

## **EL TERJESZTÉS**

**Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének  
2021. szeptember 15.-ei testületi ülésére  
a Gárdony Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek pótmunkái és szerz és  
módosítása tárgyában**

### **Tisztelt Képvisel -testület!**

Gárdony Város Önkormányzata a Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek (út és parkoló építés, út felújítás) megvalósítására közbeszerzési eljárás keretében az UTÉPSZERV Kft. -vel (2483 Gárdony Szabadság út 30/B.) kötött szerz és. A kivitelezési munkák megkezdtek, folynak. A munkák során több el re nem látható feladatot kell elvégezni, mely a közbeszerzési eljárásban közzétett tervben és a hozzá kapcsolódó költségvetésben nem szerepel. Kivitelezés képviselője, az úttervezés és az Önkormányzat által megbízott mérnöki ellenőrzés a felmerülő munkák ügyében több egyeztetést tartott.

Kivitelezés részletesen összeállította a pótmunkák jegyzékét az új tételekkel és a költségvetésben szereplő tételek módosításával. Az árazásnál azon pótmunkák esetében, ahol a szerz éshez kapcsolódó költségvetés tartalmazott egységárat, az került figyelembevételre, a költségvetésben nem szereplő új tételeknél új egységárakat adtak meg.

A mérnöki ellenőrzés megvizsgálta a kivitelezés által jelzett pótmunkákat és az azokra vonatkozó árajánlatot, véleményét az alábbiak szerint adta meg és javasolja a pótmunka igény elfogadását.

*A vízvezeték házi bekötéseinek cseréjével a kivitelezés nem számolhatott azt a közbeszerzési dokumentáció nem tartalmazta.*

*A megmaradó áttereszek el fejének elkészítése ill. az áttereszek tisztítása után szükségessé vált cserék sem voltak el re láthatók, ezeket a kivitelezés közben javasoltuk T. megrendelő részére, tekintettel arra, hogy a megmaradó áttereszek gyakorlatilag teljesen eltömődtek, sok esetben el fej nélküliek. Ezeknek a feladatoknak az elvégzése a vízvezeték rendszer mérnöki ködséhez elengedhetetlen, az utca egységes, rendezett képét, esztétikáját is szolgálja.*

*A Deák Ferenc utcai csatlakozás környezetében lévő aknák a csapadék víz elvezeték rendszer mérnöki ködséhez feltétlenül szükségesek.*

*A 26. és 28. sz. elvált módosítás lakossági felvetésre, Tervezési változtatásként szintén a vízvezeték rendszer mérnöki ködsét segíti.*

*A többi elvégzendő feladatot a terv és a költségvetési kiírás mint elvégzendő feladatot nem tartalmazta, viszont a mérnöki szükségesség indokolja ezeknek a feladatoknak az elvégzését annak érdekében, hogy mérnöki szakilag megfelelő és üzemeltethető legyen az elkészült mérnöki .*

*A dokumentumokban leírtak mérnöki szakilag szükségesek a kivitelezés alatt álló építmény biztonságos használatához, valamint a későbbi zökken mentes üzemeltetéshez.*

Közbeszerzési szakértő nkt 1 kapott információ alapján a közbeszerzési eljárás során létrejött szerződés indokolt esetben módosítható, a módosítás összege nem haladhatja meg a nettó bekerülési összeg tizenöt százalékát. A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződés szerint a kivitelezés bekerülési összege 86.506.540.-Ft + 27% ÁFA volt, a felmerült pótmunkák összege 12.927.235.- Ft + 27% ÁFA, mely a szerződés szerinti összeg 15%-a alatt van.

Javasolom az árajánlat elfogadását és az elterjesztés mellékleteként csatolt módosított vállalkozási szerződés tervezet elfogadását.

### **Határozati javaslat:**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Gárdonyi Bóné Kálmán utca közlekedési létesítményeinek (út és parkoló építés, út felújítás) megvalósítása során a kivitelező UTÉPSZERV Kft. által írásban közölt pótmunkák szükségességével.

A kivitelező UTÉPSZERV Kft. pótmunkákkal kapcsolatos 12.927.235.- Ft + 27% ÁFA összeg árajánlatát elfogadja. A pótmunkák fedezetét a 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosítással kapcsolatos szerződés megkötésére.

Határidő : a vállalkozó értesítésére a határozat kiadmányozásakor.

Felkészítette: Tóth István polgármester, Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdonyi, 2021. szeptember 13.

**Tóth István**  
**Polgármester**

Készítette: Keilbach János műszaki ügyintéző