

**GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2021. szeptember 15-én

megtartott rendkívüli üléséről felvett

**X. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában
2021. szeptember 15-én megtartott rendkívüli üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Bálint Zoltán László	képviselő
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
dr. Erdei Péterné	alpolgármester
dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

Hivatal részéről:

Jankovics Zoltánné	jegyző
dr. Sántha Tibor	aljegyző
Szabóné Vereczkei Anikó	pénzügyi irodavezető
Valler Krisztina	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: fő

Tóth István polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, mivel 9 képviselő és a polgármester jelen voltak. Javasolta a „Kátyúkár” c. előterjesztés napirendre történő felvételét és zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
359/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés napirendre felvételéről és zártan
tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kátyúkár” c. előterjesztést felvette napirendjére és zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta az „Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanra kiírt pályázat – döntés” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
360/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanra kiírt pályázat – döntés” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta az „Egyedi szociális ügyben benyújtott fellebbezés elbírálása” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
361/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Egyedi szociális ügyben benyújtott fellebbezés elbírálása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta a „Művelődésügyért kitüntető cím adományozása” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
362/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Művelődésügyért kitüntető cím adományozása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta a „Gárdony Városért kitüntető cím adományozása” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
363/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony Városért kitüntető cím adományozása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta a „Díszpolgár kitüntető cím adományozása” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
364/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Díszpolgár kitüntető cím adományozása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a képviselő-testület zárt ülésének napirendjét.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
365/2021. (IX. 15.) határozata
zárt napirend elfogadásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanra kiírt pályázat – döntés”, az „Egyedi szociális ügyben benyújtott fellebbezés elbírálása”, a „Művelődésügyért kitüntető cím adományozása”, a „Gárdony Városért kitüntető cím adományozása”, a „Díszpolgár kitüntető cím adományozása” és a „Kátyúkár” c. előterjesztéseket ebben a sorrendben, zárt ülésen tárgyalja.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/1. „A gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítás” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
366/2021. (IX. 15.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/1. „A gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítás” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének elfogadására, a fenti módosítás szerint.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
367/2021. (IX. 15.) határozata
napirend elfogadásáról**

Napirend

Szám:	Tárgy:	Előadó:
	Előterjesztés napirendre felvételéről és zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-

	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Napirend elfogadása	Tóth István polgármester
1.	„Tisztítsuk meg az Országot” projekt Gárdony város közigazgatási területén lévő illegális hulladéklerakók felszámolása felhívás alapján pályázat benyújtása	Tóth István polgármester
2.	Javaslat iskolák felvételi körzetének megállapítására vonatkozó vélemény kialakítására	Tóth István polgármester
3.	Javaslat Harmónia Művészeti Alapítvány kérelmének támogatására	Tóth István polgármester
4.	Javaslat a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj-pályázat 2022. évi fordulójához	Tóth István polgármester
5.	A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosítása	Jankovics Zoltánné jegyző
6.	Tankerület leltárában szereplő újabb eszközök selejtezése	Tóth István polgármester
7.	Gárdony, Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek pótmunkái és szerződés módosítása	Tóth István polgármester
8.	Forgalomképessé nyilvánítás	Tóth István polgármester
9.	„Agárd Városközpont parkoló és útalap építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása	Tóth István polgármester
10.	Javaslat Gárdonyi Városi Sportclub számára a Katlan öltözőépület építéséhez biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására	Tóth István polgármester
11.	A gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítás	Tóth István polgármester

1.) „Tisztítsuk meg az Országot” projekt Gárdony város közigazgatási területén lévő illegális hulladéklerakók felszámolása felhívás alapján pályázat benyújtása
Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy nyáron több alkalommal szállított el az önkormányzat rengeteg szemetet a város különböző helyeiről, sok százezer forintba került. A Kormány folyamatosan biztosított pénzügyi lehetőséget az illegális hulladékok elszállítására, tavaly 5 millió Ft-ot kapott az önkormányzat erre a célra. Szükség van ezekre a kormányzati pénzekre. Az önkormányzat mindent megtesz azért, hogy a

település tiszta legyen. Écsi Zsanett kolléganő felderítette a településen az illegális hulladéklerakó helyeket, kért árajánlatokat ezek felszámolására, előkészítette a pályázatot, és a döntést követően még a mai nap folyamán feltölti a kijelölt rendszerbe az önkormányzat pályázatát. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a hulladéklerakók felszámolása felhívás alapján pályázat benyújtására vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
368/2021. (IX. 15.) határozata
„Tisztítsuk meg az Országot” projekt
Gárdony Város közigazgatási területén lévő
illegális hulladéklerakók felszámolása felhívás
alján pályázat benyújtása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázni kíván a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2021. évben megvalósítandó I. üteméről szóló nyilvános pályázati felhívásra 10 676 146,- Ft összegű támogatás elnyerése céljából.

A pályázatok határidőre történő benyújtása érdekében felhatalmazza a polgármestert a projekt előkészítésére.

Határidő: pályázat előkészítése a pályázati kiírás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

2.) Javaslat iskolák felvételi körzetének megállapítására vonatkozó vélemény kialakítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az iskolák felvételi körzetének megállapítására vonatkozó vélemény kialakításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
369/2021. (IX. 15.) határozata
javaslat iskolák felvételi körzetének
megállapítására vonatkozó vélemény
kialakítása tárgyban**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő adatok alapján, mely szerint:

- 6 fő hátrányos helyzetű általános iskolába járó tanuló él a településen,
- Chernel István Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskolában (2484 Gárdony, Iskola u. 2.) 4 fő, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul,
- Gárdonyi Géza Általános Iskolában (2483 Gárdony, Bóné K. u. 14/B.) 1 fő, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul,

egyetért a jelenlegi, iskolai felvételi körzetek meghatározásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

3.) Javaslat Harmónia Művészeti Alapítvány kérelmének támogatására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, Jónás Kriszta művésznő a programot már megkezdte, két héttel ezelőtt hatalmas sikerű koncertre került sor az Agárdi Csuka Csarnokban, több száz zenész részvételével, melyre még eddig nem volt példa a városban. Kimagasló, magas színvonalú rendezvény volt. Ez egy utófinanszírozott, civileknek szóló pályázat, de ha az önkormányzat is segítséget nyújt, biztosan végig tudja csinálni a programokat. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Jankovics Zoltánné jegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a szerződést, és a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Harmónia Művészeti Alapítvány kérelmének támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
370/2021. (IX. 15.) határozata
javaslat Harmónia Művészeti Alapítvány
kérelmének támogatása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harmónia Művészeti Alapítvány (2484 Gárdony, Gábor Áron utca 6.) által, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2019-00838 azonosító számú „KülTúra – Alkoss Szabadon rendezvények Gárdony városban” című pályázat megvalósítását 2.500.000.-Ft összeggel kölcsön formájában támogatja a 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére. A kölcsön visszafizetésének határideje 2022. 12. 31.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy az előző CLLD pályázatok már lezárultak, 2-3 szervezet már visszafizette az önkormányzat részére a kapott kölcsönösszeget. Reméli, hogy a Magyar Államkincstár folytatja a kifizetéseket a szervezet részére és mindegyik vissza tudja majd fizetni a kölcsönöket a városnak.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, azért szavazta meg most ezt a kölcsönt, mert a Pénzügyi Bizottság véleménye volt a számára döntő a szavazásához. Tudja, hogy vannak még folyamatban lévő TAO pályázatok, amikre az önkormányzat vár a visszafizetést tekintve, és tudja, hogy hiányozhatnak az önkormányzatnak.

4.) Csatlakozás a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj-pályázat 2022. évi fordulójához

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy ezzel a pályázattal több, mint 10 éve foglalkozik a város. Azok a felsőoktatásban részt vevő fiatalok részesülhetnek ebben a támogatásban, akiknek az anyagi helyzete ezt indokolja. Az önkormányzat által megállapított támogatás összegét a Megyei Önkormányzat is kiegészíti,

mindez hozzásegíti a hallgatókat ahhoz, hogy a tanulmányaikat nagyobb anyagi problémák nélkül tudják folytatni. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj-pályázat 2022.évi fordulójához történő csatlakozásra vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
371/2021. (IX. 15.) határozata
csatlakozás a Bursa Hungarica önkormányzati
ösztöndíj-pályázat 2022. évi fordulójához
tárgyban**

Gárdony Város Önkormányzat csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (EPER-Bursa rendszerben) rögzíti.

Nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A pályázatok beérkezése után – a pályázók számának ismeretében – dönt a 2022. évi támogatási összegekről, figyelemmel az e tárgyban való áthúzódó pénzügyi kötelezettségeire.

Határidő: 2021. október 1.-ig a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” című dokumentum elküldése az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Felelős: Tóth István polgármester

5.) A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy két héttel ezelőtt döntött a képviselő-testület a 101 m² nagyságú terület forgalomképesé nyilvánításáról és a hozzá tartozó 317 m² nagyságú terület forgalomképtelen törzsvagyonhoz való átsorolásáról. Most a vagyonrendeletet ennek a döntésnek megfelelően hozzáigazítja a testület. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Jankovics Zoltánné jegyző elmondta, hogy a Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a vagyonrendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2021. (IX. 16.) önkormányzati rendelete
a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi
jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

6.) Tankerület leltárában szereplő újabb eszközök selejtezése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy múltkor döntött a testület nagy mennyiségű oktatási eszköz selejtezéséről, de közben kiderült, hogy az agárdi iskolában rengeteg olyan számítógép van, amelyet már nem tudnak használni, ezért kérte a Tankerület ezek selejtezésének lehetőségét is. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a tankerület leltárában szereplő újabb eszközök selejtezésére vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
372/2021. (IX. 15.) határozata
tankerület leltárában szereplő újabb eszközök
selejtezése tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Székesfehérvári Tankerületi Központ által megküldött informatikai eszközök selejtezéséhez.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

7.) Gárdony, Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek pótmunkái és szerződés módosítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy nagyon szépen haladnak a munkák, holnap kerül sor az aszfaltozásra, a parkolók készülnek. Felmerültek olyan pótmunkák, melyeket a tervező előzetesen nem tudott bekalkulálni. Kiderült, hogy a kocsibeállók alatt található átereszek az évtizedek alatt felteltek kavicsokkal, sárral, hozattattak Székesfehérvárról gépeket, melyek ezeket az átereszeket kitisztították, akkor lett látható, hogy ezek az átereszek össze vannak szakadva. Ezeket a hibákat a tervező nem láthatta. Szükséges volt az összes áteresz teljes rendbetétele, szintbe hozták az átereszeket, újakat tettek be, bejáróknál nem voltak meg a szegélyek, térköves bejáratot készítettek az egyik oldalon végig. A Bóné Kálmán utca bal oldalán minden vízbekötést kicserélt a DRV Zrt., majd a földmunkákat is el kellett végezni, plusz átereszeket kellett még készíteni pár helyen. A műszaki ellenőr átnézte mindezt, és a közbeszerzési szakértő véleménye szerint a kapott információk alapján a közbeszerzési eljárás során létrejött szerződés módosítható. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Jankovics Zoltánné jegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a vállalkozási szerződés módosítását támogatta, ezzel együtt a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Gárdony, Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek pótmunkáira és szerződés módosításra vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
373/2021. (IX. 15.) határozata
a Gárdony, Bóné Kálmán utca közlekedési
létesítményeinek pótmunkái és szerződés
módosítása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Gárdony Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek (út és parkoló építés, út felújítás) megvalósítása során a kivitelező UTÉPSZERV Kft. által írásban közölt pótmunkák szükségességével.

A kivitelező UTÉPSZERV Kft. pótmunkákkal kapcsolatos 12.927.235.- Ft + 27% ÁFA összegű árajánlatát elfogadja. A pótmunkák fedezetét a 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosítással kapcsolatos szerződés megkötésére.

Határidő: a vállalkozó értesítésére a határozat kiadmányozásakor

Felelős: Tóth István polgármester
Jankovics Zoltánné jegyző

8.) Forgalmképessé nyilvánítás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Vízi Sportiskola utolsó épülete, amely a Fehér Fregatt felé van, annak a lepusztult épületnek a felújítására készülnek az új tulajdonosok. Régebben dr. Vágner Elza polgármester asszony kötött a Vízi Sportiskolával egy olyan megállapodást, hogy azt a területet, ami a kerítésen belül van, az önkormányzat átadja a Vízi Sportiskolának, akik ennek fejében hozzájárulnak ahhoz, hogy az önkormányzat üzemeltethesse a Béke téri kikötőt. Ennek a szerződésnek a mandátuma lejárt, az új tulajdonos pedig jelezte, hogy a Béke téri kikötőt szeretnék visszakérni, ők szeretnék azt tovább üzemeltetni. A megállapodásban szereplő, kerítésen belüli területre pedig jelezték vásárlási szándékukat, erről szól az előterjesztés. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Bálint Zoltán László képviselő kérdése, hogy akkor pontosan a kerítésen belüli részről van szó?

Tóth István polgármester válaszában elmondta, hogy igen, az a terület, ahol most az a nagy rendezetlenség van. Az új tulajdonos erre a területre jelezte vételi szándékát. Az a terület nekik sokkal többet ér, mint az önkormányzatnak. A területre értékbecslést készített az önkormányzat, eladás előtt.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a forgalomképesé nyilvánításra vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
374/2021. (IX. 15.) határozata
forgalomképesé nyilvánítás tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Gárdony belterület 5415/6 hrsz-ú Sporttelep megnevezésű, vagyonrendelete szerint korlátozottan forgalomképes törzsvagyon besorolású ingatlanát a forgalomképes üzleti vagyonhoz sorolja át. Felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet módosítást készítse elő és tárja a testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

9.) „Agárd Városközpont parkoló és útalap építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, ahhoz, hogy a barnamezős épületet az önkormányzat használatba tudja venni, szükség van parkolókra. Eredetileg a barnamezős épület és a Csuka Csarnok közötti területen készült volna a parkoló, de átgondolva a további fejlesztéseket, ott inkább egy díszter, gyülekező tér lesz, a parkolókat pedig bevinnék a temető felőli oldal bejáratánál. Ezzel együtt azokat az utakat, amelyek feltárják azt a területet, útszegélyezik és kialakítják a szilárd, de nem pormentes burkolatot. Térkövezésre majd akkor kerül sor, ha az építkezések befejeződnek azon a területen. A Gárdony, belterület 3655/25 hrsz-ú, összközműves 2709 m²-es ingatlanra kiírt pályázati kiírásra nem érkezett határidőben érvényes pályázat, de újra kiírják majd a pályázatot. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Jankovics Zoltánné jegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a kivitelezési szerződéstervezetet aláírásra alkalmasnak találta, és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az „Agárd Városközpont parkoló és útalap építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó 1. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
375/2021. (IX. 15.) határozata
„Agárd Városközpont parkoló és útalap
építés” tárgyú közbeszerzési eljárás
megindítása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „barnamezős” beruházáshoz kapcsolódóan parkolók illetve a területen lévő feltáró utak útalapjának megvalósítására „Agárd Városközpont út- és parkoló építés” tárgyú közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a mellékelt közbeszerzési dokumentáció alapján.

Ajánlatkérő az eljárás előkészítése során megvizsgálta és figyelembe vette a 2015. évi CXLI. tv. 19. § szerinti egybeszámítási kötelezettséget és szabályokat. A tárgyi eljárás becsült értékét az „Agárdi településrészi központ I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás becsült értékével kell egybeszámítani, erre tekintettel a választott eljárásfajtát (a 2015. évi CXLI. tv. 117. §-a alapján a Kbt. Harmadik rész szerinti nyílt) jóváhagyja.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra az „Agárd Városközpont parkoló és útalap építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó 2. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
376/2021. (IX. 15.) határozata
„Agárd Városközpont parkoló és útalap
építés” tárgyú közbeszerzési eljárás
megindítása tárgyában

Az „Agárd Városközpont út- és parkoló építés” tárgyú, a 2015. évi CXLI. tv. 117. §-a alapján a Kbt. Harmadik rész szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindításához szükséges fedezet 57.563.156,- Ft + ÁFA (br. 73.105.208,- Ft) saját forrásból, a 2021. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése
azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

10.) Javaslát Gárdonyi Városi Sportclub számára a Katlan öltözőépület építéséhez biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy mindennek utána néztek, úgy tűnik, hogy van realitása annak, hogy a kérelmet támogassa a testület. Az új határidőig (október 31-ig) megpróbálja a club vezetője a TAO pályázati támogatást megszerezni, és abból a kivitelezőket kifizetni, és az önkormányzatnak a kölcsönt visszafizetni. Ez az összeg ugyan hiányzik az önkormányzatnak, de szerencsére még van tartalék.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, ez a kölcsönösszeg majdnem fedezné a barnamezős beruházás kiadási összegét.

Tóth István polgármester elmondta, ha azt nem is, de bármilyen más fejlesztési célra fel tudja használni az önkormányzat ezt az összeget. Ebben a témában a fő vesztes pillanatnyilag a kivitelező, aki felépítette az épületet, és még nem kapta meg a kivitelezés díját, mert azóta is az elszámolásra vár a club vezetője, addig nem tudja kifizetni a vállalkozót. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Jankovics Zoltánné jegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a kölcsönszerződés módosítását elfogadásra javasolta, a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, hogy az első határidő hosszabbítás ebben az ügyben tavaly december 20-án született. Akkor volt egy módosítás március 31-éig, aztán május 31-éig volt hosszabbítás. Azóta volt hosszabbítás?

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, augusztus 31-én járt le az utolsó meghosszabbított fizetési határidő.

Tóth István polgármester elmondta, úgy tudták, hogy augusztus 31-ig ezek a pénzek beérkeznek, ezért nem került sor akkor a kölcsönszerződés módosításra. Most ugyanaz a helyzet, mint tavaly májusban, mint decemberben, és ez a helyzet most is. Az öltözőépület elkészült, de a kivitelező nem kapta meg a TAO-ból a pénzét, az önkormányzat pedig addig nem kapja meg az épületet és nem kapja vissza a kölcsön összegét addig, amíg a TAO kifizetések nem történnek meg. Ezért hosszabbították a határidőt most október 31-éig. Ha eddig az időszakig sem történik meg a TAO pénzek átutalása, akkor más lesz a helyzet, de bíznak a kifizetésben.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, május 31-ig volt a fizetési határidő meghosszabbítva, amit újra kellett volna hosszabbítani. Június elsején Balogh Balázs, a sportclub vezetője kérelemmel fordult a polgármester úr és a képviselő-testület felé, ez a kérelem a képviselő-testület elé nem került. Kérdése, hogy az bevett szokás, ha valaki a képviselő-testületnek levelet ír, akkor az nem kerül a testület elé?

Tóth István polgármester elmondta, az előterjesztéshez csatolt kérelem most került a képviselő-testület elé.

Eötvös Pál Árpád képviselő felhívta a figyelmet, hogy 50 millió Ft-ot adott az önkormányzat kölcsön a Gárdonyi VSC-nek. Akkor is elmondta, hogy a képviselő-testület, az önkormányzat nem hitelintézet.

Tóth István polgármester elmondta, egy nyertes pályázatra előlegezték meg a finanszírozást, kölcsön formájában. Előfordult már ilyen többször, felépítettek egy komoly szintű kis stadiont a Parkerdőben, ott is megelőlegezte az önkormányzat a nyertes pályázatot. Nyilván egy sportclubnak nincs annyi pénze, hogyha benyújtja a kivitelező az első 48 millió Ft-ról szóló számlát, akkor azt a club önerőből ki tudja fizetni, valakinek segítenie kell, mivel az önkormányzat benne van, segít. Amikor az önkormányzat megadta a 48 millió Ft-ot, akkor a VSC vezetője kifizette a vállalkozót, és utána fordulhat az MLSZ-hez a TAO rendszerben, egy újabb számlával. Az alapítványok is ezért kérnek az önkormányzattól pénzt. Egy utófinanszírozott rendszert valakinek meg kell finanszírozni ezeket az összegeket, mert se egy alapítvány, se egy egyesület, se egy sportclub sem tud több millió Ft-ot kifizetni önerőből.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, ezért vannak a bankok, hogy hitelt nyújtsanak ilyen helyzetben lévő egyesületeknek, alapítványoknak.

Tóth István polgármester elmondta, hogy ezek a rendezvények, amiket ezek az alapítványok, szervezetek tartanak, a város vagyona, a város imázsát növelik. Nem fog azért bankhitelt felvenni pld. a Jónás Kriszta művésznő az Alapítványa számára, hogy a város lakosságának, a Csuka Csarnokban részt vevő 200 embernek ingyenes koncertet tudjon tartani. Ezen lehet vitatkozni, de az egész országban úgy működik, hogy a civil szervezetek segítséget kapnak az önkormányzatoktól, amit az önkormányzatok a sikeres pályázaton nyert pénzek folyósítása után visszakapnak a szervezetektől. A LEADER pályázatok is így működtek jó pár éve, pld. a református egyháznak sem volt a katonai emlékparkra 4.600.000,- Ft-ja. Mivel csak civil szervezetek pályázhattak a LEADER-ben, ezért az önkormányzat megegyezett a civil szervezetekkel, egyházakkal, és az első számlákat az önkormányzat fizette ki, és ahogy megkapták a pályázaton elnyert pénzeket ezek a szervezetek, az utolsó fillérig visszafizették az önkormányzatnak az előfinanszírozott pénzüsségeket. Ez másfél évtizede így működik, ez egy jól bevált gyakorlat volt eddig is, kb. 20-30 ilyen fejlesztés van a városban.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, véleménye szerint nem működik jól a rendszer, 50 millió Ft-ja van az önkormányzatnak kölcsön a Gárdonyi VSC-nél, lassan már egy éve elkészült az épület, és be van zárva, a Katlan mellett, nem lehet használni.

Tóth István polgármester válaszában elmondta, türelmesen kivárják, hogy el tudja intézni a VSC vezetése a társasági adóforrást, mert akkor mindenki jól jár: a VSC is, a kivitelező is, és az önkormányzat is. Minden más esetben felborulna a rendszer, és mindenki rosszul járna, a mostani úton kell végigmenni. Van az önkormányzatnak sok tapasztalata és sok projektje, ami így futott végig, és mindegyik tisztességgel zárult. A Gárdonyi VSC-vel kb. 4-500 millióra pályázott az önkormányzat, ebből kb. 100 millió Ft-ot az önkormányzat fizetett, a többi 350-360 millió Ft társasági adóból érkezett. Mindegyik megérkezett, mindegyik rendben van. Az önkormányzat óriási lehetőséget használt ki, ha nem tette volna, maradt volna az agárdi göcsörtös pálya, most van színvonalas pálya, szép öltöző, stb., egy kisvároshoz méltó sportkomplexum Agárdon, a Parkerdőben és itt, a Hivatal mellett is az lesz. Türelmet kér.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, az, hogy mire ad az önkormányzat támogatást, az más kérdés, de tény, hogy kényszerpálya, mert nem működik jól ez a TAO rendszer, ebben maximálisan egyetért Eötvös Pál Árpád képviselővel. Az, hogy rajta ülnek a támogatási összegben, hogy hónapokig, fél évig visszatartják, ez nem az önkormányzat felelősége.

Tóth István polgármester elmondta, ha nem lenne TAO pénz, társasági adó támogatás a magyar sportban, akkor a sportegyesületek 70-80 %-a befejezné pályafutását, a falusi kisvárosi sportolásnak mindenképpen vége lenne.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, azért viszonylag kevés embernek a hobbija a városban a futball, és egyben visszautal a kutyafuttatók ügyére, amikor a polgármester úr azt mondta, hogy az önkormányzat nem finanszírozza senkinek a hobbiját. Pld. a gárdonyi futballcsapat nem tudja, hány gárdonyi embernek a hobbija, a kutyafuttatót kérők valószínűleg többen vannak.

Tóth István polgármester elmondta, a postagalambászok hobbiját sem finanszírozná az önkormányzat. Itt nem hobbiról van szó, a futball Magyarországon a legrégebb óta üzött, magasszinten művelt sport. Ez sport, nem hobbi.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, ez itt hobbi, nem sport. Ő is sportol mindennap, nincs szükség 50-100-150 milliós TAO pénzek lehívására, meg tudja oldani. Tudja, hogy mások az igények, mások a szintek.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Gárdonyi Városi Sportclub számára a Katlan öltözőépület építéséhez biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
377/2021. (IX. 15.) határozata

Gárdonyi Városi Sportclub számára a Katlan öltözőépület építéséhez biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítása tárgyában

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Városi Sportklub számára a Katlan területén megvalósítandó öltöző épület építéséhez a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére 11/2020. (IV. 02.) számú polgármesteri határozatával biztosított 50.027.312,-Ft összegű kamatmentes kölcsön visszafizetési határidejét meghosszabbítja.

A Képviselő-testület az erről szóló, 2020. április 02.-án kelt kölcsönszerződés 5. pontját a következőre módosítja:

„5. Adós a kölcsön összegét a támogatási összeg folyósítását követően haladéktalanul köteles visszafizetni, legkésőbb 2021. október 31-ig.”

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: szerződésmódosítás aláírására: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

11.) A gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakítás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Kék Madár Étterem környékén van egy gazmező, amit most rendbe tesz az önkormányzat. Az étterem jelenleg nem működik, egy család megvette, lakásként használja, és az étterem környékén van egy olyan terület, ahol 6 db telket ki lehet majd alakítani. Arról a területről van szó, ami a Nyíl utcán megy fel, ezek értékes területek, ott készültek döntő részt állandó lakások, kisebb részt nyaralók. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, azzal nem ért egyet, hogy ingatlaneladásokból finanszírozzon a város bármilyen hiányt.

Tóth István polgármester újra elmondta, hogy az önkormányzat nem hiányt pótol, hanem nagy fejlesztéseket finanszíroz, Agárd közepén parkolót épít, utat épít, nem hiányt pótol a befolyó pénzből, hanem fejleszt. Az ingatlaneladásból befolyó pénzt átcsoportosítja az önkormányzat egy fejlesztésbe, ezáltal az egész ottani terület felértékelődik.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlant érintő telekalakításra vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
378/2021. (IX. 15.) határozata
a gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlan érintő
telekalakítás tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 6329/5 hrsz-ú ingatlan telekalakításához a mellékelt vázrajz alapján hozzájárul.

Megbízta a Jegyzőt a telekalakítási eljárás megindításával.

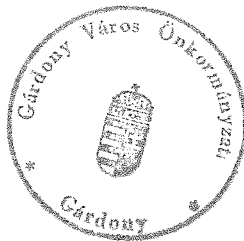
Határidő: 2021. 09. 30.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést bezárta, a testület zárt üléssel folytatta munkáját.

Kmf.


Tóth István
polgármester




Jankovics Zoltánné
jegyző