

14.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 19-én tartandó ülésére

Gárdony, Jókai utca végénél a Munkácsy Mihály utca és Határ út közötti sétány tervezési szerződése tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. március 22.-ei Képviselő testületi ülésén a 110/2023. (III. 22.) számú határozatával a Gárdony, Jókai utca végénél a Munkácsy Mihály utca és Határ út közötti sétány tervezésére a Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.) 470.000, - Ft + 0 % ÁFA, összesen: 470.000, - Ft. összegű árajánlatát fogadta el és a tervezési munkálatokkal megbízta.

A határozattal felkérte a jegyzőt a tervezési munkák elvégzéséhez szükséges vállalozási szerződés tervezetének előterjesztésére a Képviselő-testület elé.

A Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. megküldte a tervezési szerződés tervezetét, melyet mellékelten csatolok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntsön a szerződéstervezet jóváhagyásáról.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat és a Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.) között a 2483 Gárdony, Jókai utca végénél a Munkácsy Mihály utca és Határ út közötti sétány tervezése tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződést elfogadja.

Felkéri Tóth István polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. április 13.

Tóth István
Polgármester

készítette: Szabó Zsolt műszaki ügyintéző



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzata**

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

Képviseli: Tóth István polgármester

Törzsszám: 727398

Adószám: 15727392-2-07

Statisztikai számjel: 15727392-8411-321-07

Bankszámlaszám: 11736082-15362852 Bank : OTP Bank Nyrt.

Telefon- és faxszám: 22/570-235; 22/570-001; fax. 22/355-375

E-mail: onkormanyzat@gardony.hu, mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**

másrészről a **COMPASS–TERV Mérnöki Iroda Bt.**

Székhely: 8053 Bodajk, Hunyadi utca 4.

Képviseli: Bognár László ügyvezető

Cégjegyzék száma: Cg. 07-06-013357

Adóigazgatási száma: 22156367-2-07

Bankszámla száma: K&H Bank, 10401017-50526580-86851003

Mobil: +36-20/919-9575

E-mail: bognar_laszlo@t-online.hu, mint tervező, a továbbiakban **Tervező**,

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel.

1.) Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az alábbi műszaki dokumentáció elkészítését:

Gárdony, Jókai utca végénél a Munkácsy- és a Határ utcák között zöldterületi sétány műszaki terve

A közlekedés szakági tervezési feladat magában foglalja a tárgyi helyszínen új gyalogos sétány megvalósításához szükséges, előírt munkarészeket tartalmazó egyesített-engedélyezési kiviteli szintű műszaki tervdokumentáció elkészítését

A közlekedés szakági tervezési feladat szerződéses összege tartalmazza a tervezett létesítmények helyszíneinek állapotfelvételét, az elkészült tervek sokszorosítását az engedélyezési eljáráshoz, a közmű- és útkezelő szervezetekkel, közösségi közlekedés szolgáltató szervezettel (Volánbusz Zrt.) történő egyeztetéshez szükséges példányszámon felül további 1 papír alapú nyomtatott példányban, amely a Megbízó részére kerül átadásra. További igény esetén, a tervdokumentáció fentiekén túli többlet papír alapú példányainak biztosítása a tervezési díjösszegezen felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg.

A tervdokumentációk papír alapú elkészítésén felül a Tervező biztosítja a műszaki tervlapok és a dokumentáció elektronikus formátumú (*.dwg, *.pdf) változatát is.

A műszaki tervdokumentáció tartalma; áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz (azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve), hossz-szelvény, kereszt-szelvények, mintakereszt-szelvények (*melyen mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, a közút szabványozási szélességét magában foglalva*), műszaki leírás, tervezői árazatlan vagy igény esetén mérnökárral kalkulált költségvetési kiírás, (*amely nem jelent speciális pld. MVH kódos formátumú kidolgozást*) a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

A tervdokumentáció tartalmazza a tervezett beruházás területét és környezetét bemutató helyszínrajzot léptékhelyes, méretarányos formában, feltüntetve az érintett és szomszédos földterületek helyrajzi számait. A tervezési tevékenység részét képezi a tervezéshez szükséges digitális közmű alaptérkép elkészítése, az érintett közmű- és útkezelő szervezetekkel történő egyeztetés és az egyeztetési díjak kiegyenlítése.

A részletes tervezésekhez geodéziai felvétel szükséges, amely eredményeként kapott adatállomány EOV (*Egységes Országos Vetületi rendszer*) rendszerű felmérés ahol a magasságok Balti alapszínthez viszonyítottak /mBf/ hivatalos földhivatali digitális alaptérképbe kerül beillesztésre. A Felmérés során a terepi környezet változásaihoz igazodó kereszt-szelvény felvételek és egyéb jellemző felszíni létesítmények (*közmű-fedlapok, szerelvények, oszlopok, tereptárgyak, ják, járószintek, tér- és útburkolatok ...*) bemérése történik.

Tervezési feladathoz szükséges geodézia felmérés elvégzéséről a Megrendelő gondoskodik, azt külső geodéziai felmérési munkákra szakosodott cégnél megrendelve és ezt követően a felmért állományt adatszolgáltatásként díjmentesen átadva a közlekedés szakági tervező részére.

A tervezési feladat elvégzéséhez külön talajmechanikai vizsgálat, talajvizsgálati jelentés és szakvélemény a talaj és talajvíz viszonyokról, talajfizikai jellemzőkről nem készül, a tervezett létesítmények részben napjainkban is közlekedés céljára használt szilárd burkolatok felhasználásával, átépítésével, részben pedig útmenti zúzalékolt és füves területeken kerülnek megvalósításra.

- a tervezett építések a gyalogos sétány esetében jellemzően a meglévő út-és közmű területen, közterületen (hrsz. 0185; hrsz. 7830/1; hrsz. 7831; hrsz. 7832) történnek,
- várhatóan nem lesz szükséges a meglévő közműhálózat átépítése.
- a beavatkozás nem változtatja meg az érintett útszakaszok közúthálózatba sorolását,
- a meglévő útburkolatok további forgalmi sáv létesítésével járó szélesítésre nem kerül sor,
- nem változik az érintett útszakaszok és környezetének vízvezetési rendszere és módja,
- új, szilárd burkolatú, közforgalom részére megnyitott gyalogos közlekedési létesítmények (járda/sétány) kialakítására kerül sor .

Mindezek figyelembevételével, hivatkozva a 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló jogszabály 4 § (1) bekezdésében foglaltak, illetve a "343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről " illetve " a 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról "jogszabályok figyelembevételével a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Gárdony település esetében illetékes Járási Hivatal szervezete (*amely közlekedési hatóságként a járdák, gyalogutak és azok műtárgyai építésének, korszerűsítésének, fennmaradásának és megszüntetésének /elbontásának engedélyezése, valamint ezek nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatban (ide nem értve a gyalog- és kerékpárutakat, valamint a közút építésével összefüggő járdaépítést) mint első fokozat illetékes szervezet működik közre*) építési engedély beszerzése is szükséges lesz.

Megrendelői igény esetén a tervezési tevékenység részét képezi és a közlekedés szakági tervezési szerződés díjának összege tartalmazza az építető nevében és helyett eljárva az építési engedélyezési eljárásra kötelezett közlekedési munkarészek tekintetében az engedélyezési eljárás kezdeményezését és ügyintézését az illetékes Hatóság szervezeténél, ugyanakkor nem foglalja magában a Hatóság és más az eljárásba esetlegesen bevonásra kerülő Szakhatóság(ok) által megállapított engedélyezési eljárás díjainak kiegyenlítését, illetve a szakhatóságok részéről esetlegesen előírt fentiekben meghatározottakon túli további szakági munkarészek elkészítését és azokhoz kapcsolódó esetleges további díjak megfizetését, többlet papír alapú tervpéldányok legyártását.

Az építési engedélyezési eljárás során a közlekedési műszaki tervet érintő, Hatóság által egyéb esetlegesen előírt módosítások, kiegészítések külön díjazás nélkül elvégzendők Tervező részéről.

A közlekedésszakági tervezési díj nem tartalmazza az érintett területek meglévő közvilágítási rendszerének felülvizsgálatát illetve a tervezett gyalogos közlekedési létesítményekkel összefüggésben esetlegesen felmerülő megvilágítás szakági tervek elkészítésének költségét és feladatát.

Nem tartalmazza továbbá a tervezés során kialakuló zöldfelületek esetében esetlegesen igényként felmerülő kertészeti szakági tervek elkészítését és díját.

(Természetesen, mivel a feladat elvégzéséhez az egyes szakágak szoros együttműködése szükséges, a tervezők közötti szakmai egyeztetés és a tervek műszaki tartalmának összehangolási kötelezettsége mellett, a közlekedés szakági Tervező folyamatos adatszolgáltatást és együttműködést biztosít.)

Az elektromos szakági tervezőnek a geodéziai felvétel és a közlekedési terv szolgálhat alapadatként, melyet igény esetén a közlekedéstervező díjmentesen biztosít és átad a szakági elektromos tervező részére.

A Településrendezési Tervekben általánosságban feltüntetésre kerülnek a felszín alatti vizek és ivóvízbázisok védő területeinek határai, melynek alapján vizsgálható, hogy a tervezett létesítmények hidrogeológiai véd területeket érintenek-e vagy sem. Érintettség esetén számítani lehet külön ezen vízbázisok állapota védelmének megfelelősségét igazoló, környezeti hatásvizsgálat elkészítésének igényére. Amennyiben ez felmerülne, annak elkészítését a közlekedéstervezési szerződés díja nem tartalmazza. *(Természetesen, mivel az ilyen jellegű esetlegesen felmerülő feladatok elvégzéséhez az egyes szakágak szoros együttműködése szükséges, a tervezők közötti szakmai egyeztetés és a tervek műszaki tartalmának összehangolási kötelezettsége mellett, igény esetén a Tervező folyamatos adatszolgáltatást és együttműködést biztosít)*

A tervezési feladatok végrehajtásánál előreláthatólag nem fog felmerülni szakági vizes terv munkarészek elkészítésének, így szakági vizes tervező bevonásának igénye. A közlekedési tervben a csapadékvíz-elvezetés megtervezésére megfelelő mélységig sor fog kerülni.

Amennyiben a csapadékvíz-elvezetés miatt önálló vizes szakági terv készítésének igénye merül fel (pl. csapadék csatorna, méretezett csapadékvíz elvezető rendszer tervezése ...) az önálló szakági csapadékvíz elvezetési terv elkészítésére a Megrendelő szakági vizes tervezőt von be a munkába. Ezzel kapcsolatos előzetes egyeztetésnek megfelelően a jelen közlekedés szakági tervezési szerződés díja ezen szakági munkarészek elkészítését és annak díját nem tartalmazza. A közlekedés szakági Tervező a tervezési munka során igény esetén a vizes szakági tervezővel együttműködik, számára felmérési adatokat tervrészleteket átadva.

A fentiekben megfogalmazottak szerint ezen szaktervezési feladat elvégzésére, annak felmerülése esetén, a Megrendelő ad külön egyedi direkt megbízást vizes szaktervező részére.

Jelen szerződésben szereplő közlekedés szakági tervezési díj nem tartalmazza a Településrendezési Terv esetleges összhangjának hiányából eredően felmerülő többlet tervezési feladat elvégzését.

Ennek megfelelően nem tartalmazza az esetlegesen rendezetlen területviszonyok, illetve megrendelői elképzelések megvalósítása során esetlegesen érintett idegen területek miatt szükségessé váló területbiztosítási feladatok kapcsán, vagy esetleges területmegosztás során elkészítendő geodéziai változási vázrajzok létrehozását és annak földhivatali átvezetését, záradékolását és ezek költségeit, továbbá nem foglalja magában az érintett területek tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatának beszerzését.

A tervezett létesítmények tervezésén túl egyéb kapcsolódó többlet tervezési feladatok is felmerülhetnek; így például az érintett közmű hálózat elemeinek, műtárgyainak kiváltását, bevédését, átépítését írhatják elő a közmű üzemeltetők. Az ehhez szükséges felmerülő tervdokumentációk elkészítését, azok esetlegessége miatt, a közlekedés szakági tervezési díj nem tartalmazza.

2.) Az ellenszolgáltatás összege:

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár (Ft)</i>
Gárdony, Jókai utca végénél a Munkácsy- és a Határ utcák között zöldterület (hrsz. 7830/1; hrsz. 7831; hrsz. 7832)	gyalogos sétány műszaki engedélyezési tervének elkészítése	470.000 Ft

összesen : 470.000 Ft

(Amely összeg ÁFA alanyi mentes)

Az adott létesítmények kialakításának tervezésénél kiindulási szempontként, többek között az e-UT 03.00.21 Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei (A KTSZ kiegészítése) (2006. január); e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ) (2008. december); e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése (2004. január); e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete (2010. január); A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése (2023. március); című ügyi műszaki előírásokban meghatározott paraméterek veendőek figyelembe, azt a megrendelői igényekkel összehangolva.

A közlekedési terv a burkolatokat, azok közművekkel összehangolt térbeli rendjét és szerkezeteit adja meg, illetve a forgalomtechnikai elemeket. A közlekedési tervvel kihatárolt zöldterületek kertészeti szakági tervezővel tovább tervezhetők.

Összefoglalva a közlekedéstervezési feladat részét nem képező és esetlegesen felmerülő munkákat:

- a közvilágítás fénymérését, meglévő közvilágítás korszerűsítés tervezését, új létesítmény tervezését
- az érintett, meghatározott útszakaszokon, területeken kívüli egyéb létesítmények tervezését (pl. egyéb hozzáférhető út, kerékpárút, járda...), kizárólag a jelen tervezési feladat tárgyát képező területrészekhez közvetlenül tartozókat,
- a rendezési terv összhang hiány miatti tervezési, egyéb költséget,
- a kezelői díjakat, szakfelületeket, feltárási díjakat,
- a kertészeti tervezést,
- az esetleges környezetvédelmi-, műemlékvédelmi tervi kiegészítési igények teljesítését,

- amennyiben a tervezési terület örökségvédelmi területet érint, régészeti dokumentáció elkészíttetését és költségét
- a hatósági engedélyezések, szakhatósági eljárás díjakat, illetékeket,
- a vizes szakági munkarészek esetében felmerülő vízjogi létesítési, engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan az illeték befizetését, 1 hónapnál nem régebbi közhiteles tulajdoni lapok beszerzését az érintett ingatlanokról
- zajjal kapcsolatos vizsgálatot, tervet;
- az esetlegesen szükségesként felmerülő egyéb közmű szakági tervezés költségét,
- esetlegesen felmerülő engedélyezési eljárásokhoz szükséges, szomszédos és érintett földterületek tulajdonosainak név- és címjegyzékének elkészítését. Ez esetben a Megrendelő szolgáltató adatot a címlistához (*tervező a hrsz. érintettségeket megadja*),
- eljárásokhoz szükséges hivatalos földhivatali tulajdoni lap, térképmásolatok beszerzését, díját.
- a szolgálat, esetleg szükséges területszerzés tervezését, költségeit,
- a megrendelői hatáskörű eljárásokat, ügyintézés (*tervező közreműködik*),
- a fentiekben meghatározottakhoz képest felmerülő többletterv példányokat,
- az esetlegesen felmerülő, érintett közművek kiváltási-, védelembe helyezési tervének elkészítését és költségét,
- a pályaszerkezet vizsgálatot (*a közúti burkolat esetében behajlás mérés, pályaszerkezet feltárás...*),
- a fel nem sorolt, egyéb előre nem kiszámítható tervezési többletfeladatokat Megrendelő, vagy a tervezés során érintettek igényei szerint.
- kivitelezési közbeszerzési eljárás lebonyolítását (*Tervező a kérdés-válaszok időszakában közreműködik*)
- ideiglenes forgalomkorlátozási terv elkészítését (*azt a technológiai lépésekhez igazodóan kivitelező készíti*)
- közlekedésbiztonsági audit elvégzését,
- az egyedi tervek kiegészítés igényeket pl. MVH kódos költségvetés készítését

3.) Kifizetések teljesítése:

A Megrendelő előleget nem fizet. A végszámlák a műszaki tervek átadását követően, azok Megrendelő általi elfogadása után nyújthatók be.

Az elvégzett munka ellenértékét a Megrendelő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással teljesíti a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül a Tervező K&H Bank, pénzügyzetnél vezetett 10401017-50526580-86851003 számú számlájára történő utalással.

4.) Tervezési határidő:

- Munkakezdési határidő: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követően.
- Tervdokumentációk végső szállítási határideje: a szerződés mindkét fél részéről történő aláírását és a geodéziai felmérés rendelkezésre bocsátását követő 55 nap.
- A Tervezői tevékenységen kívülálló okok miatti határidő csúszás (*...elbűzódó közműegyeztetés és hatósági engedélyezési eljárás ...*) nem számít bele a teljesítési határidőbe.

5.) A Tervező a munkát saját költségén végzi.

6.) Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.

- 7.) Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló vonatkozó Korm. rendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal.
 - 8.) A Megrendelő a Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat, igény esetén egyéb a birtokában lévő, a tervezési feladat elvégzését érintő információkat a megbízottal megosztja. A szükséges közműterképet a Tervező feladata elkészíteni, felmérések, illetve közmű tulajdonosokkal történő egyeztetés alapján.
 - 9.) Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további információk jutnak a Megrendelő tudomására, arról 5 napon belül a Tervezőt értesíti, hogy a további szükséges intézkedéseket megtehesse.
 - 10.) A felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. A Megrendelő a tervezési munkát figyelemmel kíséri, ellenőrizheti. Kérésére a Tervező köteles rendelkezésre állni, menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megbízói észrevételeket a tovább tervezésnél figyelembe venni.
 - 11.) A Tervező a tovább tervezés szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kell kérjen a Megrendelőtől. A jóváhagyás figyelembevételével készülő, vagy elkészített megoldás megváltoztatására vonatkozó megrendelői igények esetén a Tervező jogosult a Megrendelővel egyetértésben – a tervezési díjat és a teljesítési határidőt módosítani.
 - 12.) A Tervező köteles a tervezői tevékenység végtermékét magyar nyelven, az alábbi részletezés szerinti példányszámban a Megrendelőnek átadni:
A Tervező jelen szerződés alapján az egyeztetési eljárásokhoz szükséges példányszámon felül, 1 példányban díjmentes papír alapú dokumentációt szolgáltat. További igény esetén, a tervdokumentációk ezen felüli többlet példányainak biztosítása a tervezési díjösszegezen felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg.
- A teljesítés módja:** műszaki dokumentációk leszállítása
A teljesítés helye: Gárdony Város Önkormányzata
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
- 13.) A Tervező előteljesítésre jogosult.
 - 14.) A Tervező az igazolt teljesítést (tervszállítást) követően számlát állít ki a Megrendelő részére a következők szerint:

**” Gárdony Város Önkormányzata” névre,
11736082-15362852 számlaszámra**

és azt a Megrendelőhöz nyújtja be.

A számla fizetési határideje: a kézhezvételtől számított 15 banki nap. A számla kifizetése átutalással történik.

A számlát a Megrendelő ellenőrzi, és igazolja, vagy visszaküldi a Tervező részére, ha azt hibásan, a szerződéses feltételektől eltérően állította ki. A Megrendelő közvetlenül teljesíti a kifizetést a Tervező számlájára történő átutalással.

Fizetési késedelem esetén a Megrendelő késedelmi kamatot követelhet a Tervezőtől, melynek mértéke a fizetési határidő napján érvényes jegybanki alapkamat kétszerese.

- 15.) A Tervező kötelezi magát arra, hogy késedelmes vagy nem szerződés szerinti teljesítés illetve a szerződés meghíúsulása esetén az érvényes jogszabályokban megállapított kötbért fizeti a Megrendelőnek, mely összeg azonban nem lehet több, mint a tervezői díj 15 %-a.
- 16.) Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Tervezőtől független okokból szüneteltetni kell, Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (*esetleges kárát*) a készülségi fok alapján elszámolni.
- 17.) A Megrendelő a Tervező által elkészített és általa átvett dokumentációhoz tartozó munkarészek felett – a szerződésben megjelölt létesítmény megvalósítása érdekében – a továbbiakban szabadon rendelkezik. A tervdokumentáció bármilyen, más irányú felhasználása esetén az eredeti szerzők nevét fel kell tüntetni.
A Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármelyik munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban..
- 18.) A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Tóth István polgármester
Telefon- és faxszám: 22/570-094
Mobil: +36/30-859-4110
E-mail: titkarsag@gardony.hu

Tervező részéről:

Név: Bognár László ügyvezető
Mobil: +36-20-919-957
E-mail: bognar_laszlo@t-online.hu

- 19.) E szerződésben a mellékleteiben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk.-ban, továbbá a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény az irányadó.
- 20.) A szerződés létrejöttének feltételei:
 - 20.1.) A megbízás alapján készült jelen szerződést 4 példányban a Tervező cégszerű aláírásával ellátva benyújtotta a Megrendelőhöz, aki azt aláírja.
 - 20.2.) Ha a Megrendelő a benyújtott szerződéssel kapcsolatban véleményeltérést közöl a Tervező felé, a szerződés csak abban az esetben jön létre, ha a vitatott feltételekben, kikötésekben egyezség jön létre kettejük között aláírt közös nyilatkozat formájában.
 - 20.3.) Ha a Megrendelő a szerződést annak benyújtásától számított 30 napon belül aláírva a Tervezőnek nem küldi vissza, vagy véleményeltérést sem közöl feléje, úgy a Tervezőnek jogában áll a szerződéstől elállnia.

- 20.4.) A Megrendelő a terv átvételét követő egy héten belül a munkát – az általa kijelölt bizottsággal – véleményeztetni. Az eljárásra a Tervező meghívót kap. A Tervező köteles kijavítani, átvezetni minden olyan megállapítást, mely a terv tartami és formai kidolgozására vonatkozik. Nem kell kijavítani olyan észrevételt, mely ellentétes a tervezés során adott adatokkal, elvárásokkal, érvényben lévő szabványokkal és előírásokkal.
- 21.) Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.
- 22.) Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj (2. pont) pénzügyi fedezete az OTP Bank Nyrt. Bank pénzügyi intézetnél vezetett 11736082-15362852 számláján rendelkezésre áll.

Egyéb rendelkezések

Tervező a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. Törvény 3. § (1) bekezdés 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Tervező ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésre még nem került sor- a szerződéstől eláll.

Szerződő Felek jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitájukat békés úton kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés minden pontját elolvasták, azokat közösen értelmezték, és elolvasás után olyanként írtak alá, amely mindenben egyezően tükrözi szerződéses akaratukat.

Jelen tervezési szerződés 8 (nyolc) oldalból áll és 4 (négy) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban, magyar nyelven készült, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig a Tervezőt illeti.

Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Szerződő Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Szerződő Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. Jelen Szerződés célja tehát, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

Szerződő Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

Gárdony, 2023.

Bodajk, 2023.

.....
Gárdony Város Önkormányzata

Megrendelő
képv.: Tóth István
polgármester

.....
COMPASS-TERV Mérnöki Iroda Bt.

Tervező
Bognár László
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:

....., 2023.

Pénzügyi ellenjegyző:

....., 2023.

.....

.....

.....

.....