

**EL TERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének**

**„Gárdony 5318 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó el vásárlási jog” tárgyban**

Tisztelt Képvisel -testület!

Megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz a Gárdony belterület 5318 hrsz. alatt felvett, természetben a 2484 Gárdony, Chernel I. u 51. szám alatti ingatlanon (Park Strand és Kemping) elhelyezked 41 m<sup>2</sup> alapterület felépítmény értékesítésével kapcsolatban.

Gárdony Város Önkormányzat tulajdonát képezi a felépítmény alatti terület, így a Polgári Törvénykönyvr l szóló 2013. évi V. törvény 5:20. §-a értelmében az épület vonatkozásában el vásárlási joggal rendelkezik.

A felépítmény a BATTA GOLD TEAM Kft. (székhely: 1184 Budapest, Mikszáth K. u. 10/D fszt. 2., adószám: 14763638-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-373403) tulajdonában áll, melyet 4.600.000,-Ft összegben értékesíteni kíván a TMT TIME Bt. (székhely: 2483 Gárdony, Pünkösdi u. 9049/1, adószám: 29137880-2-07, cégjegyzékszám: 07-06-016714) részére.

Amennyiben az Önkormányzat el vásárlási jogával élni kíván, az el terjesztés mellékletét képez adásvételi szerz désben foglalt feltétekkel vásárolhatja meg az ingatlant.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete a Gárdony belterület 5318 hrsz. alatt felvett, természetben a 2484 Gárdony, Chernel I. u. 51. szám alatt található ingatlanon (Park Strand és Kemping) elhelyezked 41 m<sup>2</sup> alapterület felépítményre vonatkozó el vásárlási jogával **élni kíván/nem kíván élni.**

Határid : érintettek értesítése: azonnal

Felel s: Tóth István polgármester

Gárdony, 2021. március 5.

Tóth István  
polgármester