

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2022. július 27-én tartandó ülésére**  
**a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok**  
**gyakorlásáról szóló 24/2004. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szabályozási Terv alapján végzett telekalakítások és az e tárgykörben hozott képviselő-testületi döntéseknek megfelelően a változások átvezetésre kerültek a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. által az ingatlan-nyilvántartásban.

Az ingatlan-nyilvántartásban történt változások, bejegyzések miatt a vagyonrendeletet módosítását javaslom az alábbiak szerint:

HRSZ		MÜVELÉSI ÁG	TERÜLET (m <sup>2</sup> )	FORGALOMKÉPESSÉG	MEGJEGYZÉS
<b>GÁRDONY BELTERÜLET</b>					
7066	6	kivett, beépítetlen terület	2077 m <sup>2</sup>	forgalomképes	kikerül a rendelet mellékletből
6876		közterület Napfény sétány	3840 m <sup>2</sup>	forgalomképes	kikerül a rendelet mellékletből
6876	1	kivett, közterület	873 m <sup>2</sup>	forgalomképtelen	bekerül a rendelet mellékletbe
6876	3	kivett, közterület	2687 m <sup>2</sup>	forgalomképtelen	bekerül a rendelet mellékletbe
6940	7	beépítetlen terület	434 m <sup>2</sup>	forgalomképes	kikerül a rendelet mellékletből
3484	14	beépített terület	1263 m <sup>2</sup>	forgalomképes	kikerül a rendelet mellékletből
5318	15	kivett, strandfürdő	62275 m <sup>2</sup>	forgalomképes	kikerül a rendelet mellékletből
5318	16	kivett, kemping	9152 m <sup>2</sup>	forgalomképes	bekerül a rendelet mellékletbe
5318	17	kivett, strandfürdő	53123 m <sup>2</sup>	forgalomképes	bekerül a rendelet mellékletbe
3468	2	Sportpálya	2171 m <sup>2</sup>	forgalomképes	kikerül a rendelet mellékletből
3468	5	kivett, beépítetlen terület	1883 m <sup>2</sup>	forgalomképes	bekerül a rendelet mellékletbe
3468	6	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	288 m <sup>2</sup>	forgalomképes	bekerül a rendelet mellékletbe
6036	60	kivett, közterület	10247 m <sup>2</sup>	forgalomképtelen	kikerül a rendelet mellékletből
6036	59	kivett, strandfürdő, wc, zuhanyzó	45385 m <sup>2</sup>	forgalomképes	csökken a terület nagysága
6036	65	kivett, közterület	13124 m <sup>2</sup>	forgalomképtelen	bekerül a rendelet mellékletbe
6036	66	kivett, beépítetlen terület	6060 m <sup>2</sup>	forgalomképes	bekerül a rendelet mellékletbe

Mind ezekre figyelemmel készült el a vagyonrendeletet módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztésben leírtak alapján szíveskedjen elfogadni a mellékelt rendelet-tervezetet!

Gárdony, 2022. július 26.

**Jankovics Zoltánné**  
**jegyző**

**Gárdony Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../.... (...) önkormányzati rendelete**  
**a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló**  
**24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 11. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, valamint (4) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Hatályát veszti a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet

- a) 1. mellékletében foglalt táblázat 500. sora,
- b) 2. mellékletében foglalt táblázat 58. sora,
- c) 2. mellékletében foglalt táblázat 60. sora,
- d) 2. mellékletében foglalt táblázat 104. sora,
- e) 2. mellékletében foglalt táblázat 184. és 185. sora,
- f) 2. mellékletében foglalt táblázat 190. sora.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tóth István  
polgármester

Jankovics Zoltánné  
jegyző

Jelen önkormányzati rendelet 2022. .... napján kihirdetésre került.

Jankovics Zoltánné  
jegyző

1. A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 502a. sorral egészül ki:

”

	<i>(HRSZ)</i>	<i>MŰVELÉSI ÁG</i>	<i>TERÜLET</i>	<i>FORGALOMKÉPESSÉG</i>	<i>MEGJEGYZÉS</i>
<i>GÁRDONY BELTERÜLET)</i>					
<b>502a</b>	6036	65	kivett, közterület	13124	forgalomképtelen

”

2. A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 619a. és 619b. sorral egészül ki:

”

	<i>(HRSZ)</i>	<i>MŰVELÉSI ÁG</i>	<i>TERÜLET</i>	<i>FORGALOMKÉPESSÉG</i>	<i>MEGJEGYZÉS</i>
<i>GÁRDONY BELTERÜLET)</i>					
<b>619a</b>	6876	1	kivett, közterület	873	forgalomképtelen
<b>619b</b>	6876	3	kivett, közterület	2687	forgalomképtelen

”

1. A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 58a. és 58b. sorral egészül ki:

”

	<i>(HRSZ</i>	<i>MŰVELÉSI ÁG</i>	<i>TERÜLET</i>	<i>FORGALOMKÉPESSÉG</i>	<i>MEGJEGYZÉS</i>
<i>GÁRDONY BELTERÜLET)</i>					
<b>58a</b>	3468	5	kivett, beépítetlen terület	1883	forgalomképes
<b>58b</b>	3468	6	kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	288	forgalomképes

”

2. A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 104a. és 104b. sorral egészül ki:

”

	<i>(HRSZ</i>	<i>MŰVELÉSI ÁG</i>	<i>TERÜLET</i>	<i>FORGALOMKÉPESSÉG</i>	<i>MEGJEGYZÉS</i>
<i>GÁRDONY BELTERÜLET)</i>					
<b>104a</b>	5318	16	kivett, kemping	9152	forgalomképes
<b>104b</b>	5318	17	kivett, strandfürdő	53123	forgalomképes

”

3. A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 134. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(HRSZ</i>	<i>MŰVELÉSI ÁG</i>	<i>TERÜLET</i>	<i>FORGALOMKÉPESSÉG</i>	<i>MEGJEGYZÉS</i>
<i>GÁRDONY BELTERÜLET)</i>					
<b>134</b>	6036	59	kivett strandfürdő, wc, zuhanyzó	45385	forgalomképes

”

4. A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 135a. sorral egészül ki:

”

	<i>(HRSZ</i>	<i>MŰVELÉSI ÁG</i>	<i>TERÜLET</i>	<i>FORGALOMKÉPESSÉG</i>	<i>MEGJEGYZÉS</i>
<i>GÁRDONY BELTERÜLET)</i>					
<b>135a</b>	6036	66	kivett, beépítetlen terület	6060	forgalomképes

”