

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Strandfejlesztés II. – közbeszerzési kiírás

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat pályázati támogatást nyert el a Kisfaludy 2030 turisztikai fejlesztési programból öt szabadvízi strandjának a fejlesztésére - családbarát WC, baba-mama szoba kialakítására, valamint eszközbeszerzésre.

A tervezett vizesblokkok megvalósítására Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési (feltételes) eljárást folytatott le. A hivatkozott közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdései alapján az ajánlatok bírálata nélkül eredménytelenné nyilvánításra került, tekintettel arra, hogy a támogatási szerződés meghosszabbítása iránti kérelem nem került elfogadásra.

A napokban megérkezett a kérelmezett határidő hosszabbítás tudomásulvétele, így a tervezett beruházások megvalósítására ismét kiírható a Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás.

Árajánlatadásra javasoljuk felkérni:

SHS-Építő Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaságot
(8000 Székesfehérvár Széchenyi u. 152) adószám: 12727489-2-07

Fenyő-KHT Lakossági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2475 Kápolnásnyék, Balassa út 2.) adószám: 11106832-2-07.

"V+V" Építőipari és Műszaki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot
(8000 Székesfehérvár, Privigyeyi u. 4.) adószám: 10483372-2-07

MAVAPLUSZ Ingatlanforgalmazó és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2481 Velence, Meggyfa sor 1.) adószám: 14462409-2-07

"PILON" Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaságot
(8089 Vértesacsa, Fő út 110. B. ép.) adószám: 24447641-2-07

A közbeszerzési terv összeállításakor megvizsgáltuk az egybeszámítási kötelezettséget és szabályokat. A tárgyi eljárás becsült értékét nem kell más közbeszerzési eljárás becsült értékével egybeszámítani.

A támogatások nem csoportosíthatóak át, strandonként kell biztosítani a szükséges fedezetet.
A projektek fedezetvizsgálata:

- Az agárdi Napsugár Strand szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése
támogatás összege: 67.000.000,- Ft
 ebből építésre 60.500.000,- Ft
 tervezői költségbecslés 59.125.243,- Ft

- Az agárdi Park Strand szolgáltatásainak fejlesztése
támogatás összege: 67.000.000,- Ft
 ebből építésre 60.500.000,- Ft
 tervezői költségbecslés 59.546.664,- Ft

- A gárdonyi Sport Beach szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése (Sirály Strand)

| | |
|-------------------------|-----------------|
| a támogatás összege: | 24.500.000,- Ft |
| ebből építésre: | 18.000.000,- Ft |
| tervezői költségbecslés | 7.850.944,- Ft |

- A gárdonyi Tó-Party Rendezvénystrand szolgáltatásainak fejlesztése

| | |
|-------------------------|-----------------|
| a támogatás összege: | 30.500.000,- Ft |
| ebből építésre: | 24.000.000,- Ft |
| tervezői költségbecslés | 15.466.286,- Ft |

- A gárdonyi Panoráma partszakasz szolgáltatásainak fejlesztése

| | |
|-------------------------|-----------------|
| a támogatás összege: | 15.500.000,- Ft |
| ebből építésre: | 9.000.000,- Ft |
| tervezői költségbecslés | 11.536.634,- Ft |

Fenti fedezetvizsgálat szerint - négy strand esetében a támogatási összeg fedezi a várható kivitelezési költséget, a Panoráma partszakasz esetében 2.536.634,- Ft önerőt kell biztosítani a fedezet kiegészítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a határozati javaslatról!

Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisfaludy 2030 turisztikai fejlesztési programból elnyert támogatásból öt szabadvízi strandjának (Napsugár Strand, Park Strand, Sport Beach/Sirály Strand, Panoráma partszakasz, Tó-Party Rendezvénystrand) fejlesztésének megvalósításához kapcsolódóan „Szabadvízi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni:

- a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok jóváhagyásra kerülnek; az eljárás megindítható;
- közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 153.525.771,- Ft, erre tekintettel a választott eljárásfajta nemzeti eljárásrend - Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás;

Ajánlattételre felkéri:

SHS-Építő Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaságot
(8000 Székesfehérvár Széchenyi u. 152) adószám: 12727489-2-07

Fenyő-KHT Lakossági Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2475 Kápolnásnyék, Balassa út 2.) adószám: 11106832-2-07.

"V+V" Építőipari és Műszaki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot
(8000 Székesfehérvár, Privigyei u. 4.) adószám: 10483372-2-07

MAVAPLUSZ Ingatlanforgalmazó és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot
(2481 Velence, Meggyfa sor 1.) adószám:14462409-2-07

"PILON" Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaságot
(8089 Vértesacsa, Fő út 110. B. ép.) adószám: 24447641-2-07

- Az eljárás megindításához szükséges fedezet rendelkezésre áll.

Napsugár Strand fejlesztése:

„Az agárdi Napsugár Strand szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése” (ET-2019-02-082 asz.) pályázati projekt támogatásból
60.500.000,- Ft

Park Strand fejlesztése:

„Az agárdi Park Strand szolgáltatásainak fejlesztése” (ET-2019-02-083 asz.) pályázati projekt támogatásból: 60.500.000,- Ft

Sport Beach/Sirály Strand fejlesztése:

„A gárdonyi Sport Beach szolgáltatásainak minőségi élménykínálattá fejlesztése” (ET-2019-02-080 asz.) pályázati projekt támogatásból:
18.000.000,- Ft

Tó-Party Rendezvénystrand fejlesztése:

„A gárdonyi Tó-Party Rendezvénystrand szolgáltatásainak fejlesztése” (ET-2019-02-078 asz.) pályázati projekt támogatásból:
24.000.000,- Ft

Panoráma partszakasz fejlesztése:

„A gárdonyi Panoráma partszakasz szolgáltatásainak fejlesztése” (ET-2019-02-079 asz.) pályázati projekt támogatásból:
9.000.000,- Ft
saját forrásból 2.536.634,- Ft

összesen 174.536.634,- Ft összeget biztosít, a projekt megvalósításának ütemezésének megfelelően.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2020. december 14.



Tóth István
polgármester

készítette: Bácskai Zsuzsanna



 **ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI**

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001321302020

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés **Szabadvízi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése**
tárgya:

Ajánlatkérő **Gárdony Város Önkormányzat**
neve:

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------------|---------------|----------------------|--------------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Gárdony Város Önkormányzat | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_9649616 | | | | |
| | | | 1 | | | | |
| Postai cím: | Szabadság Utca 20-22. | | | | | | |
| Város: | Gárdony | NUTS-kód: | HU211 | Postai irányítószám: | 2483 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Nemesné Bácskai | | Zsuzsanna | | | | |
| E-mail: | onkormanyzat@gardony.hu | Telefon: | +36 22570100 | Fax: | +36 22570182 | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | www.gardony.hu | | | | | | |
| A felhasználói oldal címe: (URL) | | | | | | | |

Lebonyolító szerv(ek) adatai

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------|----------------------|------|---------|--------------|
| Hivatalos név: | Dr. Boros Tamás | Nemzeti azonosítószám | EKRSZ_1512269 | | | | |
| | | | 2 | | | | |
| Postai cím: | Aradi Utca 36. | | | | | | |
| Város: | Székesfehérvár | NUTS-kód: | HU | Postai irányítószám: | 8000 | Ország: | Magyarország |
| Kapcsolattartó személy: | Dr. | Boros | Tamás | | | | |
| E-mail: | tamas.drboros@gmail.com | Telefon: | | Fax: | | | |
| Internetcím(ek) | | | | | | | |
| Az ajánlatkérő általános címe: (URL) | | | | | | | |

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

| | |
|---|-----|
| A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. | Nem |
| Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. | Nem |
| A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. | Nem |

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység: Általános közigazgatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45210000-2

II.1.3) A szerződés tárgya: Szabadvízi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész - Napsugár strand

A város a Napsugár Strand területén új vizesblokk épület létesítését tervezi. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2484 Gárdony Chernel István utca 1., 5426/4 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR/2380-11/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 3-án kiadott építési engedély határozata szerint történik az alábbi főbb paraméterekkel:

Kialakítandó helyiségek (összesen 86,64 m2): Baba-mama szoba, Családi vizesblokk, Akadálymentes wc, Női kézmosó, Női wc, Takser raktár, Női zuhanyzó, Férfi zuhanyzó, Gépészeta, Férfi kézmosó, Férfi wc, Férfi vizelde

2. rész - Panoráma part

A város a Panoráma partszakasz területén a meglévő vizesblokk épület bővítését tervezi családi mosdóval, baba-mama öltözővel, előtérrel. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2483 Gárdony 6036/59 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR/2422-12/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 9-én kiadott építési engedély határozata szerint történik.

A meglévő épület helyiségei (összesen: 42,28 m2): Női wc, Férfi wc, Előtér, Személyzeti mosdó, Előtér, Tisztítószert raktár

A tervezett bővítés helyiségei (összesen: 15,65 m2): Családi mosdó, Baba-mama öltöző, Előtér

A tervezett, bővített épület helyiségei (összesen: 57,93 m2): Női wc, Férfi wc, Előtér, Személyzeti mosdó, Előtér, Tisztítószert raktár, Családi mosdó, Baba-mama öltöző, Előtér

3. rész - Park strand

A város a Park Strand területén új vizesblokk épület létesítését tervezi. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2484 Gárdony Chernel István utca 51., 5318/15 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR/2614-8/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 4-én kiadott építési engedélyes határozata szerint történik.

Kialakítandó helyiségek (összesen: 86,47 m2): Baba-mama szoba, Családi vizesblokk, Akadálymentes wc, Női kézmosó, Női wc, Takser raktár, Női zuhanyzó, Férfi zuhanyzó, Gépészeta, Férfi kézmosó, Férfi wc, Férfi vizelde

4. rész - Tóparty strand

A város a Tóparty strand területén a meglévő vizesblokképület felújítását, új épülettel való bővítését tervezi. A beruházás Gárdony

Város Önkormányzat 2483 Gárdony Ibolya utca 2. számú, 6282/5 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR /2277-18/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 15-én kiadott építési engedély határozata szerint történik.

A meglévő felújítandó épület helyiségei (összesen: 28,4 m²): Férfi wc helyiség, Női wc helyiség

A tervezett új épület helyiségei (összesen: 20,7 m²): Családi öltöző, Baba-mama szoba, Akadálymentes wc, Raktár

A felújítandó és a tervezett vizesblokk épületek alapterülete: Összesen: 49,1 m²

5. rész - Sirály strand

A város a Sirály strand területén a meglévő vizesblokk épület átalakítását tervezi. Az átalakítás során a meglévő női és férfi zuhanyozókból családi mosdó és baba-mama öltöző kerül kialakításra. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2483 Gárdony 6036 /59 hrsz-ú ingatlanán készül, a tervezett építési munka építési engedély nélkül végezhető.

A meglévő épület helyiségei (összesen: 63,94 m²) : Férfi wc, Előtér, Zuhanyzó előtér, Férfi zuhanyzó, Női zuhanyzó, Mozgássérült wc, Női wc, Előtér

A tervezett átalakítással érintett helyiségek (összesen: 21,72 m²): Zuhanyzó előtér - átalakítás után előtér, Férfi zuhanyzó - átalakítás után Családi mosdó, Női zuhanyzó - átalakítás után Baba-mama öltöző

A tervezett, átalakított épület helyiségei (összesen: 63,81 m²): Férfi wc, Előtér, Női wc, Előtér, Mozgássérült wc, Családi mosdó, Baba-mama öltöző, Előtér

A feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 135 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 2484 Gárdony, Chernel István utca 1., 5426/4 hrsz. (közbeszerzés 1. része), 2483 Gárdony, 6036/59 hrsz. (közbeszerzés 2. része), 2484 Gárdony, Chernel István utca 51., 5318/15 hrsz. (közbeszerzés 3. része), 2483 Gárdony, Ibolya utca 2. , 6282/5 hrsz. (közbeszerzés 4. része), 2483 Gárdony, 6036/59 hrsz. (közbeszerzés 5. része)

II.1.7) Részekre bontás

Részbontás tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaitélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Napsugár strand

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45215000-7

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye: 2484 Gárdony, Chernel István utca 1., 5426/4 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A város a Napsugár Strand területén új vizesblokk épület létesítését tervezi. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2484 Gárdony Chernel István utca 1., 5426/4 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR/2380-11/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 3-án kiadott építési engedély határozata szerint történik.

A tervezet épületben kialakuló helyiségek és padlóburkolatok:

| | | |
|-------------------------|---------------|----------------------|
| Baba-mama szoba | cs.m. greslap | 4,87m ² |
| Családi vizesblokk | cs.m. greslap | 7,43m ² |
| Akadálymentes wc | cs.m. greslap | 4,63m ² |
| Női kézmosó | cs.m. greslap | 6,62m ² |
| Női wc | cs.m. greslap | 25,38m ² |
| Tak.szer raktár | cementsimítás | 2,74m ² |
| Női zuhanyzó | cs.m. greslap | 8,69m ² |
| Férfi zuhanyzó | cs.m. greslap | 8,69m ² |
| Gépészeti | cementsimítás | 3,00m ² |
| Férfi kézmosó | cs.m. greslap | 3,89m ² |
| Férfi wc, Férfi vizelde | cs.m. greslap | 10,70m ² |
| Összesen: | | 86,64 m ² |

Alapozás:

Az épület 25 cm-es lemezalapozással készül, mely 5 cm-es szigetelést védő betonon kerül kivitelezésre statikai tervek szerint. A lemezalapot 5 cm-es szerelőbetonon vízszigetelés készül. A lemezalapot alatti előírt tömörített kavics talajcsere kivitelezése szükséges. Az alapozás kitűzési terv szerint készül, a munkagödör alsó síkja -0,85m.

Talajnedvesség elleni szigetelés

A szigetelés egy réteg bitumenes, hegeszthető, üvegszövet-betétes modifikált bitumenes lemez a gyártó által meghatározott átlapolással, teljes felületen alkalmazott bitumenes alapozásra kerül.

Teherhordó falak:

Az épület falazata vasalt kibetonozott 25-ös zsalukó fallal készül, melyen 25-ös vasbeton pillérlábak készülnek, majd ezekre kerül a 25x30-as vasbeton koszorú statikai tervek szerint. Az épület oromfali részén a teljes falazat zsalukó falból készül ferde koszorúval a tetején.

Födémek:

Külön tartószerkezet nem készül, a tetőszerkezettel együtt épülő 15 cm-es fogópárok alkotják a födém szerkezetét.

Zárfödém:

A zárfödém álmennyezeti gipszkartonozással és direktfüggesztőkkel kerül kialakítással, közötte kőzetgyapot hőszigetelés betömődve építészeti tervek szerint.

Padozatok:

Az épületben jellemzően greslap burkolat készül csúszásmentes kivitelben építészeti és belsőépítészeti tervek szerint.

Felületképzések:

A helyiségek általános felületképzése Dulux EasyCare mosható falfestékkel készül építészeti és belsőépítészeti tervek szerint. A gipszkarton felületeken Q4 glettelés készül, míg a látszó vasbeton szerkezeteken cementsimítás és glettelés készül a fedő rétegek alatt. Az épített zuhanyfülkékben a jelölt falfelületeken greslap burkolat kerül kialakításra 238 cm magasságig.

Szigetelések:

Az épület teljes homlokzati felületén kiírás szerinti vastagsággal EPS AT-H80 hőszigetelés készül, a zárfödémre 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés kerül. A lábazati felületek az alapozás alsó síkjáig XPS 30 hőszigeteléssel készülnek. A talajon fekvő padlóba 10 cm lépésálló zártcellás AT-N150 hőszigetelés kerül. A zárfödém rétegfelépítésébe párazáró fólia lett betervezve.

Belső térelhatárolók:

A belső térelhatároló válaszfalak gipszkarton rendszerű válaszfalak. Ahol a gipszkarton falra vagy előtétfalra szerelvény kerül felszerelésre ott gipszkarton vázoszlop sűrítése kötelező gyártói utasítás szerint.

Homlokzatképzés:

Az épület hőszigetelésén fehér színű vakolat készül Dryvit rendszerben. Az előtét alatti falfelületeken sprengelt mészkeo természetes ragasztott falburkolat készül.

Nyílászárók:

A homlokzati nyílászárók háromrétegű hőszigetelő üvegezésű alumínium nyílászárók. A belső nyílászárók általánosan fa szerkezetű ajtókból készülnek. A kivitelezés építészeti tervek szerint készül.

Előtető:

Az előtető szerkezet konzolos kialakítású méretezett vasbeton szerkezetből készül statikai kiírás szerint. Felső síkján fehér színű síklemez fedés és vízelvezetés készül, mely alatt másodlagos bitumenes vízszigetelés is kivitelezésre kerül.

Tetőszerkezet:

A nyeregtetős fa fedélszerkezet hagyományos ácsmunkával készül statikai és csomóponti tervek szerint. A talpszelemenek a koszorún ülnek kátránypapír elválasztó rétegen. Az ácsszerkezet merevségét fogópárok biztosítják. A talpszelemenek felett kerül kialakításra alsó fogópár, míg a taréjszelemen alá taréj fogópár kerül.

Tetőhéjalás kiszellőztetett tetőhéjazat kiírás szerint, a padlástér is kiszellőztetéssel lett tervezve. A héjazat egyenes vágású, sík, égetett agyagcserép tetőcserép fedésből készül a gyártó által kiírt rendszerelemekkel rétegrendi és csomóponti tervek szerint.

Térburkolat

Terepszinthez és bejárati szinthez kapcsolódó területeken beton térkő az épület körül, épülettől 1%-os lejtéssel.

A feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

135

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

2 - Panoráma part

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45215000-7

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye:

2483 Gárdony, 6036/59 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A város a Panoráma partszakasz területén a meglévő vizesblokk épület bővítését tervezi családi mosdóval, baba-mama öltözővel, előtérrel. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2483 Gárdony 6036/59 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR/2422-12/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 9-én kiadott építési engedély határozata szerint történik.

A meglévő épület helyiségei és alapterülete:

Női wc 16,59 m²

Férfi wc 16,59m²

Előtér 1,61m²

Személyzeti mosdó 3,80m²

Előtér 1,85m²

Tisztítószer raktár 1,84m²

Összesen: 42,28 m²

A tervezett bővítés helyiségei:

Családi mosdó 7,95m²

Baba-mama öltöző 4,97m²

Előtér 2,73m²

Összesen: 15,65 m²

A tervezett, bővített épület helyiségei és alapterülete:

Női wc 16,59 m²

Férfi wc 16,59m²

Előtér 1,61m²

Személyzeti mosdó 3,80m²

Előtér 1,85m²

Tisztítószer raktár 1,84m²

Családi mosdó 7,95m²

Baba-mama öltöző 4,97m²

Előtér 2,73m²

Összesen: 57,93 m²

Alapozás:

A bővítés vasbeton lemezalapozással készül tartószerkezeti kiviteli terv szerint, a lemezalap alatt talajcserével.

Talajnedvesség elleni szigetelés

A szigetelés egy réteg bitumenes, hegeszthető, üvegszövet-betétes modifikált bitumenes lemez a gyártó által meghatározott átlapolással, teljes felületen alkalmazott bitumenes alapozásra kerül.

Teherhordó falak:

A bővítés teherhordó falazata leier 30 N+F kézi falazóblokk (MSZ EN 7711:2011 szerint),

Tűzvédelmi osztály A1 , a falakat vasbeton koszorúgerendával kell lezárni.

Födémek:

Külön tartószerkezet nem készül, a szeglemezes tetőszerkezet alsó övei alkotják a födém szerkezetét.

Zárfödém:

A zárfödém 15 cm kőzetgyapot hő és hangszigeteléssel, lécvára épített gipszkartonozással készül.

Padozatok:

Az épület bővítéseként épülő helyiségekben kerámialap burkolat készül csúszásmentes kivitelben.

Felületképzések:

A helyiségek általános felületképzése vakolt felületeken kétszeri gletteléssel, fehér színű diszperziós festéssel készül. A gipszkarton felületeken glettelés és diszperziós festés készül fehér színben. A beépített vizes berendezéseknél (zuhanyozó, kézmosó, wc) a falfelületeken csempeburkolatok készülnek.

Szigetelések:

A bővítés helyiségeinél a zárfödémbe 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés kerül. A zárfödém rétegfelépítésébe párazáró fólia lett tervezve.

Belső térelhatárolók:

A belső térelhatároló válaszfalak LEIER válaszfallapokból épülnek 10 cm vastagságban.

Homlokzatképzés:

Az épület bővítéseként készülő homlokzatai fehér színű nemesvakolattal lesznek ellátva, a lábazatok sötét színű mozaikvakolattal készülnek.

Nyílászárók:

Fa nyílászárók, 2 rétegű üveg felület 1,2 W/m²K hőátbocsátási tényezővel. A belső nyílászárók általánosan fa szerkezetű ajtókból készülnek.

Tetőszerkezet:

A bővítés során a meglévő tetőszerkezetet meg kell bontani, a meglévő épület jelenlegi kontyolt nyeregteretjével azonos megjelenésű tetőforma készül, szeglemezes fa szerkezettel tartószerkezeti terv szerint.

Tetőhéjalás A bővítésként épülő tetőfelületen a meglévő tetőfedéssel azonosan bitumenes zsindelyfedés készüljön zöld színben.

Térburkolat

A tervezett és átalakított bejárat előtt a terepszinthez kapcsolódó beton térkő burkolat készül, az épület körül pedig betonjárda épül.

A feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznm:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

135

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

3 - Park strand

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45210000-2

45215000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye:

2484 Gárdony, Chernel István utca 51., 5318/15 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A város a Park Strand területén új vizesblokk épület létesítését tervezi. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2484 Gárdony Chernel István utca 51., 5318/15 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR/2614-8/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 4-én kiadott építési engedélyes határozata szerint történik.

A tervezet épületben kialakuló helyiségek és padlóburkolatok:

| | | |
|--------------------|---------------|---------------------|
| Baba-mama szoba | cs.m. greslap | 4,87m ² |
| Családi vizesblokk | cs.m. greslap | 7,43m ² |
| Akadálymentes wc | cs.m. greslap | 4,63m ² |
| Női kézmosó | cs.m. greslap | 6,66m ² |
| Női wc | cs.m. greslap | 15,52m ² |
| Tak.szer raktár | cementsimítás | 2,74m ² |
| Női zuhanyzó | cs.m. greslap | 13,52m ² |
| Férfi zuhanyzó | cs.m. greslap | 13,52m ² |
| Gépészeti | cementsimítás | 2,95m ² |
| Férfi kézmosó | cs.m. greslap | 3,93m ² |

Férfi wc, Férfi vizelede cs.m. greslap 10,70m²
Összesen: 86,47 m²

Alapozás:

Az épület 25 cm-es lemezalapozással készül, mely 5 cm-es szigetelést védő betonon kerül kivitelezésre statikai tervek szerint. A lemezalap alatt 5 cm-es szerelőbetonon vízszigetelés készül. A lemezalapozás alatt előírt tömörített kavics talajcsere kivitelezése szükséges. Az alapozás kifizési terv szerint készül, a munkagödör alsó síkja -0,85m.

Talajnedvesség elleni szigetelés

A szigetelés egy réteg bitumenes, hegeszthető, üvegszövet-betétes modifikált bitumenes lemez a gyártó által meghatározott átlapolással, teljes felületen alkalmazott bitumenes alapozásra kerül.

Teherhordó falak:

Az épület falazata vasalt kibetonozott 25-ös zsalukó fallal készül, melyen 25-ös vasbeton pillérlábak készülnek, majd ezekre kerül a 25x30-as vasbeton koszorú statikai tervek szerint. Az épület oromfali részén a teljes falazat zsalukó falból készül ferde koszorúval a tetején.

Födémek:

Külön tartószervezet nem készül, a tetőszervezettel együtt épülő 15 cm-es fogópárok alkotják a födém szerkezetét.

Zárófödém:

A zárófödém álmennyezeti gipszkartonozással és direktfüggesztőkkel kerül kialakításra, közötté kőzetgyapot hőszigetelés betömködve építészeti tervek szerint.

Padozatok:

Az épületben jellemzően greslap burkolat készül csúszásmentes kivitelben építészeti és belsőépítészeti tervek szerint.

Felületképzések:

A helyiségek általános felületképzése Dulux EasyCare mosható falfestékkel készül építészeti és belsőépítészeti tervek szerint. A gipszkarton felületeken Q4 glettelés készül, míg a látszó vasbeton szerkezeteken cementsimítás és glettelés készül a fedő rétegek alatt. Az épített zuhanyfülkékben a jelölt falfelületeken greslap burkolat kerül kialakításra 238 cm magasságig.

Szigetelések:

Az épület teljes homlokzati felületén kiírás szerinti vastagsággal EPS AT-H80 hőszigetelés készül, a zárófödémre 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés kerül. A lábazati felületek az alapozás alsó síkjáig XPS 30 hőszigeteléssel készülnek. A talajon fekvő padlóba 10 cm lépésálló zártcellás AT-N150 hőszigetelés kerül. A zárófödém rétegfelépítésébe párazáró fólia lett betervezve.

Belső térelhatárolók:

A belső térelhatároló válaszfalak gipszkarton rendszerű válaszfalak. Ahol a gipszkarton falra vagy előtétfalra szerelvény kerül felszerelésre ott gipszkarton vázoszlop sűrítése kötelező gyártói utasítás szerint.

Homlokzatképzés:

Az épület hőszigetelésén fehér színű vakolat készül Dryvit rendszerben. Az előtető alatti falfelületeken sprengelt mészkő terméskő ragasztott falburkolat készül.

Nyílászárók:

A homlokzati nyílászárók háromrétegű hőszigetelő üvegezésű alumínium nyílászárók. A belső nyílászárók általánosan fa szerkezetű ajtókból készülnek. A kivitelezés építészeti tervek szerint készül.

Előtető:

Az előtető szerkezet konzolos kialakítású méretezett vasbeton szerkezetből készül statikai kiírás szerint. Felső síkján fehér színű síklemez fedés és vízvezetés készül, mely alatt másodlagos bitumenes vízszigetelés is kivitelezésre kerül.

Tetőszervezet:

A nyeregtetős fa fedélszerkezet hagyományos ácsmunkával készül statikai és csomóponti tervek szerint. A talpszelemenek a koszorún ülnek kátránypapír elválasztó rétegen. Az ácsszerkezet merevségét fogópárok biztosítják. A talpszelemenek felett kerül kialakításra alsó fogópár, míg a taréjszelemen alá taréj fogópár kerül.

Tetőhéjalás kiszellőztetett tetőhéjazat kiírás szerint, a padlástér is kiszellőztetéssel lett tervezve. A héjazat egyenes vágású, sík, égetett agyagcserép tetőcserép fedésből készül a gyártó által kiírt rendszeremekekkel rétegtrendi és csomóponti tervek szerint.

Térburkolat

Terepszinthez és bejárati szinthez kapcsolódó területeken beton térkő az épület körül, épületről 1%-os lejtéssel.

A feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési

rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

135

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 4 - Tóparty strand

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45210000-2

45215000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye: 2483 Gárdony, Ibolya utca 2. számú, 6282/5 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A város a Tóparty strand területén a meglévő vizesblokképület felújítását, új épülettel való bővítését tervezi. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2483 Gárdony Ibolya utca 2. számú, 6282/5 hrsz-ú ingatlanán a Fejér Megyei Kormányhivatal által FE/ETDR /2277-18/2020 ügyiratszámom 2020. szeptember 15-én kiadott építési engedély határozata szerint történik.

A meglévő felújítandó épület helyiségei és alapterülete:

Férfi wc helyiség 13,3 m²

Női wc helyiség 15,1 m²

Összesen: 28,4 m²

A tervezett új épület helyiségei:

Családi öltöző 9,5 m²

Baba-mama szoba 5,6 m²

Akadálymentes wc 4,3 m²

Raktár 1,3 m²

Összesen: 20,7 m²

A felújítandó és a tervezett vizesblokk épületek alapterülete:

Összesen: 49,1 m²

A meglévő épület leírása, felújítási munkái:

A meglévő épület egyszintes kivitelben épült, terméskő alapozással; tömör, kisméretű téglá teherhordó - és válaszfalakkal, alul - felül borított, fagerendás földemmel, fenyő fűrészáruból készült nyeregvetős fedéssel, a.c. hullámlemez fedéssel, hagyományos nyílászárókkal, kívülről festett kőporos, belülről sima oldalfalvakolattal, mozaiklap és cementsimítás anyagú padlóburkolatokkal. A megmaradó épület alapozása, falazata és földemje megfelelő állapotban van, megtartható.

A meglévő, kétnemű WC helyiségekből álló épület új tetőfedéssel és külső vakolással, valamint ragasztott lábzetburkolattal lesz

ellátva, a padlóburkolatok szükség szerint javításra kerülnek.

Az épület körül új térkövezés készül, a bejáratok elé gyalult fenyő palló pergola épül.

A meglévő épületen a tetőhéjazat bontásra kerül. Az új héjazat CREATON Róna típusú, téglavörös színű cserép, lécezésre helyezve, ellenléccel és egy réteg tetőfólia alátéttel. A lábazon pasztell zöld színű, ragasztott, fagyálló STEINBAU Scavo típusú kőburkolat készül.

A tervezett új épület szerkezetei:

Alapozás:

C 20-as beton sávalapozás, 4 db 12 mm-es hosszvas betéttel, 8 mm-es kengyelekkel.

Talajnedvesség elleni szigetelés

A szigetelés egy réteg 4 mm-es bitumenes, hegeszthető, üvegszövet-betétes modifikált bitumenes lemez a gyártó által meghatározott átlapolással.

Teherhordó falak:

A teherhordó falazat Porotherm NF 25 kézi falazóblokk, a falakat vasbeton koszorúgerendával kell lezárni.

Födémek:

A födém fagerendás szerkezetű, alulról lécvázra készített RIGIPS lemez borítással; felülről 15 mm vtg OSB faháncs lemez borítással; benne közetgyapot táblás hőszigeteléssel.

Padozatok:

Az épület bővítéseként épülő helyiségekben kerámialap burkolat készül csúszásmentes kivitelben.

Felületképzések:

A belső falfelületek sima cementhabarcs vakolatot és háromszori fehér meszelést kapnak. A mennyezet páraáteresztő fehér festéssel készül. Az új WC-ben körben a falakon fehér csempe falburkolat készül, 1,40 m magasságig. A baba - mama szoba mosdójánál 1,50 m2 csempe burkolat készül. A családi öltöző WC helyiségében 1,40 m magasságig, a zuhanyozónál pedig 2,10 m magasságig csempe falburkolat készül. A homlokzaton megjelenő faszerkezetek és -burkolatok mélyzöld színű falazúros kezelést kapnak, három rétegben.

Szigetelések:

A bővítés helyiségeinél a zárófödémbe 15 cm közetgyapot hőszigetelés kerül. A zárófödém rétegfelépítésébe párazáró fólia lett tervezve.

Belső térelhatárolók:

A belső térelhatároló válaszfalak Porotherm válaszfallapokból épülnek 10 cm vastagságban.

Homlokzatképzés:

A homlokzatok sima cementhabarcs vakolatot és háromszori fehér meszelést kapnak, a lábazon pasztell zöld színű, ragasztott, fagyálló STEINBAU Scavo típusú kőburkolattal készülnek.

Nyílászárók:

Külső és belső nyílászárók fa szerkezetűek, ablakoknál 2 rétegű üveg felülettel.

Tetőszerkezet:

Nyeregterető, statikus kiviteli terv alapján C 24-es minőségű fűrészelt fenyő gerendákból és 2"-os pallókból készül, csapolt, csavarozott kötésekkel készülő ácsszerkezet.

Pergolák: gyalult fenyő palló pergola épül.

Tetőhéjalás :

A héjazat CREATON Róna típusú, téglavörös színű cserép, lécezésre helyezve, ellenléccel és egy réteg tetőfólia alátéttel.

Térburkolat

Beton térkő burkolat készül.

A feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

135

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 5 - Sirály strand

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45215000-7

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU211 Fejér

A teljesítés helye: 2483 Gárdony, 6036/59 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A város a Sirály strand területén a meglévő vizesblokk épület átalakítását tervezi. Az átalakítás során a meglévő női és férfi zuhanyozókból családi mosdó és baba-mama öltöző kerül kialakításra. A beruházás Gárdony Város Önkormányzat 2483 Gárdony 6036 /59 hrsz-ú ingatlanán készül, a tervezett építési munka építési engedély nélkül végezhető.

