁBAS	CÉGEK BEJELENTÉSE BE-SZÁMOLÓ VIZSGA TANUSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK ELJÁRÁS / SZAKREFERENS GÁZSZERELŐKNEK	TÁJÉKOZTATÓ SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS JOGI TOVÁBBKÉPZÉS MESTERISKOLÁK KONFERENCIÁK	NEVJEGYZÉK / MÉRNÖKKERESŐ ELJÁRÁSOK HÍRLEK, KÖZLEMENYEK DOKUMENTUMOK GYAKORI KÉRDÉSEK

Szalai Sándor

Kamarai számok: 07-0869, 07-51104

Végzettségek: OKI, építőmérnök, településmérnök

Cím: 8096 Sukoró Borostyán utca 18.

Telefonszám: 30/552-4912

E-mail: mansancsi@gmail.com

Engedélyek:

- MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2026.01.06)
- KÉ-HA - Hajózási építmények tervezése (2026.01.06)
- ME-KÉ - Közlekedési építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése (2026.01.06)
- MV-KÉ - Közlekedési építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2026.01.06)
- KÉ-K - Közlési építmények tervezése (2026.01.06)
- KÉ-L - Légiközlekedési építmények tervezése (2026.01.06)
- MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése (2026.01.06)
- ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése (2026.01.06)
- KÉ-VA - Vasúti építmények tervezése (2026.01.06)

mérnöki portfólió oldal

a nevjegyzék új korszaka



ENERGETIKAI TANÁCSADÁS

- építkezőknek
- felújítóknek
- vállalkozóknak

KERESÉS



KERES

- TAGOK
 - TÁRSASÁGOK
 - TARTALOM
- PÉSZLÉTER KERESÉS

MÉRNOKOT KERES?

CÉGKERESŐ

GAZSZERELŐK KERESÉSE

MÉRNOKVAGYOK HU

EZ TÖRTÉNT A KAMARÁBAN

MÉRNOKI DIJSZABÁS - MÉDI

ÁLLASBORZE

JOGI TÁMOGATÁS



COMPASS - TERU Mérnöki Iroda Bt.

8053 Bodajk, Hunyadi János u. 4.

cégjegyzékszám : 07-06-013357

mobil: (20) 919-9575 e-mail: bognar_laszlo@t-online.hu

web: <http://sites.google.com/site/compassstervbt>

Hivatkozási szám: --- Tárgy: Gárdony település belterületén, a Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén tervezett kijelölt gyalogos átkelőhely műszaki tervének elkészítése

Ügyintézőjük: ---

Előadóink : Bogнар László Melléklet: ---

Iktatószámunk: 1/01/2023

Válaszokban az iktatószámunkra hivatkozni sziveskedjenek.

Gárdony Város Önkormányzata

2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

Tóth István

polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a Gárdony település belterületén a Bóné Kálmán és Ady Endre utcák csomóponti területén a Gárdonyi Géza Általános Iskola környezetében tervezett kijelölt gyalogos átkelőhely kialakításához szükséges engedélyezési műszaki tervdokumentációk elkészítése tárgyában történt megkeresésre, a feladat megismerését és a helyszín megtekintését követően az alábbi tájékoztatást és árajánlatot adjuk;

A közlekedés szakági tervezési feladat magában foglalja a tárgyi helyszínen a csomóponti terület Ady Endre utcai ágán létesítendő, (azt lekeresztvező) kijelölt gyalogos átkelőhely megvalósításához szükséges, előírt munkarészeket tartalmazó egyesített engedélyezési kiviteli szintű műszaki tervdokumentáció elkészítését

Az ajánlatban szereplő összegek tartalmazzák a tervezett létesítmények helyszínének állapotfelvételét, az elkészült tervek sokszorosítását az engedélyezési eljáráshoz, a közmű- és útkezelő szervezetekkel, közösségi közlekedés szolgáltató szervezettel (Volánbusz Zrt.) történő egyeztetéshez szükséges példányszámon felül további 3 példányban, amely a Megbízó részére kerül átadásra. További igények esetén, a tervdokumentációk fentiekben túli többlet papír alapú példányainak biztosítása a tervezési díjösszegeken felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg. A tervdokumentációk papír alapú elkészítésén felül a Megbízott biztosítja a műszaki tervek és a dokumentáció elektronikus formátumú (*.dwg, *.pdf) változatát is.

A műszaki tervdokumentáció tartalma; áttekinthető térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz (azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve), kitűzési terv, mintakeresztszelvény (melyen mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, a közút szabályozási szélességét magában foglalva), műszaki leírás, tervezői árazatlan vagy igény esetén mérnökárral kalkulált költségvetési kiírás, (amely nem jelent speciális pld. MVH kódos formátumú kidolgozást) a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

A tervdokumentáció tartalmazza a tervezett beruházás területét és környezetét bemutató helyszínrajzot léptékhelyes, méretarányos formában, feltüntetve az érintett és szomszédos földterületek helyrajzi számait. A tervezési tevékenység részét képezi a tervezéshez szükséges digitális közmű alaptérkép elkészítése, az érintett közmű- és útkezelő szervezetekkel történő egyeztetés és az egyeztetési díjak kiegyenlítése.

3

A részletes tervezésekhez geodéziai felvétel szükséges, amely eredményeként kapott adatállomány (EOV /Egységes Országos Vétületi rendszer/ rendszerű felmérés ahol a magasságok Balti alapszínthez viszonyítottak /mBf/) hivatalos földhivatali digitális alaptérképbe kerül beillesztésre. A Felmérés során a tercepi környezet változásaihoz igazodó keresztszelvény felvételek és egyéb jellemző felszíni létesítmények (közmű-fedlapok, szerelvények, oszlopok, tereptárgyak, ják, járósíntek, tér- és útburkolatok ...) bemérése történik.

Tervezési feladathoz szükséges geodéziai felmérés elvégzéséről a Megrendelő gondoskodik, azt külső geodéziai felmérési munkákra szakosodott cégnél megrendelve és ezt követően a felmért állományt adatszolgáltatásként díjmentesen átadva a közlekedés szakági tervező részére.

A jelen közlekedés szakági tervezésre vonatkozó ajánlatban szereplő összeg ennek figyelembevételével nem tartalmazza a tervezett létesítmények helyszínének geodéziai felmérését, mely a tervezési feladat elvégzéséhez szükséges előkészítő munka része. A Tervező együttműködik a geodéziai felmérést végző vállalkozással, vele folyamatos kapcsolatot tartva, a felmérést érintő szakmai szempontokat egyeztetve, számára a szükséges információkat és adatokat átadva. A felmérési munka irányítását és szakmai egyeztetését, koordinálását a közlekedés szakági tervező végzi.

Előzetesen, tájékozódás céljából ajánlatot kértünk általunk más munkáknál korábban foglalkoztatott geodétától, (Dakos András geodéziai tervező ingatlanrendező földmérő) akivel már együtt dolgoztunk, így ismerjük. A geodéziai felmérések munkájának általa megajánlott díja a tárgyi helyszínrre vonatkozóan 100.000 Ft. ÁFA mentes, bruttó díj volt.

A tervezési feladat elvégzéséhez külön talajmechanikai vizsgálat, talajvizsgálati jelentés és szakvélemény a talaj és talajvíz viszonyokról, talajfizikai jellemzőkről nem készül, a tervezett létesítmények részben napjainkban is közlekedés céljára használt szilárd burkolatok felhasználásával, átépítésével, részben pedig útnenti zúzalékolt és füves területeken kerülnek megvalósításra.

- a tervezett építések a kijelölt gyalogos átkelőhely létesítése esetében jellemzően a meglévő út-és közmű területen, közterületen (hrsz. 2087; hrsz. 52367) történnek,
- várhatóan nem lesz szükséges a meglévő közműhálózat átépítése.
- a beavatkozás nem változtatja meg az érintett útszakaszok közúthálózatba sorolását,
- a meglévő útburkolatok további forgalmi sáv létesítésével járó szélesítésre nem kerül sor,
- nem változik az érintett útszakaszok és környezetének vízelvezetési rendszere és módja,
- a meglévő szilárd burkolatú, közforgalmi részére megnyitott gyalogos közlekedési létesítmények (járda hozzávezetések) átépítésére is sor kerül
- a tervezett építések új kijelölt gyalogos átkelőhely létesítését is jelentik.

