

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2021. szeptember 01-én tartandó ülésére**  
**a gárdonyi 491/14 hrsz-ú ingatlan értékesítése, adásvételi szerződés aláírásának**  
**tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Polgármestere a 184/2021. (V. 27.) számú határozatával döntött a gárdonyi 491/14 hrsz-ú, 1529 m<sup>2</sup>, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan Márton Péter 3532 Miskolc, Újítók u. 7. szám alatti lakos számára, bruttó 18.600.000 Ft vételáron történő értékesítéséről.

Vevő időközben jelezte, hogy élettársával, Katona Dorottyaival közösen szeretné megvásárolni az ingatlant, 3/4 – 1/4 tulajdoni arányban, az adásvétel lebonyolításával megbízott ügyvéd már eszerint készítette el és küldte meg önkormányzatunk részére az adásvételi szerződést, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

**I. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 184/2021. (V.27.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

**II. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a 491/14 hrsz-ú, 1.529 m<sup>2</sup> területű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant Márton Péter 3532 Miskolc, Újítók u. 7. szám alatti lakos, valamint Katona Dorottya 9970 Szentgotthárd, Duxler út 29/A. azám alatti lakos számára, 3/4 - 1/4 tulajdoni hányad arányban, bruttó 18.600.000 Ft vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. 10. 15.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2021. augusztus 25.

Tóth István  
Polgármester