A meglévő épület helyiségei és alapterülete:

Férfi wc 11,06 m²

Előtér 5,64 m²

Zuhanyzó előtér 5,29 m²

Férfi zuhanyzó 8,28 m²

Női zuhanyzó 8,28 m²

Mozgássérült wc 5,46 m²

Női wc 12,06 m²

Előtér 7,87 m²

Összesen: 63,94 m²

A tervezett átalakítással érintett helyiségek:

Zuhanyzó előtér, átalakítás után előtér 6,52 m²

Férfi zuhanyzó, átalakítás után Családi mosdó 6,92 m²

Női zuhanyzó, átalakítás után Baba-mama öltöző 8,28 m²

Összesen: 21,72 m².

A tervezett, átalakított épület helyiségei és alapterülete:

Férfi wc 11,06 m²

Előtér 5,64 m²

Női wc 12,06 m²

Előtér 7,87 m²

Mozgássérült wc 5,46 m²

Családi mosdó 6,92 m²

Baba-mama öltöző 8,28 m²

Előtér 6,52 m²

Összesen: 63,81 m²

Alapozás: Nem változik.

Teherhordó falak:

Új teherhordó fal nem épül. Az építés során a homlokzati falban a kialakuló mosdó előtér helyiségnél a meglévő ablak helyett bejárati ajtó kerül beépítésre.

Válaszfalak: A meglévő válaszfalak maradnak, új szerelt válaszfalrészek épülnek gipszkarton borítással.

Födémek:

Új tartószerkezet nem készül.

Zárófödém:

A meglévő födém szerkezet megtartásával új zárófödém készül 15 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel, gipszkarton borítással, párazárással.

Padozatok:

Az átalakítással érintett helyiségek burkolata, beton aljzata felbontásra kerül, új beton aljzat és új kerámialap burkolat készül csúszásmentes kivitelben.

Felületképzések:

A meglévő csempeburkolatok bontásra kerülnek. A helyiségek általános felületképzése vakolt felületeken kétszeri glettelés fehér színű diszperziós festéssel. A gipszkarton mennyezeti felületeken glettelés és diszperziós festés készül fehér színben. A falfelületeken csempeburkolatok készülnek.

Szigetelések:

Az átalakított helyiségeknél a zárófödémbe 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés kerül. A zárófödém rétegfelépítésébe párazáró fólia lett tervezve.

Homlokzatképzés: Nem változik.

Nyílászárók:

A homlokzati falba 1 db új műanyag bejárati ajtó kerül beépítésre az új helyiségek előteréhez. Az átalakuló helyiségekhez a belső nyílászárók általánosan fa szerkezetű ajtókból készülnek.

Tető szerkezet: Nem változik.

Tetőhéjalás: Nem változik.

Térburkolat

A tervezett új bejárat előtt a terepszinthez csatlakozó beton térkő burkolat készül.

A feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama (minimum 36 maximum 60 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

135

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell

Nem

tartalmazniuk

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.12) További információ:

A teljesítési határidőben a készre jelentésnek kell megtörténnie, ugyanakkor nem számít bele a műszaki átadás-átvétel időtartama.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §-ára.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján kell Ajánlattevőknek nyilatkozniuk, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolni. Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésére és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésére figyelemmel ajánlatában köteles benyújtani arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet). A fenti nyilatkozatokat EKR-úrlapon kell megtenni - melynek során ajánlatkérő kéri a tisztelt Ajánlattevőket a nyilatkozatok hibátlan kitöltésére.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Hibás teljesítési biztosíték (a közbeszerzés valamennyi része tekintetében): A Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények biztosítékeként a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 százalékának megfelelő biztosíték kerül kikötésre. A Kbt. 134. § (4) bekezdése alapján a jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. Időbeli hatálya: a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától (a teljesítés időpontjától) a jótállási időszak végéig. A jótállási időszak: min. 36 hónap és max. 60 hónap (bírálati szempont). A jótállási biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról Ajánlattevőnek az ajánlatában kell nyilatkoznia (EKR-úrlapon). Az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint biztosíték nyújtható a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint. - Késedelmi kötbér: napi mértéke nettó váll. díj 0,7 %-a (de max 15%-a) - Meghiúsulási kötbér: nettó váll. díj 15 %-a.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a közbeszerzés valamennyi része tekintetében Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdések és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-31. §-ában foglaltak alapján, azokat figyelembe véve teljesíti a szerződés ellenszolgáltatásának értékét. Amennyiben nyertes Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számla ellenértékének kifizetési szabályait a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltak rendezik. Előleg: teljes ellenszolgáltatás 10 %-a; Részszámla: 30 és 60 %-ban megvalósult teljesítése esetén legfeljebb a teljes vállalkozói díj 30 és 60 %-ig terjedő összegéről; Vég számla: átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás kiadását követően a teljes vállalkozói díj még meg nem fizetett részéről. A számla benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltakra, a kifizetéseket illetően a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

| | |
|---------------------|------|
| Nyílt eljárás | Igen |
| Gyorsított eljárás | Nem |
| Tárgyalásos eljárás | Nem |

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

| | |
|---|-----|
| A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul | Nem |
| Keretmegállapodás egy ajánlattevővel | |
| Keretmegállapodás több ajánlattevővel | |
| A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: | |

| | |
|--|-----|
| A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul | Nem |
| A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják | Nem |

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

| | |
|--|-----|
| Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni | Nem |
| További információk az elektronikus árlejtésről: | |

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2021.01.06 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.01.06 12:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

V.2) További információk

1. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége és az ajánlat benyújtásának internetes címe: <https://ekr.gov.hu> (elj. EKR az.: EKR001321302020; ezen belül a dokumentáció elérhetősége: Közbeszerzés dokumentáció 2. Az ajánlatokhoz .pdf formátumban szkennelve csatolni kell a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját) és adott esetben meghatalmazását tartalmazó dokumentumo(ka)t. 3. Az ajánlatnak - az EKR-ben meghatározott űrlap szerint - felolvasólapot kell

tartalmaznia. 4. Alvállalkozó bevonása esetén az ajánlattevőnek a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint kell eljárnia. 5. Ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (2) és 67. § (4) bekezdéseire vonatkozó nyilatkozatot. 6. Azon, az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat, melyekre az 1. pontban említett EKR informatikai rendszer nem biztosít elektronikus űrlapot, .pdf formátumban, aláírva szkennelve kell benyújtani - ez alól kivételt képez a beárazott költségvetés, mely aláírt .pdf formátum mellett excel formátumban is benyújtandó. 7. Az Ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni - és ezt a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő felé hitelt érdemlően igazolni (pl. kötvénymásolattal). A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó Vállalkozási díj 30 %-a/káresemény és 50%-a/év mértékű, a felelősségbiztosítás építésre, szerelésre, Megrendelőnek és 3. személynek okozott kárra terjed ki (amennyiben egy ajánlattevő több rész tekintetében is nyertes lesz, a felelősségbiztosításnak a legmagasabb összegű ellenértéket tartalmazó szerződés alapulvételével kell megfelelnie a fenti követelményeknek) 8. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő terméket elfogad. 9. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A változásbejegyzési eljárás folyamatban létéről/vagy arról, hogy az nincs folyamatban, nyilatkozat csatolása szükséges. 10. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvételt, valamint a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítését nem köti gazdálkodó szervezet alapításához. 11. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § rendelkezései az irányadók. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők közötti együttműködési megállapodást (közös ajánlattételre vonatkozó szerződést), a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal. 12. Az ajánlati árnak a közbeszerzés adott része kapcsán a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott munkák teljes körű elvégzésére kell vonatkoznia, a befejezési határidőre prognosztizált átalányáron. Az ajánlattevők kötelesek ajánlatuk részeként benyújtani a közbeszerzési dokumentumok részét képező beárazott költségvetést. 13. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját. 14. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. 15. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. 16. A vállalt jótállási időt hónapokban kell megadni. Az ajánlat nem lehet kevesebb, mint 36 hónap. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az adott esetben 60 hónapnál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállás egyaránt a maximális pontszámot kapja. Ugyancsak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a vállalt jótállás időtartama 36 hónapnál rövidebb (kedvezőtlenebb) nem lehet (érvénytelenségi ok - Kbt. 73. § (1) e) pont). 17. Amennyiben az adott ajánlattevő a közbeszerzés több részére vonatkozóan is tesz ajánlatot, a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak értelemszerűen alkalmazandó valamennyi közbeszerzési részre vonatkozóan.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Ajánlatkérő:

Gárdony Város Önkormányzat
2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

Szabadvízi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése
tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.)
Harmadik része szerinti, **nemzeti eljárásrend**
115. §-a alapján lefolytatott
közbeszerzési eljáráshoz

2020

TARTALOMJEGYZÉK

| | |
|---|-----|
| I. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke..... | 3. |
| II. Útmutató az Ajánlattevők részére | 4. |
| III. Igazolás- és nyilatkozatminta | 16. |

A műszaki dokumentációt, az árazatlan költségvetési kiírást, valamint a szerződéses feltételeket külön dokumentumok (különálló fájlok) tartalmazzák.

Az adott közbeszerzési rész(ek) kapcsán a költségvetés(ek) teljeskörű és változtatások nélküli beárazása szükséges (kérjük, hogy a Tisztelt Ajánlattevők a költségvetésben lévő képleteket ellenőrizni szíveskedjenek).

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a költségvetésekben a „0” mennyiséggel szereplő tételeket nem kell beárazni, azokat kérjük figyelmen kívül hagyni.

I. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke a közbeszerzés valamennyi olyan része tekintetében, melyre vonatkozóan az ajánlattevő ajánlatot tesz (az ajánlat felépítésének rendje)

1. Felolvasólap (EKR űrlapon)

2. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdése g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok tekintetében (EKR-űrlapon)

3. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében (EKR-űrlapon)

4. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR-űrlapon)

5. Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról (EKR-űrlapon)

6. Nyilatkozat jótállási biztosítékra vonatkozóan (EKR-űrlapon)

7. Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint (EKR-űrlap szerint)

8. Nyilatkozat felelősségbiztosításról (EKR-űrlapon)

9. Nyilatkozat üzleti titokról (EKR-űrlapon)

10. Ajánlattevő, közös ajánlattevő – cégjegyzékben szereplő - gazdasági társaság cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(i) **alírási címpéldánya** (alírájáról készített közjegyzői tanúsítványa, aláírás-minta) egyszerű másolatban, aki kézjeggyével (alíráásával) látja el az ajánlatot, illetve annak bármely részét. (aláírt .pdf formátumban)

11. Beárazott tételes költségvetés (aláírt .pdf formátumban és excel formátumban)

12. Közös ajánlattevők nyilatkozata (1. számú melléklet) – adott esetben (aláírt .pdf formátumban)

13. Közös ajánlattétel esetén megállapodás – adott esetben (aláírt .pdf formátumban)

14. Cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás – adott esetben. (aláírt .pdf formátumban)

15. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás – adott esetben

II. Útmutató az Ajánlattevők részére

Jelen eljárás során az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Részének rendelkezései szerint jár el.

Az eljárás típusa hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával.

Az eljárás lebonyolítására a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer igénybevételével kerül sor, figyelemmel az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. Korm. Rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezéseire.

Az EKR üzemeltetője:

Cégnév: NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

Iroda: 1066 Budapest, Mozsár utca 16.

E-mail: helpdesk@nekszt.hu

Telefonszám (Helpdesk): +36-1-465-8899 (munkanapokon 8:00-16:00)

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges. Ajánlatot tenni az EKR-ben csak regisztrált gazdasági szereplő tud.

1. Ajánlatkérő:

Gárdony Város Önkormányzat

2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

2. Az ajánlattétel költségei

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Ajánlattevő köteles viselni. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes vagy esetleges eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye, kivételt képez ez alól a Kbt. 177. § (2) bekezdésben foglaltak fennállása.

3. Az eljárás nyelve:

A jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar.

Amennyiben az eljárás során idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek benyújtásra, a magyar nyelvű fordítás csatolása kötelező. Ajánlatkérő nem követeli meg hiteles fordítás benyújtását, az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja.

A lefordított anyagot cégjegyzésre jogosult személynek vagy meghatalmazottjának alá kell írnia és a következő megjegyzéssel kell ellátnia (magát a fordítást, vagy erről külön nyilatkozat is csatolható az ajánlatba): "A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával."

Az ajánlattevő felelőssége, hogy a magyar nyelvű fordítás megfelelő legyen. Ajánlatkérő nem köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésekből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell azzal, hogy az esetleges eltérések esetén a magyar nyelvű változat

az irányadó.

4. Az ajánlat pénzneme:

Az ajánlattétel során minden adatot, mely az érvényesség megítéléshez szükséges forintban (HUF) kell megadni. Az ajánlatkérő a közbeszerzés adott része kapcsán a felolvasólapon – a megadott tételek tekintetében változtatások nélkül beárazott, adott közbeszerzési részhez tartozó költségvetés összegezés alapján – az ajánlati árat nettó HUF értékben kéri megadni. A nem a kért valutanemben rendelkezésre álló adatok vonatkozásában, a különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza középárfolyamokat kell alkalmazni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró/adott deviza ellenérték képezi az átszámítás alapját a fentiek szerint.

5. Közös ajánlattételre vonatkozó előírások (adott esetben)

Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy közös ajánlattétel esetén az alábbiakat vegyék figyelembe.

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. Ennek ki kell terjednie arra is, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös ajánlattevőknek szóló értesítést, tájékoztatást, illetve felhívást Ajánlatkérő a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be!

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők közötti együttműködési megállapodást (közös ajánlattételre vonatkozó szerződés), melynek tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a közbeszerzési műszaki leírásban szereplő feladatok egymás közötti megosztását, a vezető közös ajánlattevőt, továbbá egy nyilatkozatot, hogy a tagok egyetemleges felelősséget vállalnak a munkák megvalósításáért mint oszthatatlan szolgáltatásért.

Ajánlatkérő arra kéri a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a fentiek figyelembe vételével nyújtsák be adott esetben a közös ajánlattételre vonatkozó megállapodásuknak a közös ajánlattevők által aláírt példányát.

6. A közbeszerzési dokumentumok használata

A közbeszerzési dokumentumok másolására csak akkor van lehetőség, ha az kizárólag az Ajánlattevő részére az ajánlat elkészítéséhez szükséges. Az Alvállalkozók számára a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. A közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlat elkészítéséhez használható, Ajánlatkérő nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok egyéb módon történő felhasználásához, azokat az ajánlattevők kötelesek bizalmasan kezelni.

7. Szerződéses feltételek

A szerződést Ajánlatkérő a nyertesként kihirdetett Ajánlattevővel az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban szereplő tartalommal köti meg a közbeszerzés adott része(i) tekintetében. A nyertes ajánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képező melléklete.

8. Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlattevők a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárást megindító felhívással és a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban kérhetnek **kiegészítő tájékoztatást**.

A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő az Ajánlattevői kérdésekre vonatkozó kiegészítő tájékoztatást **az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű határidőben** adja meg. Ajánlattevők ennek figyelembe vételével küldjék meg Ajánlatkérő számára a közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdéseiket, lehetőség szerint legkésőbb 2020. december 30-án 9.00 óráig.

Az ajánlattevők kérdéseiket kizárólag az EKR informatikai rendszeren keresztül tehetik fel. Az ajánlatkérő a fentiekől eltérő kapcsolattartási formát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatkérő az esetleges kiegészítő tájékoztatást az EKR informatikai rendszeren keresztül adja meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR informatikai rendszer működésével kapcsolatos kiegészítő tájékoztatás/információ/segítség kéréssel kapcsolatban nem tud választ adni.

9. Az ajánlatok benyújtásának határideje, módja, formai követelmények

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2021. január 6-án, 10:00 óra.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. Az ajánlat benyújtásának címe az EKR rendszer internetcíme (<https://ekr.gov.hu>). Az eljárás EKR-azonosítója: EKR001321302020

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok

informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Ahol az EKR az ajánlatkérő által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosít, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával köteles létrehozni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az EKR felületre feltölthető dokumentum maximális mérete 25 MB/dokumentum.

Ha a betűvel és számmal kiírt összegek között eltérés mutatkozik, az ajánlatkérő a betűvel kiírt összeget veszi alapul. Beszúrásokat, törléseket az ajánlat abban az esetben tartalmazhat, ha az ajánlattevő javítja ki saját hibáját, mely esetben az ajánlat aláírójának, illetve aláíróinak kézjegyükkel és a változtatás pontos időpontjának feltüntetésével kell ellátniuk a javításokat.

A nettó ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumokban található, az adott közbeszerzési részhez tartozó árazatlan költségvetési kiírás teljeskörű beárazásával kell megadni közbeszerzési részenként. A felolvasólapon a változtatás nélkül beárazott költségvetés összesített nettó végösszegét kell feltüntetni. Kérjük a képletezések szíves ellenőrzését! Az ajánlati árak minden, a szerződés szerinti teljesítés érdekében, valamint a közbeszerzési műszaki dokumentumokban foglaltak szerint felmerülő költséget magában kell foglalnia. Az ajánlati árak továbbá tartalmaznia kell az összes felmerülő adót, közterhet, illetéket stb. kivéve az áfa összegét. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF), nettó értékben, pozitív egész számban kell megadni. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

A megadott építőanyag/termék nevek az elvárt műszaki, esztétikai színvonalat jelentik, azonos műszaki, esztétikai paraméterű építőanyagokkal/termékekkel helyettesíthetőek.

A vállalt jótállási időt hónapokban kell megadni. A jótállásra vonatkozó ajánlat nem lehet kevesebb, mint 36 hónap. A legmagasabb ajánlat minősül a legkedvezőbbnek. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az adott esetben 60 hónapnál kedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállás egyaránt a maximális pontszámot kapja. Ugyancsak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a vállalt jótállás időtartama 36 hónapnál rövidebb (kedvezőtlenebb) nem lehet. Ezen előírás megsértése esetén az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján. Csak egész hónapok ajánlhatóak meg a jótállás tekintetében – rész hónap megadása esetén az ajánlatkérő lefelé kerekít. Amennyiben a kivitelezés valamely része tekintetében az ajánlattevő által megajánlott jótállás időtartamánál a jogszabály hosszabb jótállási (alkalmassági) időt határoz meg, ezen hosszabb jótállási (alkalmassági) idő alkalmazandó az ajánlattevő teljesítése (vagy annak jogszabály által meghatározott része) kapcsán.

Azon nyilatkozatokat, melyeket az ajánlattevő nem EKR-űrlapon tesz meg, továbbá a beárazott költségvetési kiírást cégszerűen alá kell írni, és szkennelve, jelszó nélküli .pdf-formátumban kell benyújtani. A költségvetés excel programmal megnyitható formátumban is csatolandó.

Az ajánlathoz az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében csatolni kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő cégkivonata szerinti cégjegyzésre jogosult azon képviselője aláírási címpéldányának (aláírás-mintájának) szkennelt, .pdf-formátumú másolati példányát, aki aláírásával ellátta az ajánlatot vagy annak bármely részét.

Az ajánlat mint jognyilatkozat abban az esetben fogadható el joghatályosnak, ha az a cégjegyzésre jogosult személy(ek)től ered, az aláírási címpéldányának megfelelő formában, illetve, ha a cégjegyzésre jogosult(ak) által kifejezetten e célra meghatalmazott személy írja alá.

Amennyiben nem a cégjegyzésre jogosult(ak), hanem az általa(uk) kifejezetten e célra megbízott személy jár el az ajánlattevők nevében és képviselőként az ajánlat aláírása során, úgy az ő képviselői minőségét az ajánlattevők – az őt megbízó cégjegyzésre jogosult vezető(k) aláírási címpéldányán (aláírás-mintáján) túl – közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, a megbízó(k) és a megbízott aláírás-mintáját is tartalmazó, meghatalmazással kötelesek igazolni az ajánlat érvényességének feltételeként. Továbbá ez esetben is csatolni kell a cégjegyzésre jogosult megbízó aláírási címpéldányát (aláírás-mintáját).

10. Az ajánlatok bontása

Az ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

11. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő – az EKR rendelet 11. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakra is figyelemmel – a Kbt. 71. § alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)–(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

12. Ajánlatok értékelése (valamennyi közbeszerzési rész tekintetében)

Az eljárás során az ajánlatkérő a benyújtott ajánlat elbírálásához a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a **legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelés** szempontját alkalmazza, az alábbi értékelési szempontok és súlyszámok figyelembevételével:

| <i>Értékelési részszerpont</i> | <i>Súlyszám</i> |
|---|-----------------|
| 1. Nettó ajánlati ár , HUF | 70 |
| 2. Jótállás időtartama , (egész hónapban megadva) minimum 36 hónap, maximum 60 hónap vállalható | 30 |

Nettó ajánlati árnál alkalmazott képlet: (legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat ajánlati ára/vizsgált ajánlat ajánlati ára)*10*70.

Jótállás időtartamánál alkalmazott képlet: (vizsgált jótállás/legkedvezőbb jótállást tartalmazó ajánlat) *10*30. (Adott esetben a 60 hónapnál kedvezőbb jótállási időtartamot tartalmazó ajánlatnál 60 hónap kerül alkalmazásra a képletben és a 60 hónap, valamint az annál kedvezőbb jótállási időtartam egyaránt a maximális pontszámot kapja).

Az értékelés során adható pontszám részszerzőponként: 0-10 pont.

A részszerzőponkénti értékelés során a legjobb ajánlati tartalmi elem maximális pontszámot kap, a következő ajánlatok pontszámai a legjobb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek kiszámításra.

A minimum előírásokat el nem érő megajánlásokat tartalmazó ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint. A maximum előírást meghaladó megajánlásra maximum 10 pontszám adható.

