

**GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2020. szeptember 30-án

megtartott üléséről felvett

**XX. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában
2020. szeptember 30-án megtartott üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Bálint Zoltán László	képviselő
Császár Attila	képviselő (16. napirendi pont közben érkezett)
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
dr. Heresznyei Gabriella	képviselő
dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	képviselő
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

Hivatal részéről:

Jankovics Zoltánné	jegyző
dr. Sántha Tibor	aljegyző
Szabóné Vereczkei Anikó	pénzügyi irodavezető
Pók Krisztina	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 8 fő

Tóth István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, mivel 9 képviselő és a polgármester jelen voltak. Javasolta a „Tájékoztató az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. 2020. I-II. negyedévi tevékenységéről” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
216/2020. (IX. 30.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. 2020. I-II. negyedévi tevékenységéről” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta a „Művelődésügyért” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
217/2020. (IX. 30.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Művelődésügyért kitüntető cím adományozása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta a „Gárdony Városért” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
218/2020. (IX. 30.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdony Városért kitüntető cím adományozása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta a „Díszpolgár” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
219/2020. (IX. 30.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Díszpolgár kitüntető cím adományozása” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta, hogy az „Építési és telekalakítási tilalom törlése”, a „Közös tulajdon megszüntetése”, az „Utcaelnevezés”, „A gárdonyi 5420/16, 5420/21 hrsz-ú ingatlanok egy részének értékesítése”, „A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése”, „A gárdonyi 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat érintő adásvételi szerződés aláírása”, a „VHG Nonprofit Kft. székhely változása”, a „Vajky György kúria felújítása – közbeszerzési eljárás előkészítése”, a „Névhasználat, tulajdonosi hozzájárulás és támogatás iránti kérelem”, a „Strandfejlesztés IV. ütem – pályázatok benyújtása” és a „Strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó strandeszközök beszerzése” c. előterjesztéseket vegyék fel a napirendre.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
220/2020. (IX. 30.) határozata
előterjesztések napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Építési és telekalakítási tilalom törlése”, a „Közös tulajdon megszüntetése”, az „Utcaelnevezés”, „A gárdonyi 5420/16, 5420/21 hrsz-ú ingatlanok egy részének értékesítése”, „A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése”, „A gárdonyi 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat érintő adásvételi szerződés aláírása”, a „VHG Nonprofit Kft. székhely változása”, a „Vajky György kúria felújítása – közbeszerzési eljárás előkészítése”, a „Névhasználat, tulajdonosi hozzájárulás és támogatás iránti kérelem”, a „Strandfejlesztés IV. ütem – pályázatok benyújtása” és a „Strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó strandeszközök beszerzése” c. előterjesztéseket felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének elfogadására, a fenti módosításoknak megfelelően.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
221/2020. (IX. 30.) határozata
napirend elfogadásáról**

Napirend

Szám:	Tárgy:	Előadó:
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	E/1, E/2, E/3, E/4, E/5, E/6, E/7, E/8, E/9, E/10 és E/11. előterjesztések napirendre történő felvételéről döntés	-
	Napirend elfogadása	Tóth István polgármester
1.	Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Tóth István polgármester
2.	Javaslat Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesületének 2019. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadására	Tóth István polgármester
3.	Javaslat Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a munkaszervezet folyamatos működésére biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására	Tóth István polgármester
4.	Javaslat Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a faházak beszerzésére biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására	Tóth István polgármester
5.	Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozási kérelem elfogadására	Tóth István polgármester
6.	Iskolák felvételi körzetének megállapításához vélemény kialakítása	Tóth István polgármester
7.	Javaslat a Látótér Alapítvány számára a „Gesztenyés kert Civil Közösségi Tér állagmegóvása és részleges felújítása” című projekt megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására	Tóth István polgármester
8.	Javaslat a Látótér Alapítvány számára az „Ütős Fesztivál megszervezése és megrendezése Gárdony városban” című projekt megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására	Tóth István polgármester

9.	Csatlakozás a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj-pályázat 2021.évi fordulójához	Tóth István polgármester
10.	2020. évi közbeszerzési terv módosítása	Tóth István polgármester
11.	Strandfejlesztés – közbeszerzés kiírás	Tóth István polgármester
12.	Közétkeztetési tevékenység elvégzésére kiírt beszerzési eljárásra vonatkozó döntés	Tóth István polgármester
13.	Bérleti díj csökkentése iránti kérelem	Tóth István polgármester
14.	Agárdon Tóparti sétány tájépítészeti tervezése	Tóth István polgármester
15.	Módosított adásvételi szerződés elfogadása	Tóth István polgármester
16.	Önkormányzati lakások hasznosítása	Tóth István polgármester
17.	Javaslat fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosítására	Tóth István polgármester
18.	Építési és telekalakítási tilalom törlése	Tóth István polgármester
19.	Közös tulajdon megszüntetése	Tóth István polgármester
20.	Utcaelnevezés	Tóth István polgármester
21.	A gárdonyi 5420/16, 5420/21 hrsz-ú ingatlanok egy részének értékesítése	Tóth István polgármester
22.	A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése	Tóth István polgármester
23.	A gárdonyi 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat érintő adásvételi szerződés aláírása	Tóth István polgármester
24.	VHG Nonprofit Kft. székhely változása	Tóth István polgármester
25.	Vajky György kúria felújítása – közbeszerzési eljárás előkészítése	Tóth István polgármester
26.	Névhasználat, tulajdonosi hozzájárulás és támogatás iránti kérelem	Tóth István polgármester
27.	Strandfejlesztés IV. ütem – pályázatok benyújtása	Tóth István polgármester
28.	Strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó strandeszközök beszerzése	Tóth István polgármester

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd mivel kérdés, észrevétel nem volt, feltette szavazásra a határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal szavazattal elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
222/2020. (IX. 30.) határozata
tájékoztató a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a 157/2019. (IV. 17.), 419/2019. (IX. 25.), 423/2019. (X. 29.), 424/2019. (X. 29.), 425/2019. (X. 29.), 426/2019. (X. 29.), 427/2019. (X. 29.), 428/2019. (X. 29.), 429/2019. (X. 29.), 430/2019. (X. 29.), 431/2019. (X. 29.), 437/B/2019. (XI. 06.), 4/2020. (I. 29.), 7/2020. (I. 29.), 8/2020. (I. 29.), 9/2020. (I. 29.), 13/2020. (I. 29.), 14/2020. (I. 29.), 15/2020. (I. 29.), 18/2020. (I. 29.), 22/2020. (I. 29.), 23/2020. (I. 29.), 25/2020. (I. 29.), 33/2020. (I. 29.), 34/2020. (I. 29.), 36/2020. (II. 12.), 37/2020. (II. 12.), 38/2020. (II. 12.), 39/2020. (II. 12.), 40/2020. (II. 12.), 41/2020. (II. 12.), 42/2020. (II. 12.), 43/2020. (II. 12.), 44/2020. (II. 12.), 45/2020. (II. 12.), 46/2020. (II. 12.), 47/2020. (II. 12.), 48/2020. (II. 12.), 49/2020. (II. 12.), 50/2020. (II. 12.), 51/2020. (II. 12.), 52/2020. (II. 12.), 53/2020. (II. 12.), 54/2020. (II. 12.), 55/2020. (II. 12.), 56/2020. (II. 12.), 57/2020. (II. 12.), 58/2020. (II. 12.), 59/2020. (II. 12.), 60/2020. (II. 12.), 61/2020. (II. 12.), 62/2020. (II. 12.), 63/2020. (II. 12.), 64/2020. (II. 12.), 65/2020. (II. 12.), 66/2020. (II. 12.), 67/2020. (II. 12.), 68/2020. (II. 12.), 76/2020. (II. 26.), 77/2020. (II. 26.), 81/2020. (I. 26.), 82/2020. (II. 26.), 84/2020. (II. 26.), 85/2020. (II. 26.), 87/2020. (II. 26.), 91/2020. (II. 26.), 92/2020. (II. 26.), 93/2020. (II. 26.), 96/2020. (III. 11.), 101/2020. (III. 11.), 102/2020. (III. 11.), 103/2020. (III. 11.) számú határozatokról, valamint a 7/2020. (III. 20.), 8/2020. (III. 20.), 10/2020. (III. 23.), 11/2020. (IV. 02.), 15/2020. (IV. 06.), 17/2020. (IV. 06.), 18/2020. (IV. 06.), 19/2020. (IV. 06.), 22/2020. (IV. 06.), 23/2020. (IV. 06.), 26/2020. (IV. 06.), 27/2020. (IV. 06.), 28/2020. (IV. 07.), 29/2020. (IV. 07.), 30/2020. (IV. 08.), 31/2020. (IV. 15.), 32/2020. (IV. 15.), 33/2020. (IV. 15.), 40/2020. (IV. 28.), 50/2020. (V. 08.), 51/2020. (V. 08.), 52/2020. (V. 08.),

56/2020. (V. 11.), 57/2020. (V. 14.), 58/2020. (V. 14.), 59/2020. (V. 19.), 60/2020. (V. 19.), 61/2020. (V. 21.), 62/2020. (V. 21.), 63/2020. (V. 21.), 64/2020. (V. 21.), 66/2020. (V. 21.), 67/2020. (V. 21.), 68/2020. (V. 21.), 71/2020. (V. 25.), 72/2020. (V. 25.), 76/2020. (V. 27.), 77/2020. (V. 27.), 78/2020. (V.27.), 80/2020. (V. 27.), 81/2020. (V. 27.), 84/2020. (VI. 05.), 85/2020. (VI. 05.), 86/2020. (VI. 05.), 87/2020. (VI. 05.), 94/2020. (VI. 10.), 116/2020. (VI. 17.), 117/2020. (VI. 17.), 118/2020. (VI. 17.) sz., a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörében a polgármester által meghozott határozatokat, továbbá a 109/2020. (VI. 24.), 110/2020. (VI. 24.), 111/2020. (VI. 24.), 114/2020. (VI. 24.), 124/2020. (VII. 15.), 125/2020. (VII. 15.), 126/2020. (VII. 15.), 127/2020. (VII. 15.), 128/2020. (VII. 15.), 129/2020.(VII. 15.), 130/2020. (VII. 15.), 130/2020. (VII. 15.), 134/2020. (VII. 15.) és a 136/2020. (VII. 15.) számú határozatok végrehajtásáról jóváhagyólag tudomásul veszi.

2.) Javaslat Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesületének 2019. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesületének 2019. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
223/2020. (IX. 30.) határozata
a Gárdony Város és Térsége Turisztikai
Egyesületének 2019. évi szakmai és pénzügyi
beszámolójának elfogadásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület 2019. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját a mellékletnek megfelelően tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

3.) Javaslat Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a munkaszervezet folyamatos működésére biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Magyar Államkincstár részéről az elnyert támogatás kifizetése a mai napig nem történt meg, emiatt kéri a kölcsön visszafizetési határidejének ismételt meghosszabbítását 2021. június 30-ig. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a munkaszervezet folyamatos működésére biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
224/2020. (IX. 30.) határozata
a Gárdony Város és Térsége Turisztikai
Egyesület számára a munkaszervezet
folyamatos működésére biztosított kölcsön
visszafizetési határidejének
meghosszabbításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 387/2019. (IX. 18.) számú határozatával 3.000.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosított a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a folyamatos működés érdekében a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület az erről szóló, 2019. szeptember 26-án kelt kölcsönszerződés 5. pontját a következőre módosítja:

„5. Adós a kölcsön összegét a támogatási összeg folyósítását követően haladéktalanul köteles visszafizetni, legkésőbb 2021. március 31-ig.”

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: szerződésmódosítás aláírására: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

4.) Javaslat Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a „Helyi termékek és termelők bemutatására alkalmas faházak és installációk beszerzése” megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására
Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a „Helyi termékek és termelők bemutatására alkalmas faházak és installációk beszerzése” megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
 Képviselő-testületének
 225/2020. (IX. 30.) határozata
 a Gárdony Város és Térsége Turisztikai
 Egyesület számára faházak beszerzésére
 biztosított kölcsön visszafizetési határidejének
 meghosszabbításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 458/2019. (XI. 27.) számú határozatával 1.999.835,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosított a Gárdony Város és Térsége Turisztikai Egyesület számára a „Helyi termékek és termelők bemutatására alkalmas faházak és installációk beszerzése” című

projekt megvalósítására a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület az erről szóló, 2019. november 28-án kelt kölcsönszerződés 5. pontját a következőre módosítja:

„5. Adós a kölcsön összegét a támogatási összeg folyósítását követően haladéktalanul kötelese visszafizetni, legkésőbb 2021. március 31-ig.”

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: szerződésmódosítás aláírására: azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

5.) Javaslat Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozási kérelem elfogadására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozási kérelem elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
226/2020. (IX. 30.) határozata
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társuláshoz történő
csatlakozási kérelem elfogadásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás csatlakozási szándékról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.) Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja Esztergom Város Önkormányzata és Pusztavám Község Önkormányzata 2021. január 1. napjával a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásához.

- 2.) Tekintettel arra, hogy a jelenlegi hulladékgazdálkodási rendszer létesítését szolgáló pályázati és engedélyezési dokumentációk, valamint a tenderdokumentációk készítésével kapcsolatosan a Társulásnak kiadása nem volt, ezen költségeket a projekt Támogatási Szerződése alapján a Támogató finanszírozta és finanszírozza, továbbá az újonnan csatlakozók a jelenleg kivitelezés alatt álló hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztésből kimaradnak, utólagos csatlakozásra lehetőség nincs, a Képviselő-testület nem javasolja az újonnan csatlakozó Esztergom Város Önkormányzatára a működésihozzájárulás visszamenőleges hatállyal történő megfizetési kötelezettségének előírását.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

6.) Iskolák felvételi körzetének megállapításához vélemény kialakítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, és kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az iskolák felvételi körzetének megállapításához vélemény kialakításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
227/2020. (IX. 30.) határozata
az iskolák felvételi körzetének megállapításához
vélemény kialakításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő adatok alapján, mely szerint:

- 10 fő hátrányos helyzetű általános iskolába járó tanuló él a településen,

- Chernel István Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskolában (2484 Gárdony, Iskola u. 2.) 4 fő, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul,
- Gárdonyi Géza Általános Iskolában (2483 Gárdony, Bóné K. u. 14/B.) 5 fő, a településen élő hátrányos helyzetű gyermek tanul,

egyetért a jelenlegi, iskolai felvételi körzetek meghatározásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

