

12.)

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 19-én tartandó ülésére

Agárd, Iskola utca Chernel István Iskola előtti útszakaszon parkoló várakozó sávjainak és a parkolóra jutó csapadékvíz elvezetésének tervezési szerződése tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. március 22.-ei Képviselő testületi ülésén a 114/2023. (III. 22.) számú határozatával az Agárd, Iskola utca Chernel István Iskola előtti útszakaszon parkoló várakozó sávjainak és a parkolóra jutó csapadékvíz elvezetésének a tervezésére a Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.) 710.000, - Ft + 0 % ÁFA, összesen: 710.000, - Ft. összegű árajánlatát fogadta el és a tervezési munkálatokkal megbízta.

A határozattal felkérte a jegyzőt a tervezési munkák elvégzéséhez szükséges vállalkozási szerződés tervezetének előterjesztésére a Képviselő-testület elé.

A Menta - Via Hungary Kft. megküldte a tervezési szerződés tervezetét, melyet mellékelten csatolok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntsön a szerződéstervezet jóváhagyásáról.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat és a Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.) között a 2484 Gárdony, Iskola utca Chernel István Iskola előtti útszakaszon parkoló várakozó sávjainak és a parkolóra jutó csapadékvíz elvezetésének tervezése tárgyában megkötendő mellékelt tervezési szerződést elfogadja.

Felkéri Tóth István polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

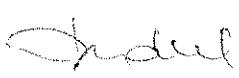
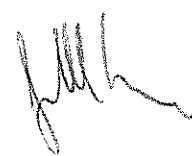
Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2023. április 13.

Tóth István
Polgármester

készítette: Szabó Zsolt műszaki ügyintéző



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Gárdony Város Önkormányzat

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22

Adószám: 15727392-2-07

Képviseli: Tóth István polgármester

mint *Megrendelő*, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Menta-Via Hungary Kft.

Székhely: 8096 Sukoró, Fehérvári u 25.

Adószám: 32067103-1-07

Képviseli: Hartal István

Bankszámlaszám: 10402908-50527070-85781009

mint *Vállalkozó*, (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA, TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA, HELYE

I. A szerződés tárgya:

Gárdony, Iskola utca, Chernel István Iskola előtti útszakaszon parkoló tervezése

Vállalkozó jelen szerződés keretében az alábbi szolgáltatás elvégzésére vállalkozik:

A Projekthez kapcsolódóan műszaki tervdokumentáció elkészítése, útfelújítási közlekedési tervek-, közbeszerzési műszaki dokumentáció elkészítése a fejlesztéssel érintett út és környezetének vonatkozásában.

Vállalkozó feladatai az elfogadott ajánlat alapján:

- közműadatok beszerzése, közműegyeztetés;
- helyszíni bejárás, állapotfelvétel;
- esésviszonyok, keresztshelvények vizsgálata;
- helyszínrajz, mintakeresztshelvény, hossz-shelvény elkészítése;
- műszaki leírás;
- méret és mennyiség számítás, valamint költségbecslés készítés;
- közútkezelői hozzájárulások megkérése;
- e-közmű hozzájárulás megszerzése;
- Megrendelő által megindított útépítési és gyalogos átkelőhely kijelölési engedélyezési eljárásnál közreműködés;
- közbeszerzési dokumentáció összeállítása

Vállalkozó a feladatok eredményeként elkészített végleges dokumentumokat 1 db papír alapú és 1 db elektronikus példány formájában adja át Megrendelő részére.

A terület geodéziai felmérését a Megrendelő biztosítja a Vállalkozó részére.

2. Teljesítési határidő:

Az IV.2. pontban meghatározott 1. részfeladat teljesítésének határideje: **szerződés aláírásától számított 70. nap.**

Ezen határidőig a hozzájárulások megkérése történik meg, azok kiadásának ideje nem számít bele a tervezési határidőbe. Az építési engedélyezési eljárás a hozzájárulások beérkezését követően kerül megindításra.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A határidőben történő teljesítésnek feltétele minden esetben, hogy az iratok elkészítéséhez, a feladat ellátásához szükséges megfelelő valamennyi adat, dokumentum, információ, döntés a Vállalkozó részére hiánytalanul, ésszerű időben átadásra kerüljön.

A szerződés teljesítésének helye: Megrendelő és Vállalkozó székhelye.

II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő köteles folyamatosan a szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, iratokat, dokumentumokat, információkat stb. késedelem nélkül, a Felek által rögzített határidőig Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szükséges példányszámban, olyan formában, ahogy az rendelkezésre áll (nyomtatott, elektronikus). Megrendelő felel minden késedelemből eredő kárért.
2. Megrendelő felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valódiságáért. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az általa szolgáltatott hiányos vagy téves adatszolgáltatásából eredő kárért vagy elmaradt haszonért a Vállalkozó felelősséggel nem tartozik.
3. Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul írásban tájékoztatni minden, a jelen szerződés tekintetében lényeges változásról, döntésről.
4. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés sikeres teljesítése érdekében ésszerű határidőn belül meghozza a szükséges döntéseket. Vállalkozót a döntés elhúzódása vagy határidő elmulasztása miatti késedelemből semminemű felelősség nem terheli.
5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést érintő döntéseit haladéktalanul, de legkésőbb az adott vonatkozó határidő lejárta előtt legalább 2 (kettő) munkanappal közli a Vállalkozóval. Megrendelő késedelme esetén Vállalkozó nem vállal semminemű felelősséget.
6. Megrendelő köteles a leadott anyagokat 5 munkanapon belül véleményezni. Amennyiben a Vállalkozó által jelen pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban Megrendelőnek további módosítási igénye nem merül fel, úgy azok Megrendelő által - teljesítésigazolással - elfogadottnak minősülnek. Ellentétes esetben Felek a 7. pontban foglaltak szerint kötelesek eljárni.
7. Amennyiben Megrendelőnek a 6. pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban további, a projekt cél megvalósítását és a költséghatékonyságot szolgáló észrevétele, módosítási igénye merül fel, úgy egy alkalommal, a módosítási igény megküldésétől számított 10 napon belül Vállalkozó köteles ezen módosítási igényekkel véglegesíteni az anyagokat. Megrendelő a végleges anyagok átadását követő 5 napon belül véleményezi az anyagokat, és adja ki a teljesítésigazolást. Amennyiben – nem a Vállalkozó hibájából – az anyagok további átdolgozása szükséges, úgy a további átdolgozásért járó vállalkozói díjról külön megállapodást kötnek.

III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével teljesíti a szerződést.
2. Vállalkozó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a vállalkozói díj erejéig a Ptk. szabályai szerint felel. Vállalkozó felelőssége az általa adott és dokumentált tanácsok, valamint az általa kiállított dokumentumok tartalmára terjed ki.
3. Vállalkozó személyesen köteles eljárni; igénybe veheti azonban más személy közreműködését minden további megrendelői hozzájárulás nélkül. A Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
4. Vállalkozó nem végezhet élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, vagy jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezető munkát.
5. A jelen Szerződésben nem szabályozott bármely egyéb, a Megrendelő kérésére a Vállalkozó által elvégzendő szolgáltatásra kizárólag annyiban terjed ki a Szerződés, amennyiben arról a Felek külön megállapodása kifejezetten így rendelkezik.
6. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során keletkezett iratait dokumentálja, és azokat átadja a Megrendelőnek a Felek által írásban meghatározott határidőn belül. E rendelkezés nem zárja ki a Vállalkozó azon jogát, hogy valamennyi iratról biztonsági másolatot készítsen.

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A vállalkozói díj összesen **710.000 Ft** azaz **hétszázötvenezer forint** (Vállalkozó alanyi adómentes).
2. Vállalkozó 1 db részszámlát és 1 db végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

Részfeladat	Számla kiállításának időpontja	Vállalkozói díj
1. részfeladat: az kiviteli tervdokumentáció elkészítés, közmű egyeztetés, tételes tervezői költségvetés, árazott és árazatlan költségvetés elkészítése, közbeszerzési dokumentáció	1. részszámla a végleges kiviteli tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadását követően	a vállalkozó díj 85 %-a, azaz 603.500,- Ft
2. részfeladat: az útépitési engedélyek megszerzésében való közreműködés	1 db végszámla – az útépitési engedély kiadása	a vállalkozói díj 15%-a, azaz 106.500,- Ft
Összesen:		710.000,- Ft

3. Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
4. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, a (rész)teljesítésről teljesítésigazolást állít ki, amely a számla kiállításának alapja. Ha a Megrendelő a (rész)teljesítésigazolást a (rész)teljesítéstől számított öt napon belül nem adja meg, és ennek okáról nem ad írásban részletes indokolást, akkor ezzel a teljesítést elfogadottnak ismeri el, s Vállalkozó jogosult

számlát kiállítani. Megrendelő részéről a számla igazolására Gárdony Város Önkormányzat Polgármestere jogosult.

5. A szerződésben rögzített feltételek teljesítése esetén a teljesítésigazolás alapján benyújtott számla ellenértéke a számla benyújtásától számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.
6. Vállalkozó számlaszáma: 10402908-50527070-85781009
8. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozói díj összege nem tartalmazza a szolgáltatás során felmerült költségeket, kiadásokat – így különösen a feladatok elvégzése során Vállalkozó tevékenységétől függetlenül felmerülő, de azok elvégzéséhez feltétlenül szükséges hivatalos díjakat, illetékeket, az igazgatási szolgáltatási díjakat, az állam által kiszabott egyéb díjakat. Vállalkozó a költségek megelőlegezésére nem köteles. E költségeket Megrendelő a Vállalkozótól kapott értesítés alapján köteles megtéríteni közvetlenül annak az intézménynek, szervezetnek, egyéb szervnek a részére, amely azt kiszabja, megállapítja. Megrendelő jelen díjakat határidőben köteles megfizetni, és késedelmével nem sodorhatja jogellenes helyzetbe Vállalkozót.

V. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal – egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
2. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
3. A szellemi alkotások harmadik fél részére történő átadásához (ide nem értve Megrendelő műszaki ellenőret, valamint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját) az együttműködő felek előzetes, írásbeli megegyezése szükséges, mindaddig, amíg a szerződés tárgyát képező feladat meg nem valósul és fizetési kötelezettségeit Megrendelő a Vállalkozó felé maradéktalanul nem rendezi. Amennyiben Megrendelő ezen kötelezettségeit megsérti, azaz Vállalkozó írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozza a szerződéssel kapcsolatos szellemi alkotásokat – ide nem értve a pályázat kiíróját -, a teljes vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő mértékű kötbért köteles fizetni Vállalkozó részére azzal, hogy Vállalkozó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

VI. A JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE

1. Ha a szerződés annak szerződésszerű teljesítése előtt szűnt meg, a Vállalkozó a díjnak – a szerződés megszűnéséig a Vállalkozó által ellátott tevékenységével – arányos részét követelheti.
2. A szerződés megszűnésekor Megrendelő köteles a Vállalkozót a szerződés alapján harmadik személyekkel szemben vállalt kötelezettségei alól mentesíteni, valamint Megrendelő köteles a Vállalkozó szükséges és indokolt költségeit megtéríteni.

VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNTETÉSE, FELMONDÁSA

1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.
3. Bármelyik fél a szerződést a másik félhez intézett írásos, indokolást tartalmazó nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségének nem tesz eleget.
4. A Megrendelő a Ptk. 6:249. § alapján a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. (rendes felmondás) A Megrendelő a Ptk. 6:249. §-a alapján gyakorolt elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
5. Vállalkozó a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel, a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal felmondhatja. (rendes felmondás). A Vállalkozó felmondása esetén köteles a Megrendelőnek a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

VIII. VÁLLALKOZÓ FELELŐSSÉGE

1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges valamennyi jogosultsággal rendelkezik.
2. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötbér). A Megrendelő által előírt kötbér:
Vállalkozót a kötbérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozási díj 1 %-ának megfelelő összegű **késedelmi kötbér** terheli. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthető mértéke: nettó vállalkozási díj **15 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a **15** naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni.

IX. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név:
 Levélcím:
 Telefon:
 E-mail:

Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: Hartal István
 Levélcím: 8096 Sukoró, Fehérvári u 25.
 Mobiltelefon: 06-20-971-0247
 E-mail: hartal.istvan@t-online.hu

2. Szerződő Felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megrendelő

rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.

3. A szerződés teljesítése során és az azzal kapcsolatos ügyekben a Felek utasításai, észrevételei, figyelmeztető közlései csak írásbeli nyilatkozatok formájában joghatályosak. A szóbeli közléseket utólagosan, késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősíteni. A Felek a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhatnak, ha azt utólag írásba foglalták.
4. Megrendelő és Vállalkozó által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt rendelkezéseknek. Megrendelő és Vállalkozó a szerződés teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a szerződés teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a szerződés megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.
5. Felek törekednek a környezet védelmére olyan módon, hogy a munkanyagok nem, csak a végleges dokumentáció kerül nyomtatásra, és a munka során a kommunikáció e-mail-en keresztül történik.
6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) és az Adatvédelmi törvény (2011. évi CXII. tv.) rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjára – átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Vállalkozási szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban írják alá, melyből 3 példány a megrendelőt 1 példány a vállalkozót illeti. A jelen szerződésben nem szabályozottak esetében a vonatkozó jogszabályok irányadóak. A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Gárdony, 2023. hó nap”

Gárdony Város Önkormányzat
Megrendelő

Menta-Via Hungary Kft.
Vállalkozó