

ADÁSVÉTELI SZERZÉS DÉS
1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

név: **Gárdony Város Önkormányzat**
címe: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
statisztikai számjel: 15727392-8411-321-07
adószám: 15727392-2-07
törzskönyvi azonosító szám: PIR: 727398
képviseli **Tóth István polgármester**
telefon: +36/22/570-094
fax: +36/22/570-182
e-mail: titkarsag@gardony.hu

mint **Vevő** (a továbbiakban: Vevő),

másrészről:

Név: **Euro-Expert Team Kft.**
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Nagyvárad út 22/a.
Adószám: 13003924215
Cégjegyzékszám: 15-09-068235
Számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank
Pénzforgalmi számlaszáma: 10404405-00009905-00000001
Telefon: +36 42500908
Fax: -
E-mail: euro-expert@t-online.hu
Képviseli: Szilágyi Nándor

mint **Eladó** (a továbbiakban: Eladó) a továbbiakban együtt Felek, között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

– együttesen Felek – között az alábbi helyen és időben, a következő feltételekkel:

I. EL ZMÉNYEK

1. Vevő, mint ajánlatkér „*Gárdony-konyhatechnológia*” tárgyban, a Közbeszerzési Értesítőben 2020. 06. 03-án 9664/2020 számon közzétett eljárást megindító felhívással indított, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese az Eladó lett.

Felek az adásvételi szerződést a Kbt. 131. §-a alapján megkötötték, az 2020. szeptember 29. napján hatályba lépett.

Felek az adásvételi szerződés módosításáról határoztak az alábbiak szerint.

II. A SZERZÉS DÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Eredeti rendelkezés:

„4. Teljesítési határidő

A teljesítési határidő a 55 naptári nap. A teljesítés a 7.2. pontban szabályozott sikeres átadás-átvételi eljárás befejezéséig tart.”

Módosított rendelkezés:

„4. Teljesítési határidő

A teljesítési határidő **95 naptári nap**. A teljesítés a 7.2. pontban szabályozott sikeres átadás-átvételi eljárás befejezéséig tart.”

2. Eredeti rendelkezés:

„2. A szerz és tárgya

2.1. Eladó kötelezettséget vállal a Vevő részére a m szakai leírásban részletezett konyhai berendezéseknek és eszközöknek (a továbbiakban: Termékek) a Vevő által rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentáció m szakai leírásában foglalt paraméterek, illetve Eladó nyertes ajánlatában részletezett m szakai tartalomnak megfelelő kivitelben, min ségben és mennyiségben történő leszállítására a jelen szerz és 7.1. pontjában meghatározott helyszínre, valamint felszerelésére, beépítésére, telepítésére, üzembe helyezésére, valamint a konyhai személyzet (10 f) oktatására (a továbbiakban: Feladat).

Módosított rendelkezés:

„2. A szerz és tárgya

2.1. Eladó kötelezettséget vállal a Vevő részére a m szakai leírásban részletezett konyhai berendezéseknek és eszközöknek (a továbbiakban: Termékek) a Vevő által rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentáció m szakai leírásában foglalt paraméterek, illetve Eladó nyertes ajánlatában részletezett m szakai tartalomnak megfelelő kivitelben, min ségben és mennyiségben történő leszállítására a jelen szerz és 7.1. pontjában meghatározott helyszínre, valamint felszerelésére, beépítésére, telepítésére, üzembe helyezésére, valamint a konyhai személyzet (10 f) oktatására (a továbbiakban: Feladat).

A m szak leírás és ártábla KONYHA – FEKETEMOSOGATÓ fejezetében a **8 db GN edény 1/2-150** tétel adminisztratív hibából került duplikálása, a **8db GN edény 1/2 150** tételt elegendő egyszer szállítani.”

3. Eredeti rendelkezés:

„5.Vételár/fizetend ellenérték

5.1. A vételár: nettó **22 617 218** forint + hatályos ÁFA.

5.2. A Szerz és 3. sz. mellékletét képez , Eladó által benyújtott nyertes ajánlat tartalmazza az ajánlati árat (vételárat).”

Módosított rendelkezés:

„5.Vételár/fizetend ellenérték

5.1. A vételár: nettó **22 501 130** forint + hatályos ÁFA.

5.2. A Szerz és 3. sz. mellékletét képez , Eladó által benyújtott nyertes ajánlat tartalmazza az ajánlati árat (vételárat), azzal, hogy az ajánlati ár az 1. sz. szerz désmódosítással **csökkentésre került 116.088 Ft-tal**, az ártábla 322. és 323. sorában szerepl 8 db GN perforált edény ½-150 tétel adminisztratív hibából történt duplikálása miatt.”

III. A SZERZ DÉS MÓDOSÍTÁSÁNAK INDOKOLÁSA, A JOGALAP MEGJELÖLÉSE

1. A szerz és 4. pontja módosításának indokolása és jogalapja

Eladó 2020. november 16. napján jelezte Vev nek, hogy az Európát sújtó kialakult járványügyi helyzet miatt a gyártók id ben termelni és szállítani nem tudnak. A gyárak dolgozóik védelme érdekében kénytelenek voltak átszervezni a m szakokat, úgyhogy minél kevesebb emberi érintkezés történjen, ezáltal termelési kapacitásuk is lelassult.

Eladó tájékoztatta a Vev t, hogy a humánjárvány következtében kialakult helyzet okán a gyártás akadozik, az egyes megrendelések tényleges szállítási id pontját a beszállítók sem tudják meghatározni.

Ennek következtében az Eladó, rajta kívülálló okok miatt határid re szállítani nem tud és kérte a teljesítési határid meghosszabbítását.

A szerz és 9.5.1. pontja alapján: Egyik Fél sem felel a szerz és szerinti kötelezettsége megszegéséért azon esetekben, amikor olyan, mindkét Fél érdekkörén kívül es , el re nem látható körülmények (vis maior) merülnek fel, amelyek megakadályozzák a szerz és teljesítését.

Az Eladó a Vev kérésére 2020.november 18-án megküldte a hosszabbítás jogosultságának alátámasztását igazoló dokumentumokat, melyek jelen szerz désmódosítás mellékletét képezik, és amely tartalmazza a beszállító partnerekkel folytatott levelezést, azok akadályközlését is.

A fentiekre tekintettel a Felek közös megegyezéssel meghosszabbítják a teljesítési határidőt 40 nappal.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában felsorolt együttes feltételek az alábbiak szerint teljesülnek a teljesítési határidő módosítása vonatkozásában, ennek megfelelően az adásvételi szerződés és új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható:

ca) Jelen módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérnek kell gondossággal eljárva nem láthatott előre, figyelemmel arra, hogy a koronavírus járvány miatt elrendelt újabb veszélyhelyzetre (veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet) és az ezzel járó korlátozásra (484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről) a szerződés aláírását követően került sor, a járvány második hullámának bekövetkeztét, különösen annak mértékét és hatásait a felek a szerződés megkötéskor nem láthatták előre.

cb) Jelen módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, tekintettel arra, hogy a módosítás illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, azt nem változtatja meg, a módosításnak az eredeti eredményre gyakorolt hatása nincs.

cc) Jelen módosítások következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, hiszen a vállalkozói díj nem növekszik, hanem egyéb, a járvánnyal össze nem függő okból csökkentésre kerül a jelen szerződés módosítás II.3. pontja alapján.

2. A szerződés 2. és 5. pontja módosításának indoka és jogalapja

A szerződés 2. és 5. pontja egy adminisztratív hiba miatt került módosításra, ugyanis a műszaki leírás és ártábla KONYHA – FEKETEMOSOGATÓ fejezetében a 8 db GN edény 1/2-150 tétel elírás következtében duplikálásra került, így az kétszer került beárazásra. A 8db GN edény 1/2 150 tételt elegendő egyszer szállítani, ezért a vételár a tétel árával 116.088 Ft-tal csökkentésre került. Mindez a megvalósuló közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők között kialakult sorrendet és magát a versenyt nem befolyásolja, ugyanis a beérkezett 3 ajánlatból kettő (az elírással össze nem függő okból) érvénytelen lett. Erre tekintettel került tehát módosításra a szerződés műszaki tartalma és a vételár.

A szerződés 2. és 5. pontjának módosítása megfelelő a Kbt. 141.§(2) és a Kbt. 141. §(6) bekezdésének is, az alábbiak szerint:

1. A Kbt. 141. § (2) bekezdésben felsorolt együttes feltételek az alábbiak szerint teljesülnek a szerződés műszaki tartalma és a vételár módosítása vonatkozásában, ennek megfelelően az adásvételi szerződés és új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható:

- mivel a vállalkozói díj módosulása nem éri el az eredeti szerződéses érték 10 %-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, hiszen a beszerzés tárgya (árubeszerzés) nem módosult, mindössze a leszállítandó berendezések köre csökkent egy (tévesen duplán szereplő) tétellel

- A szerződéses jogviszony több elemét érinti módosítás, amelyek mindegyike összefügg az érték változásával, hiszen a módosuló (csökkenő) m szaki tartalom miatt szükséges a vállalkozói díjat módosítani (csökkenteni).
- Felek rögzítik továbbá, hogy a Kbt. 141. § (3) bekezdésének második fordulatában rögzített tilalom nem áll fenn. A Kbt. 141. § (4), (6) bekezdésében foglalt feltételek vizsgálata a 141. § (2) bekezdése alapján nem szükséges.

A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója a közbeszerzési eljárások eredményeként megkötött szerződéses Kbt. szerinti módosításával, valamint teljesítésével kapcsolatos egyes kérdésekről (KÉ. 2020. évi 180. szám; 2020. szeptember 16.) szerint „A módosítás a Kbt. 141. § (2) bekezdése b) pontjának megfelelő akkor is, ha a módosítás következtében az ellenszolgáltatás értéke nem növekszik, hanem csökken.”

2. A Kbt. 141. § (6) bekezdésben felsorolt együttes feltételek az alábbiak szerint teljesülnek a szerződés m szaki tartalma és a vételár módosítása vonatkozásában, ennek megfelelően az adásvételi szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható:

a) a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződés kötését megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőknél kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna, hiszen minden ajánlattevő a kiadott ártáblát árazta be, a duplán szereplő tétellel, viszont a 3 ajánlat közül a másik két ajánlatot ajánlattevő az eljárás során érvénytelennek nyilvánította (a módosítás alapját képező elírással össze nem függő okból),

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, hiszen a módosítás nem érinti a szerződés gazdasági egyensúlyát, a szerződés feltételei nem változnak, csupán egy elírás kerül kiküszöbölésre, amely következtében a leszállítandó tételek közül egy kikerült a szerződésből és a tétel árával csökkentésre került a szerződéses ár.

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentősen új elemre nem terjeszti ki.

A Felek álláspontja szerint a szerződés módosításra lehetőségük nyílik, tekintettel arra, hogy a Szerződés még hatályos, mivel a szerződés 4. pontjában meghatározott 55 napos teljesítési határidő a szerződés aláírásától számítva 2020. 11.23-án jár le, továbbá a Szerződés teljesítése még nem fejeződött be.

Jelen szerződés módosítás 5 (azaz öt) oldalból áll, azt a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező jóváhagyólag írták alá.

Kelt, Gárdony, 2020. november

.....
Gárdony Város Önkormányzat
 Vevő

.....
Euro-Expert Team Kft.
 Eladó