Mindezek figyelembevételével, hivatkozva a 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről jogszabály II. fejezet Hatáskörök, feladatelhatárolások fejezetében foglaltakra, a 3. § (1) A közlekedési hatóság engedélyre szükséges a) * az új gyalogos-átkelőhely kijelöléséhez, forgalomba helyezéséhez és a meglévő megszüntetéséhez az engedélyezési eljárás kapcsán **54 800 Ft** eljárási díj felmerülésére kell számítani. -- ELA-NNA'S D

A tervezett beavatkozások építési engedélyezési eljárásra kötelezett munkavégzést fognak jelenteni, melynek figyelembevételével szükséges lesz a Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály 8000 Székesfehérvár, Sárkeresztúri út 12. építési engedélyének beszerzése.

3

Megbízói igény esetén a tervezési tevékenység részét képezi és az ajánlati ár összege tartalmazza az építendő nevében és helyett eljárva az építési engedélyezési eljárásra kötelezett közlekedési munkarészek tekintetében az engedélyezési eljárás kezdeményezését és ügyintézését az illetékes Hatóság szervezeténél., ugyanakkor nem foglalja magában a Hatóság és más az eljárásba esetlegesen bevonásra kerülő Szakhatóság(ok) által megállapított engedélyezési eljárás díjainak kiegyenlítését, illetve a szakhatóságok részéről esetlegesen előírt fentiekben meghatározottakon túli további szakági munkarészek elkészítését és azokhoz kapcsolódó esetleges további díjak megfizetését, többlet papír alapú tervpéldányok legyártását. Az építési engedélyezési eljárás során a közlekedési műszaki tervet érintő, Hatóság által egyéb esetlegesen előírt módosítások, kiegészítések külön díjazás nélkül elvégzendők Tervező részéről.

Az elektromos szakági terv munkarészek elkészítésére (Fénytechnikai méretezés, világítási osztályba sorolás, műszaki leírás, elektromos szakági költségvetési kiírás ...) külső tervezőtől (Fénysport Lux Építő, Kereskedelmi és szolgáltató Kft. 2890 Tata, Agostyáni u. 5.) kértünk az adott helyszíncre vonatkozó árajánlatot.

Kérésünkre a Tervező két megoldási lehetőséget vázolt fel;

- 1.) Amennyiben az önkormányzati kezelésű helyi közútszakaszok esetében rendeletileg nincs előírva a kijelölt gyalogos átkelőhely esetében kétoldali megvilágítás szükségessége, és azt az engedélyezési eljárás során a Hatóság sem írja elő, akkor a meglévő elektromos vezetékartó oszlopon 2 ágú kar felszerelésével a szabványos megvilágítási szint biztosítható.

Ez esetben a szakági tervezési díj 50.000 Ft + ÁFA összegű mely világítástechnikai méretezést és egy villamos szakági tervlap elkészítését tartalmazza.

(... a Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütgyi Osztállyal a tárgyú kérdéskörben előzetesen egyeztettünk, a kapott tájékoztatás alapján részünkről külön nem kerül előírva a kétoldali megvilágítás ...)

- 2.) Amennyiben önkormányzati rendelet alapján szükséges a kétoldali megvilágítás biztosítása; **A tervezés díja 300.000 Ft + ÁFA.** Ekkor különálló önálló kiviteli terv készül, engedélyeztetéssel.

A tervezésre vonatkozó átfutási idők az első esetben 1-2 hét, a második esetben 1 hónap, az engedélyezés ~ 2 hónap.

A kijelölt gyalogos átkelőhely létesítéséhez szükséges közlekedés szakági terv elkészítési feladatának megrendelése esetén az elektromos szakági terv munkarészek elkészítésére vonatkozó megbízást az Önkormányzat adná az elektromos szakági tervező részére, vele külön megbízási szerződést kötve, amellet a tervezési munkát irányítva és a szakmai egyeztetések, koordinálását biztosítva, a közlekedés szakági tervező fogná össze a feladat elvégzését.

