

EL TERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének
2021. november 30.-án tartandó ülésére
a Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása tárgyában
az Agárdi Hajóállomás és kiköt el tti 5420/21 hrsz-ú területen

Tisztelt Képvisel -testület!

Gárdony Város Önkormányzat tulajdonát képezi a Tópart utcáról nyíló 5420/21 hrsz.-ú közpark megnevezés terület, mely az Agárdi hajóállomás és kiköt területével határos. E területre közelíthet k meg büfék és a Vízi rend rség épülete is. Az 5420/21 hrsz.-ú ingatlan a Helyi Építési Szabályzat szerint Z2 jel zöldövezetbe sorolt. Az Önkormányzat a hajóállomás és kiköt környezetében a kiköt t, hajóállomást kiszolgáló, szociális és vendéglátó funkciójú épület létesítését tervezi, mely a jelenlegi Z2 jel övezetben a jelenleg hatályos szabályok alapján nem valósítható meg. A Szabályozási Terv szerinti Z2 jel zöldterület övezetének hajóállomás és hajókiköt fel li területén az 5424 hrsz.-ú ingatlan tó fel li határvonaláig javasolom a Településszerkezeti Terv, Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítását e területen kiköt övezet kialakítását.

Határozati javaslat:

Gárdony Város Képvisel -testülete egyetért a Településszerkezeti terv, a Szabályozási terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával a Gárdony Tópart utcáról nyíló 5420/21 hrsz.-ú Z2 jel övezetbe sorolt zöldterület övezetének hajóállomás és hajókiköt fel li területén az 5424 hrsz.-ú ingatlan tó fel li határvonaláig.

Hozzájárul, hogy az 5420/21 hrsz.-ú Z2 jel besorolású zöldterületb l a hajóállomás és kiköt fel l az 5424 hrsz.-ú ingatlan tó fel li határvonaláig kiköt övezet kerüljön kialakításra.

A szabályozási terv módosításának költségei az önkormányzatot terhelik.

Határid : Folyamatos

Felel s: Tóth István polgármester

Gárdony, 2021. november 16.

Tóth István
Polgármester

Készítette: Keilbach János m szaki ügyintéz

Térkép a területt 1:



