

GÁRDONYI POLGÁRMESTERI HIVATAL KÖZPONTI IRATA, D		2020. 03. 17.	ügyintéző: KJ.
Iktatás dátuma:			
Iktatószám:	620/7330-1/2020		
Melléklet:	Melléklet sorszáma:		

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely egyrészről a **Gárdonyi Város Önkormányzata**, 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.,

adószáma : 15727392-2-07;

bankszámla száma: 11736082 – 15362852;

képviselő neve : **Tóth István polgármester**, a továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről **Horváth Lóránt építészmérnök** (2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 41.),

adószáma : 65029266-1-27,

bankszámla száma: OTP Gárdonyi Fiók 11773126 - 07276963,

képviselő neve : Horváth Lóránt, a továbbiakban **Tervező** között jött létre, a mai napon, a következő feltételekkel :

1./ A tervezés tárgya : a gárdonyi 6321 hrsz-ú ingatlanon létesítendő új strand - vizesblokk épület építési engedélyezési, valamint kiviteli tervdokumentációjának elkészítése (beleértve a statikai kiviteli tervet, az épületgépész dokumentációt és a költségvetést).

2./ A tervezési díj : 1 070 000.- Ft (alanyi á.f.a. mentes).

A díjat a Tervező két részletben kívánja elszámolni:

- az első ütem az engedélyezési terv (építész és statikus dokumentáció), ezt a Tervező a dokumentáció hiánytalan elkészítése és a Megrendelőnek történt átadása, valamint annak az ÉTDR rendszerbe való feltöltése után jogosult számlázni.

Az első ütem teljesítési határideje : 2020. április 30.

Az első ütem tervezési díja : 420 000.- Ft.

- a második ütem a kiviteli terv (építész, statikus, épületgépész dokumentáció), ezt a Tervező ezen dokumentáció hiánytalan elkészítése és a Megrendelőnek történt átadása után jogosult számlázni.

A második ütem teljesítési határideje : 2020. június 15.

A második ütem tervezési díja: 650 000.- Ft.

Amennyiben a Tervező a jelen szerződés szerinti feladatainak teljesítésével ezen határidők után készül el, minden késedelmes nap után 10 000.- Ft kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, illetve a Megrendelő a tervezési díjat ezzel az összeggel automatikusan csökkentheti.

Tizenöt napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől – érdekmúlás igazolása nélkül – elállni. Ebben az esetben a Tervező tervezési díjra nem tarthat igényt, és köteles a Megrendelő részére a tervezési díj huszonöt százalékának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért fizetni.

4./ A teljesítés helye : az Önkormányzat hivatalos helyisége, ahol a dokumentáció egy példányát papíron, fénymásolt formában, valamint az ÉTDR rendszerbe feltöltve (PDF/A formátumban rögzítve) kell átadni.

5./ A Tervező a (két ütemben elszámolt) tervezési díjat a dokumentáció Megrendelőnek történt átadása után jogosult számlázni.

A Megrendelő a tervezési díjat - a Tervező számlája alapján, az azon feltüntetett bankszámla számra – a számla kézhezvételétől számított nyolc napon belül átutalja.

6./ A Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj pénzügyi fedezete az OTP Banknál vezetett, 11736082 - 15362852 számú számláján rendelkezésére áll.

7./ Ha a Megrendelő a jelen szerződéstől általános elállási jogának gyakorlásával áll el, a Tervező jogosult kártérítési igényét érvényesíteni, valamint az elállás bejelentéséig végzett tevékenységének ellenértékét a Megrendelőnek leszámlázni.

8./ A jelen szerződés feltételeivel kapcsolatos, a szerződés megkötését követően keletkezett esetleges viták tekintetében a szerződő felek – a pertárgy értékétől függően – a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Fejér Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különösen a Ptk. rendelkezései az irányadók.

9./ Ezen szerződés csak írásban, mindkét fél erre felhatalmazott
képviselőjének aláírásával módosítható.

G á r d o n y b a n , 2020. március 12-dikén

.....
Tervező

.....
Megrendelő

TERVEZŐI ÁRAJÁNLAT

Az árajánlat címzettje : Gárdony Város Önkormányzata,
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
adószám : 15727392-2-07
bankszámla szám : gárdonyi OTP 11736082-15362852
Képviselője: Tóth István polgármester

Az árajánlat készítője :

Dányádi Áron e.v.
adószám : 68156125-1-27
bankszámla szám : 11600006-00000000-09735754
névjegyzéki szám : É 07-0455

Az árajánlat tárgya : a gárdonyi 6321 hrsz-ú strandon létesítendő új vizesblokk épület engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése (beleértve az építész és statikai kiviteli terveket, az épületgépész dokumentációt és költségvetést)

A tervezési díj : 1.256.000,- Ft, azaz : egymillió-kettőszázötvenhatezer forint.
(alanyi áfa mentes)

A díj elszámolása : - az első ütem az engedélyezési terv (építész és statikus dokumentáció), ezt a Tervező a dokumentáció hiánytalan elkészítése és a Megrendelőnek történt átadása és az ÉTDR rendszerbe való feltöltése után jogosult számlázni.
Az első ütem teljesítési határideje : 2020. április 30.
Az első ütem tervezési díja : 628.000,- Ft.
- a második ütem a kiviteli terv (építész, statikus és épületgépész

dokumentáció), ezt a Tervező ezen dokumentáció hiánytalan elkészítése és a Megrendelőnek történt átadása után jogosult számlázni.

A második ütem teljesítési határideje : 2020. június 15.

A második ütem tervezési díja : 628.00,- Ft.

Kelt : Gárdony, 2020. március 23.

Tisztelettel: Dányádi Áron
okl. építészmérnök, tervező
É 07-0455



TERVEZÉS
GENERÁL KIVITELEZÉS
ENERGETIKAI TANÚSÍTÁS
INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉS
MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÁSOK

WWW.MAVAPLAN.HU
Facebook.com/mavaplan
info@mavaplan.hu
2481 Velence,
Meggyfasor 1.
Tel: 22-570-017
Fax: 22-570-018

ÁRAJÁNLAT

Strand-vizesblokk épület

Gárdony 6321 hrsz.

Megrendelő:

Gárdony Város Önkormányzata
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
Tóth István Polgármester

Ajánlat tárgya:

Előzetes megbeszélésünk alapján, az alábbi ajánlatot adjuk, az önök által építendő Gárdony, Hrsz.: 6321 szám alatti strand vizesblokk épület építésének építési engedélyezési tervének elkészítésére.

Ajánlatiár:

A tervezési díj összege: **1.350.000 Ft + Áfa**

A díj összege az alábbiakat tartalmazza:

- Tulajdoni lap és térképmásolat kikérése
- Egyeztetés a helyi műszaki osztály területi illetékesével.
- Helyszíni bejárás a terület megismeréséhez
- Építési engedélyezési terv elkészítése és benyújtása az ÉTDR rendszerén keresztül.

Teljesítés feltételei:

Az ajánlat elfogadása esetén, 15 munkanapon belül elkészítjük a tervek vázlatait. Ekkor kerül sor a tervezési szerződés aláírására. Az építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje, a végleges vázlattervek elfogadásától számított 30 munkanap. A tervezési díj megfizetése két részben történik I. részlet a lakóépület építés egyszerű bejelentési dokumentációjának ÉTDR feltöltésekor, II. rész az családi ház építési tervének átadásakor.

Az ajánlat elfogadása történhet telefonon szóban, vagy írásban: faxon vagy e-mailben. Várjuk mielőbbi válaszát.

Velence, 2020.március 10.

Üdvözlettel:

MAVA PLAN KFT.
2481 Velence,
Meggyfasor utca 1.
Adószám: 1453859-2-07

Marjanek József