

4.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 19.-én tartandó ülésére

a Pákozdi 804 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó építési és telekalakítási tilalom törlése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

dr. Amberger Evelin kérte a Pákozdi Honvéd utca 105 számú, 804 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó építési és telekalakítási tilalom törlését.

Az ingatlanra 1987 évben 32689/1987 számon a Városi Jogú Nagyközségi Tanács VB. Műszaki Osztály javára került bejegyzésre az építési és telekalakítási tilalom, melyet a Földhivatal Gárdony Város Önkormányzata, VB Műszaki Osztály nevére írt át.

Kérem az ügyben döntés meghozatalát.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pákozdi Honvéd utca 105 számú, 804 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlanra 32689/1987 számon Gárdony Város Önkormányzata, VB Műszaki Osztály javára bejegyzett építési és telekalakítási tilalom törléséhez hozzájárul/nem járul hozzá.

Határidő: kérelmező értesítésére a határozat kiadmányozásával egyidejűleg

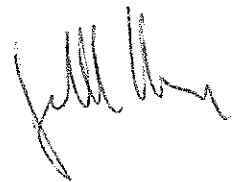
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. április 11.

Tóth István
Polgármester



Készítette: Keilbach János műszaki ügyintéző



1140. ...

4130

Tisztelt Polgármesteri Hivatal !

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Pákozdi, Honvéd u. 105. alatti (HRSZ: 804) telkéről az 1987. 02. 09.-én bejegyzett építési és telekalakítási tilalmat törölni szíveskedjenek.

A telket lányomnak szeretném ajándékozni, aki a telken már 2008 óta meglévő házat szeretné bővíteni. A Fejér vármegyei főépítész nyilatkozata szerint a telek besorolása "falusias Lf-3 övezet", melyen két különálló épület helyezhető el.

Melléklet: 1 db. tulajdoni lap.

1 db. térképvázlat

Budapest 2023. 03.07.

Köszönettel: dr. Amberger Evelin

1192. Budapest, Dobó Katika utca 68/3.

06 70 301 8305

evelinamberger073@gmail.com

GARDONYI POLGÁRMESTERSÉGI HIVATAL
KÖZPONTI IKTATÓ

2023. MÁRCIUS 10. K. Amberger Evelin

600/4652-1/2023
Bevizsgál meg

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22721/2023

2023.03.03

PÁKOZD

Szektor: 61

Belterület 804 helyrajzi szám

8095 PÁKOZD Honvéd utca 105. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar

0

1631

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 880/1980.01.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Amberger Evelin

szül. : 1957

a.név : Módra Evelin

cím : BUDAPEST XIX.KER. Zalaegerszegi u. 22.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32689/1987.02.09

Építési és telekalakítási tilalom

jogosult:

név: GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, VB MŰSZ. O.

cím : 2483 GÁRDONY

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 46788/2010.08.05

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38412/2/2011.01.05

Vezetékjog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal.

MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján, Pákozdi 0,4 kV-os fennálló közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Fejér Vármegyei Köormányhivatal
Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2023.03.03 14:17:39

Helyrajzi szám: PÁKOZD belterület 804

Megrendelés szám: 7/559/2023

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzs szám: 48635300002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig meggyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!