7.) Javaslat a Látótér Alapítvány számára a „Gesztenyéskert Civil Közösségi tér állagmegóvása és részleges felújítása” című projekt megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az alapítvány jelentősen segítette az önkormányzat munkáját azzal, hogy részvételükkel lehetővé tették, hogy az önkormányzat ezen a pályázaton elindulhasson. Ennek a pályázatnak a részeként pályázott az alapítvány is. Az elnyert pályázatban leírtakat végrehajtották, de még nem került kifizetésre számukra a támogatási összeg, ezért kérnek határidő hosszabbítást az önkormányzattól a kölcsön visszafizetésére. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Látótér Alapítvány számára a „Gesztenyéskert Civil Közösségi tér állagmegóvása és részleges felújítása” című projekt megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
228/2020. (IX. 30.) határozata
a Látótér Alapítvány számára a
„Gesztenyéskert Civil Közösségi Tér
állagmegóvása és részleges felújítása” című
projekt megvalósítására biztosított kölcsön
visszafizetési határidejének meg-
hosszabbításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 360/2019. (VIII. 28.) számú határozatával 4.000.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosított a Látótér Alapítvány számára a „Gesztenyés kert Civil Közösségi Tér állagmegóvása és részleges felújítása” című projekt megvalósítására a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület az erről szóló, 2019. szeptember 23-án kelt kölcsönszerződés 5. pontját a következőre módosítja:

„5. Adós a kölcsön összegét a támogatási összeg folyósítását követően haladéktalanul köteles visszafizetni, legkésőbb 2021. március 31-ig.”

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: szerződésmódosítás aláírására: azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

8.) Javaslat a Látótér Alapítvány számára az „Ütös Fesztivál megszervezése és megrendezése Gárdony városban” című projekt megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Látótér Alapítvány számára az „Ütös Fesztivál megszervezése és megrendezése Gárdony városban” című projekt megvalósítására biztosított kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
229/2020. (IX. 30.) határozata
a Látótér Alapítvány számára az „Ütös
Fesztivál megszervezése és megrendezése
Gárdony városban” című projekt
megvalósítására biztosított kölcsön**

visszafizetési határidejének meghosszabbításáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 336/2019. (VII. 31.) számú határozatával 8.000.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt biztosított a Látótér Alapítvány számára a „Ütős Fesztivál megszervezése és megrendezése Gárdony városban” című projekt megvalósítására a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület az erről szóló, 2019. augusztus 16-án kelt kölcsönszerződés 5. pontját a következőre módosítja:

„5. Adós a kölcsön összegét a támogatási összeg folyósítását követően haladéktalanul köteles visszafizetni, legkésőbb 2021. március 31-ig.”

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: szerződésmódosítás aláírására: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester kérdése a tartózkodással szavazókhoz, hogy milyen más megoldást látnak ebben a helyzetben? Az önkormányzatot segítették ezek a civil szervezetek azzal, hogy az önkormányzattal együtt pályáztak, megvalósításra kerültek a tervezett fejlesztések, most pedig a támogatási összeg kifizetésének csúszása miatt kérnek segítséget az önkormányzattól.

Eötvös Pál Árpád képviselő válaszában elmondta, hogy már többször elmondták, amikor valaki kölcsönként támogatást kér, hogy az önkormányzat nem hitelintézet.

Tóth István polgármester elmondta, a városban több civil szervezett vett részt örömmel ebben a CLLD programban, amivel 250 millió Ft támogatási összeget hoztak a városnak. A pályázatnak alapfeltétele volt, hogy abban civilek is vegyenek részt, és ezek a civil szervezetek feltétlen fontos elemei voltak a pályázatnak, nélkülük az önkormányzat a pályázatot sem tudta volna beadni. Ezekből a pályázati forrásokból már nagyon sok, rossz állapotban lévő önkormányzati tulajdonban lévő épületet sikerült felújítani, és ennek a programnak az utolsó eleme a dinnyési Vajky György kúria teljes felújítása lesz. Ezek a pályázatok utófinanszírozottak, az önkormányzat ezért segítette a támogatási összeg megelőlegezésével ezen civil szervezeteket. Volt olyan óvodai szülői közösség, amely a pályázati pénzből óvodai játékokat vásárolt, ezek a játékok az óvoda tulajdonába kerültek. Az önkormányzat segítséget nyújt azzal, hogy megelőlegezi a civil szervezetek számára a szükséges pénzösszeget, melyet a támogatási összeg folyósítását követően visszautalnak az önkormányzat számlájára. A civil szervezetek nem mindegyike tudott volna pályázni, mert lehet, hogy nincs annyi pénze, az önkormányzatnak pedig a civil szervezetek pályázaton történő indulására volt szüksége, hogy ezeket a pályázatokat egyáltalán be tudják adni. Ezek a civil szervezetek a városban kb. 10-15 olyan rendezvényt tartottak, melyekhez pályázatok útján nyertek támogatást, és ezeken a rendezvényeken nagyon sok gárdonyi polgár vett részt. Véleménye szerint egy önkormányzati képviselőnek felelősségteljes magatartást kell

tanúsítania, felelős döntéseket kell hoznia a város és a város polgárainak érdekében. Ezért nem ért egyet a tartózkodással történő szavazással.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, nem szükséges a polgármesternek minősítenie az ő képviselői munkájukat. Amikor ezek a civil szervezetek megkapták az önkormányzattól a szükséges kölcsönt, akkor úgy lett meghatározva a kölcsön visszafizetésének határideje, hogy biztosan megtörténjenek a támogatási összegek kifizetései és a civil szervezetek a kölcsönt vissza tudják fizetni. Akkor is felmerült az a kérdés, mi van akkor, ha mégsem tudják majd visszafizetni?

Tóth István polgármester válaszában elmondta, hogy természetesen vissza tudják fizetni, de mivel a támogatási összeg még nem került folyósításra a szervezeteknek, ezért kéri ezen szervezetek az önkormányzati kölcsön visszafizetésének határidő módosítását.

Eötvös Pál Árpád képviselő még egyszer kihangsúlyozta, hogy az önkormányzat nem hitelintézet. Ők hárman azért tartózkodtak a szavazásnál, mert így gondolják.

Tóth István polgármester elmondta, ha a határidő hosszabbításokat most nem engedélyezné az önkormányzat, azzal ellehetetlenítené a civil szervezeteket. Ha van rá lehetőség, hogy a támogatás elhúzódó folyósítását figyelembe véve az önkormányzat kölcsön határidő hosszabbítást engedélyezzen, akkor élni kell ezzel a lehetőséggel, egy korrekt, jó döntés meghozatalával, amivel a helyi civil szervezeteket és az őket segítő családokat támogatják.

9.) Csatlakozás a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj-pályázat 2021. évi fordulójához

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, és kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj-pályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
230/2020. (IX. 30.) határozata
a „Bursa Hungarica” önkormányzati
ösztöndíj-pályázat 2021. évi fordulójához
történő csatlakozásról**

Gárdony Város Önkormányzata csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (EPER-Bursa rendszerben) rögzíti.

A pályázatok beérkezése után – a pályázók számának ismeretében – dönt a 2021. évi támogatási összegekről, figyelemmel az e tárgyban való áthúzódó pénzügyi kötelezettségeire.

Határidő: 2020. október 1.-ig a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” című dokumentum elküldése az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Felelős: Tóth István polgármester

10.) 2020. évi közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester elmondta, az elmúlt 5-10 év alatt nem történt ennyi közbeszerzés, mint idén. Feltette szavazásra a 2020.évi közbeszerzési terv módosításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
231/2020. (IX. 30.) határozata
a 2020. évi közbeszerzési terv módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt éves összesített közbeszerzési tervet változatlan tartalommal jóváhagyja.

Határidő: Közbeszerzési terv közzététele a honlapon Kbt. szerint
Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

11.) Strandfejlesztés – közbeszerzés kiírás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, az összes tervezési, előkészítési munka után most kerülhet sor a közbeszerzés kiírására. A Turisztikai Ügynökséghez folyamodik az önkormányzat egy későbbi határidőért. Remélhetőleg ezeket a fejlesztéseket, melyekre nagy szükség van a városban, végre fogják tudni hajtani, hogy szépüljön a tópart. A szabályozási terv módosítása a két legjelentősebb épületet érinti, amelynek elmaradása 100 millió Ft-os veszteséget jelentene az önkormányzat számára, amivel a 250 millió Ft-os fejlesztés se valósulhatna meg. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a közbeszerzési dokumentumokat és az ajánlattételi felhívást áttanulmányozta, azokat rendben találta. A bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta, az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést aláírásra alkalmasnak találta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztésekkel kapcsolatos közbeszerzés kiírásról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
232/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés – közbeszerzés kiírásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisfaludy 2030 turisztikai fejlesztési programból elnyert támogatásból öt szabadvízi strandjának (Napsugár Strand, Park Strand, Sport

Beach/Sirály Strand, Panoráma partszakasz, Tó-Party Rendezvénystrand) fejlesztésének megvalósításához kapcsolódóan „Gárdonyi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni:

- a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyásra kerülnek; az eljárás megindítható;
- közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 153.064.186,- Ft, erre tekintettel a választott eljárásfajta nemzeti eljárásrend - Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás;

Ajánlattételre felkéri:

SHS-Építő Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaságot
(8000 Székesfehérvár Széchenyi u. 152)
adószám: 12727489-2-07

Fenyő-KHT Lakossági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2475 Kápolnásnyék, Balassa út 2.)
adószám: 11106832-2-07.

"V+V" Építőipari és Műszaki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot
(8000 Székesfehérvár, Privigyei u. 4.)
adószám: 10483372-2-07

MAVA-PLAN Általános Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2484 Agárd, Mező u. 10/A.)
adószám: 11453859-2-07

"PILON" Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaságot
(8089 Vértesacsa, Fő út 110. B. ép.)
adószám: 24447641-2-07

- Az eljárás megindításához szükséges fedezet a támogatói okirat módosítása esetén rendelkezésre áll.

Napsugár Strand fejlesztése:

„Az agárdi Napsugár Strand szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése” (ET-2019-02-082 asz.) pályázati projekt támogatásból
60.500.000,- Ft

Park Strand fejlesztése:

„Az agárdi Park Strand szolgáltatásainak fejlesztése” (ET-2019-02-083 asz.) pályázati projekt támogatásból: 60.500.000,- Ft

Sport Beach/Sirály Strand fejlesztése:

„A gárdonyi Sport Beach szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése” (ET-2019-02-080 asz.) pályázati projekt támogatásból:

18.000.000,- Ft

Tó-Party Rendezvénystrand fejlesztése:

„A gárdonyi Tó-Party Rendezvénystrand szolgáltatásainak fejlesztése” (ET-2019-02-078 asz.) pályázati projekt támogatásból:

24.000.000,- Ft

Panoráma partszakasz fejlesztése:

„A gárdonyi Panoráma partszakasz szolgáltatásainak fejlesztése” (ET-2019-02-079 asz.) pályázati projekt támogatásból:

9.000.000,- Ft

saját forrásból

2.075.049,- Ft

összesen 174.075.049,- Ft összeget biztosít, a projekt megvalósításának ütemezésének megfelelően.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

12.) Közétkeztetési tevékenység elvégzésére kiírt beszerzési eljárásra vonatkozó döntés

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, négy pályázót hívtak meg, ezek közül két helyi vállalkozó adott be pályázatot. A benyújtott ajánlatok nagyon magas összegeket tartalmaztak, ezért arra jutottak, hogy szerencsésebb lenne, ha az önkormányzat saját maga üzemeltetné a konyhát. Természetesen a konyha működéséhez a személyzetet biztosítani kell, fel kell majd venni dolgozókat. A konyha berendezésének beszerzése már folyamatban van, de van olyan gép, melyet külföldről kell beszállítani, ennek a beszerzési ideje sok bizonytalanságot jelent. Kisebb átalakítások is kellenek még az épületben. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a közétkeztetési tevékenység elvégzésére kiírt beszerzési eljárásra vonatkozó döntésről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
233/2020. (IX. 30.) határozata
a közétkeztetési tevékenység elvégzésére kiírt
beszerzési eljárásra vonatkozó döntés**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közétkeztetési tevékenység elvégzésére irányuló felhívás alapján benyújtott ajánlatok elbírálása tárgyában indult eljárást érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: ajánlatot benyújtó vállalkozók értesítésére: azonnal
Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

13.) Bérleti díj csökkentése iránti kérelem

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. A tervezett, megszervezett rendezvények elmaradtak a koronavírus járvány miatt. Látható, hogy a vállalkozások esetében a rendezvényszervezők szenvedték el az egyik legnagyobb bevétel kiesést a vírus miatt. Egyetért a kérelemben foglaltakkal. Kérte a bizottsági véleményt ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az Agárdi Pop Strand bérleti díj csökkentésére vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
234/2020. (IX. 30.) határozata
bérleti díj csökkentése iránti kérelemmel
kapcsolatos döntés**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Turbók János az Agárdi Pop Strand üzemeltetőjének kérelmét támogatja. Az Agárdi Pop Strand 2020. évre előírt bérleti díjának 50 %-át, nettó 348.475.-Ft.- + 94.088.-Ft Áfa (bruttó 442.563.-Ft.) összeg megfizetését elengedi. Felkéri a jegyzőt, az bérleti díj 2020. évre vonatkozó előírás módosítására.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

14.) Agárdon Tóparti sétány tájépítészeti tervezése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, egy emberöltő eltelt a tópart legutóbbi fejlesztése óta, épp itt az ideje, hogy a lelakott állapotokat megszüntessék, fejlesztésre kerüljön végre. Ötven évvel ezelőtt is nagy viták zajlottak, a tó elmocsarasodása vagy a fejlesztés, továbblépés volt a viták tárgya, szerencsére akkor a fejlesztés mellett döntöttek. Mára már katasztrófális helyzetben van a tópart, az elmúlt 30-40 évben szinte semmilyen fejlesztés nem történt. Most a Magyar Kormány segítségével EU-s forráshoz jutott a Velencei-tó környéke, és a partfal rekonstrukciója után sor kerülhet most már a tópart további fejlesztésére is, annak érdekében, hogy szép partok, sétányok alakuljanak ki. Az önkormányzatnak az az érdeke, hogy gyönyörű dolgok épüljenek a tó közelében, sétányok, kikötők, szolgáltatóegységek, sportközpontok, ehhez kéri a képviselő-testület támogatását. Hamarosan elkészülnek a látványtervek, melyek bemutatásával meggyőzheti a kételkedőket is arról, hogy itt valójában mik és milyen kivitelben fognak épülni. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az agárdi Tóparti sétány tájépítészeti tervezéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 7 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
235/2020. (IX. 30.) határozata
az Agárd, Tóparti sétány tájépítészeti
tervezéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Agárdon a Tóparti sétány és vele együtt három kiemelt terület (Brajnovics kikötő előtti tér, Napsugár strand főbejárata előtti tér, Agárdi hajó kikötő előtti tér) terveit elkészítteti.

A terv tartalma:

- koncepcióterv
- engedélyezési/tenderterv
- kiviteli terv.

A tervezésre a Fenyő-KHT Kft., Fodor Emese tájépítész mérnök (2475 Kápolnásnyék Balassa utca 2.) árajánlatát elfogadja, a tervezési munkát megrendeli az alábbiak szerint:

- koncepcióterv: 1.730.925 Ft+ÁFA
- engedélyezési/tenderterv: 3.461.850 Ft+ÁFA
- kiviteli terv: 6.346.725 Ft+ÁFA
- összesen: 11.539.500 Ft+ÁFA

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2020., 2021. és 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt tervezési szerződést aláírja.

Határidő: a vállalkozó értesítésére a határozat kiadmányozásakor

a vállalkozási szerződés aláírására:

2020. október 10.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Dávid Zoltán képviselő kérdése a tartózkodással szavazókhöz, hogy miért így szavaztak?

Eötvös Pál Árpád képviselő válaszában elmondta, hogy a legfőbb gond ennél az elképzelésnél a Napsugár stranddal kapcsolatban, hogy a jelenlegi két bejárat (a gyermekmedencénél és a Brajnovics kikötőnél) teljesen jó helyen van, azokat kell felújítani, átalakítani, nem pedig egy új főbejáratot létesíteni egy teljesen új helyen. Továbbá mindenki tudja, hogy a Brajnovics kikötő és a strand bejárata közötti területen van 3-4 szennyvízakna, amely heves esőzések idején kiönt. Jelenleg sincs megegyezés a DRV és az önkormányzat között ebben a témában, amely 20-25 éve vita tárgyát képezi. Sajnos ez a kiömlő szennyvíz folyik bele a Velencei-tóba. Véleménye szerint erre a területre játszóteret tervezni nem egy szerencsés dolog. A következő, hogy most fel lett töltve a Brajnovics kikötő fele, és ezek után, ha a szennyvíz kiömlik, hova fog folyni?

Tóth István polgármester válaszában elmondta, hogy a DRV Velencei-tavi kirendeltség vezetője pontosan megtervezte, hogy hogyan lehet ezt a szennyvízproblémát kiküszöbölni. Már tavaly is jelentős munkák folytak annak érdekében, hogy az alsó ág – amely a tóparton megy végig – mentesítve legyen, amikor nagy esőzések vannak, és a víz irányításra kerüljön a felső ágra. Ezek a munkálatok jelenleg is folynak. Tavaly már több szivattyúágot kicseréltek. A kifolyó szennyvíz problémáját meg kell oldani, de ez nem lehet akadálya annak, hogy az önkormányzat ne gondolja tovább a Velencei-tó jövőjét. Az önkormányzat dolga, hogy a felvázolt problémákon túllépve létrehozson egy olyan tópartot, amely használható és szép lesz, mindenki öröme. A hirtelen lezúduló nagy mennyiségű esővíz nemcsak Gárdonyban, hanem nagyvárosokban (pld. Győr) is gondot okoz, sok esetben a belváros közepén. Ez előfordulhat bárhol, de nem ez a jellemző. A problémákat meg kell oldani, ezen van az önkormányzat és a szennyvízkiöntésekkel kapcsolatban a DRV is. Az önkormányzatnak van egy koncepciója, azon végig mennek, vannak a munkákat segítő, hozzáértő emberek. A két bejáratra visszatérve véleménye szerint a kettőnél az egy bejárat kezelhetőbb, hiszen elég egy pénztár, egy beléptető kapu, az új bejárat közvetlen közelében lesz kialakítva a parkoló. Az önkormányzat egy meggyőző programot szeretne a város lakossága elé terjeszteni. (...)

Eötvös Pál Árpád képviselő kérdése, hogy mit tett a DRV annak érdekében, hogy a szennyvízkiöntéseket megakadályozza a jövőben? Hol folynak az előbb említett munkálatok?

Tóth István polgármester elmondta, hogy sokat tett a DRV és még sokat is fog tenni annak érdekében, hogy a felmerülő problémák megoldódjanak. Arról tud, hogy a DRV sok szivattyút kicserélt, azt, hogy most pontosan hol dolgoznak és mit, napra pontosan nem tud beszámolni. Mind a fenti, mind a lenti részen a kis teljesítményű szivattyúkat nagyteljesítményűekre cserélték. Jelenleg is készülnek arra, hogy átirányítják a lenti csatorna terheit a felső ágra. Lehet, hogy minden tervezett munkával nem készül el a DRV tavaszra, de ők is folyamatosan dolgoznak. Az önkormányzat által tervezett tóparti fejlesztés is hosszú időbe fog telni, de bízik benne, hogy a terveket látva mindenki örömmel fogja fogadni.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, azért kérdezte meg, hogy egy képviselő miért tartózkodik a szavazásnál, mert véleménye szerint akkor történik ez, ha nincs a kellő információ birtokában.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, megkapta minden képviselő a 29 napirendi pontos anyagot, még a tegnapi nap is kaptak anyagot. Igen, felújításra van szükség, nemcsak most, hanem folyamatában kellett volna.

Tóth István polgármester elmondta, hogy 500 milliós költségvetési hiánnyal küszködött ez az önkormányzat annak idején, nem volt miből fejleszteni.

Eötvös Pál Árpád képviselő véleménye szerint azért került ilyen helyzetbe az önkormányzat, mert a fürdő fejlesztésére 2,6 milliárdos hitelt vettek fel, az éves 2,6 milliárdos éves költségvetésükkel, ebbe rokkant bele a város.

Tóth István polgármester elmondta, éveken át, 1990-től 2009-ig egy fillérje se volt a városnak arra, hogy a tóparton fejlesszen bármit is, még utakat sem tudtak építeni, felújítani. 19 évről beszél. Ez előtt, 1985-től ebbe a térségbe az államtól pénz nem érkezett.

Bálint Zoltán László képviselő elmondta, miért tartózkodott a szavazásnál. Ha azt akarta volna, hogy ne történjen fejlesztés, akkor nemmel szavazott volna. Azért tartózkodott a szavazásnál, mert a döntését megalapozó információknak – amiknek már korábban birtokába kellett volna jutnia – nem jutott hozzá. Ráadásul ilyen léghör veszi körbe a képviselő-testület munkáját. Amiről nyugodt lelkiismerettel tud szavazni, arra szavazni is fog igennel, illetve, ha kategorikusan nem ért vele egyet, akkor nemmel. Azért nem szavaz nemmel, mert elviekben teljes szívvel támogatja azt, hogy a tópartot, a települést fejlessze az önkormányzat. Korábbi információk hiánya miatt tartózkodott most a szavazástól.

Tóth István polgármester elmondta, jelenleg arról van szó, hogy helyi kertépítész, tájépítész mérnököket bízna meg az önkormányzat azzal, hogy tegyenek le egy tervet arról az elképzelésről, amit az önkormányzat szeretne megvalósítani a tóparton. Ez egy álom megvalósulása lesz. A látványtervet fogják elkészíteni, amiből mindenki láthatja majd, mik az elképzelések. Ha valaki tartózkodik a szavazásnál, megakadályozhatja ezzel a semleges hozzáállásával azt, hogy a látványtervek elkészítésével megbízhasson valakit az önkormányzat, és a tervezési feladatok elindulhassanak.

Eötvös Pál Árpád képviselő véleménye szerint a két bejárat megfelelő, a feltörő fekáliával 20-25 éve elöltött területre nem tartja szerencsésnek játszótér kialakítását. Ameddig ez a probléma fennáll (jelenleg is tart), addig ne tervezzenek oda semmit, főleg ne játszótér, legelőször a szennyvíz kérdését kell megnyugtatóan rendezni, 100 %-osan megoldani, utána lehet további fejlesztési terveket készíteni a területre vonatkozóan. Véleménye szerint most fordítva ülnek a lovon.

Tóth István polgármester elmondta, pillanatnyilag arról van szó, hogy egy tájépítész csoportnak ad az önkormányzat megbízást arra, hogy elkezdjék a tervezési folyamatot. Most indul a tervezési folyamat, ennek eredményeként lesznek látványtervek, amikből mindenki látni fogja az önkormányzat tervezett fejlesztési elképzeléseit.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, a határozati javaslat azokat a témákat tartalmazza (tóparti sétány, vele együtt három kiemelt terület. Brajnovics kikötő, Napsugár strand főbejárata előtti tér és az agárdi hajókikötő előtti tér), amelyek problémáiról az előbb beszélt. Tehát nem értenek egyet a határozati javaslatban foglaltakkal.

Tóth István polgármester elmondta, hogy a határozati javaslat arról szól, hogy megbízást ad az önkormányzat egy cégnek, amely cég tájépítész mérnökök segítségével elsőként letesz majd a kijelölt területekről egy látványtervet, ami után lesz miről beszélniük. Most beszélhetnek különböző részletkérdésekről, de még a látványtervet sem látták.

15.) Módosított adásvételi szerződés elfogadása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását nem támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester véleménye szerint tehet az önkormányzat egy gesztust, és támogathatná a kérelmet. Feltette szavazásra a gárdonyi 6474/14 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
236/2020. (IX. 30.) határozata
a gárdonyi 6474/14 hrsz-ú ingatlanra
vonatkozó adásvételi szerződés elfogadásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6474/14 hrsz-ú ingatlan Bese Mihály 2484 Gárdony, Óvoda u. 10. szám alatti lakos részére történő elidegenítésére vonatkozó módosított adásvételi szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

16.) Önkormányzati lakások hasznosítása**Előadó:** Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Bóné Kálmán utcában nagyon elhanyagolt volt az az ingatlan, melyen az elmúlt 1,5 – 2 évben kis városközpont kialakítására került sor. A 3 szociális bérlakás megépítésénél az volt szem előtt tartva, hogy a Bóné Kálmán utcában lévő két polgárházban lévő bérlők (2 család) elhelyezésével ezeknek a házaknak felújítása után ezeket az épületeket közösségi célokra hasznosíthatják. Remélhetőleg az érintett családok szívesen költöznek át az új épületbe. A 3 munkaköri bérlakásból egyet fenntartana az önkormányzat, hátha szükség lesz pld. új orvos, pedagógus letelepítésének, vagy bajba jutott gárdonyi lakos hirtelen elhelyezésének megoldására. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Eötvös Pál Árpád képviselő módosító indítványa, hogy mind a 6 lakást szociális bérlakásként hasznosítsa az önkormányzat. Véleménye szerint vannak a városban olyan emberek, családok, akiknek szükségük lenne ilyen lakásra. A munkaköri bérlakásokból annak idején sokat eladott az önkormányzat, szeretné megakadályozni, hogy ezek is ilyen sorsra jussanak.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a módosító javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja a javaslatot 3 igen szavazattal, 7 nem szavazattal nem fogadta el, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
237/2020. (IX. 30.) határozata
módosító javaslatról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet Eötvös Pál Árpád képviselőnek azon javaslatával, mely szerint a 2483 Gárdony, Bóné K. u. 8. szám alatt 6 db lakás mindegyike szociális célú önkormányzati bérlakásként kerüljön hasznosításra.

Császár Attila képviselő bejött az ülésterembe, így a szavazásra jogosultak száma: 11 fő.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az önkormányzati lakások hasznosításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
238/2020. (IX. 30.) határozata
önkormányzati lakásokok hasznosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2483 Gárdony, Bóné K. u. 8. szám alatt felépült lakásokból 3 db lakást szociális célú önkormányzati bérlakásként, 3 db lakást önkormányzati intézmények dolgozói részére munkaköri bérlakásként kíván hasznosítani.

Felkéri a jegyzőt a lakások bérbeadásának előkészítésére és az ahhoz kapcsolódó eljárások lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

17.) Javaslat fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
239/2020. (IX. 30.) határozata
fogorvosi feladat-ellátási szerződés
módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 1. számú vegyes fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátásra vonatkozó szerződést 2020. október 1. hatállyal közös megegyezéssel – a határozat mellékletében szereplő szövegezéssel – módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátásra vonatkozó szerződésmódosítás és egységes szerkezetű feladat-ellátásra vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

18.) Építési és telekalakítási tilalom törlése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta oly módon, hogy az építési- és telekalakítási tilalom törléséhez hozzájárul.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az építési és telekalakítási tilalom törléséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
240/2020. (IX. 30.) határozata
építési és telekalakítási tilalom törléséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Velence 171/2 hrsz. alatt felvett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra bejegyzett építési és telekalakítási tilalom törléséhez hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

19.) Közös tulajdon megszüntetése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a volt orvosegészségügyi üdülő területéről van szó, melyen az épületek bontási munkálatai jelenleg is folynak. Még van egy kis rész, melyet az önkormányzat nem tudott megvenni, erről kell most döntést hozni. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a közös tulajdon megszüntetéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
241/2020. (IX. 30.) határozata
közös tulajdon megszüntetéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony 2381 hrsz. alatt felvett üdülőépület, udvar megjelölésű ingatlan Magyar Állam 95/10000 tulajdoni hányadára vonatkozó versenyeztetés nélküli vételi lehetőségével élni kíván.

A tulajdonában álló és az állami tulajdoni hányad együttes harmadik személy részére történő közös értékesítés lehetőségével nem kíván élni.

Nyilatkozik, hogy az ingatlan az Önkormányzat használatában van, többlethasználat miatt használati díjat fizetni, valamint a többlethasználatot megszüntetni és a túlhasznált részt birtokba adni az MNV Zrt.-nek nem hajlandó.

Felhatalmazza a polgármestert a közös tulajdonú ingatlanon lévő állami tulajdoni hányad értékesítéséről szóló adatlap aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

20.) Utcaelnevezés

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az utcaelnevezésről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
242/2020. (IX. 30.) határozata
utca elnevezéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 6419 hrsz-ú közútnak a **VIDRA KÖZ** elnevezést adja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az utcanév változásnak a Földhivatalnál, a Címnyilvántartásban történő átvezetéséről és a különböző szervek – posta, rendőrség, E.ON, Vízmű – tájékoztatásáról, valamint az utcanévtábla elkészíttetéséről és kihelyezéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

21.) A gárdonyi 5420/16, 5420/21 hrsz-ú ingatlanok egy részének értékesítése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy ez a terület az agárdi hajóállomás előtti büfésornak egy része. Az utóbbi években láthatóvá vált, hogy jó bérlőhöz került az ingatlan, aki szépen rendbe tette a területet. A bérlő az épület alatti és az épület előtti területet szeretné most megvásárolni. Kérte a bizottsági véleményt ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 5420/16 és 5420/21 hrsz-ú ingatlanok egy részének értékesítéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
243/2020. (IX. 30.) határozata
a gárdonyi 5420/16, 5420/21 hrsz-ú ingatlanok
egy részének értékesítéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesít a mellékelt vázrajz alapján a 5420/16 hrsz-ú ingatlanából 237 m² területet, valamint a 5420/16 hrsz-ú ingatlan teljes, 61 m² területét, összesen 298 m² területet Paál Zoltán 8000 Székesfehérvár, Ybl Miklós utca 14. 1. em. 2. ajtó szám alatti lakos számára bruttó 6.258.000 Ft vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.
M megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

22.) A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, ezzel a döntéssel segíteni tud az önkormányzat egy helyi vállalkozót. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
244/2020. (IX. 30.) határozata
a gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének
értékesítéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesít a mellékelt vázrajz alapján a 5415/5 hrsz-ú ingatlanából 389 m² területet a Fehér Fregatt Kft. (2484 Gárdony, Chernel István park 5339 hrsz.) számára bruttó 8.169.000 Ft vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

M megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

23.) A gárdonyi 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat érintő adásvételi szerződés aláírása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, az lenne a jó, ha minden vállalkozó megvenné a vállalkozása előtt lévő parkolót és üzemeltetné azt a jövőben. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Eötvös Pál Árpád képviselő kérdése, hogy rá is vonatkozik ez, mint vállalkozóra, hogy megvehetné a vállalkozása előtti parkolót?

Tóth István polgármester válaszában elmondta, hogy azokat a területet, amik a város szempontjából nem annyira fontosak, nyugodt szívvel eladhatja a város. Az a terület, amelyről a képviselő úr beszél, más kategória, hiszen az a park, az a terület hamarosan fejlesztésre kerül, szolgáltatóházak épülnek majd, szükség lesz önkormányzati tulajdonban lévő, átjárást biztosító területekre.

Eötvös Pál Árpád képviselő elmondta, már a múltkori alkalommal kért helyszínrajzot a területről, azóta sem kapott.

Tóth István polgármester javasolta a képviselő úrnak, hogy vegye fel a kapcsolatot Fekete György vagyongazdálkodóval, aki szívesen ad az adott területre vonatkozóan helyszínrajzot. Feltette szavazásra a gárdonyi 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat érintő adásvételi szerződés aláírásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 3 tartózkodással elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
245/2020. (IX. 30.) határozata
a gárdonyi 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat
érintő adásvételi szerződés aláírásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Polgármesterének 41/2020.(IV.28.) számú határozata értelmében a mellékelt 6582, 6615 hrsz-ú ingatlanokat érintő adásvételi szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2020. 10. 31.

Felölös: Jankovics Zoltánné jegyző

24.) VHG Nonprofit Kft. székhely változása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, visszakerült a VHG az anyacéghez, és nagyon büszkék lehetünk arra, hogy Gárdony területén került kialakításra a VHG Nonprofit Kft. új székhelye. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a négy határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a VHG Nonprofit Kft. velencei székhelyének megszüntetéséről szóló 1. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
246/2020. (IX. 30.) határozata
a VHG Nonprofit Kft. székhely változásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „VHG” Nonprofit Kft. 2481 Velence, Tópart utca 26. szám alatti székhelyének megszüntetésére és e székhelycímnek a Társasági szerződés 4. pontjából való törlésére tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a VHG Nonprofit Kft. velencei telephelyének megszüntetéséről szóló 2. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
247/2020. (IX. 30.) határozata
a VHG Nonprofit Kft. székhely változásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „VHG” Nonprofit Kft. 2481 Velence 032 hrsz. alatti telephelyének megszüntetésére és e telephelynek a Társasági szerződés 5. pontjából való törlésére tett indítványt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a VHG Nonprofit Kft. agárdi fióktelephelyének megszüntetéséről szóló 3. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
248/2020. (IX. 30.) határozata
a VHG Nonprofit Kft. székhely változásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „VHG” Nonprofit Kft. 2484 Agárd, Gárdonyi Géza utca 34-38. szám alatti fióktelepének megszüntetésére és e fióktelepnek a Társasági szerződés 5. pontjából való törlésére tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a VHG Nonprofit Kft. új székhelyéről szóló 4. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
249/2020. (IX. 30.) határozata
a VHG Nonprofit Kft. székhely változásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2484 Gárdony, Mester utca 2. szám alatti ingatlanak a „VHG” Nonprofit Kft. új székhelykénti felvételére és ezen új székhelycímnek a Társasági szerződés 4. pontjában feltüntetésére tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

25.) Vajky György kúria felújítása – közbeszerzési eljárás előkészítése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Ez a CLLD pályázatok közül az utolsó, melyet indítanak közbeszerzési eljáráson. Elmondta, a tervezők az első tervezés után az érintettekkel leegyeztetve többször áttervezték. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta. azzal, hogy az akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásával a legkedvezőbb ajánlatot tevő ANPAST Europrojekt Szolgáltató Kft-t javasolta megbízni, az árajánlatukban tett br. 952.500,- Ft megbízási díjjal.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Vajky György kúria felújításával kapcsolatban közbeszerzési eljárás előkészítéséről szóló határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által tett kiegészítéssel.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
250/2020. (IX. 30.) határozata
a Vajky György kúria felújításával
kapcsolatban közbeszerzési eljárás
előkészítéséről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vajky György kúria felújítása” (TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00050 azonosító sz.) projekt megvalósításához kapcsolódó építési beruházásának megvalósításához szükséges felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásával az ANPAST Europrojekt Szolgáltató Kft-t (1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II/13.) bízta meg. Biztosítja a nettó 750.000,- Ft + 27 % ÁFA bruttó 952.500,- Ft megbízási díjat 2020. évi költségvetés terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt szerződés aláírására

Határidő: nyertes Ajánlattevő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

26.) Névhasználat, tulajdonosi hozzájárulás és támogatás iránti kérelem

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, a Sárosdi Önkormányzat már nem tudja a feltételeket biztosítani a sakk egyesület számára. Mivel sok gárdonyi tagja van, szeretnék Gárdonyba áttenni a székhelyüket, és felvenni a „Gárdony” nevet. Az őszi időszakban induló bajnokságon való indulásra kérnek támogatást. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindhárom határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Sport Bizottság mindhárom határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a névhasználatról szóló 1. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
251/2020. (IX. 30.) határozata
névhasználatához hozzájárulásról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Sárosd Sakk Egyesület (2433 Sárosd, Fő út 2.) a *Gárdony Városi Sakk Egyesület* nevet használja.

Határidő: kérelmező értesítésére azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a tulajdonosi hozzájárulásról szóló 2. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
252/2020. (IX. 30.) határozata
tulajdonosi hozzájárulásról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Városi Sakk Egyesület kérésére tulajdonosi hozzájárulását adja a 2484 Gárdony, Márvány u. 27. sz. alatti Agárdi Községi Háznak az Egyesület címeként a sakkszövetségénél történő engedélyeztetéséhez.

Határidő: kérelmező értesítésére azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a támogatás iránti kérelemről szóló 3. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
253/2020. (IX. 30.) határozata
támogatás iránti kérelemről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Városi Sakk Egyesület (2434 Gárdony, Márvány u. 27.) részére az Egyesület működésének elindítására, az új idény kiadásainak támogatására 220.000,- Ft támogatást biztosít a 2020. évi költségvetés 3. számú melléklet K512.2 sor Sport Alap kerete terhére.

A támogatás felhasználásának határideje: 2020. december 31.

Határidő: kérelmező értesítésére azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

27.) Strandfejlesztés IV. ütem – pályázatok benyújtása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, mind a hat strandra 30 millió Ft-os támogatásra pályázik az önkormányzat. Ez a pályázat kötött. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a hat határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság mind a hat határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztés IV. ütem – Park Strand fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 1. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
254/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés IV. ütem – Park Strand
fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív IV. ütemének pályázati felhívására a Park Strand fejlesztésére vonatkozóan 30.000.000,- Ft projekt összeggel, 30.000.000,- Ft támogatás elnyerésére.

Határidő: pályázat benyújtása a pályázati felhívás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztés IV. ütem – Napsugár Strand fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 2. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
255/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés IV. ütem – Napsugár Strand
fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruksió IV. ütemének pályázati felhívására a Napsugár Strand fejlesztésére vonatkozóan 30.000.000,- Ft projekt összeggel, 30.000.000,- Ft támogatás elnyerésére.

Határidő: pályázat benyújtása a pályázati felhívás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztés IV. ütem – Tini Szabadstrand fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 3. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
256/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés IV. ütem – Tini Szabadstrand
fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruksió IV. ütemének pályázati felhívására a Tini Szabadstrand fejlesztésére vonatkozóan 30.000.000,- Ft projekt összeggel, 30.000.000,- Ft támogatás elnyerésére.

Határidő: pályázat benyújtása a pályázati felhívás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztés IV. ütem – Sirály Strand fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 4. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
257/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés IV. ütem – Sirály Strand
fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó IV. ütemének pályázati felhívására a Sirály Strand fejlesztésére vonatkozóan 30.000.000,- Ft projekt összeggel, 30.000.000,- Ft támogatás elnyerésére.

Határidő: pályázat benyújtása a pályázati felhívás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztés IV. ütem – Panoráma Partszakasz fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 5. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
258/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés IV. ütem – Panoráma
Partszakasz fejlesztésére vonatkozó pályázat
benyújtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó IV. ütemének pályázati felhívására a Panoráma Partszakasz fejlesztésére vonatkozóan 30.000.000,- Ft projekt összeggel, 30.000.000,- Ft támogatás elnyerésére.

Határidő: pályázat benyújtása a pályázati felhívás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztés IV. ütem – TóParty Strand fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 6. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
259/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztés IV. ütem – TóParty Strand
fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív IV. ütemének pályázati felhívására a TóParty Strand fejlesztésére vonatkozóan 30.000.000,- Ft projekt összeggel, 30.000.000,- Ft támogatás elnyerésére.

Határidő: pályázat benyújtása a pályázati felhívás szerint

Felelős: Tóth István polgármester

28.) Strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó strandeszközök beszerzése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslat elfogadását támogatta.

dr. Sántha Tibor aljegyző elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság mindkét határozati javaslat elfogadását támogatta.

Jankovics Zoltánné jegyző felhívta a figyelmet, mivel közbeszerzés döntésről van szó, az 1. sz. határozat meghozatalánál név szerinti szavazásra van szükség. Névsor szerint egyenként felkérte a képviselőket a strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó strandeszközök beszerzése – közbeszerzési eljárás döntésről szóló 1.sz. határozati javaslatra vonatkozó szavazásra.

Tóth István polgármester: Igen.

Bálint Zoltán László képviselő: Igen.

Császár Attila képviselő: Igen.

Dávid Zoltán képviselő: Igen.

Derecskei Gábor képviselő: Igen.

Eötvös Pál Árpád képviselő: Igen.

dr. Heresznyei Gabriella képviselő: Igen.

dr. Kalmár József képviselő: Igen.

Muray Rita alpolgármester: Igen.

Sipos Balázs Gábor képviselő: Igen.

Szabóné Schneider Anikó képviselő: Igen.

- a képviselő-testület 11 jelenlévő tagja a fenti szavazati arányoknak megfelelően a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
260/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó
strandeszközök beszerzése -közbiztosítási
eljárás döntésről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 213/2020. (IX. 02.) számú határozatával a szabadvízi strandok fejlesztésére vonatkozó (Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív) pályázati projektek megvalósításához kapcsolódóan „Gárdony-Strand eszközök” tárgyú közbiztosítási eljárás lefolytatásáról döntött. Az eljárást mindhárom rész vonatkozásában eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75.§ (2) bekezdésének e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy az egyes részek vonatkozásában ajánlattételi határidő alatt nem került benyújtásra legalább kettő ajánlat.

Határidő: közbiztosítási szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra a strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó strandeszközök beszerzése – közbiztosítási eljárás kiírásáról szóló 2. sz. határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
261/2020. (IX. 30.) határozata
strandfejlesztési pályázathoz kapcsolódó
strandeszközök beszerzése -közbeszerzési
eljárás kiírásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szabadvízi strandok fejlesztéséhez kapcsolódó (Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció) pályázati projektek megvalósításához kapcsolódóan „Gárdony-Strand eszközök” tárgyú közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni:

- a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyásra kerülnek; az eljárás megindítható;
- közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 27.301.342,- Ft, erre tekintettel a választott eljárásfajta nemzeti eljárásrend, Kbt. 117. § szerinti hirdetmény közzétételével induló eljárás;
- Ajánlatkérő az eljárás előkészítése során megvizsgálta és figyelembe vette a Kbt. 19. § (1)-(2) bekezdés szerinti egybeszámítási kötelezettséget és szabályokat. A tárgyi eljárás becsült értékét nem kell más közbeszerzési eljárás becsült értékével egybeszámítani. A közbeszerzés becsült értékének meghatározására a Kbt. 16-17., 19. §-ának rendelkezéseivel összhangban került sor.
- Az eljárás megindításához szükséges fedezet rendelkezésre áll hazai pályázati forrásból Támogatói Okiratok: ET-2019-02-082, ET-2019-02-079, ET-2019-02-083, ET-2019-02-080, ET-2019-02-078

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, és a nyílt ülést bezárta.

Kmf.


Tóth István
polgármester




Jankovics Zoltánné
jegyző