

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdonyi Város Önkormányzat** (cím: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22., adószám: 15727392-2-07, bankszámlaszám: 11736082 – 15362852, képviselő neve: Tóth István polgármester), mint megbízó (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről **MARCZELL Mérnökiroda Bt.** (cím: 2483 GÁRDONY, Kossuth L. u. 29., adószám: 28682734-1-07, bankszámlaszám: 10402159 – 50495548 – 53541000, képviselő neve: Marczell Kolos irodavezető), mint tervező (továbbiakban **Tervező**) között, az alulírt helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: 2485. DINNYÉS, Gárdonyi Géza utca, hrsz.: 8184/1., Dinnyési Szent György római katolikus templom felújítása és környezetrendezése. Statikus Örökségvédelmi Engedélyezési és Kiviteli tervek elkészítése.

2. Megrendelés alapján Tervező elvállalja az 1. pontban megjelölt feladatokat, a 2022. 03. 18-án kelt árajánlatban részletezetteknek megfelelően, mely árajánlat jelen szerződés 1. sz. melléklete.

3. A Tervezőt a tárgyi munka elkészítéséért

- I. Örökségvédelmi Engedélyezési Terv – STATIKUS tervfejezet

Nettó 350.000,- Ft + 0 % ÁFA bruttó **350.000,- Ft** illeti meg, mely díj a hatósági engedélyezés díját nem tartalmazza.

- II. Kiviteli Terv – STATIKUS tervfejezet

Nettó 470.000,- Ft + 0 % ÁFA bruttó **470.000,- Ft** illeti meg.

4. A 3. pontban szereplő díjat Tervező jogosult – Megrendelő teljesítés igazolását követően – kiszámlázni. Az I. ütem - Örökségvédelmi Engedélyezési Terv elkészítése után, majd a II. ütem – Kiviteli Terv elkészítése után nyújthatók be. Megrendelő banki átutalással Tervező **K&H 10402159 – 50495548 – 53541000** számú számlájára 10 napon belül teljesít.

5. Teljesítési határidők:

I. Örökségvédelmi Eng. Terv – STATIKUS munkarész: **2022. 05. 17.**

II. Kiviteli Terv – STATIKUS munkarész: **2022. 05. 31.**

Tervező jogosult határidő előtt is teljesíteni és teljesítésigazolás után számlázni.

Tervező a tervek Megrendelőnek történő közvetlen átadással teljesít 2-2 pld. papír alapon, 1 pld. digitális (pdf) formátumban.

6. Megrendelő köteles elősegíteni a tervező munkáját, az esetleges felmérésekhez az épületbe történő bejutást biztosítani.

7. Amennyiben a tervezési munka elkészítéséhez a szerződésben, illetve mellékletében megjelölt adatokon túlmenően adatszolgáltatás (intézkedés) válik szükségessé, a Megrendelő a felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetőleg az intézkedést megteszi.

8. A szerződés Megrendelőnek felróható okból történő megszűnése esetén a Megrendelő megtéríti a Tervezőnek a szerződés megszűnéséig elvégzett munka díját.

9. A szerzői jogra vonatkozóan szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítését és a szerződés szerinti munkadíj megfizetését követően a szerzői jog a Megrendelőt illeti meg. Megrendelő a teljesítést követően a szellemi alkotást szabadon felhasználhatja, nyilvánosságra hozhatja, illetve harmadik személy részére átadhatja.

10. Tervezőnek felróható késedelmes teljesítés – ideértve a részteljesítési határidők késedelmes teljesítését is – esetén kötbér számítható fel, melynek napi mértéke munkanaponként az érintett ütem jelen szerződésben foglalt díjának 0,5 %-a, de összesen jelen szerződésben foglalt díjának legfeljebb 15 %-a.

11. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabály, szabvány, szabályzat, stb.) figyelembevételével, a vonatkozó jogszabályokban rögzített tartalommal, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. A Tervező köteles segíteni Megrendelőt az építési engedélyezési eljárás során. Ha a Tervező munkarészeivel kapcsolatban az engedélyező hatóság hiánypótlást/javítást ír elő, akkor Tervező azt haladéktalanul köteles teljesíteni. Tervező köteles az engedélyezési eljárás során felmerült valamennyi előírást, hozzájárulási feltételt figyelembe venni, a kiviteli tervdokumentációt ennek megfelelően elkészíteni.

12. A Megrendelő jogosult és köteles a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a már elkészült munkarészekről konzultálni, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Ha a tárgyi tervezési feladat teljesítéséhez olyan tevékenység válna szükségessé a Megrendelő rendelkezése folytán – hatósági intézkedés, ill. jogszabályváltozás következtében -, melyet a Tervező nem vehetett figyelembe, illetve mely előírástól a Felek kölcsönös egyetértéssel tekintettek el, úgy a Felek a szerződést közös megegyezéssel módosítják.

13. Jelen szerződés módosítása, kiegészítése hatályosan csak mindkét szerződő fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

14. A tervezéssel kapcsolatos esetleges jogvitákat a felek békés megegyezéssel igyekeznek rendezni. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, a jogvita elbírálására – a pertárgy értékétől függően – kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyekből 1 a Tervezőt, 3 pedig a Megrendelőt illet.

Gárdony, 2022. április ...

.....  
Tervező  
MARCZELL Mérnökiroda  
Marczell Kolos irodavezető

.....  
Megrendelő  
Gárdony Város Önkormányzat  
Tóth István polgármester

**MARCZELL Mérnökiroda**  
2483. GÁRDONY, Kossuth L. u. 29.  
Tel: +36-30-98-20-576  
e-mail: marczell1@t-online.hu

---

**Gárdony Város Önkormányzata**  
2483. GÁRDONY, Szabadság út 20-22.

**Tóth István Polgármester részére!**

Árajánlat : 2485. DINNYÉS, Gárdonyi Géza utca, hrsz.: 8184/1.  
Dinnyési Szent György római katolikus templom felújítása és  
környezetrendezése  
Statikus Örökségvédelmi Engedélyezési Terv és Kiviteli terv

**Örökségvédelmi Engedélyezési Terv – STATIKUS tervfejezet**

- Helyszíni felmérések
- Tartószerkezeti szakvélemény
- Statikai számítás
- Tartószerkezeti műszaki leírás + tervezői nyilatkozat

---

**Ajánlati ár: 350.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA = 350.000,- Ft**

**Kiviteli Terv – STATIKUS tervfejezet**

- Tartószerkezeti műszaki leírás
- Műszaki tervek: Padlóterv  
Torony megerősítési és sisak fogadószerkezet terve  
Toronysisak fedélszék terve  
Egyéb, szükség szerinti tervek


---

**Ajánlati ár: 470.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA = 470.000,- Ft**

Az ajánlati ár nem tartalmazza a tervezői művezetések díját a kivitelezés közben, ez alkalmanként 30.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA/alkalom.

Gárdony, 2022. 03. 18.

É = 820.000,-



Marczell Kolos  
Statikus vezető tervező  
Irodavezető