Az elektromos szakági tervezőnek a geodéziai felvétel és a közlekedési terv szolgál alapadatként, melyet a közlekedéstervező díjmentesen biztosít és átad a szakági elektromos tervező részére.

A tervezési feladatok végrehajtásánál előreláthatólag nem fog felmerülni szakági vizes terv munkarészek elkészítésének, így szakági vizes tervező bevonásának igénye.

A közlekedési tervben a csapadékvíz-elvezetés megtervezésére megfelelő mélységig sor fog kerülni. Amennyiben a csapadékvíz-elvezetés miatt önálló vizes szakági terv készítésének igénye merülne fel (pl. csapadék csatorna, méretezett csapadékvíz elvezető rendszer tervezése ...) annak költségét a megajánlott jelen tervezési díj nem tartalmazza.

3

Ennek esetleges felmerülése esetén, az önálló szakági csapadékvíz elvezetési terv elkészítésére a Megrendelő szakági vizes tervezőt von be a munkába. Ezzel kapcsolatos előzetes egyeztetésnek megfelelően a jelen tervezési árajánlat ezen szakági munkarészek elkészítését és annak díját nem tartalmazza. A közlekedés szakági Tervező a tervezési munka során a vizes szakági tervezővel együttműködik, számára felmérési adatokat tervrészleteket átadva.

A fentiekben megfogalmazottak szerint ezen szaktervezési feladat elvégzésére, annak felmerülése esetén, a Megrendelő adna külön egyedi direkt megbízást vizes szaktervező részére.

A jelen közlekedés szakági tervezési ajánlat nem tartalmazza a tervezett létesítményekkel összefüggésben esetlegesen most, vagy a későbbiekben felmerülő zajvédelmi munkarész elkészítését és annak díját. (... ez várhatóan nem is fog igényként megjelenni az építési engedélyezési eljárás során ...)

A tervezett létesítmények tervezésén túl egyéb kapcsolódó többlet tervezési feladatok is felmerülhetnek; így például az érintett közmű hálózat elemeinek, műtárgyainak kiváltását, bevédését, átépítését írhatják elő a közmű üzemeltetők. Az ehhez szükségesen felmerülő tervdokumentációk elkészítését, azok esetlegessége miatt, a tervezési díj nem tartalmazza.

A fentiekben megfogalmazottak alapján, a kalkulált közlekedés szakági tervezési és előkészítési munkák elvégzésének ajánlati díja a következő:

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár (Ft)</i>
Gárdony, Ady Endre utca (hrsz. 2087) és Bóné Kálmán utca (hrsz. 2367) közterületi útsatlakozások csomóponti területe	Kijelölt gyalogos átkelőhely közlekedészakági műszaki engedélyezési tervének elkészítése	430.000 Ft

WZLEK
SZAK

összesen : 430.000 Ft

(Amely összeg ÁFA alanyi mentes)

Az előkészítő geodéziai felmérésekre és kapcsolódó szakági tervezési feladatok elvégzésére általunk megkért ajánlatok közül az érkezett legkedvezőbb ajánlatok összege az alábbi volt;

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár (Ft)</i>
Gárdony, Ady Endre utca (hrsz. 2087) és Bóné Kálmán utca (hrsz. 2367) közterületi útsatlakozások csomóponti területe	geodéziai felmérés az új gyalogos átkelőhely környezeténél	100.000 Ft (Amely összeg ÁFA alanyi mentes)

GEODÉZIA

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár (Ft)</i>
Gárdony, Ady Endre utca (hrsz. 2087) és Bóné Kálmán utca (hrsz. 2367) közterületi útsatlakozások csomóponti területe	az új gyalogos átkelőhely megvilágításához világítás-technikai méretezés és villamos szakági tervlap elkészítése egyoldali megvilágítás esetén	50.000 Ft + ÁFA (br. 63.500 Ft)
Gárdony, Ady Endre utca (hrsz. 2087) és Bóné Kálmán utca (hrsz. 2367) közterületi útsatlakozások csomóponti területe	az új gyalogos átkelőhely megvilágítás szakági tervének elkészítése, kétoldali megvilágítással, új oszlop állítással	300.000 Ft + ÁFA (br. 381.000 Ft)

VILLAMOS

Jelen ajánlatban szereplő közlekedés szakági tervezési díjak nem tartalmazzák a Településrendezési Terv esetleges összhangjának hiányából eredően felmerülő többlet tervezési feladat elvégzését.

Ennek megfelelően nem tartalmazzák az esetlegesen rendezetlen területviszonyok, illetve megrendelői elképzelések megvalósítása során esetlegesen érintett idegen területek miatt szükségessé váló területbiztosítási feladatok kapcsán, vagy esetleges területmegosztás során elkészítendő geodéziai változási vázrajzok létrehozását és annak földhivatali átvezetését, záradékolását és ezek költségeit, továbbá nem foglalja magában az érintett területek tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatának beszerzését.

$$100.000 + 430.000 + 381.000 = \underline{\underline{911.000,-}}$$

3

A közlekedésszakági tervezési díj nem tartalmazza az érintett területek meglévő közvilágítási rendszerének felülvizsgálatát illetve a tervezett kijelölt gyalogos átkelőhely megvilágítás szakági terve elkészítésének költségét és feladatát.

Nem tartalmazza továbbá a tervezés során kialakuló zöldfelületek esetében esetlegesen igényként felmerülő kertészeti szakági tervek elkészítését és díját.

(Természetesen, mivel a feladat elvégzéséhez az egyes szakágak szoros együttműködése szükséges, a tervezők közötti szakmai egyeztetés és a tervek műszaki tartalmának összehangolási kötelezettsége mellett, a közlekedés szakági Tervező folyamatos adatszolgáltatást és együttműködést biztosít.)

Az adott létesítmények kialakításának tervezésénél kiindulási szempontként, többek között az e-UT 03.00.21 *Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei (A KTSZ kiegészítése) (2006. január); e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ) (2008. december); e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények (A KTSZ kiegészítése) (2009. augusztus); e-UT 03.07.12 Közutak vizuális megjelenésének tervezése (2004. január); e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete (2010. január); A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése (A KTSZ kiegészítése) (2009. június); e-UT 04.00.14 A közúti útburkolati jelek szabályzata (ÚBJSZ) [A 11/2001. (III. 13.) KöVim rendelet, illetve első módosításának, a 46/2001. (XII. 20.) KöVim rendeletnek, és második módosításának, a 65/2007. (VII. 2.) GKM rendeletnek a melléklete] (2001. január); e-UT 04.03.12 Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése és alkalmazása (2022. május) című utügyi műszaki előírásokban meghatározott paraméterek veendőek figyelembe, azt a megrendelői igényekkel összehangolva.*

A közlekedés szakági terv a burkolatokat, azok közművekkel összehangolt térbeli rendjét és szerkezetét adja meg, illetve a forgalomtechnikai elemeket. A közlekedési terv a megvilágítás szakági tervvel összehangoltan készül. A közlekedési tervvel kihatárolt zöldterületek kertészeti szakági tervezővel tovább tervezhetők.

A tervezett beavatkozások során várhatóan felmerülő főbb kivitelezési munkafolyamatok az alábbiak;

- humuszleszedés és úttükör kialakítása a tervezett átépítésű járdaszakaszok nyomvonalán
- pályaszerkezeti rétegek építése a tervezett átépítésű járdaszakaszok nyomvonalán
- szegélyépítések a tervezett átépítésű járdaszakaszok két oldalán, illetve a helyi közút burkolatszéléhez történő csatlakozásnál
- zöldfelületek rendezése a tervezett átépítésű járdaszakaszok két oldalán, azok közvetlen környezetében, humuszolással és fűvesítéssel
- szükséges forgalomtechnikai jelzések (KRESZ táblák és útburkolati jelek létesítése)

Összefoglalva a közlekedéstervezési feladat részét nem képező és esetlegesen felmerülő munkákat:

- a közvilágítás fénymérését, meglévő közvilágítás korszerűsítés tervezését, új létesítmény tervezését
- az érintett, meghatározott útszakaszokon, területeken kívüli egyéb létesítmények tervezését (pl. egyéb hozzáférhető út, kerékpárút, járda...), kizárólag a jelen tervezési feladat tárgyát képező területrészekhez közvetlenül tartozókat,
- a rendezési terv összhang hiány miatti tervezési, egyéb költséget,
- a kezelői díjakat, szakfelületeket, feltárási díjakat,
- a kertészeti tervezést,
- az esetleges környezetvédelmi-, műemlékvédelmi tervi kiegészítési igények teljesítését,
- amennyiben a tervezési terület örökségvédelmi területet érint, régészeti dokumentáció elkészíttetését és költségét
- a hatósági engedélyezések, szakhatósági eljárás díjakat, illetékeket,
- a vizes szakági munkarészek esetében felmerülő vízjogi létesítési, engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan az illeték befizetését, 1 hónapnál nem régebbi közhiteles tulajdoni lapok beszerzését az érintett ingatlanokról

- zajjal kapcsolatos vizsgálatot, tervet;
- az esetlegesen szükségesként felmerülő egyéb közmű szakági tervezés költségét,
- esetlegesen felmerülő engedélyezési eljárásokhoz szükséges, szomszédos és érintett földterületek tulajdonosainak név- és címjegyzékének elkészítését. Ez esetben a Megrendelő szolgáltat adatot a címlistához *(tervező a hrsz. érintettségeket megadja)*,
- eljárásokhoz szükséges hivatalos földhivatali tulajdoni lap, récképmásolatok beszerzését, díját.
- a szolgálatom, esetleg szükséges területszerzés tervezését, költségeit,
- a megrendelői hatáskörű eljárásokat, ügyintézés *(tervező közreműködik)*,
- a fentiekben meghatározottakhoz képest felmerülő többletterv példányokat,
- az esetlegesen felmerülő, érintett közművek kiváltási-, védelembe helyezési tervének elkészítését és költségét,
- a pályaszerkezet vizsgálatot *(a közúti burkolat esetében behajlás mérés, pályaszerkezet feltárás...)*,
- a fel nem sorolt, egyéb előre nem kiszámítható tervezési többletfeladatokat Megrendelő, vagy a tervezés során érintettek igényei szerint.
- kivitelezési közbeszerzési eljárás lebonyolítását
- az egyedi tervek elkészítés igényeket pl. MVH kódos költségvetés készítését,

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.

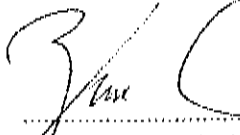
Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló vonatkozó Kormányrendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal. Megrendelő Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat, igény esetén egyéb, a birtokában lévő, a tervezési feladat elvégzését érintő információkat Tervezővel megosztja. A szükséges közműterképet a Tervező feladata elkészíteni, felmérések, illetve a közmű tulajdonosokkal történő egyeztetés alapján.

Megkeresésüket megköszönve, a tervdokumentációk elkészítésének vállalt határidejét, *(az elvégzendő feladat mérlegelését, a jelenleg folyamatosan lévő egyéb tervezési feladataink jelentette szabad kapacitásunk áttekintését követően)* 2023. év januárjában adott megbízással kalkulálva, a mindkét fél részéről aláírt szerződést követő 1 hónap időtartamban adjuk meg, a Tervező számára biztosított előteljesítés lehetőségével.

Ajánlatunk 30 napig érvényes, kedvező elbírálás esetén jövőbeni lehetséges együttműködésünk reményében várjuk szíves megrendelésüket, továbbá a későbbiekben egyéb új közlekedési létesítmények, illetve felújítások tervezésére vonatkozó felkérésüket.

üdvözlettel

Bodajk, 2023. január 12.


Bognár László
közlekedésépítő mérnök
KÉ-HA 07-0718; KÉ-K 07-0718
KÉ-L 070718; KÉ-VA 07-0718

COPPASS-TEKNOLOGIAI Iroda Bt.
9053 Bodajk, Hunyadi János u. 4.
Cégjegyzékszám: 07-06-013357
KSH 10401017-52226680-86861003
Adószám: 29121387-1-07