

Gárdony Város Önkormányzata
Tóth István polgármester úr részére

2483 Gárdony
Szabadság út 20-22.

Tárgy: Tulajdonosi kérelem HÉSZ módosítása iránt

Tisztelt Polgármester úr!

Alulírott Szabó László, mint az Agárdi Pálinkafőzde Kft. (2484 Agárd, Sreiner tanya) (a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Önkormányzathoz, hogy a Helyi Építési Szabályzatot (a továbbiakban: HÉSZ) akként módosítsák, hogy a Társaságunk tulajdonában álló, Gárdony, külterület, 074/57 hrsz. alatt felvett, szeszfőzde megnevezésű ingatlanon a Réti Gábor építészmérnök által - az Önkormányzatnak korábban - megküldött helyszínrajzon szereplő épületbővítést meg tudjuk valósítani.

Indokolás

A Covid19 járványhelyzetben irányadó szociális távolságtartásra tekintettel Társaságunk 2020 májusában bővítette a meglévő teraszát. Várhatóan idén nyáron - a veszélyhelyzeti szabályok megszűnésével - bisztrónk megnövekedett vendéglétszámot fog kiszolgálni, így elkerülhetetlenné válik a konyha területének növelése. Az épület célszerű bővítését akadályozza a jelenleg hatályos HÉSZ beépítési szabályzata, ezért az imént jelzett indokainkra figyelemmel kérjük, hogy a fenti kérelmünkben foglaltaknak helyt adni szíveskedjenek.

Agárd, 2021. január 27.

Tisztelettel:



Szabó László
ügyvezető igazgató
Agárdi Pálinkafőzde Kft.