

# Ü Z E M E L T E T É S I S Z E R Z Ő D É S

**amely létre jött:** Gárdony Város Önkormányzat  
**Cím:** 2483 Gárdony Szabadság út 20-22.  
**Adószám:** 15727392-2-07  
**Képviselő:** Tóth István  
mint tulajdonos (továbbiakban: Önkormányzat ),

**másrészről:** Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és  
Környezetvédelmi Társulat  
**Cím:** 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 30.  
**Cégjegyzékszám: Cg.** 07-16-000015  
**Adószám:** 10088111-2-07  
**Statisztikai számjel:** 10088111-4291-133-07  
**Képviselő:** Megulesz Gabriella igazgató

(továbbiakban: Társulat) között – figyelemmel a térség egységes vízgazdálkodására és a 2009. évi CXLIV. törvény 41. §-ára – az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: A Társulat működésének és a közfoglalkoztatási program(ok) önerejének biztosítása az Önkormányzat tulajdonában lévő művek üzemeltetése, karbantartása, azaz a közcélú vízgazdálkodási feladatok ellátása céljából. Jelen szerződés keretében tartozó területek kimutatását az **1. sz. melléklet** tartalmazza.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés tárgyának teljesítésére együttműködő közösséget hoznak létre. Az együttműködő közösségen belül az üzemeltetési, karbantartási feladatokat a Társulat végzi az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat egyúttal a Társulat tagja. (Áfa törvény 85. § (6) bb))
3. Felek megállapítják, hogy a Társulat által az Önkormányzat részére nyújtott szolgáltatás igénybevétele az **Önkormányzat adóalanyiságon kívüli tevékenysége érdekében történik**, amelyhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak adólevonási joga nem áll fenn (Áfa törvény 85.§ (1) pb) pont)
4. Felek rögzítik, hogy az Áfa törvény 85. § (1) bekezdés p) pontján alapuló adómentesség alkalmazása érdekében a Társulatnak bejelentési kötelezettsége áll fenn az állami adóhatóság felé.
5. Felek rögzítik, hogy az együttműködő közösség adóhatósági bejegyzéséhez nyilatkoznak arról, hogy a Társulat és az Önkormányzat teljesítik az Áfa törvényben előírt rendelkezéseket, a nyilvántartás vezetési kötelezettség, valamint az egyetemleges felelősségvállalás tekintetében (**2. sz. melléklet**).

6. A Társulat az Önkormányzat tulajdonában lévő vízgazdálkodási művek üzemeltetése, karbantartása, tekintetében a szerződés aláírásával egyidejűleg, írásban tételsorosan (**1. sz. melléklet**) közli Önkormányzattal az általa szükségesnek tartott tárgyévi üzemeltetési feladatokat. Az 1. sz. melléklet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
7. A Társulat működésére és feladatellátására az Önkormányzat, mint tulajdonos

**1693352 Ft,**

azaz **Egymillió-hatszázkilencenháromezer-háromszázötvenkettő** forint  
önkormányzati hozzájárulást biztosít a Társulat részére.

8. Fizetési feltétel: a fizetés kettő részletben történik:
- 1. részszámla határidő: **2021. október 15.**  
összeg: **846676 Ft**, azaz **Nyolcszáznegyvenhatezer-hatszázhetvenhat** forint
  - 2. részszámla határidő: **2022. március 15.**  
összeg: **846676 Ft**, azaz **Nyolcszáznegyvenhatezer-hatszázhetvenhat** forint
9. A fizetés átutalással történik a Társulat K&H Bank 10200218–29288113-00000000 számú egyszámlájára.
10. Az éves üzemeltetési (karbantartási) feladatokat meghaladó vízkárvédelmi tevékenység során Társulat a felmerült költségeinek elszámolására, a védekezési naplóban rögzített védelmi feladatok ellátásának, védelmi anyagok felhasználásának, Önkormányzat által történő igazolását követően kerül sor.
11. A védekezési feladatokról Társulat jogosult a védekezést követően külön számlát kiállítani. Önkormányzat köteles a számla átvételét követő nyolc naptári napon belül a Társulat bankszámlájára a számla összegét átutalni.
12. Társulatnak harmadik személyek felé a vízkárokból eredő kártérítési felelőssége csak a tárgyévre felvett jegyzőkönyvben tételesen rögzített és forrással biztosított tárgyévi feladatok nem, vagy hibás teljesítése esetén áll fenn.
13. A szerződés időtartama: jelen szerződés **2022. június 30-ig** érvényes.
14. Önkormányzat jelen szerződés aláírásakor az 1. sz. mellékletben körülírt feladat elvégzéséhez a rendelkezésre álló dokumentumokat Társulat rendelkezésére bocsátja.
15. A Társulat kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat teljesítése során Önkormányzattól kapott adatokat - szükség szerint - a titoktartás szabályai szerint kezeli.
16. A 2013. évi CCXLIX. törvénnyel módosított 2009. évi CXLIV. törvény 4§ (5) bekezdés szerint, a Társulatot a társulati művekkel kapcsolatban üzemeltetési jog és kötelezettség illeti meg. Jogosult a művekkel kapcsolatba kerülő szervezetek és személyek számára a társulati művekre vonatkozó kezelői hozzájárulást kiadni. A kezelői hozzájárulás másolatát megküldi a Tulajdonosnak.

17. Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Társulat Küldöttgyűlése az 1 sz. mellékletben meghatározott műveket a társulati művek körébe felvegye.
18. A Társulat biztosítja az önkormányzati hozzájárulás felhasználásának összehangolását a vízgazdálkodásról és a vizitársulatokról szóló törvényen túl
- a. a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény
  - b. a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint
  - c. a közfoglalkoztatási hatósági szerződés rendelkezéseivel.
19. Megszűnik a szerződés, ha a Társulat bármely okból megszűnik.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

....., 2021. ....

Dunaújváros, 2021. ....

.....

Önkormányzat

.....

Dunaújvárosi Vízi Társulat

## 1. számú melléklet

## A Dunaújvárosi Vízi Társulat üzemeltetésébe adandó területek

			-	Összes hossz m:		5 248		41 227			
27.	Agárdi árok	Gárdony	5326	0+048	0+190	142	Gárdony Város Önkormányzat	502	árok	természetes állapotú meder/ egyéb	
27.	Agárdi árok	Gárdony	5291	0+190	0+460	270	Gárdony Város Önkormányzat	1 006	árok	gazkaszálás	
28.	Gárdonyi árok	Gárdony	2500	0+250	0+356	106	Gárdony Város Önkormányzat	1 319	árok	műtárgy tisztítás, gazkaszálás	
28.	Gárdonyi árok	Gárdony	2536	0+356	0+774	418	Gárdony Város Önkormányzat	6 748	árok	gazkaszálás	
28.	Gárdonyi árok	Gárdony	0189/2	0+774	1+277	503	Gárdony Város Önkormányzat	25 731	árok	gazkaszálás	
	Határúti árok	Gárdony	0189/2	0+000	0+322	322	Gárdony Város Önkormányzat		szántó 6817 m2	gaz és nádkaszálás, cserjézés	
	Határúti árok	Gárdony	belterület	0+322	1+099	777	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gaz és nádkaszálás, cserjézés	
	Határúti árok	Gárdony	0196/1a	1+099	1+312	213	Gárdony Város Önkormányzat	2 453	árok	gaz és nádkaszálás, cserjézés	
	Árok utcai árok 7.sz. főút - vasút között	Gárdony	4431, 4429, 4381			225	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gazkaszálás, kézi iszapolás, cserjeirtás	
	Muskátlí u.-Balassi u. nyílt árok	Gárdony	6053/2; 6084/2			265	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gazkaszálás, kézi iszapolás	
	Gárdonyi árok kikötő a Keszeg utca alatt	Gárdony	5631/2 felső			30	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gaz- és nádkaszálás	
	Tó tér és Pisztráng u. árcai	Gárdony	5970 része			402	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gazkaszálás, kézi iszapolás	
	Szabadság u. - Tompa közti árok	Gárdony	2475/2 része			216	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gazkaszálás, kézi iszapolás	
	Holdfény sétány	Gárdony	6036/4 része			781	Gárdony Város Önkormányzat		belterület	gazkaszálás, cserjeirtás	
	Agárdi árok 70 sz. u - Széchenyi u. közötti szakasz parti zöldsáv az útig ca. 6 m2/fm	Gárdony	belterület			578	Gárdony Város Önkormányzat	3 468	belterület	gazkaszálás, cserjeirtás	
		megj:	szerződéskötés esetén az üzemeltetési hozzájárulás tartalmazza a Dunaújvárosi Vízi Társulat								
			közmunka programhoz biztosított önerejét								
			működési költségeit								
			2021. évben esedékes önkormányzati helyszíni egyeztetések adatszolgáltatások díját								

## Önkormányzati fejléc

### NYILATKOZAT

*Alulírott ..... (név) ..... beosztás, mint a ..... Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy a Dunaújvárosi Vízgazdálkodási Építőipari és Környezetvédelmi Társulattal kötött megállapodás alapján a .....-án aláírt Üzemeltetési Szerződésben meghatározott feladatokat együttműködő közösség formájában kívánjuk teljesíteni.*

Adatok:

*Önkormányzat neve:* .....

*Önkormányzat címe:* .....

*Önkormányzat adószáma:* .....

- 1. A 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról (továbbiakban ÁFA Tv.) 85/A. § (1) bekezdésnek megfelelően az együttműködő közösségünk tagjai száma folyamatosan eléri a kettőt.*
- 2. Az ÁFA Tv 85/A.§ (3) bekezdés alapján az önkormányzat olyan nyilvántartást vezet, amely alkalmas a 85. § (1) bekezdés p) pontjában meghatározott szolgáltatás nyújtásának, igénybevételének az egyéb tevékenységektől való egyértelmű, megbízható és maradéktalan elkülönítésére.*
- 3. Az ÁFA Tv 85/A.§ (4) bekezdésnek megfelelően az együttműködő közösség tagjai egyetemlegesen felelősek az együttműködő közösséggel együtt a 85. § (1) bekezdés p) pontja alapján keletkező kötelezettségek teljesítéséért.*

*Dátum*

*aláírás*