

# GÁRDONY VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 2483 Gárdony, Szabadság út 20-2 2 .

☎ 22 / 570-094 , Fax: 22 / 570-182  
titkarsag@gardony.hu

---

**Gárdony Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
65/2021. (II. 05.) határozata  
Településszerkezeti terv, és Helyi Építési Szabályzat módosítása,  
valamint kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Polgármestere - a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – a képviselő-testület hatáskörében eljárva a következő döntést hozta:

Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom az alábbi területeket:

1. Gárdony, Béke utca melletti 5415/5 és 5339 hrsz-ú ingatlanok területe (Fehér Fregatt)
2. Gárdony, Tópart utca melletti 5420/21 és 5420/16 hrsz.-ú ingatlanok (Regatta büfé)
3. Gárdony, Mikszáth Kálmán utca, Óvoda utca, Kazinczy F. utca sarkán lévő terület: 6582, 6615, 6617/2, 6617/3 hrsz.-ú ingatlanok (Tom Tom Pizzéria)
4. Gárdony, Bóné Kálmán utca 2367 és 2503 hrsz-ú ingatlanok területe (Sárga ABC)
5. Gárdony, Chernel utcai 5426/3 hrsz.-ú ingatlan területe (Altima Team Kft.)
6. Gárdony, 5426/4 hrsz.-ú Napsugár strand DK-i sarkán lévő terület
7. Gárdony, 063/4 hrsz.-ú Dinnyési út, 074/57, 074/58, 074/1, 074/52 hrsz.-ú ingatlanok (Pálinkafőzde)

A településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési területekre tekintettel megindítom, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatom.

Felelős: Tóth István polgármester  
Határidő: folyamatos

Gárdony, 2021. február 5.



  
**Tóth István  
polgármester**