

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdonyi Város Önkormányzat** (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22., adószám: 15727392-2-07, bankszámlaszám: 11736082 – 15362852, képviselő neve: Tóth István polgármester), mint megbízó (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről **CAL-CAD Bt.** (cím: 8121 Tác, Föveny sor 41. adószáma: 21822472-1-07; képviselő neve: Palánszky Zsolt ügyvezető), mint tervező (továbbiakban **Tervező**) között, az alulírt helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: 2485 Dinnyés, Gárdonyi Géza utca 23. (Hrsz.:8184/1) szám alatti ingatlanon lévő Szent György Templom épület felújítás projekt kiviteli tervének villamos munkarészének elkészítése.
2. Megrendelés alapján Tervező elvállalja az 1. pontban megjelölt feladatokat, az árajánlatban részletezetteknek megfelelően, mely árajánlat jelen szerződés 1. sz. melléklete.
3. A Tervezőt a tárgyi munka elkészítéséért nettó 450.000,- Ft illeti meg, mely díj a hatósági engedélyezés díját nem tartalmazza.
4. A 3. pontban szereplő díjat Tervező jogosult – Megrendelő teljesítés igazolását követően – kiszámlázni, majd a kiviteli terv elkészítésekor a végszámla nyújtható be. Megrendelő banki átutalással Tervező 10402908-50526753-66831005 számú számlájára 5 napon belül teljesít.
5. Teljesítési határidő:  
  
Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, árazott tételes (munkanem kódos/Terc) költségvetési kiírás elkészítésével : 2022. május 23.  
  
Tervező jogosult határidő előtt is teljesíteni.  
  
Tervező a tervek Megrendelőnek történő közvetlen átadásával teljesít 2-2 pld. papír alapon, 1 pld. digitális (pdf) formátumban.
6. Megrendelő köteles elősegíteni a tervező munkáját, az esetleges felmérésekhez az ingatlanra történő bejutást biztosítani.
7. A szerzői jogra vonatkozóan szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítését és a szerződés szerinti munkadíj megfizetését követően a szerzői jog a Megrendelőt illeti meg. Megrendelő a teljesítést követően a szellemi alkotást szabadon felhasználhatja, nyilvánosságra hozhatja, illetve harmadik személy részére átadhatja.
8. Amennyiben a tervezési munka elkészítéséhez a szerződésben, illetve mellékletében megjelölt adatokon túlmenően adatszolgáltatás (intézkedés) válik szükségessé, a Megrendelő a felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetőleg az intézkedést megteszi.
9. A szerződés Megrendelőnek felróható okból történő megszűnése esetén a Megrendelő megtéríti a Tervezőnek a szerződés megszűnéséig elvégzett munka díját.
10. Tervezőnek felróható késedelmes teljesítés – ideértve a részteljesítési határidők késedelmes teljesítését is – esetén kötbér számítható fel, melynek napi mértéke munkanaponként az érintett ütem jelen szerződésben foglalt díjának 0,5 %-a, de összesen jelen szerződésben foglalt díjának legfeljebb 15 %-a.

11. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabály, szabvány, szabályzat, stb.) figyelembevételével, a vonatkozó jogszabályokban rögzített tartalommal, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. A Tervező köteles segíteni Megrendelőt az építési engedélyezési eljárás során. Ha a Tervező munkarésével kapcsolatban az engedélyező hatóság hiánypótlást/javítást ír elő, akkor Tervező azt haladéktalanul köteles teljesíteni. Tervező köteles az engedélyezési eljárás során felmerült valamennyi előírást, hozzájárulási feltételt figyelembe venni, a kiviteli tervdokumentációt és a költségvetési kiírás ennek megfelelően elkészíteni.
12. A Megrendelő jogosult és köteles a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a már elkészült munkarészeiről konzultálni, az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Ha a tárgyi tervezési feladat teljesítéséhez olyan tevékenység válna szükségessé a Megrendelő rendelkezése folytán – hatósági intézkedés, ill. jogszabályváltozás következtében -, melyet a Tervező nem vehetett figyelembe, illetve mely előírástól a Felek kölcsönös egyetértéssel tekintettek el, úgy a Felek a szerződést közös megegyezéssel módosítják.
13. Jelen szerződés módosítása, kiegészítése hatályosan csak mindkét szerződő fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.
14. A tervezéssel kapcsolatos esetleges jogvitákat a felek békés megegyezéssel igyekeznek rendezni. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, a jogvita elbírálására – a pertárgy értékétől függően – kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 eredeti példányban írták alá, melyekből 1 pl. a Tervezőt, 4 pl. pedig a Megrendelőt illet.

