

**EL TERJESZTÉS**  
**Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**a gárdonyi 491/18 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában**

Tisztelt Képvisel -testület!

Kiss Attila 1094 Budapest, Ferenc tér 2-3. szám alatti lakos megkereste Önkormányzatunkat, mi szerint meg szeretné vásárolni a tulajdonukban lévő 491/18 hrsz-ú, 1.523 m<sup>2</sup> terület „beépítetlen terület” megnevezés ingatlant, ami a természetben a Határ utcában található.

A kérelemmel érintett ingatlan lakóházas övezetben helyezkedik el. A szennyvíz a telken, a víz, villany, gáz közmezős az utcában található. Az ingatlant bányászolgalmi jog terheli.

Az ingatlan vételárát javaslom az elkészült értékbecslésnek megfelelően bruttó 18.400.000 Ft összegben megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képvisel -testület jóváhagyó döntését.

**Határozati javaslat**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képvisel -testülete értékveszteti a 491/18 hrsz-ú, 1.523 m<sup>2</sup> terület , „beépítetlen terület” megnevezés ingatlant Kiss Attila 1094 Budapest, Ferenc tér 2-3. szám alatti lakos számára bruttó 18.400.000 Ft vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőre terhelik. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével és a Képvisel -testület elé terjesztésével.

Határidő : folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdonyi, 2021. január 28.

Tóth István  
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongépel