

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Nemzedékek Házában (2483 Gárdony, Gárdonyi G. u. 1.)
2022. január 19-én megtartott üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Bálint Zoltán László	képviselő
Császár Attila	képviselő
Dávid Zoltán	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
dr. Erdei Péterné	alpolgármester
dr. Heresznyei Gabriella	képviselő
dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

Hivatal részéről:

Jankovics Zoltánné	jegyző
dr. Sántha Tibor	aljegyző
Szabóné Vereczkei Anikó	pénzügyi irodavezető
Valler Krisztina	jegyzőkönyvvezető

Továbbá: 0 fő

Lakosság részéről: 1 fő

Tóth István polgármester köszöntötte a megjelenteket, boldog, egészségben gazdag új évet és jó munkát kívánt, ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 12 fővel határozatképes, mivel 11 képviselő és a polgármester jelen voltak.

Javasolta a „pályázati döntés” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „pályázati döntés” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta az „ingatlan értékesítés” c. előterjesztés zártan tárgyalását.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „ingatlan értékesítés” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/1. „a gárdonyi 0190/7 hrsz-ú, ingatlan belterületbe vonása iránti eljárás megindításának kezdeményezéséről” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
3/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/1. „a gárdonyi 0190/7 hrsz-ú, ingatlan belterületbe vonása iránti eljárás megindításának kezdeményezéséről” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/2. „a gárdonyi 7066/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírása” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
4/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/2. „a gárdonyi 7066/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírásának tárgyában” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/3. „a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő bérleti szerződés” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
5/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/3. „a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő bérleti szerződés” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/4. „Költségnövekmény kérelem - Bölcsőde” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/4. „Költségnövekmény kérelem - Bölcsőde” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/5. „a gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő csere” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**7/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/5. „a gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő csere” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javasolta az Egyebek/6. „A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2022. (I. 19.) határozata
előterjesztés napirendre történő felvételéről**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/6. „a gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése” c. előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének elfogadására, a fenti módosítások szerint.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2022. (I. 19.) határozata
napirend elfogadásáról**

Napirend

Szám:	Tárgy:	Előadó:
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	-
	Előterjesztés (Egyebek/1.) napirendre felvételéről döntés	-
	Előterjesztés (Egyebek/2.) napirendre felvételéről döntés	-
	Előterjesztés (Egyebek/3.) napirendre felvételéről döntés	-

	Előterjesztés (Egyebek/4.) napirendre felvételéről döntés	-
	Előterjesztés (Egyebek/5.) napirendre felvételéről döntés	-
	Előterjesztés (Egyebek/6.) napirendre felvételéről döntés	-
	Napirend elfogadása	Tóth István polgármester
1.	Polgármester illetményének megállapítása	Jankovics Zoltánné jegyző
2.	Polgármester költségtérítésének megállapítása	Jankovics Zoltánné jegyző
3.	Polgármester előző évi, igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása	Jankovics Zoltánné jegyző
4.	Polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése	Jankovics Zoltánné jegyző
5.	2022. évi köztisztviselői teljesítménycélok meghatározása	Jankovics Zoltánné jegyző
6.	Javaslat a köztisztviselői illetményalap emelésére	Jankovics Zoltánné jegyző
7.	A köztisztviselők 2022. évi Cafetéria keretének meghatározása és a 2022. évi Cafetéria Szabályzat elfogadása	Jankovics Zoltánné jegyző
8.	A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V.26.) önkormányzati rendelet módosítása	Jankovics Zoltánné jegyző
9.	Javaslat iskolák felvételi körzetének megállapításához vélemény kialakítására	Tóth István polgármester
10.	Támogatási kérelem	Tóth István polgármester
11.	Javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási idejének meghatározására	Tóth István polgármester
12.	Javaslat az Agárdi Tündérvölgy Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározására	Tóth István polgármester
13.	Polgármesteri Hivatal nagytermének hangosítására vonatkozó vállalkozási szerződés elfogadása	Tóth István polgármester

14.	A gárdonyi 0190/7 hrsz-ú, ingatlan belterületbe vonása iránti eljárás megindításának kezdeményezése	Tóth István polgármester
15.	A gárdonyi 7066/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírása	Tóth István polgármester
16.	A Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő bérleti szerződés	Tóth István polgármester
17.	Költségnövekmény kérelem - Bölcsőde	Tóth István polgármester
18.	A gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő csere	Tóth István polgármester
19.	A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése	Tóth István polgármester

1.) Polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette, hogy az előterjesztés tekintetében érintett, ezért először arról szükséges dönteni, hogy a képviselő-testület őt a szavazásból kizárja-e.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja 3 igen szavazattal, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester illetményének megállapítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem zárja ki a polgármestert az illetményének megállapítása tárgyában történő szavazásból.

