

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (szerződéses feltételek)

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22., adószám: 15727392-2-07, bankszámla száma: 11736082-15362852; képviseli Tóth István polgármester – elérhetősége: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., tel.: 22/570-094; mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -**

másrészről **Paudits Béla ev. (székhely: 8111 Seregélyes, Fő út 65., nyilvántartási száma: 52531815, adószám: 68984418-1-27, bankszámla száma: 1202310100543317001-00000), mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:**

### I. Előzmények

I.1. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Agárdi Napsugár Strandon található ún. „méhsejt” pavilonok bontásáról döntött ..... számú határozatával.

I.2. Felek az ajánlati költségvetés tartalma alapján az alábbi szerződést kötik:

### II. A szerződés tárgya

II.1. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli Vállalkozótól az Agárd Napsugár Strand területén található büfésori épületek ( ún. „méhsejtek”) bontását és tereprendezést.

II.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által igényelt és a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott kivitelezési munkát szakszerűen ellátja.

II.3. Vállalkozó feladata:

Az Agárd Napsugár Strand területén található „méhsejt” büfésor bontása és tereprendezés.

II.4. A műszaki tartalom rövid összefoglalása:

Vállalkozó feladata a büfésor elbontása, a bontott anyag elszállítása (fa, fém), majd tereprendezése. A silt anyag és a veszélyes hulladék elszállítása is Vállalkozó feladata.

Az épület bontásához Megrendelő bontási tervvel, illetve tételes költségvetés kiírással nem rendelkezik.

A bontási szint: terepszint.

A pontos kibontandó építési törmelékmenyiség és az elszállítandó hulladék mennyiségének meghatározása a Vállalkozó feladata, árajánlatát a helyszíni bejáráson tapasztaltak, illetve a saját számításaira figyelemmel határozta meg. Az eljárás keretében átalányáras szerződés került megkötésre, a Vállalkozó teljeskörű nyilatkozatot tett az árajánlatában foglaltakra tekintettel.

Vállalkozó a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint végzi.

Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, a hulladékok rendszeres elszállításáról.

A munka minőségének meghatározására a műszaki terv, a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.

II.5. A szerződés időtartama:

Munkaterület átadása: 2021. 09. 05.

Teljesítési határidő, munkálatok befejezése: 2021. 10. 05.

### **III. Szerződés teljesítésében részt vevő személyek szervezetek**

III.1. A szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie.

III.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az általa bármilyen módon igénybe vett Alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha maga teljesített volna.

### **IV. Átadás-átvételi eljárás**

IV.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki legkésőbb a kivitelezés befejezési határidejére az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várhatóan késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 5. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.

IV.2. A Megrendelő kapcsolattartó képviselője:

Név: Tihanyi Tamás Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője  
Elérhetőségek: Cím: 2484 Gárdony, Mester u. 4.  
Tel.: 22/579-008

IV.3. A Vállalkozó kapcsolattartó:

Név: Paudits Béla egyéni vállalkozó  
Elérhetőségek: Cím: 8111 Seregélyes, Fő út 65.  
Tel: 20/460-3331

### **V. Pénzügyi feltételek**

V.1. Az ellenszolgáltatás összege: Vállalkozó a bontás során keletkező, még használható anyagok fejében végzi tevékenységét.

V.2. Teljességi nyilatkozat:

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a fenti ajánlati árat az Agárd Napsugár Strand területén található „méhsejt” büfésor bontása, tereprendezés megnevezésű eljárásban foglalt munkálatok elvégzéséhez szükséges minden költségre figyelemmel tette.

A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik.

V.3. Jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj átalányáras, azaz többletmunka elszámolására nincsen mód. Megrendelő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

V.4. Vállalkozó a szerződés teljesítéséért a jelen pontban írtakon kívül egyéb jogcímen ellenszolgáltatásra nem jogosult.

V.5. A szerződés átalánydíjas, ennek megfelelően tárgyát képezi minden olyan munka megvalósítása, amely az ajánlati dokumentációban szerepel (rajzi és szöveges munkarészek), bizonytalanság esetén a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás, szerkezet, anyag stb. alkalmazásával. A munka mennyiségének előzetes ellenőrzése a Vállalkozó feladata.

## **VI. Egyéb rendelkezések**

VI.1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik. Ha ez nem vezet eredményre, vitáik eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VI.2. Vállalkozó a szerződésszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

VI.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet irányadók.

A Felek a jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

Gárdony, 2021. szeptember ....

Gárdony Város Önkormányzat  
Tóth István polgármester  
Megrendelő

Paudits Béla  
egyéni vállalkozó  
Vállalkozó