A fenti képletekkel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra.

13. Egyéb információk

a) A közbeszerzési eljárás nyertese az a szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevő, aki a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott érvényességi feltételeknek megfelelő, és az ajánlat bírálati szempontja szerinti – ár-érték arány szerint legelőnyösebb - érvényes ajánlatot tette. Az eljárás eredményének kihirdetése a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint - az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegezés ajánlattevők részére egyidejűleg történő megküldésével – történik az ajánlati kööttség (60 nap) fennállása alatt.

b) Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel – közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

c) Ajánlattevők kötelesek ajánlatukban nyilatkozni arról, hogy – nyertességük esetén - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötnek, vagy meglévő felelősségbiztosításukat kiterjesztik az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A szerződés megkötésének napjáig az ajánlattevőként szerződő fél köteles az érvényes biztosítási kötvény másolatát, vagy a biztosítás fennállását más, hitelt érdemlő módon igazoló dokumentumokat (pl. fedezetigazolás) az ajánlatkérő részére átadni. Amennyiben a nyertes ajánlattevő ezen - az előírt felelősségbiztosítás fennállását igazoló dokumentumok átadásra vonatkozó - kötelezettségének a szerződéskötés napjáig nem tesz eleget, akkor ez olyan, az írásbeli összegezés megküldését követően felmerülő, az ajánlatkérő által előre nem látható lényeges körülménynek minősül, amelyre tekintettel az ajánlatkérő a szerződés megkötésére képtelenné válik és így az ajánlatkérő a Kbt. 131. §-ának (9) bekezdése alapján mentesül a szerződéskötési kötelezettsége alól.

d) Az ajánlatnak nyilatkozatot kell tartalmazni arról, hogy az ajánlat tartalmaz-e üzleti titkot, és amennyiben igen, indokolást arról, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna aránytalan sérelmet ajánlattevőre nézve (EKR-úrlapon) - e körben ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. § -ára, így

különösen, de nem kizárólagosan arra, hogy az esetleges üzleti titkot az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban elkülönített módon kell elhelyezni.

e) Az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk;

f) Ajánlatkérő a jelen dokumentum 3. oldalán iratjegyzéket bocsát Ajánlattevők rendelkezésére az ajánlat részeként benyújtandó igazolásokra és nyilatkozatokra vonatkozóan (Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja). Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus úrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni.

g) A nyilatkozatok valóságtartalmáért az ajánlattevő szavatol;

h) Az ajánlattevők kötelesek ajánlatuk részeként benyújtani a közbeszerzési dokumentumok között található árazatlan költségvetési kiírás alapján elkészített árazott költségvetést;

i) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen szereplő eszközök, anyagok, eljárások márkajelzésének, típusának, gyártmányának stb. megnevezésére kizárólag a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása miatt került sor, az ajánlatkérő azokkal egyenértékű eszközt, anyagot, eljárást elfogad.

j) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. §-ának (6) bekezdése alapján a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet fogalmát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja tartalmazza. Fentiekre tekintettel az ajánlatkérő előírja, hogy szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősüljön. Erre figyelemmel a nyertes ajánlattevőnek – amennyiben átlátható szervezetnek minősül - a vállalkozási szerződésben nyilatkoznia kell arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben a nyertes ajánlattevő nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek, akkor ez olyan, az írásbeli összegezés megküldését követően felmerülő, az ajánlatkérő által előre nem látható lényeges körülménynek minősül, amelyre tekintettel az ajánlatkérő a szerződés megkötésére képtelenné válik és így az ajánlatkérő a Kbt. 131. §-ának (9) bekezdése alapján mentesül a szerződéskötési kötelezettsége alól.

k) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Az ajánlattevő köteles továbbá biztosítani, hogy a jelen eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés alapján az ajánlatkérő jogot szerezzen – adott esetben, amennyiben ez a jelen eljárás alapján megkötésre kerülő szerződés teljesítése során értelmezhető – az alkotás (terv) átdolgozására.

l) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ajánlatkérő a

Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

m) A közbeszerzés egyes részei tekintetében a szerződés a közbeszerzés adott részének nyertesével kerül megkötésre – értelemszerűen kiegészítve a közbeszerzés vonatkozó adataival (nyertes ajánlattevő adatai, szerződés ellenértéke stb.). A közbeszerzés egyes részei tekintetében külön-külön szerződések kerülnek megkötésre, függetlenül attól, hogy adott esetben egy ajánlattevő a közbeszerzés több részét nyerte meg.

n) Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak – különösen, de nem kizárólagosan az ellenérték megfizetésére vonatkozó rendelkezések, és az ajánlattevők által megtett nyilatkozatok - értelemszerűen alkalmazandók és vonatkoznak a közbeszerzés valamennyi olyan részére, melyekre vonatkozóan az ajánlattevő ajánlatot tesz.

o) Ajánlat elkészítésével és benyújtásával járó összes költséget és kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, függetlenül az eljárás eredményétől.

p) Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt.-ben, az EKR rendeletben foglaltak az irányadók.

q) Az eljárásban keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

14. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerint az ajánlatkérő közli az ajánlattevőkkel azon hatóságok elérhetőségeit, amelyektől az ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak azon, Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Pénzügyminisztérium (1051 Budapest, József Nádor tér 2-4., Tel.: +36-1-795-0716, e-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu)

Innovációs és Technológiai Minisztérium (1011 Budapest, Fő utca 44-50., Tel.: +36-1-795-1700, email: ugyfelszolgalat@itm.gov.hu)

Nemzeti Népegészségügyi Központ (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6., Tel: +36 1 476-1100, email: tisztifoorvos@oth.antsz.hu) 06-80-204-264 zöld szám.

Országos Idegenrendészeti Főigazgatóság (1903 Budapest, Pf. 314., Tel.: 06 1 463 9137, email: idegenrend@oif.gov.hu)

Nemzeti Adó- és Vámhivatal (06 (80) 20-21-22)

Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Járási Hivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály, Mv. és Mu. Hatósági és Behajtási

Osztály

1036 Budapest, Váradi u. 15.

Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: munkaugyi.ellenorzes@mvmu.bfkh.gov.hu,

munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu

**Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési,
Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály**
7621 Pécs, Király u. 46.
Postacím: 7602 Pécs, Pf. 406/1.
tel: 06-72-896-052
E-mail: pecs.munkaved.munkaugy@baranya.gov.hu

**Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Foglalkoztatási,
Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési
Osztály**
6000 Kecskemét, Klapka u. 34.
Postacím: 6001 Kecskemét, Pf. 230.
tel: 06-76-795-725
fax: 06-76-795-762
E-mail: munkavedelem-munkaugy@bacs.gov.hu

**Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési,
Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály**
5600 Békéscsaba, József Attila u. 2-4.
Postacím: 5600 Békéscsaba, József Attila u. 2-4.
tel: 06-66-529-440
fax: 06-66-529-465
E-mail: munkaugy@bekes.gov.hu, munkavedelem@bekes.gov.hu

**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal
Foglalkoztatási,
Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési
Osztály**
3530 Miskolc, Mindszent tér 1.
Postacím: 3501 Miskolc Pf. 173.
tel: 06-46-500-570
fax: 06-46-500-580
E-mail: munkaugy-munkavedelem@borsod.gov.hu

**Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Foglalkoztatási és
Fogyasztóvédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály 13**
6722 Szeged, Rákóczi tér 1.
Postacím: 6722 Szeged, Rákóczi tér 1.
tel: 06-62-680-54
fax: 06-62-680-541
E-mail: mmo@csongrad.gov.hu

**Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési,
Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály**
8000 Székesfehérvár, Mátyás kir. krt. 6.
Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 373.
tel: 06-22-511-000
fax: 06-22-316-577
E-mail: ffmu@fejer.gov.hu ffmmo@fejer.gov.hu

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

9028 Győr, Tatai út 3. "D" épület

Postacím: 9002 Győr, Pf. 23.

tel: 06-96-795-871

E-mail: munkavedelem.munkaugy@gyor.gov.hu

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály

4024 Debrecen, Piac u. 42-48.

Postacím: 4002 Debrecen, Pf. 71.

tel: 06-52-550-140

fax: 06-52-516-102

E-mail: munkaugyiellenorzes.debrecen.jh@hajdu.gov.hu

Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály

3300 Eger, Szarvas tér 1.

Postacím: 3301 Eger, Pf. 133.

tel: 06-36-512-090

fax: 06-36-512-091

E-mail: mmeo@heves.gov.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

5000 Szolnok, Kellner Gyula út 2-4. III. emelet

Postacím: 5001 Szolnok, Pf. 183.

tel: 06-56-510-840

fax: 06-46-500-580

E-mail: munkaugy-munkavedelem@borsod.gov.hu

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási és Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály

800 Tatabánya, Bárdos László u. 2.

Postacím: 2801 Tatabánya, Pf. 128.

tel: 06-34-512-470

fax: 06-34-512-477

E-mail: foglalkoztatás.mu@komarom.gov.hu

Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály 14

3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

3101 Salgótarján, Pf. 7.

tel: 06-32-520-450

fax: 06-32-520-453

E-mail: munkavedelem.munkaugy@nograd.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály

1135 Budapest, Lehel u. 43-47.

Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265.

tel: 06-1-236-3901

fax: 06-1- 236-3999

E-mail: munkaigy@pest.gov.hu

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

7400 Kaposvár, Fő u. 37-39.

Postacím: 7401 Kaposvár, Pf. 365.

tel: 06-82-529-699

fax: 06-82-529-691

E-mail: munkaigy.ellenorzes@kaposvar.gov.hu, munkaigy.vedelem@somogy.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 421.

tel: 06-42-407-511

fax: 06-42-407-484

E-mail: munkavedelem.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu

Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály

7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.

Postacím: 7101 Szekszárd, Pf. 470.

tel: 06-74-505-677

fax: 06-74-528-127

E-mail: mmo@tolna.gov.hu

Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály

9700 Szombathely, Hargita u. 31.

Postacím: 9701 Szombathely, Pf. 243.

tel: 06-94-513-720

fax: 06-94-513-735

E-mail: munkavedelem.munkaigy@vas.gov.hu

Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály

8200 Veszprém, Vörösmarty tér 3.

Postacím: 8210 Veszprém, Pf: 1020

Tel: 06-88-550-027

Fax: 06-88-550-842

E-mail: veszprem.munkaigy@veszprem.gov.hu

**Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Foglalkoztatási,
Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály; Munkaügyi és Munkavédelmi
Osztály**

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 42-44.

15

Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 266.

tel: 06-92-549-375

fax: 06-92-549-278

E-mail: munkaugy@zala.gov.hu

III. Igazolás- és nyilatkozatminták

Ajánlatkérő tájékoztatja Tisztelt Ajánlattevőket, hogy az ajánlat részeként benyújtandó iratok egy részét elektronikus úrlapon szükséges benyújtani, míg a többi nyilatkozatminta vonatkozásában Ajánlatkérő az alábbiak szerint szerkeszthető iratmintát bocsát Ajánlattevők rendelkezésére.