1.) Polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az illetményének megállapításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
11/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester illetményének megállapítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 71.§ (4) bekezdése f.) pontja alapján Tóth István polgármester illetményét 2022. január 1.naptól havi 975.000,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: érintett értesítésére: azonnal
Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

2.) Polgármester költségtérítésének megállapítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette, hogy az előterjesztés tekintetében ismételten érintett. Kérte a képviselő-testület döntését az ő személye, szavazásból történő kizárása kérdéskörben.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja 3 igen szavazattal, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
12/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester költségtérítésének megállapítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem zárja ki a polgármestert a költségtérítésének megállapítása tárgyában történő szavazásból.

2.) Polgármester költségtérítésének megállapítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a költségtérítésének megállapításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
13/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester költségtérítésének megállapítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Tóth István polgármester költségtérítését havi
146.300,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: érintett értesítésére: azonnal
Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

3) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte a szavazásból történő kizárása kérdéskörben a képviselő-testület döntését.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja 3 igen szavazattal, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester előző évi, igénybe vett
szabadsága mértékének megállapítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
nem zárja ki a polgármestert az előző évi, igénybe
vett szabadsága mértékének megállapítása
tárgyában történő szavazásból.

3) Polgármester előző évi, igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte az Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az előző évi, igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
15/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester előző évi, igénybe vett
szabadsága mértékének megállapítása
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Tóth István polgármester 2021. évben 39 napból 26 nap szabadságot vett igénybe. A fennmaradó 13 napot 2022. március 31-éig kell igénybe venni vagy kiadni.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

4.) Polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte a szavazásból történő kizárásáról a képviselő-testület döntését.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja 3 igen szavazattal, 8 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester 2022. évi szabadságának
ütemezése tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem zárja ki a polgármestert a 2022. évi szabadságának ütemezése tárgyában történő szavazásból.

4.) Polgármester 2022. évi szabadságának ütemezése

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte az Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a 2022. évi szabadságának ütemezéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 11 igen szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármester 2022. évi szabadságának
ütemezése tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékletnek megfelelően jóváhagyja Tóth István polgármester 2022. évre ütemezett 52 nap szabadságát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

5.) 2022. évi köztisztviselői teljesítménycélok meghatározása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester kérte az Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a 2022. évi köztisztviselői teljesítménycélok meghatározására vonatkozó határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 18/2022. (I. 19.) határozata a
2022. évi köztisztviselői teljesítménycélok
meghatározása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítmény-követelmények alapját képező 2022. évi teljesítménycélokot az alábbiak szerint határozza meg:

- a testületi és bizottsági munka feltételeinek biztosítása,

- a testületi előterjesztések szakmai színvonalának javítása,
- a testületi döntések maradéktalan végrehajtása,
- a veszélyhelyzet időtartama alatt a polgármester képviselő-testület, bizottságok és jegyző átruházott hatáskörében hozott döntéseinek előkészítése és maradéktalan végrehajtása,
- a hatósági ügyintézésben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseinek pontos betartása,
- a veszélyhelyzet időtartama alatt a hatósági ügyintézés feltételeinek zavartalan biztosítása,
- hátralékos ügyintézés további csökkentése, az ezzel kapcsolatos ellenőrzések biztosítása,
- hatósági ellenőrzések szakterületenkénti tervezése, ütemezés szerinti végrehajtása,
- a 2022. évi országgyűlési választás és népszavazás lebonyolításában való közreműködés,
- a 2022. évi népszámlálás lebonyolításában való közreműködés,
- a saját bevételek beszédésének hatékonyabbá tétele,
- önkormányzati projektekből való közreműködés,
- az ASP rendszer (A helyi önkormányzatok feladatellátását támogató számítástechnikai hálózaton keresztül távoli alkalmazáskiszolgálást nyújtó elektronikus információs rendszer) előírás szerinti használata.

Határidő: a köztisztviselői teljesítménykövetelmények meghatározására: 2022. január 31.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

6.) Javaslat a köztisztviselői illetményalap emelésére

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a hivatal vezetői keresték meg az illetményalap emelésének tárgyában.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a köztisztviselői illetményalap emeléséről szóló rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Gárdony Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselői illetményalapról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

7.) A köztisztviselők 2022. évi Cafetéria keretének meghatározása és a 2022. évi Cafetéria Szabályzat elfogadása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette, hogy tavaly nem emelte a Képviselő-testület az illetményalapot, azonban a cafetéria összegét igen.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 320.000,- forintot javasol határozati javaslatnak.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja 320.000,- forint összeggel a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a köztisztviselők 2022. évi Cafetéria keretének meghatározásáról és a 2022. évi Cafetéria Szabályzat elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi döntést hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 19/2022. (I. 19.)
határozata a köztisztviselők 2022. évi Cafetéria
keretének meghatározása és a 2022. évi
Cafetéria Szabályzat elfogadása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester és a polgármesteri hivatal dolgozóinak 2022. évi cafetéria juttatására vonatkozó keretét 320.000.- Ft összegben állapítja meg.

A Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2022. évi cafetéria juttatására vonatkozó Közszolgálati Szabályzatot a mellékletnek megfelelően elfogadja. A szabályzat rendelkezéseit a polgármesteri jogviszonyra vonatkozóan is alkalmazni kell.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Határidő: A dolgozók nyilatkozatának benyújtására 2022. március 1.

8.) A város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette, hogy Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének vagyonrendeletének a Kormányhivatal általi elvárásoknak megfelelő rendezése történik. Hivatali vezetőink a Földhivatal vezetőjével és a Kormányhivatal vezetőivel egyeztettek. A módosítások tekintetében már döntött a Képviselő-testület, de nem úgy kell a döntés után eljárni, ahogy eljártunk. Az előterjesztés szerinti lépéseket kell megtenni.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolják.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Gárdony Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelete
a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004.
(V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2004. (V.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

9.) Javaslat iskolák felvételi körzetének megállapításához vélemény kialakítására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság véleményének ismertetését.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat iskolák felvételi körzetének megállapításához vélemény kialakítására” című előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 20/2022. (I. 19.)
határozata a javaslat iskolák felvételi
körzetének megállapításához vélemény
kialakítására tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Székesfehérvári Tankerületi Központ által összeállított, és megküldött, általános iskolák 2022/2023 tanévre vonatkozó kijelölt beiskolázási körzetek tervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

10.) Támogatási kérelem

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy Szabó-Tóth Dávid édesanyja megkereste őt. Dávid egyetemista. Abban a szakágban, amiben ő szerepel, kimagasló élsportoló. Dávid szeretne még világversenyeken megmérettetni magát, hogy esetleg az olimpián indulni tudjon. A segítséget a család az egyik legrangosabb világversenyhez – ami az Emirátusokban zajló esemény és 2022. március elején lesz -, kérte. Tavaly előtt az önkormányzat adott Dávidnak egy kisebb összegű támogatást a Sport Alapból, tavaly azonban nem kért a család. Dávid első jelentős sportversenyének nevezési határideje „2022. január 31.”. Repülőre és a nevezési összeg kifizetéséhez lenne szükség az anyagi támogatásra.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja 200.000,- forint támogatási összeggel.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja 200.000,- forint támogatási összeggel.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Támogatási kérelem” tárgyában készült előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 21/2022. (I. 19.)
határozata a támogatási kérelem
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 200.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít Szabó-Tóth Dávid sportoló (2483 Gárdony, Szamóca utca 4.) részére a Fujairah Air Force 2

Kickboxing Championship világtornán történő részvételre a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: érintettek értesítésére: azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

11.) Javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási idejének meghatározására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság véleményének ismertetését.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Gárdonyi Óvoda heti és éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási idejének meghatározásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdonyi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 22/2022. (I. 19.)
határozata a javaslat a Gárdonyi Óvoda heti és
éves nyitvatartási, valamint nyári zárva tartási
idejének meghatározására tárgyában**

