

EL TERJESZTÉS
Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testületének
a gárdonyi 5301/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képvisel -testület!

Babós Gergely és Kápolnás Zsófia 10026 Budapest, Gárdonyi Géza u. 32. szám alatti lakosok megkeresték Önkormányzatunkat, mi szerint meg szeretnék vásárolni a tulajdonunkban lévő 5301/3 hrsz-ú, 578 m² terület „beépítetlen terület” megnevezés ingatlan, ami a természetben a Vasút és Kígyó utcák között található.

A kérelemmel érintett ingatlan lakóházas övezetben helyezkedik el. A szennyvíz és a gáz a telken, a víz és villany közm vek a 5301/7 hrsz-ú utcában található. A villanyárammal történ ellátást az E-ON május hónapban fogja biztosítani. A zúzalékos útalap kiépítését Önkormányzatunk 2021. június 30-ig elkészítteti.

Az ingatlan vételárát javaslom az elkészült értékbecslésnek megfelelő en bruttó 14.300.000 Ft összegben megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képvisel -testület jóváhagyó döntését.

Határozati javaslat

Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testülete értékesíti a 5301/3 hrsz-ú, 578 m² terület , „beépítetlen terület” megnevezés ingatlant Babós Gergely és Kápolnás Zsófia 10026 Budapest, Gárdonyi Géza u. 32. szám alatti lakosok számára bruttó 14.300.000 Ft vételáron. Az elektromos áram és zúzalékos útalap kiépítését Önkormányzatunk 2021 június 30-ig elkészítteti.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vev t terhelik. Megbízta a Jegyz t az adásvételi szerz és el készítésével és a Képvisel -testület elé terjesztésével.

Határid : folyamatos

Felel s: Jankovics Zoltánné jegyz

Gárdony, 2021. április 21.

Tóth István
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongezel