

ADÁSVÉTELI SZERZ DÉS T E R V E Z E T

amely létrejött egyrészr l

a **BÁL-NA Produkció Kulturális Szolgáltató és Reklám Kft.** (2476 Pázmánd, Sz l hegy 1026/1 hrsz., cégjegyzékszám: 07-09-012874, adószám: 12188262-2-07, számlaszám: 11736006-21464070, képviseli: Bálint György ügyvezet), mint eladó (továbbiakban: **Eladó**)

másrészr l

Gárdony Város Önkormányzat (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; adószám: 15727392-2-07; statisztikai számjele: 15727392-8411-321-07; képviseli Tóth István polgármester), mint vev (továbbiakban: **Vev**)

között, az alulírt napon és helyen, a következ feltételek mellett:

Felek a Gárdonyi Strand Kemping (Sport Beach) üzemeltetésére 2005. május 24-én bérleti szerz dést (továbbiakban: Szerz dés) kötöttek egymással. A többször módosított Szerz dés végleges hatállyal 2019. december 31-én lejár, megsz nik. Felek a Szerz désben megfogalmazott jogaik és kötelességeik alapján elszámoltak egymással. Ezen elszámolás eredményeként jött létre jelen adásvételi szerz dés.

1.) Eladó eladja, Vev pedig megvásárolja jelen szerz dés 1. sz. mellékletében szerepl , a strand további üzemeltetéséhez szükséges ingóságokat a mellékletben szerepl értéken.

2.) Elszámolásuk során Felek figyelembe vették Eladónak a Szerz désben vállalt, még nem teljesített kötelezettségét is, melynek kölcsönösen megállapított értéke 1.500.000,- Ft + Áfa, azaz Egymillió-ötszázezer forint + Áfa.

3.) Fentiek figyelembevételével a vételárat Felek a kölcsönösen kialakult 5.000.000,- Ft + Áfa, azaz Ötmillió Ft + Áfa összegben állapítják meg.

4.) Vev a vételárat a következ módon egyenlíti ki:

- 2019. április 20-ig br. 4.445.000,- Ft-ot fizet meg el legként
- a strand átadás-átvételekor br. 1.955.000,-Ft-ot fizet meg Eladó számlájára történ utalással.

5.) Jelen szerz désben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

6.) A Felek a szerz désb l ered esetleges vitás kérdéseket megpróbálják békés, tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, a jogvita elbírálására – a pertárgy értékét l függ en – kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen Szerz dést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyez t írták alá.

A Szerz dés egy oldalból áll, hat eredeti példányban készült, amelyb l 2 pld. Eladót, 4 pld. Vev t illeti meg.

Gárdony, 2019.

Bál-Na Produkció Kft.
Eladó
képviseleli: Bálint György ügyvezet

Gárdony Város Önkormányzat
Vev
képviseleli: Tóth István polgármester