

**KIVONAT**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testületének**  
**2020. július 15-én megtartott rendkívüli testületi ülésér l**

**3.) Önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésére vonatkozó adásvételi szerz és elfogadása**  
**El adó: Tóth István polgármester**

**Gárdony Város Önkormányzat**  
**Képvisel -testületének**  
**119/2020. (VII. 15.) határozata**  
**önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésére**  
**vonatkozó adásvételi szerz és módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képvisel -testülete az önkormányzat tulajdonát képez 2484 Gárdony, Horgony u. 6. fsz. 21. szám alatti, 6408/1/A/21 hrsz-ú ingatlan Oláh Balázs Tamás részére történ elidegenítésére vonatkozó mellékelt adásvételi szerz dést az alábbi módosításokkal fogadja el:

- A szerz déznek tartalmaznia kell az energetikai tanúsítványról való rendelkezéseket és a tanúsítvány kódját.
- A szerz és 3. pontjába kerüljön beírásra, hogy amennyiben a Vev nem tud fizetni, úgy az Eladó jogosult a szerz dést l egyoldalúan elállni, és a tulajdonjog fenntartással történ tény az ingatlan-nyilvántartásból törölni, az elszámolás tekintetében Ptk. szerint eljárva.
- A szerz és 4. pontjában foglaltakkal kapcsolatban: „az Eladó önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek nincsen joga, amely a Vev t akadályozná a használatban” megfogalmazást javasolta korrigálni, mivel az ingatlanra 3. személynek bérleti jogosultsága van.

Kmf.

Tóth István sk.  
polgármester

Jankovics Zoltánné sk.  
jegyz

A kiadmány hitelélül:

Pétervári Istvánné  
szervez  
Gárdony, 2020. július 15.