

# ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. július 27.-én tartandó ülésére

a Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához  
tervező megbízása

A Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításához hat fejlesztési terület ügyében terjesztetem T. Képviselő-testület elé döntés tervezetet.

1. Gárdony, Szabadság út 2444/49 hrsz-ú ingatlan területe
2. Gárdony, 5907 hrsz.-ú Pisztráng utca, a mellette lévő 6036/59 hrsz-ú strandterület, a 6036/59/A hrsz.-ú épület területe, a 6036/50 hrsz.-ú büfék területe, az 5906/2, 5906/4 hrsz-ú területek, valamint az 5896 hrsz-ú Harcsa utca területe
3. Gárdony, Holdfény sétány melletti 6036/56 és 6036/55 hrsz-ú ingatlanok területe
4. Agárd, Balatoni út 3473, 3474, 3477 hrsz-ú ingatlanok területe (SaSa.Com Kft.)
5. Agárd, Gallér u. 6406/9 és 6406/10 hrsz-ú ingatlanok területe (Napsugár Üdülő- és Lakásszövetkezet)
6. Agárd, Chernel utca 5373/1 és 5373/2 hrsz-ú ingatlanok területe (Trovét Hungary Kft.)

A hat területet érintő településtervezői feladatra a Fehér Vártervező Kft. 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22. adott tételes árajánlatot, összesen 1.450.000- Ft + ÁFA összegben.

A Fehér Vártervező Kft. szerződés tervezetét megküldte.

Javasolom az ajánlat elfogadását és az ajánlatot adó Fehér Vártervező Kft. megbízását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntését a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg.

## Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér Vártervező Kft. (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) 1.450.000- Ft + ÁFA összegű településtervezői árajánlatát az alábbi területekre elfogadja, a tervezési feladatokkal a Fehér Vártervező Kft-t bízza meg:

1. Gárdony, Szabadság út 2444/49 hrsz-ú ingatlan területe
2. Gárdony, 5907 hrsz.-ú Pisztráng utca, a mellette lévő 6036/59 hrsz-ú strandterület, a 6036/59/A hrsz.-ú épület területe, a 6036/50 hrsz.-ú büfék területe, az 5906/2, 5906/4 hrsz-ú területek, valamint az 5896 hrsz-ú Harcsa utca területe
3. Gárdony, Holdfény sétány melletti 6036/56 és 6036/55 hrsz-ú ingatlanok területe
4. Agárd, Balatoni út 3473, 3474, 3477 hrsz-ú ingatlanok területe (SaSa.Com Kft.)
5. Agárd, Gallér u. 6406/9 és 6406/10 hrsz-ú ingatlanok területe (Napsugár Üdülő- és Lakásszövetkezet)
6. Agárd, Chernel utca 5373/1 és 5373/2 hrsz-ú ingatlanok területe (Trovét Hungary Kft.)

A szabályozási terv módosításának költségei az 1., 2., 3. számú területek esetén az Önkormányzatot terhelik.

A szabályozási terv módosításának költségei a 4., 5., 6. számú területek esetén a kérelmezőket terhelik.

A tervezési munkához szükséges fedezetet az Önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt településrendezési tervezési szerződést aláírja.

Felelős: Tóth István polgármester

Határidő: Folyamatos

Gárdony, 2022. július 25.

Tóth István  
Polgármester

Készítette: Keilbach János műszaki ügyintéző