Gárdony, 2022. április ...

.....  
Tervező  
CAL-CAD Bt  
Palánszky Zsolt ügyvezető

.....  
Megrendelő  
Gárdony Város Önkormányzat  
Tóth István polgármester

**CAL-CAD BT.**

8000 Székesfehérvár Had út 1.-3.  
Mobil: +36 (70) 315-9557  
Fax: 06 (22) 514-155  
E-mail: calcad@szvk.hu

Építész és statikai engedélyezési  
és kiviteli tervek készítése.  
Anyagszükséglet számítás,  
költségvetés készítés.

|   |   |
|---|---|
| <b>Megbízó:</b> Gárdonyi Város Önkormányzat<br>2483 Gárdonyi, Szabadság út 20-22. | <b>Munka megnevezése:</b> 2485. Dinnyés, Gárdonyi Géza utca 23., hrsz.: 8184/1.<br>Dinnyés Szent György Templom felújítás |
| <b>Tárgy:</b> Villamos kiviteli terv készítési ajánlat                            | <b>Címzett:</b> Tóth István polgármester Úr<br>részére  |
|   | <b>Dátum:</b> 2022. április 12.   |

Tisztelt Tóth István polgármester Úr!

Előzetesen e-mailben a tárgyi munkákra való felkérésük alapján a fent említett munkákra megadjuk az ajánlatunkat az alábbi bontásban:

**2485 Dinnyés, Gárdonyi Géza utca 23. (Hrsz.:8184/1) szám alatti ingatlanon lévő Szent György Templom épület felújítás villamos kiviteli tervdokumentáció készítése:**

**A tervezés műszaki tartalma munkarésenként:**

**I. munkarész:**

**Erős- és gyengeáramú villamos hálózat kiviteli tervfejezet:**

Tartalmazza a területen belüli (mérőtől) villamos energiaellátás, mérés. Erős (általános-, biztonsági-, irányfény, külső- és tér világítás, dugalj, gépészet stb.) - és gyengeáramú (telefon, internet, stb) villamos hálózat, tervezése. Kivétel a tűzvédelmi és egyéb gyengeáramú hálózat (biztonságtechnikai hálózat, vezérlés, irányítástechnika, automatizálás, beléptetés, hangtechnika, stb).

**Vállalási ár:**

**270.000 Ft + Áfa azaz kétszáz-hetvenezer Ft + 0% Áfa**

**II. munkarész:**

**Villámvédelmi villamos hálózat:**

Villámvédelmi kockázat elemzés. Villámvédelmi hálózat tervezése.

**Vállalási ár:**

**180.000 Ft + Áfa azaz Egyszáz-nyolcvanezer Ft + 0% Áfa**

*Az ajánlat 2 meghatározott ütemű fizetés esetére értendő. A vállalási ár 50%-a szerződés aláírásakor, a második 50% a tervek leadásakor a végösszeg elbírálásától számított 5 munkanapon belül fizetendő. Leadási határidő a munka megrendelése után a szerződés aláírásától, valamint a végleges adatszolgáltatástól számított 35 munkanap. A vállalási árunk tartalmazza a villamos kiviteli terveket, elosztó(k) terveit, villámvédelmi terveket, villamos műszaki leírást és villamos árazatlan tervezői kiírást. A villamos tervezéshez szükséges adat- és építészeti terv digitális formátumban (dwg, dxf) történő szolgáltatását a megrendelőnek kell biztosítani. Ajánlatunk tervezői művezetésre csak a törvény által előírt mértékre szól egyéb esetekben 35.000Ft/alkalmanként vállaljuk. A terveket 2 példányban szállítjuk, valamint elektronikus úton (.PDF/A) is. Ajánlatunk 10 napig érvényes. Reméljük ajánlatunk elnyerte tetszésüket. Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatban kérdés merül fel, úgy szívesen állunk az Önök rendelkezésére.*

Tisztelettel:

Palánszky Zsolt  
ügyvezető

**CAL-CAD BT.**

8121 Tác, Főveny sor 41.

Adószám: 21822472-1-07

Központi Bank: 10402908-50526753-66831005