Gárdonyi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Óvoda és tagóvodái heti és éves nyitvatartási, valamint zárva tartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Intézmény	Heti /napi nyitvatartás hétfő - péntek	Szünetek, zárva tartás
Gárdonyi Óvoda	6.30 - 17.00	2022. augusztus 1. - 2022. augusztus 31.
		2022/2023 nevelési év iskolai őszi és téli szünet
Gárdonyi Tagóvoda	6.30 - 17.00	2022. július 1. - 2022. július 31.
		2022/2023 nevelési év iskolai tavaszi és téli szünet
Dinnyési Tagóvoda	7.00 - 17.00	2022. augusztus 1. - 2022. augusztus 31.
		2022/2023 nevelési év iskolai tavaszi és őszi szünet

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

12.) Javaslat az Agárdi Tündérváros Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározására

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének ismertetését.

Dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat az Agárdi Tündéerkert Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározására” című előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 23/2022. (I. 19.)
határozata a javaslat az Agárdi Tündéerkert
Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének
meghatározására tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában lévő Agárdi Tündéerkert Bölcsőde heti nyitva tartását hétfőtől péntekig, 7:00 – 17:00 időben, nyári zárva tartását 2022. 08. 01. – 2022. 08. 31. időben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

13.) Polgármesteri Hivatal nagytermének hangosítására vonatkozó vállalkozási szerződés elfogadása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta, az alábbi kiegészítéssel:

- a korábban már elfogadott árajánlat mellékelteként kerüljön becsatolásra a szerződéshez, mivel a műszaki tartalom az árajánlatban szerepel.

Tóth István polgármester feltette szavazásra az Ügyrendi Bizottságnak a vállalkozási szerződéshez kapcsolódó módosító javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
24/2022. (I. 19.) határozata**

**a Polgármesteri Hivatal nagytermének
hangosítására vonatkozó vállalkozási szerződés
elfogadása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Ügyrendi Bizottságnak, a Polgármesteri Hivatal nagytermének hangosítására vonatkozó vállalkozási szerződésre tett, alábbi módosító javaslatával:

- a vállalkozási szerződés tervezet mellékletét képezze a korábban már elfogadott árajánlat az abban foglalt műszaki tartalommal.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Polgármesteri Hivatal nagytermének hangosítására vonatkozó, vállalkozási szerződés elfogadásáról szóló határozati javaslatot, a fenti módosításnak megfelelően.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
25/2022. (I. 19.) határozata
a Polgármesteri Hivatal nagytermének
hangosítására vonatkozó vállalkozási szerződés
elfogadása tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városháza földszinti tanácskozó terme hangtechnikai eszközeinek beszerzése és beszerelése tárgyában a Hang-Mester Kft-vel kötendő mellékelt vállalkozási szerződés tervezetét elfogadja, az alábbi módosítással:

- a vállalkozási szerződés tervezet mellékletét képezze a korábban már elfogadott árajánlat az abban foglalt műszaki tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

14.) A gárdonyi 0190/7 hrsz-ú, ingatlan belterületbe vonása iránti eljárás megindításának kezdeményezéséről

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolják.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 0190/7 hrsz-ú, ingatlan belterületbe vonása iránti eljárás megindításának kezdeményezéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 26/2022. (I. 19.)
határozata a gárdonyi 0190/7 hrsz-ú, ingatlan
belterületbe vonása iránti eljárás
megindításának kezdeményezéséről tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony város külterületén lévő 0190/7 hrsz-ú, 6684 m² területű, szántó művelési ágú ingatlant belterületbe vonja.

Az ingatlanok más célú hasznosításával, belterületbe vonásával kapcsolatos valamennyi költséget Láng Sándorné 2483 Gárdony, György Oszkár utca 5. szám alatti lakos köteles viselni, melynek részleteit az Önkormányzat és a kérelmezők közötti, mellékelt külön megállapodás rögzíti.

