

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2023. február 22-án tartandó ülésére**  
**a bölcsőde beruházás pótmunka költségei tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat által megnyert TOP-1.4.1-19-FEI-2019-00025 azonosítószerű, „Bölcsőde férőhely kialakítása Gárdony városba” című pályázati projekt kivitelezési munkálatai folyamatban vannak.

Az elmúlt időszakban a kivitelezést érintően a tervező, műszaki ellenőr, kivitelező és tulajdonos képviselőjének egybehangzó véleménye alapján az alábbi módosításokra volt szükség, ami a kivitelezés költségvetését is módosítja:

**1., Az épület szintemelése.** A szomszédos, szintén szintemeléssel elkészült óvoda, valamint a környezet terepviszonyai a csapadékvíz elvezetésének lehetősége indokolta a bölcsőde szintemelését 23 cm-rel (egy zsalukő magasság), amely tervmódosítással, valamint **nettó 713.016 Ft költségemelkedéssel** járt.

**2., Az elektromos terv módosítása** is szükségessé vált, a tervezett egyfázisú rendszer 3 fázisúra történő módosítása a napelemek hálózati rákötésének műszaki feltételei miatt, valamint az intézmény megfelelő biztonságos működtetése, illetve törvényi változás okán. A terv módosításával figyelembe vettük az intézmény költséghatékonyabb működtetésének lehetőségét. A kivitelezési **többletköltség nettó 9.844.544 Ft**

**3., A tűzvédelmi rendszer** tervei is módosításra kerültek, melynek indoka az alacsonyabb kivitelezési költség volt. A **költségcsökkenés nettó 659.362 Ft.**

**A pótmunkák összege: 9.898.198 Ft + Áfa**

A módosítások a kivitelezés és költséghatékony üzemeltetés végett indokoltak, ezért kérem a Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

**Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-FEI-2019-00025 azonosítószerű, „Bölcsőde férőhely kialakítása Gárdony városba” című pályázati projekt pótmunkáit szükségesnek ítéli és a 2023 évi költségvetés terhére annak 9.898.198 Ft + Áfa költségét biztosítja.

Felkéri a Jegyzőt a kivitelezői szerződés módosításának előkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: 2023. 03. 31.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2023. február 20.



Készítette: Fekete György vagyonkezelő

Tóth István  
Polgármester