Ajánlatkérő kéri, hogy az ajánlat összeállításakor az EKR-ben csatolt formában benyújtásra kerülő elektronikus dokumentumok az ajánlatételei felhívásnak megfelelően szíveskedjenek benyújtani (.pdf -formátum, szkennelve, cégszerűen aláírva, illetve az árazott költségvetés esetében excel-formátumban is)!

1. számú melléklet

KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK NYILATKOZATA¹

Közbeszerzés része tekintetében

Tárgy: „Szabadvízi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése”

Alulírottak nyilatkozunk, hogy a Gárdony Város Önkormányzat által kiírt, fent megnevezett közbeszerzési eljárásban a(z)(cég megnevezése) (székhely:), valamint a(z) (cég megnevezése) (székhely:) a Kbt. 35. §-a alapján közös ajánlatot nyújtunk be.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők képviselőire, a nevükben történő eljárásra - ideértve a szerződés megkötését és a szerződés teljesítése során szükséges képviselőt is - a (név, székhely) gazdasági szereplő teljes joggal jogosult. Egymás közötti és külső jogviszonyunkra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:29. §-ában foglaltak irányadóak. A közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőire jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőiben eljárhat.

Nyilatkozunk, hogy a jelen közbeszerzési eljárásra benyújtandó ajánlatunkban foglalt tevékenységekkel kapcsolatban egyetemleges felelősséget vállalunk.

A szerződés teljesítése során végzett feladatok megosztását az együttműködésről szóló megállapodás tartalmazza, amelyet ajánlatunkhoz csatolunk.

....., 20.... hó.....nap

.....
közös ajánlattevő
cégszerű aláírása

.....
közös ajánlattevő
cégszerű aláírása

¹ Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az ajánlattevők közötti együttműködési megállapodás eredeti példányát (közös ajánlattételre vonatkozó szerződés), melynek tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a közbeszerzési műszaki leírásban szereplő feladatok egymás közötti megosztását.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (szerződéses feltételek)

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., adószám:, bankszámla száma:, elérhetősége:; képviseli Tóth István polgármester – elérhetősége: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22., tel.:) mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről (székhely:, cégjegyzékszám:, adószám:, fizetési számla száma:, vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:, elérhetősége:, képviseli: - elérhetősége:) mint vállalkozó - továbbiakban: **Vállalkozó**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Bevezetés

1.1. Jelen vállalkozási szerződés Megrendelőnek a „**Szabadvízi strandok vizesblokkjainak a fejlesztése**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény – továbbiakban: Kbt. – 115. § alapján lefolytatott közbeszerzési eljárása eredményeképpen jött létre Felek között a közbeszerzés része (.....) tekintetében. Ennek megfelelően az alább felsorolt dokumentumok a szerződéssel együtt értelmezendők, azzal együtt olvasandók:

Megrendelőnek a szerződés tárgyát képező közbeszerzésére vonatkozó eljárást megindító felhívása - továbbiakban: Ajánlattételi Felhívás -,

Megrendelő teljes közbeszerzési dokumentációja, ideértve az esteleges kiegészítő tájékoztatás során keletkezett iratokat is – továbbiakban: Dokumentáció-,

Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata, ideértve valamennyi nyilatkozatát - továbbiakban: Ajánlat-,

Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban meghatározott dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez, de azok tartalma Felek számára teljes körűen ismertek és kötelezőek.

1.2. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az egyösszegű (átalányáros) vállalási árát az 1.1. pontban részletesen felsorolt - általa ismert - dokumentumok együttes figyelembevételével alakította ki.

2. Vállalkozási szerződés tárgya, a teljesítés helye, ideje, műszaki tartalom és mennyiség

2.1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Dokumentációban részletezett építési munkálatok elvégzését – továbbiakban együtt: **Kivitelezés** - a szerződés 1.1. pontjában felsorolt dokumentumokban foglaltak szerint, a közbeszerzés része (.....) tekintetében.

2.2. Teljesítés helye:

2.3. Vállalkozó a kivitelezést legkésőbb a munkaterület 5.1. pont szerinti átadását követő 135 napon belül köteles elvégezni (készre jelentés, melybe a műszaki átadás-átvétel időtartama nem számít bele).

2.4. A kivitelezés műszaki tartalmát és mennyiségét az 1.1. pontban részletesen felsorolt dokumentumok tartalmazzák.

2.5. A jelen szerződés szerinti feladat építés engedély köteles. Építési engedély határozat száma: Fejér Megyei Kormányhivatal / nem építési engedély köteles. A jelen szerződés szerinti feladatait a Vállalkozó – a szerződésben és mellékleteiben foglalt előírásokon túl – akként köteles elvégezni, hogy a kivitelezést követően a Megrendelő a használatbavételi engedélyt megkapja.

3. Vállalkozói díj

3.1. A kivitelezés ellenszolgáltatásának a díja (átalányáras vállalási díja) – továbbiakban: Vállalkozói díj – mindösszesen:,- Ft + ÁFA, azaz forint plusz ÁFA, összesen bruttó,- Ft, azaz forint, mely a Vállalkozó által beárazott költségvetési kiírás alapján került megállapításra.

3.2. A Vállalkozói díj a kivitelezés megvalósításához szükséges minden díjat és költséget tartalmazza, így a Vállalkozó a jelen szerződés alapján semmilyen jogcímen sem jogosult további követelést támasztani a Megrendelővel szemben.

Ennek megfelelően a szerződéses Vállalkozói díj tartalmazza különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzési dokumentációban és a jelen szerződés alapját képező dokumentumokban meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, beleértve jelen szerződés szerinti kivitelezés rendeltetésszerű használatához szükséges összes munkák, anyagok, alkatrészek, technológiák és költségek ellenértékét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket, adót (vámot), munkadíjköltséget, és minden egyéb mellékköltséget (esetleges szakfelügyelet ellátásnak költségeit, közúthasználat ellenértékét stb.), tehát a jelen szerződésben meghatározott munkálatok valamennyi eleme teljes körű megvalósításának teljes díját.

3.3. A kivitelezési munkák nem tartoznak a fordított áfa hatálya alá. / A kivitelezési munkák a fordított áfa hatálya alá tartoznak (Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja).

4. A számlák kiegyenlítése

4.1. Vállalkozó a Kivitelezés során 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

4.2. Megrendelő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleget a Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ára is figyelemmel akként fizeti meg a Vállalkozónak, hogy azt – számla ellenében – legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül átutalja a Vállalkozónak. Az előleg felhasználása keretében a felek megállapodnak abban, hogy ezen összeget a Vállalkozó anyagbeszerzésre fordíthatja. Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra a Felek által.

Felek rögzítik, miszerint Vállalkozó a 30%-ban megvalósult teljesítés esetén, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján legfeljebb a teljes vállalkozói díj 30%-áról jogosult egy részszámlát kiállítani. A 30 %-os teljesítés tényleges megvalósulásának megléte tekintetében a felek a Vállalkozó által beárazott költségvetést veszik alapul.

Felek rögzítik, miszerint Vállalkozó a 60 %-ban megvalósult teljesítés esetén, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján legfeljebb a teljes vállalkozói díj további 30 %-áról jogosult egy részszámlát kiállítani. Az 60 %-os teljesítés tényleges megvalósulásának megléte tekintetében a felek a Vállalkozó által beárazott költségvetést veszik alapul.

4.3. Felek rögzítik, miszerint Vállalkozó a 100 %-ban hiánytalanul megvalósult – Megrendelő által írásban igazolt – teljesítés esetén a teljes, jelen szerződés 3.1. pontja szerinti vállalkozói díjról jogosult a végszámlát kiállítani (kivéve az előleg igénybevételének, és a részszámlák benyújtásának esetét, mely esetben az igénybe vett előleg, illetve a részszámlák alapján teljesített kifizetés összegének mértékével csökkentett összegről kerülhet kiállításra a végszámla).

4.4. A végszámla összege kizárólag a műszaki ellenőr által jóváhagyott jegyzőkönyv alapján kiállított teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírását követően fizethető ki, a szerződés szerint valamennyi munka hibátlan és hiánytalan, I. osztályú elvégzése, valamint a szerződésben rögzített valamennyi egyéb feltétel teljesítése esetén.

A Vállalkozó teljesítésének minden tekintetben meg kell felelnie a jelen szerződésben és mellékleteiben foglaltakon túl valamennyi vonatkozó jogszabálynak, hatósági előírásnak, szabványnak, szokásnak és a szakmai szabályoknak.

A kivitelezés teljes körű és maradéktalan teljesülése esetén, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítését (készre jelentés) követő tizenöt napon belül Megrendelő nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de azt legfeljebb huszonöt napon belül nem fejezi be, Vállalkozó kérésére Megrendelő a végszámla tekintetében a teljesítésigazolást köteles kiadni.

4.5. Vállalkozó a részszámláit és a végszámlát a Megrendelő által kiállított, vonatkozó teljesítésigazolás birtokában jogosult kiállítani.

4.6. Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdések és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján, azokat figyelembe véve teljesíti a szerződés ellenszolgáltatásának értékét.

4.7. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a számla ellenértékének kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint valósul meg.

4.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Vállalkozói díj kiegyenlítésére a Kbt.-ben – adott esetben a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben – valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben – továbbiakban: Ptk. – meghatározott szabályok szerint és eljárási határidőkön belül kerül sor.

4.9. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

4.10. Megrendelő a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés m) pontjára figyelemmel nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének

pénzügyi fedezetével az alábbiak szerint rendelkezik: Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében elnyert támogatásból és/vagy saját forrásból.

5. A kivitelezés megvalósítása

5.1. A munkaterületet Megrendelő átadás-átvételi eljárás során bocsátja Vállalkozó rendelkezésére legkésőbb a szerződés aláírását követő 15 napon belül. Vállalkozó a jelen szerződés alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező munkálatokat a szerződésben, továbbá a műszaki leírásban kikötött tartalommal és minőségben teljesíti, az elkészült kivitelezést a megjelölt teljesítési határidőre a Megrendelőnek a jelen szerződésben meghatározott műszaki tartalommal hiánytalanul átadja. Vállalkozó a kivitelezés során kizárólag I. osztályú, új anyagokat épít be. Fentiekben felül is meg kell felelnie a Vállalkozó teljesítésének valamennyi vonatkozó jogszabálynak, ágazati szabványnak, szokványnak.

5.2. A munkaterület átadása a műszaki ellenőr kötelezettsége, a munkaterület átadás időpontjáról a műszaki ellenőr az átadást megelőzően értesíti a Vállalkozót. Felek a kivitelezéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvben kötelesek egymással közölni.

5.3. A műszaki ellenőr utasítására a munkaterületről, illetve a munkaterület környezetében található épületekről a kivitelezési munka megkezdése előtt állapotfelmérést kell készíteni és ezt a műszaki ellenőr utasítására a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően meg kell ismételni.

