

KIVONAT
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 12-én megtartott testületi üléséről

3.) A gárdonyi 6329/34 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírása
Előadó: Tóth István polgármester

Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
500/2022. (X. 12.) határozata
„A gárdonyi 6329/34 hrsz-ú ingatlant érintő
adásvételi szerződés aláírása” tárgyában

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 119/2022.(III.09.) számú határozata értelmében a mellékelt 6329/34 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti az alábbi módosításokkal:

- az adásvételi szerződés 3. pontjának nyolcadik bekezdése a következőképpen módosul: „Az eladó vállalja, hogy valamennyi vételárresztlet megfizetéséről értesíti az okiratszerkesztő ügyvédet a jelen szerződés 5. pontjában megjelölt e-mail címen.”

- az adásvételi szerződés 6. pontja harmadik bekezdéséből kikerülnek az „...egyébként pedig a kiépítés fő mérföldköveiről kérésük hiányában is...” és az „...ésszerű kéréseiket, megjegyzéseiket a kiépítés során figyelembe veszi...” szövegrészek.

- az adásvételi szerződés 6. pont negyedik bekezdésének alábbi szövege teljes egészében kikerül az adásvételi szerződésből:

„Az eladó szavatol, hogy a hatályos jogszabályok alapján a szerződés tárgyát képező telekingatlan lakóház építés céljára alkalmas. A felek rögzítik, hogy a vevők építési telekként kívánják az ingatlant megvásárolni, amelyre tekintettel a felek a teljes közművesítettségen túl a beépíthetőségre is kiemelt jelentőségű feltételként tekintenek – különös figyelemmel arra, hogy a vételár megfizetéséhez igénybe venni kívánt lakástakarék és hitel felhasználásának feltétele a telekingatlan beépíthetősége.”

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felkéri a Jegyzőt a Vagyonszerződés módosításának előkészítésére.

Határidő: 2022. 10. 31.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Kmf.

Tóth István sk.
polgármester

Jankovics Zoltánné sk.
jegyző

A kiadmány hitelével:



Farkas Cecília
szervező

Gárdony, 2022. október 13.

