

**GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2022. augusztus 17-én

megtartott üléséről felvett

**XXIV. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában
2022. augusztus 17-én megtartott üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Bálint Zoltán László	képviselő
Császár Attila	képviselő
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
Dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

Hivatal részéről:

dr. Sántha Tibor	aljegyző
dr. Drdul Emília	irodavezető
László Tímea	pénzügyi ügyintéző
Belányi Boglárka	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 0 fő

Tóth István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, mivel 9 képviselő és a polgármester jelen voltak.

Felhívta a figyelmet arra, hogy a nyílt testületi ülésen az asztalra került az Egyebek/3. napirendi pontnak megfelelő előterjesztés. Előadta továbbá, hogy először az előterjesztések zárt ülésen történő tárgyalásáról fognak szavazni. Ezt követően felsorolta a zártan tárgyalandó előterjesztéseket.

Tóth István polgármester elsőként az „Elbirtoklási ügy” című előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását tette fel szavazásra.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
377/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Elbirtoklási ügy” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV. – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a „Gárdony 6474/2/A hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
378/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony 6474/2/A hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV. – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a „Pályázatkíírás” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
379/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Pályázatkíírás” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV. – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a „Szerződés módosítás” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
380/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szerződés módosítás” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV. – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a „Javaslat helyettes védőnő kinevezésére” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
381/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat helyettes védőnő kinevezésére” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV. – 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület 204/2016. (V. 25.) számú határozatára vonatkozó Egyebek/1. „képviselő-testületi határozat visszavonása” c. előterjesztést vegye fel napirendjére és zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
382/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés napirendre felvételéről és zártan
tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 204/2016. (V. 25.) határozatára vonatkozó „képviselő-testületi határozat visszavonása” c. előterjesztést felvette napirendjére és zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy a 8.) „Gárdonyi utcák felújítása-2022.” – műszaki ellenőr megbízása előterjesztést vegye le napirendjéről a képviselő-testület.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
383/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés napirendről levételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 8.) „Gárdonyi utcák felújítása-2022.” – műszaki ellenőr megbízása c. előterjesztést levette napirendjéről.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/1. „Gárdony Kossuth utca, Táncsics utca, Semmelweis utca forgalmi rend módosítása” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
384/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/1. „Gárdony Kossuth utca, Táncsics utca, Semmelweis utca forgalmi rend módosítása” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/2. „Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására vonatkozó Együttműködési Megállapodás” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
385/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/2. „Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására vonatkozó Együttműködési Megállapodás” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester ismertette, majd javasolta az Egyebek/3. „Javaslat a Gárdonyi Óvoda alapító okiratának módosítására” c. előterjesztés napirendre felvételét.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
386/2022. (VIII. 17.) határozata
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/3. „Javaslat a Gárdonyi Óvoda alapító okiratának módosítására” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének elfogadására, a fenti módosításokkal együtt.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
387/2022. (VIII. 17.) határozata
napirend elfogadásáról**

Napirend:

Szám:	Tárgy:	Előadó:
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés napirendre felvételéről és zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés napirend levételéről döntés	
	Egyebek/1. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/2. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/3. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Napirend elfogadása	
1.	TOP-3.2.2 pályázat - energetikai szakértő megbízási szerződése	Tóth István polgármester
2.	Javaslat házi orvosi praxis (2. számú házi orvosi körzet) adásvétel elfogadására	Tóth István polgármester
3	Javaslat házi gyermekorvosi praxis (1. számú házi gyermekorvosi körzet)	Tóth István polgármester

	adásvétel elfogadására	
4.	Javaslat felnőtt háziorvosi körzetek átalakítására	Tóth István polgármester
5.	Javaslat bérleti díj mérséklése iránti kérelem elfogadására	Tóth István polgármester
6.	2022. évi közbeszerzési terv módosítása	Tóth István polgármester
7.	„Gárdonyi utcák felújítása - 2022.” – közbeszerzés kiírása	Tóth István polgármester
8.	„Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” – közbeszerzés kiírása	Tóth István polgármester
9.	Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” – műszaki ellenőr megbízása	Tóth István polgármester
10.	Gárdony Kossuth utca, Táncsics utca, Semmelweis utca forgalmi rend módosítása	Tóth István polgármester
11.	Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására vonatkozó Együttműködési Megállapodás	Tóth István polgármester
12.	Javaslat a Gárdonyi Óvoda alapító okiratának módosítására	Tóth István polgármester