5.4. A munkaterület átadási jegyzőkönyvben, vagy a műszaki dokumentációban rögzített egyéb feltételeket (például szakfelügyelet stb.) a Vállalkozónak kell teljesíteni.

5.5. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarás előtti beméretése - jogszabályi előírás szerinti körben – és dokumentálása Vállalkozó kötelessége. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészeknél az eltakarást megelőző öt munkanappal korábban Megrendelőt és a műszaki ellenőrt értesíteni. Az eltakarás csak a műszaki ellenőr jóváhagyásával történhet meg. A beméretések és dokumentálások elmulasztása miatt felmerülő kár vagy költségtebblet a Vállalkozót terheli.

5.6. A műszaki átadás-átvételi eljárást az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 32. §-ában foglaltak szerint kell Vállalkozónak és Megrendelő képviselőjének a műszaki ellenőrnek lefolytatnia.

5.7. A Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel napjától számított egy éven belül utófelülvizsgálati eljárásra kerül sor, amelynek keretében az elvégzett munkákat újból meg kell vizsgálni. Az utófelülvizsgálati eljárásra a Megrendelő írásban hívja meg a Vállalkozót azzal, hogy távolmaradása az eljárás lefolytatását nem érinti.

6. A Vállalkozó teljesítéssel kapcsolatos egyéb kötelezettségei és jogai

6.1. Vállalkozó a nettó Vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő,- Ft, azaz forint - a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként - jótállási biztosítékot köteles Megrendelő részére biztosítani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, amely a kivitelezés befejezését követően a sikeres és hiánytalan megvalósulást igazoló teljesítésigazolás kiállításának napja. A jótállási biztosítékot Vállalkozó(bírálati szempont)..... hónapig köteles biztosítani. A jótállási biztosítékot Vállalkozó – választása szerint – a vezetett bankszámlára történő befizetéssel vagy pénzügyi

intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényrel teljesítheti.

6.2. A szerződés 2.3. pontjában meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbért számíthat fel. A felszámolható késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalkozói díj 0,7 %-a. A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő naptól a szerződés szerinti feladatok Vállalkozó általi teljesítésének napjáig számítja fel Vállalkozónak. A késedelmi kötbér összességében igényelhető teljes mértéke legfeljebb a szerződés 3.1. pontjában meghatározott nettó vállalkozói díj 15 %-a.

6.3. A Vállalkozó a szerződés Megrendelő általi, jelen szerződés 9.2. pontja szerinti felmondása (vagy elállása) esetén köteles a teljes nettó vállalkozói díj alapul vételével 15 % mértékű meghiúsulási kötbért megfizetni a Megrendelő részére.

6.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőre által megjelölt időpontra kitűzött egyeztetésen és ellenőrzésen részt venni és a kért tájékoztatást és felvilágosítást megadni.

6.5. Vállalkozó a kivitelezés teljesítése során, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető folyamatos jelenlétéről.

6.6. Vállalkozó építési naplót köteles az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig napra készen vezetni, a mindenkor jogszabályok előírásainak megfelelően.

6.7. Vállalkozó kötelezettsége és költsége a munkaterület biztonságos elzárása – ideértve az esetleges útlezárást, forgalomirányítást, táblák kihelyezését is – és környezetének folyamatos rendben tartása, őrzése, valamint a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezése a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembe vételével.

6.8. A munkaterületen bekövetkező balesetekért és káresetekért Vállalkozót terheli a felelősség. Ha az építéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket. Vállalkozó köteles kármentesen tartani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni. Amennyiben Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

6.9. Vállalkozó köteles a kivitelezést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

6.10. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkezett törmeléket és hulladékot a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – folyamatosan elszállítani. Az elszállított törmelék és hulladék jogosultsággal rendelkező hulladéklerakó telep által igazolt befogadására vonatkozó szabályszerű bizonylatot, iratot Vállalkozó köteles átadni a műszaki ellenőrnek.

6.11. Vállalkozó alvállalkozó igénybevétele a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint jogosult.

6.12. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6.13. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásáig felelősségbiztosítási szerződést kötött vagy meglévő felelősségbiztosítási szerződését kiterjesztette. A felelősségbiztosítás mértéke a kivitelezésre kiterjedően összesen legalább a nettó Vállalkozói díj 30 %-a/káresemény és 50%-a/év mértékű, a felelősségbiztosítás építésre, szerelésre, Megrendelőnek és 3. személynek okozott kárra terjed ki. Vállalkozó a biztosítási kötvény eredeti vagy egyszerű másolati példányát - az eredeti példány Megrendelőnek történő bemutatásával egyidejűleg - a szerződés aláírásával egyidejűleg átadja Megrendelőnek.

6.14. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezéshez szükséges minden személyi, tárgyi és pénzügyi feltétel rendelkezésére áll.

6.15. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatályos munkaügyi, munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírások betartásáért. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkavégzés teljes időszaka alatt munka-, tűz- és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A munkaterület vagyoni védelmi és munkabiztonsági őrzése és megvédése Vállalkozó feladata és felelőssége.

6.16. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

6.17. Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett hibákat a bejelentést követően haladéktalanul a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási, kicserélési munkákat a bejelentést követő 72 órán belül megkezdeni, és azt ésszerű időn belül befejezni. Amennyiben Vállalkozó a hibát a fenti határidőkön belül nem szünteti meg, Megrendelő további egyeztetés nélkül haladéktalanul jogosult a hibát Vállalkozó költségére, választása szerint maga kijavítani, illetve mással kijavíttatni. Az életet és testi épséget veszélyeztető hibákat azonnal köteles kijavítani a Vállalkozó.

7. A Megrendelő teljesítéssel kapcsolatos kötelezettségei és jogai

7.1. Megrendelő műszaki ellenőre az általa megjelölt időpontban, de legalább 8 naponként jogosult ellenőrizni a kivitelezést, amely során az addig már elvégzett, a folyamatban lévő és az elvégzendő munkákról felvilágosítást kérhet és tájékoztatást adhat.

8. Jótállás

8.1. Vállalkozó a jelen szerződés alapján általa elvégzett valamennyi munkára és a beépített anyagokra, azaz a teljes kivitelezésre ...(bírálati szempont)... hónap teljeskörű jótállást vállal, melynek kezdő időpontja a sikeres műszaki-átadás-átvételi eljárás alapján kiállított teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírásának a napja. Amennyiben jogszabály a Vállalkozó által

vállalt jótállásnál bármely épületszerkezetre, berendezésre, elvégzett munkára stb. hosszabb jótállási vagy alkalmassági időt határoz meg a fenti időtartamnál, a Vállalkozó felelőssége a hibátlan és szerződészerű teljesítésért ezen hosszabb időtartamig áll fenn (ez esetben tehát a jótállási kötelezettsége a jogszabály alapján hosszabb időtartamig fennáll).

8.2. Megrendelő köteles a jótállási időszakon belül az esetleges, elvégzett munkával kapcsolatos kifogásait a Vállalkozó részére írásban megküldeni. A jótállási időszakon belül Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibásan teljesített munkarészek kijavítását 72 órán belül, amennyiben ezt az időjárás vagy a javítási technológia nem teszi lehetővé, úgy az időjárás okozta akadály elhárulását követően vagy a technológia feltételek szakmailag indokolt határidőre történő biztosítása után haladéktalanul köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül térítésmentesen befejezni. A balesetveszélyt jelentő meghibásodás esetén a balesetveszély elhárításáról azonnal intézkednie kell a Vállalkozónak. Üzemeltetést gátló meghibásodás esetén a hiba elhárításának időtartama maximum 48 óra.

8.3. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást, költségtérítést nem követelhet.

8.4. Amennyiben Vállalkozó a jótállás időszaka alatt a szerződés 8.2. pontja szerinti javításról nem gondoskodik, Megrendelő a szerződés 6.1. pontjában meghatározott jótállási biztosítékból elszámolási kötelezettség mellett érvényesíti a javítás elmaradásából eredő kárát.

9. A szerződés módosítása, elállási, felmondási jog

9.1. A szerződés kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ban foglaltaknak megfelelően módosítható.

9.2. Amennyiben Vállalkozó jogszabály alapján fizetése képtelennek minősül, vagy ellene felszámolási- illetve végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul, Megrendelő jogosult jelen szerződéstől érdekmúlása minden további bizonyítása nélkül egyoldalúan, azonnali hatállyal elállni (vagy amennyiben már részteljesítés történt, azt felmondani), és a felmerült többlet költségeit, kárait Vállalkozóval szemben érvényesíteni. Szintén jogosult a jelen szerződéstől a Megrendelő érdekmúlása minden további bizonyítása nélkül elállni, vagy azt felmondani, amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármelyik kötelezettségének teljesítésére vonatkozó határidő tekintetében 30 napot elérő késedelembe esik. Megrendelő elállása, felmondása illetve a szerződés egyébként a Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén Vállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződészerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Vállalkozó egyéb követelése kizárt. Megrendelő a kötbér és kártérítési igényét a Vállalkozónak járó szerződéses árból történő levonás útján is érvényesítheti.

10. Amennyiben a jelen szerződésben bármelyik szerződő fél adószáma, székhelye, fizetési számla száma, kapcsolattartásra megjelölt személye, illetőleg Vállalkozó tekintetében a cégjegyzékszám megváltozna, Felek szerződésmódosítás nélkül a Szerződés mellékletének tekintik a megváltozott adatokat tartalmazó kiegészítést.

11. Kapcsolattartás

11.1. Vállalkozó részéről a kivitelezés elvégzésért felelős kapcsolattartó személy:

Név:

Elérhetőségek: Cím:
Tel.:
Fax:

Felelős műszaki vezető:
Név, kamarai szám:
Elérhetőségek: Cím:
Tel.:
Fax:

Helyszíni építésvezető:
Név:
Elérhetőségek:

11.2. Megrendelő kapcsolattartója, műszaki ellenőre, teljesítésigazolója:

Kapcsolattartó:
Név: Tóth István
Elérhetőségek: Cím: 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.
Tel.: 22/570-094
Fax: 22/570-182

Műszaki ellenőr:
Név:
Elérhetőségek:

11.3. Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy kapcsolattartásra megjelölt képviselőik semmilyen olyan kérdésben, amely a szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.

11.4. Felek kölcsönösen kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben a szerződés teljesítését veszélyeztető vagy gátló körülmény nem a Vállalkozó érdekkörében merül fel, amennyiben erre jogosult - az akadály elhárítása érdekében Megrendelő haladéktalanul intézkedik, Vállalkozó pedig közreműködik. A munkavégzésre alkalmatlan időszakokat Felek az építési naplóban rögzítik.

12. Egyéb rendelkezések

12.1. Felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2017. évi CXXX. törvényben meghatározott értékhatártól függően I. fokon a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

12.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

12.4. Vállalkozó nyilatkozik miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés hatálya alatt már nem felel meg az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek, arról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

12.5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

12.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., továbbá a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést – amely 6 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Gárdony, 202..... , 20.....

Gárdony Város Önkormányzat
Tóth István polgármester
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó