

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZ DÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrészt 1:

Név: Gárdony Város Önkormányzat
székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.
képviseli: Tóth István polgármester
adószám: 15727392-2-07
kapcsolattartó, elérhet ségei: Keilbach János
22/570-100/238-as mellék

másrészt 1

név: Fehér Vártervez Kft.
székhely: 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.
cégjegyzékszám: 07-09-021464
adószám: 23705445-2-07
bank és számlaszám: CIB BANK Zrt, 10700093-67018231-51100005
képviseli: Ertl Antal
kapcsolattartó, elérhet ségei: Ertl Antal ertl.antal@feterv.hu 70/385-0133
– továbbiakban: **Tervez** , a továbbiakban együtt: **Felek**

között az alábbi feltételek mellett:

1./ 1./ A Megrendel képvisel jével történt el zetes egyeztetésére alapozva Felek a 2017. március 30-án kelt „Gárdony Város településfejlesztési koncepciójának elkészítése és a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálata a közigazgatási területre vonatkozóan” tárgyban kötött településrendezési szerz dést az alábbiak szerint módosítják

2./ A terv tartalma:

-) a hatályos településrendezési eszközök digitális rajzi feldolgozása, a lakossági és önkormányzati kérelmek feldolgozása, a javasolt módosítások el készítése,
-) településfejlesztési koncepció-tervezet elkészítése figyelemmel a már elfogadott ITS elhatározásaira
-) településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv egyeztetési anyagának elkészítése
-) A településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök együtt történ egyeztetése a kormányrendelet szerinti
-) településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv jóváhagyandó anyagának elkészítése

3./ Fizetési ütemezés:

1. ütem: a hatályos településrendezési eszközök digitális rajzi feldolgozása, a lakossági és önkormányzati kérelmek feldolgozása, a javasolt módosítások el készítése, 1.350.000.- Ft + Áfa
2. ütem: településfejlesztési koncepció elkészítése 650.000.- Ft + Áfa
3. ütem: településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv egyeztetési anyagának elkészítése 4.950.000.- Ft + Áfa

4. ütem: Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök együtt történő egyeztetése 850.000.- Ft+ Áfa
5. ütem: településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv jóváhagyandó anyagának elkészítése 800.000.- Ft+ Áfa

4./ Tervezési határidő :

1. ütem: a hatályos településrendezési eszközök digitális rajzi feldolgozása, a lakossági és önkormányzati kérelmek feldolgozása, a javasolt módosítások elkészítése, a szerződés aláírását és az önkormányzati adatszolgáltatást követően 120 nap
2. ütem: településfejlesztési koncepció-tervezet elkészítése a szerződés aláírását és az önkormányzati adatszolgáltatást követően 90 nap
3. ütem: településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv egyeztetési anyagának elkészítése koncepció-tervezet önkormányzattal történő elzárás és ismertetését követően 180 nap
4. ütem: Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök együtt történő egyeztetése várhatóan 60 nap
5. településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv jóváhagyandó anyagának elkészítése egyeztetési eljárás lezárását követően 30 nap

A tervezési határidőket befolyásolja az önkormányzati adatszolgáltatás, az önkormányzati döntés, az államigazgatási szervek és a partnerek elzárásos véleményeinek megérkezése, adatszolgáltatása és a partnerségi egyeztetés.

5./ A Szerződés egyéb részeiben változatlanul marad.

6./ Jelen megállapodás 6 példányban készült, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány pedig a Tervezőt illeti.

6./ A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekre a Ptk. szabályai az irányadók. Felek jelen szerződést, mely akaratukkal mindenben megegyezik, helybenhagyólag aláírták.

Gárdony, 2019.....

***Gárdony Város Önkormányzat
képviselőtől***

***Fehér Vártervező Kft.
képviselőtől***

.....
Tóth István
polgármester
Önkormányzat

.....
Ertl Antal
ügyvezető
Tervező