

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 14-én tartandó ülésére
a termőföld haszonbérleti díjak módosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat a tulajdonában lévő termőföldeket haszonbérbe adással hasznosítja, melyek „kert”, „legelő” és „szántó” művelési ágakban vannak. A „kert” művelési ágban lévő területek a belterület délkeleti részén a Bethlen Gábor utca térségében találhatóak. A „legelő” művelési ágúak a Dinnyési településrészen a futballpálya és a Várpark mellett találhatóak. A „szántó” művelési ágban lévő területek a város keleti határa mentén, illetve a Parkerdő délkeleti részén találhatóak.

A bérleti díjak a kisebb kertművelésnél 2.0 Ft/m²/év, a legelőnél 1.6 Ft/m²/év, míg a nagyobb egybefüggő szántónál 45.000 Ft/ha/év voltak.

Javaslom a bérleti díjakat a 2023. február 1. napjától éves szinten 50 %-kal növelni, ami az alábbiak szerint módosulna:

Kisebb kertek 3.0 Ft/m²/év
Legelő 2.4 Ft/m²/év
Szántó 67.500 Ft/ha/év

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő termőföldek bérbeadása nyomán a bérlők által fizetendő haszonbérleti díjakat 2023. február 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Kisebb kertek 3.0 Ft/m²/év
Legelő 2.4 Ft/m²/év
Szántó 67.500 Ft/ha/év

Határidő: érintettek értesítése 2022. december 22.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2022. december 13.



Tóth István
Polgármester



Készítette: Fekete György vagyongazdálkodó