1.) TOP-3.2.2 pályázat – energetikai szakértő megbízási szerződése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, ezt követően kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „TOP-3.2.2 pályázat – energetikai szakértő megbízási szerződése” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
388/2022. (VIII. 17.) határozata
TOP-3.2.2 pályázat – energetikai szakértő
megbízási szerződése tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony városban megvalósuló geotermikus és fotovoltaikus fejlesztések” (TOP-3.2.2-15-FE1-2018-00006 azonosító sz.) pályázati projekthez a Projekt zárásával kapcsolatban szükséges, érintett épületek záró hiteles tanúsításával és záró energetikai szakértői nyilatkozatok elkészítésével kapcsolatos tevékenységek ellátására vonatkozó, a PVI Energy Kft-vel (1118 Budapest, Előpatak köz 3.) megkötendő megbízási szerződést a mellékletnek megfelelően elfogadja. Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírása azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

2.) Javaslat háziiorvosi praxis (2. számú háziiorvosi körzet) adásvétel elfogadására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester összefoglalóan, röviden ismertette az előterjesztés előzményeit, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat háziiorvosi praxis (2. számú háziiorvosi körzet) adásvétel elfogadására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
389/2022. (VIII. 17.) határozata
háziiorvosi praxis (2. számú háziiorvosi körzet)
adásvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Dr. Komáromy Hedvig háziiorvos gárdonyi 2. számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis működtetési jogának eladásáról szóló bejelentését, egyúttal kinyilvánítja azon szándékát, hogy a praxist megvásárolni szándékozó Dr. Halmai-Benkő Eszter (2485 Gárdony, Lóránt Péter utca 26. szám alatti lakos) háziiorvossal feladat-ellátási előszerződést köt, amennyiben a praxisjog engedélyezésére jogosult

egészségügyi államigazgatási szerv véleménye ezt lehetővé teszi.

Határidő: folyamatos, praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének megkérése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

3.) Javaslat házi gyermekorvosi praxis (1. számú házi gyermekorvosi körzet) adásvétel elfogadására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy képviselőtársuk, Dr. Heresznyi Gabriella szeretne nyugdíjba menni és a praxiásra talált jelentkezőt.

Tóth István polgármester kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat házi gyermekorvosi praxis (1. számú házi gyermekorvosi körzet) adásvétel elfogadására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
390/2022. (VIII. 17.) határozata
házi gyermekorvosi praxis (1. számú házi
gyermekorvosi körzet) adásvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Dr. Heresznyi Gabriella házi orvos gárdonyi 1. számú, területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi praxis működtetési jogának eladásáról szóló bejelentését, egyúttal kinyilvánítja azon szándékát, hogy a praxist megvásárolni szándékozó Dr. Lei Attila (6500 Baja, Vasvári Pál utca 13. szám alatti lakos) házi orvossal feladat-ellátási előszerződést köt, amennyiben a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleménye ezt lehetővé teszi.

Határidő: folyamatos, praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének megkérése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

4.) Javaslat felnőtt háziiorvosi körzetek átalakítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy belekezdtek ebbe az átalakításba annak reményében, hogy a 2. háziiorvosi körzetet Dr. Ráthonyi Emese háziorvos fogja ellátni, de ez meghiúsult Dr. Ráthonyi Emese háziorvos kilépésével. Kialakítják a körzetet, minden orvos egyetért ezzel, az osztozkodás is megtörtént a körzeten. Elindulnak a hivatali bürokrácia útvesztőin és remélik, amire minden kialakul, addigra orvost is találnak. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat felnőtt háziiorvosi körzetek átalakítására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
391/2022. (VIII. 17.) határozata
felnőtt háziiorvosi körzetek átalakítása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az öt háziiorvosi körzet kialakításának tervezetét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges véleményezési eljárást folytassa le.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

5.) Javaslat bérleti díj mérséklése iránti kérelem elfogadására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a képviselő-testület már többször tárgyalta ezt a napirendet. A civil szervezet - meglátása szerint - értékes munkát folytat ebben a házban, a covid alatt többször kérelemmel fordult amiatt, hogy a 100.000.-forintos bérleti díjat nem tudja kifizetni. Gárdonyból sok művész ember jár oda, különböző körökbe. Amióta az előző ciklus Európai Unió pályázatai lezárultak, azóta van egy kis „lauf”, tehát ez a társaság jobbra uniós civil alapból uniós pályázatokat nyert és az uniós pályázatokból tudta tevékenységét folytatni, úgyhogy ő támogatná év végéig a fennmaradásukat. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester el kívánta mondani továbbá, hogy ha a civil szervezet kiköltözik az ingatlanból, akkor egy üres ingatlant fognak ott őrizgetni, amit lakásnak nem akarnak semmiféleképpen kiadni, mert nem alkalmas arra, hogy lakás legyen. Terveik szerint szeretnék rendbe tenni az ingatlant, de ez most egy kicsit csúszik.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat bérleti díj mérséklése iránti kérelem elfogadására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
392/2022. (VIII. 17.) határozata
bérleti díj mérséklése iránti kérelem tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Látótér Alapítvány részéről a gárdonyi 2390 hrsz-ú, 2483 Gárdony, Bóné K. u. 9. szám alatti ingatlanon található 80 m² alapterületű épületrész után fizetendő bérleti díj összegét a 2022. július 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan havi 30.000,- Ft+ÁFA összegre mérsékeli.

Határidő: a bérlő értesítésére: azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

6.) 2022. évi közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a közbeszerzési terv módosítására mindig akkor kerül sor – év elején még annyira nem lehet látni, hogy pontosan mit fognak közbeszeresztetni -, most látják, hogy van a mai napirenden is kettő olyan, ami elég húzós - összegben -, úgyhogy ennek megfelelően módosítják a közbeszerzési tervüket. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „2022. évi közbeszerzési terv módosítása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**393/2022. (VIII. 17.) határozata
a 2022. évi közbeszerzési terv módosítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a mellékelt éves összesített közbeszerzési tervet
változatlan tartalommal jóváhagyja.

Határidő: Közbeszerzési terv közzététele az EKR-
ben - azonnal

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

7.) „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” – közbeszerzés kiírása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a képviselő-testület megkapta a nagy küzdelmek árán összejövő utcák, utca szakaszok névsorát. Volt tizennégy induló partnerük. A tizennégyből egy bizonyos állomáson kettő kiszállt, és végül is kilenc - lakossággal közös - utcaépítésre került sor. Ennek az eredményeit az elmúlt években jó kezdeményezésnek látják, hisz ő Agárdon a nyaralók között sokat jár, és azt látja, hogy egyre több utca gyönyörűen aszfaltos. Gárdonyban is „hálisstennek” most több utcára jelentkeztek emberek, hogy az önkormányzattal együtt rendbe tegyék. Ez egy nagyon nagy munka attól, aki megszervezi. Rengeteg idegességgel jár, mert mindig azok szállnak ki, akik először legjobban akarták. Határidőre, hétfőre kilenc utca befizette az önrészt, és akkor tájékoztatva lettek arról, hogy az önkormányzat kiírja a közbeszerzési eljárást. Tehát a pénzt, ami kellett, azt befizették, és a két utca, ami meg lett ígérve, a Szemere Bertalan utca, meg a Mészáros Lázár utca, most még ezt a kettőt hozzáteszik. Erre kiírták a közbeszerzési eljárást az ügyvéd úrral. Megdicsérte a kollégáit, mert az előkészületek rengeteg munkával jártak. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a három határozati javaslatot.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta mindhárom határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” – közbeszerzés kiírása c. előterjesztés 1. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
394/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” –
közbeszerzés kiírása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Boros Tamás egyéni ügyvédet, közbeszerzési szakértőt (8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.) a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lebonyolításával. Biztosítja a közbeszerzési eljárás bonyolításának bruttó 650.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes) megbízási díját a 2022. évi költségvetésének terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” – közbeszerzés kiírása c. előterjesztés 2. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
395/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” –
közbeszerzés kiírása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a mellékelt eljárást megindító felhívás és ajánlati dokumentáció alapján.

Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:

Orinoco' 2002 Kft-t
8000 Székesfehérvár, Takarodó út 9.
Adószám: 12813696-2-07

PUHI-TÁRNOK Út és Hídépítő Kft-t
2461 Tárnok, Fehérvári út 34. (7-es főút 24. km)
Adószám: 10429549-2-13

Út-Közmű-Gép Kft-t
2030 Érd, Thököly u. 54.
Adószám: 23076646-2-13

ÚTÉPPARK Kft-t
8000 Székesfehérvár, Sóstói út 7.
Adószám: 24105099-2-07

COLAS Út Zrt-t
1113 Budapest, Bocskai út 73.
Adószám:14904134-2-44

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” – közbeszerzés kiírása c. előterjesztés 3. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
396/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” –
közbeszerzés kiírása tárgyában**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása – 2022.” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás fedezeteként a 60.050.600,- Ft + ÁFA összeget a 2022. évi költségvetése terhére biztosít a projekt megvalósításához az ütemezésének megfelelően.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

8.) „Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” – közbeszerzés kiírása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy ez egy látványos, szép épület lesz ezen az új helyszínen. Megint csak sok munkával, szép lassan előkészítették az anyagot, hogy salonképes legyen. Úgy gondolja, tisztában vannak azzal, hogy várhatóan mibe fog kerülni. Tudják, hogy az építkezések ára az elmúlt egy-két évben jelentősen megnőtt. Ezt látják itt is visszaköszönni. Ez nem azt jelenteni, hogy várni kell, mert három év múlva sokkal olcsóbb lesz. Lehet, hogy ugyan ennyiből meg lehet építeni három év múlva is, de ezt nem tudják. Most szeretnék, hogy ott ez a tér kialakuljon, ezért most ezt a közbeszerzést kiírják, hamarosan pedig kiírásra kerül az előtte lévő parknak a közbeszerzése, és akkor lesz egy olyan új színpont, ami megmutatja, hogy tulajdonképpen mit szeretnének a Velencei-tó partján Gárdonyiban, Agárdon látni.

Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a három határozati javaslatot.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta mindhárom határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” – közbeszerzés kiírása c. előterjesztés 1. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
397/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Napsugár Strand bejárati épületének
kivitelezése” – közbeszerzés kiírása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Boros Tamás egyéni ügyvédet, közbeszerzési szakértőt (8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.) a „Gárdony, Napsugár strand bejárati épület és szociális blokk épület építése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lebonyolításával. Biztosítja a közbeszerzési eljárás bonyolításának bruttó 650.000,- Ft (alanyi ÁFA mentes) megbízási díját a 2022. évi költségvetésének terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” – közbeszerzés kiírása c. előterjesztés 2. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
398/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Napsugár Strand bejárati épületének
kivitelezése” – közbeszerzés kiírása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony, Napsugár strand bejárati épület és

szociális blokk épület építése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a mellékelt eljárást megindító felhívás és ajánlati dokumentáció alapján.

Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:

Palota Porta Kft-t
8000 Székesfehérvár, Pityer u. 45.
Adószám: 13359919-2-07

Fenyő KHT Kft-t
2475 Kápolnásnyék, Balassa u. 2.
Adószám: 11106832-2-07

Pilon Bt-t
8089 Vértesacska, Fő út 110. B. ép.
Adószám: 24447641-2-07

MAVA-PLAN Kft-t
2484 Agárd, Mező u. 10/A.
Adószám: 11453859-2-07

Károlyi Építő Kft-t
1035 Budapest, Miklós u. 13., VIII/ 42.
Adószám: 24144238-2-41

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” – közbeszerzés kiírása c. előterjesztés 3. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
399/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Napsugár Strand bejárati épületének
kivitelezése” – közbeszerzés kiírása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony, Napsugár strand bejárati épület és szociális blokk épület építése” tárgyú Kbt. 115. §

alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás fedezeteként a 2022 évi K 6. 15. Strandok beruházásai kerete terhére biztosítja a projekt megvalósítása ütemezésének megfelelően a kivitelezés nettó 182.343.060,- Ft vállalási összegét, tekintettel arra, hogy a beruházás esetében az ÁFA visszaigényelhető.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

9.) „Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” - műszaki ellenőr megbízása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy az építkezés kezdetétől kell fogadni műszaki ellenőrt. Tervek szerint jövő év május közepéig az épület elkészül. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Napsugár Strand bejárati épületének kivitelezése” - műszaki ellenőr megbízása c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
400/2022. (VIII. 17.) határozata
a „Napsugár Strand bejárati épületének
kivitelezése” – műszaki ellenőr megbízása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony, Napsugár strand bejárati épület és szociális blokk épület építéséhez szükséges műszaki ellenőri tevékenység ellátására a GENERÁL HOLDING Kft., (ügyvezetője: Radics András, címe: 1223 Budapest, Nagytétényi út. 190.) az előkészítés időszakára, a megvalósítás időszakára és a garanciális időszakra vonatkozóan nettó 1.500.000,- Ft + 405.000,- Ft 27% Áfa, bruttó 1.905.000,- Ft. összegű árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri tevékenység

megrendelésére, az árajánlatban szereplő műszaki tartalom és ajánlati ár figyelembevételével a megbízási szerződés megkötésére, aláírására.

A műszaki ellenőrzésre vonatkozó br. 1.905.000,- Ft. díjat a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: a vállalkozó értesítésére a határozat kiadmányozásakor
a megbízási szerződés megkötésére -
azonnal

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

10.) Gárdony Kossuth utca, Táncsics utca, Semmelweis utca forgalmi rend módosítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Gárdony Kossuth utca, Táncsics utca, Semmelweis utca forgalmi rend módosítása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
401/2022. (VIII. 17.) határozata
a Gárdony Kossuth utca, Táncsics utca,
Semmelweis utca forgalmi rend módosítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Gárdony Kossuth utca Táncsics utca és Jókai utca közötti szakaszát, a Táncsics utcát és a Semmelweis utcát érintő forgalomszabályozással.

A forgalmi rend az alábbiak szerint módosul:

- A Kossuth utca a Táncsics utca és Semmelweis utca közötti szakaszon egyirányúsításra kerül a Táncsics utca felől
- Kossuth utca a Semmelweis utca és a Móricz Zsigmond utca közötti szakaszon kétirányú marad

- Kossuth utca a Móricz Zsigmond utca és a Jókai utca közötti szakaszon egyirányúsításra kerül a Móricz Zsigmond utca felől
- Táncsics utca egyirányúsításra kerül a Bóné Kálmán utca felől
- Semmelweis utca egyirányúsításra kerül a Kossuth utca felől

A forgalmi rend változáshoz az érintett utcák csomópontjain a Compass Terv Mérnöki Iroda Bt. 2022. augusztus hónapban keltezett közlekedési tanulmányterv helyszínrajza szerint közlekedési táblákat kell elhelyezni, és az új forgalmi rendhez igazodva meglévő táblákat kell megszüntetni.

A forgalmi rend változáshoz szükséges fedezetet a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja. Meghatalmazza a Polgármestert, hogy az új forgalmi rend kialakításához szükséges közlekedési táblákat, azok elhelyezését, illetve meglévő táblák bevonását a Gárdonyi Városüzemeltetési Kft.-től rendelje meg.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Tóth István polgármester, Jankovics Zoltánné jegyző

11.) Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására vonatkozó Együttműködési Megállapodás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolta mindkét határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására vonatkozó Együttműködési Megállapodás” c. előterjesztés 1. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
402/2022. (VIII. 17.) határozata
a Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és
Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására**

**vonatkozó Együttműködési Megállapodás
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a 363/2022. (VII. 27.) határozatát visszavonja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására vonatkozó Együttműködési Megállapodás” c. előterjesztés 2. sz. határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
403/2022. (VIII. 17.) határozata
a Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és
Gimnázium fejlesztési tárgyú beruházására
vonatkozó Együttműködési Megállapodás
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi Chernel István Általános Iskola és Gimnázium fejlesztése” tárgyú beruházás előkészítésének tárgyában a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.), Gárdony Város Önkormányzat és a Székesfehérvári Tankerületi Központ (8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5.) között megkötendő mellékelt Együttműködési Megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: megállapodás aláírására: 2022. augusztus 31.

Felelős: Tóth István polgármester

12.) Javaslat a Gárdonyi Óvoda alapító okiratának módosítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, ezt követően kérte a bizottsági véleményt ismertetését.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat a Gárdonyi Óvoda alapító okiratának módosítására” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
404/2022. (VIII. 17.) határozata
a Gárdonyi Óvoda alapító okiratának módosítása
tárgyában**


Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Óvoda alapító okiratát módosító okiratot az 1. számú mellékletének, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására.


A Képviselő-testület utasítja a Gárdonyi Polgármesteri Hivatalt vezető Jegyzőt, hogy a Gárdonyi Óvoda vezetője részére a módosított és egységes szerkezetben foglalt alapító okiratot küldje meg, továbbá a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóság részére a változásbejegyzési kérelmet készítse elő, melynek 8 napon belüli benyújtására felkéri a polgármestert.

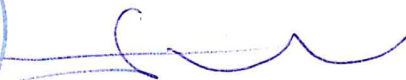
Határidő: 2022. augusztus 25.
Felelős: Tóth István polgármester
Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést bezárta, a testület zárt üléssel folytatta munkáját.

Kmf.


Tóth István
polgármester




dr. Sántha Tibor
aljegyző