

Felhívás partnerségi egyeztetésre

a Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv módosítása ügyében

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt lakosságot, illetve a 4/2017 (IV.3.) számú önkormányzati rendelet szerinti partnereket, hogy Gárdony Város Önkormányzata módosítja a Helyi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet az alábbi helyszíneken:

1. Agárdi Hajóállomás és kikötő előtti 5420/21 hrsz-ú terület
2. Agárd, Horgony utca melletti terület
3. Gárdony, Határ utca melletti telkek
4. Agárd 013/8, 013/9 hrsz-ú ingatlanok területe
5. Dinnyés Vajky György utca melletti 8032/20, 8032/18 hrsz.-ú terület
6. Biológiai aktivitásérték pótlásához szükséges terület

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet (továbbiakban KormR.), valamint a partnerségi egyeztetés szabályait megállapító 4/2017. (IV.3) Önkormányzati rendelet alapján ezúton értesítem a partnereket.

A Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv módosításának ismertetése és véleményezése elektronikus úton történik a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX Törvény 157. § (1) bekezdés b), c) pontjai alapján. A törvény 157. § (2) bekezdés a) pontja szerint elektronikus útnak minősül az (1) bekezdés a) - c) pontja szerinti esetekben a helyi önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató.

A településrendezési eszköz módosításával kapcsolatos dokumentumok 2022. január 24. napjától megtekinthetők Gárdony Város Önkormányzatának www.gardony.hu honlapján ezen hirdetmény mellékleteként illetve információ kérhető telefonon a 06-22/570-001 telefonszámon a hivatal ügyfélfogadási ideje alatt.

A szakmai tájékoztatóval (véleményezési dokumentáció) kapcsolatban észrevétellel, javaslattal, véleménnyel a 4/2017 (IV.3.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek élhetnek a közzétételt követő 15 napon belül.

Észrevételeket, javaslatokat tenni és véleményt nyilvánítani kizárólag a véleményezésre feltöltött dokumentációval kapcsolatban írásban 2022. január 24. naptól 2022. február 8. nappal bezárólag az

onkormanyzat@gardony.hu e-mail címre küldve, vagy a Gárdonyi Polgármesteri Hivatalhoz papír alapon benyújtva lehet.

A partnerségi egyeztetésben részt vevő partner: a lakosság, az ingatlantulajdonosok, az érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, az érintett helyi önkormányzati szervek vallási közösségek és intézmények.

Gárdony, 2021. december 22.




Tóth István
polgármester