A 0190/7 hrsz-ú ingatlanból a belterületbe vonást követően kialakult utat az Önkormányzatnak ajándékozza.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és felhatalmazza a Polgármestert a költségviselésről és a terület 4 éven belüli tényleges felhasználásra kerüléséről szóló mellékelt nyilatkozatok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

15.) A gárdonyi 7066/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 7066/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződés aláírásáról szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület 12 jelenlévő tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 27/2022. (I. 19.)
határozata a gárdonyi 7066/5 hrsz-ú ingatlant
érintő adásvételi szerződés aláírásának
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 562/2021.(XII.15.) számú határozata értelmében a mellékelt 7066/5 hrsz-ú ingatlant érintő adásvételi szerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. 01. 31.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

16.) A Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő bérleti szerződés

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a bérleti szerződés tervezet 5. pontjában a „Bérbeadó” szerepeljen a „Bérlő” helyett.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja azzal, hogy a bérleti szerződés tervezet 5. pontjában a „Bérlő” helyett „Bérbeadó” szerepeljen.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság bérleti szerződés tervezet 5. pontjával kapcsolatos módosító javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
28/2022. (I. 19.) határozata
a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal
kötendő bérleti szerződés tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságnak és az Ügyrendi Bizottságnak a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő, bérleti szerződésre vonatkozó alábbi módosító javaslatával:

- a szerződés 5. pontjában „Bérlő” helyett „Bérbeadó” szerepeljen.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő bérleti szerződésről szóló határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság által tett módosítással.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
29/2022. (I. 19.) határozata a
Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő
bérleti szerződés tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 5420/5 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbeadására vonatkozóan az önkormányzat és a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság között megkötendő mellékelt bérleti szerződés tervezetét elfogadja az alábbi módosítással:

- a szerződés 5. pontjában „Bérlő” helyett „Bérbeadó” szerepeljen.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

17.) Költségnövekmény kérelem - Bölcsőde

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Költségnövekmény kérelem – Bölcsőde” című előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 30/2022. (I. 19.)
határozata a „Költségnövekmény kérelem –
Bölcsőde” tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00025 sz. „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városában” c. projekt biztonságos megvalósításának elősegítésére költségnövekmény igényt nyújt be az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017.(II.1.) Korm. rendelet alapján, tekintettel arra, hogy az EKR000297532021 számú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása Gárdony városban” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján az Equitas Építő Kft. ajánlata bruttó 533 501 675 Ft-ról szól, mely bruttó 111.666.848 Ft-tal meghaladja a költségvetési soron rendelkezésre álló forrást.

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hiányzó fedezet biztosítása érdekében és a közbeszerzési eljárás eredményes lezárása érdekében bruttó 111.666.848,- Ft összegű költségnövekmény igényt nyújt be.

Határidő: költségnövekményi igény
benyújtása azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

18.) A gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő csere

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd hozzáfűzte, egyszerű cseréről van szó. Kérte a bizottsági vélemények ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslat elfogadását támogatta.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő cseréről szóló 1. számú határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 31/2022. (I. 19.)
határozata a gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú
ingatlanokat érintő csere tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt Csereszerződés és Változási vázrajz szerint elcseréli a tulajdonában lévő 5318/8 hrsz-ú, közforgalom elől elzárt magánútból 814 m² nagyságú területet a STICKL PORT Kft. tulajdonában lévő 8318/9 hrsz-ú ingatlanból kialakított 5318/13 hrsz-ú, 814 m² területű, közforgalom elől elzárt magánútra. A cserélendő ingatlanrészek értékét azonosan, bruttó 12.210.000 Ft értékben állapítjuk meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő cseréről szóló 2. számú határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 1 tartózkodom szavazattal, 2 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 32/2022. (I. 19.)
határozata a gárdonyi 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú
ingatlanokat érintő csere tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt 5318/8 és 5318/9 hrsz-ú ingatlanokat érintő Csereszerződést tartalmilag és formailag aláírásra alkalmasnak tekinti.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

19.) A gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte a bizottsági vélemény ismertetését.

Dávid Zoltán képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről szóló határozati javaslatot.

- a képviselő-testület jelenlévő 12 tagja a javaslatot 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének 33/2022. (I. 19.)
határozata a gárdonyi 5415/5 hrsz-ú ingatlan
egy részének értékesítése tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesít a mellékelt vázrajz alapján a 5415/5 hrsz-ú ingatlanából 389 m² területet a Fehér Fregatt Kft. (2484 Gárdony, Chernel István park 5339 hrsz.) számára bruttó 8.787.000 Ft vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a Jegyzőt az adásvételi szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést bezárta, a testület zárt ülésel folytatta munkáját.

Kmf.

**Tóth István
polgármester**

**Jankovics Zoltánné
jegyző**