

EL TERJESZTÉS
Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 27-én tartandó ülésére
a gárdonyi 6336/6 hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nádor Endre 1161 Budapest, Szénás u. 25. szám alatti lakos megkereste Önkormányzatunkat, mi szerint gyermekei; Nádor Botond, Nádor Liza és Nádor Blanka számára meg szeretné vásárolni a tulajdonukban lévő 6336/6 hrsz-ú, 555 m² terület „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant, ami a természetben a Gallér utcában található. Az ingatlan vételáraként 7.500.000 Ft-ot ajánlott fel.

Az ingatlan az üdülő övezet része. Beépíthetősége 20 %. Közvetlen közm. bekötéssel nem rendelkezik. Közmosáskútja a Gallér utcában található közm. vezetékbe illeszthető.

Az ingatlant korábban pályázat útján próbáltuk értékesíteni bruttó 8.120.000 Ft vételáron, de az ingatlanra nem volt érdeklődés. Később Önkormányzatunk 205/2019. (V.29.) számú határozatával bruttó 8.120.000 Ft vételáron vevőként kijelölte Szabó Hajnalkát, aki a magas árra hivatkozva visszalépett a vásárlástól.

Az ingatlan adottságait és a korábbi értékesítési kísérleteket figyelembe véve kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozza meg a fenti ingatlan vételárát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

1. határozati javaslat

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 250/2019. (V.29.) számú határozatát.

2. határozati javaslat

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a 6336/6 hrsz-ú, 555 m² terület „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant Nádor Botond, Nádor Liza és Nádor Blanka 1161 Budapest, Szénás u. 25. szám alatti lakosok számára bruttó Ft vételáron. Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés elkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő : folyamatos

Felelős: Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia jegyző

Gárdonyi, 2019. november 26.

Tóth István
Polgármester

Készítette: Fekete György vagyongépel